

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ
ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј,
општина Житиште
- Нацрт плана-

ОБРАЂИВАЧ:
ŠIDPROJEKT
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД

БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23 - ПДР

ДАТУМ: јул 2023. године

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0887 06

НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):

ЈП «ПУТЕВИ СРБИЈЕ» Београд
Булевар Краља Александра бр.282

ДИРЕКТОР «ШИДПРОЈЕКТ»:
Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.





- **НАЗИВ ДОКУМЕНТА:** **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО
Српски Итебеј, општина Житиште
- Нацрт плана-**
- **НАРУЧИЛАЦ:** ЈП «ПУТЕВИ СРБИЈЕ» Београд
Булевар Краља Александра бр.282
- **ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ:**
- **НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:** ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ
Одељење за привреду, урбанизам, путну
привреду, стамбене и комуналне послове и
заштиту животне средине
- **ОБРАЂИВАЧ:** «ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД
ДИРЕКТОР: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.
- **БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:** 58/23
- **ДАТУМ:** ЈУН 2023. године
- **ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:** **Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.**
- **РАДНИ ТИМ:** **Ивана Рудић, дипл.инж.арх.**
Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.
Весна Лукић, дипл. прост. планер.
Мирјана Суљоврујић, дипл.инж.арх.
Кристина Башић, дипл.инж.арх.
Сузана Цвитковац, дипл.инж.арх.
Миленко Кртинић, дипл.инж.арх.
Никола Логарушић, дипл.грађ.инж.
Драган Тодоровић, дипл.грађ. инж.
Предраг Мишковић, дипл.инж.маш.
Душанка Јошић, дипл.инж.грађ.
Борис Глушчевић, дипл.инж.арх
- **ГРАФИЧКИ ОБРАДИЛА:** **Славица Парезановић, грађ.техн.**

САДРЖАЈ

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- регистрација предузећа
- решење о одређивању одговорног урбанисте
- изјава одговорног урбанисте
- лиценца одговорног урбанисте

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО ПЛАНА

УВОД	6
ОПШТИ ДЕО	7
1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА	8
2. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА	18
3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА	19
ПЛАНСКИ ДЕО	
ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА	28
1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ ИЛИ ЗОНЕ	28
2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНАСА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА	30
2.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА	31
3. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ	31
3.1. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈЕ ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ	32
4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ УЛИЦА И ЈАВНИХ ПОВРШИНА И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ	32
4.1. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ	32
4.2. НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА	33
5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ	33
6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ	35
6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА	35
6.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА	37
6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА	38
6.4. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА (ЕК) ИНФРАСТРУКТУРА	40
6.5. ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА	40
7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА	41
7.1. МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА	41
7.2. МЕРЕ ЗАШТИТА НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА	42
8. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ	42
9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ	43
10. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА,	

АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА	46
11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ	47
12. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ.....	47
II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	48
1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА	48
2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ КОРИДОРЕ И САДРЖАЈЕ	49
3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА	49
4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО - АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА.....	49
5. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА	49

В) ГРАФИЧКИ ДЕО

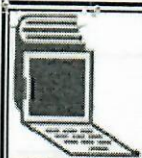
0. Шири приказ локације	
1. Катастарско-топографски план са границом обухвата Плана	Р 1:1000
2. Постојећа намена површина	Р 1:500
3. Планирана намена површина са поделом на урбанистичке зоне	Р 1:500
4. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање	Р 1:500
5. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре	Р 1:500
6. План парцелације и препарцелације	Р 1:500

Г) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ПЛАНА

1. Одлука о приступању изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ **КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј**, („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023).
2. Изводи из планских докумената вишег реда, односно ширег подручја и друге развојне документације,
 - Извод из Просторног плана општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 17/11), **Уређајна основа за село Српски Итебеј, Површине јавне намене са планом генералне регулације, нивелације и саобраћаја, Р 1:2500.**
3. Прибављене и коришћене подлоге и катастарски подаци
4. Прибављени подаци и услови за израду планског документа,
5. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
6. Одлука о усвајању плана

ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- регистрација предузећа
- решење о одређивању одговорног урбанисте
- изјава одговорног урбанисте
- лиценца одговорног урбанисте



8000069223695

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1590/21
Дана: 12.07. 2021. год.
Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08144486

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ŠIDPROJEKT
DOO, ŠID

Скраћено пословно име

ŠIDPROJEKT DOO ŠID

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

ШИД

Место

ШИД

Улица

Кнеза Милоша

Број и слово

2

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

office@sidprojekt.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

31. децембар 1989

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7112

Назив делатности

Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100928060

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

340-0000010001468-51
340-0000013000131-36
325-9500700177772-88
160-0000000406130-06
840-0000009761763-12
340-0000000033443-93
325-9500600027797-79



Контакт подаци

Телефон 1

022/712-044

Телефон 2

022/712-004

Факс

022/716-020

Интернет адреса

www.sidprojekt.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

28. март 2019

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Презиме
ЈМБГ
Функција
Ограничење супотписом

Остали заступници

Физичка лица

1. Име Презиме
ЈМБГ
Ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

2907950710414

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 73.276,12 RSD

износ

датум

Уплаћен: 16.740,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 128,79 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 56.407,33 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,250000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Пецо Божиновски

ЈМБГ

1502956890054

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 9.192,75 RSD

износ

датум

Уплаћен: 2.100,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 16,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 7.076,26 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,030000000000

Подаци о члануИме и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
 износ датум
 износ датум
 износ датум
 Удео износ(%)**Подаци о члану**Име и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
 износ датум
 износ датум
 износ датум

износ(%)

Удео

0,380000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.160.341,40 RSD

износ

датум

Уплаћен: 265.080,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 2.042,09 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 893.219,31 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

3,960000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 872.488,03 RSD

износ

датум

Уплаћен: 199.320,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.535,17 RSD

21. децембар
2011

износ	датум
Уплаћен: 671.632,86 RSD	10. април 2013

Удео	износ(%)
	2,950000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ



Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 14.639,20 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 3.300,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 25,76 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 11.313,44 RSD	10. април 2013

Удео	износ(%)
	0,250000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 871.100,18 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 197.963,74 RSD	25. октобар 1999

износ

датум

Уплаћен: 1.524,83 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 671.611,61 RSD

10. април
2013

Удео

износ(%)

2,980000000000

Подаци о члану

Име и презиме Владимир Радованов

ЈМБГ 0501973710159

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 6.303,53 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.440,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 11,19 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 4.852,34 RSD

10. април
2013

Удео

износ(%)

0,020000000000

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Јаношевић

ЈМБГ 0511970890062

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 470.912,17 RSD

износ

датум

Уплаћен: 107.580,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 828,37 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 362.503,80 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

1,610000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Драган Васић

ЈМБГ

0805965890058

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 45.699,34 RSD

износ

датум

Уплаћен: 10.440,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 80,36 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 35.178,98 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,160000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Јован Одавић

ЈМБГ

3007990800079

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 5.252,91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.200,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 9,27 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 4.043,64 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,020000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Сања Спасојевић

ЈМБГ

1107965185006

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 43.597,37 RSD

износ

датум

Уплаћен: 9.960,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 76,24 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 33.561,13 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,150000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Георгина Добрић

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум



износ(%)
Удео

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум

износ(%)
Удео

Подаци о члануИме и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
Уписан: 672.619,73 RSD износ датум
Уплаћен: 153.660,00 RSD 25. октобар
1999износ датум
Уплаћен: 1.183,83 RSD 21. децембар
2011износ датум
Уплаћен: 517.775,90 RSD 10. април
2013Удео износ(%)**Подаци о члану**Име и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
Уписан: 9.192,75 RSD износ датум
Уплаћен: 2.100,00 RSD 25. октобар
1999износ датум
Уплаћен: 16,49 RSD 21. децембар
2011износ датум
Уплаћен: 7.076,26 RSD 10. април
2013

износ(%)

Удео

0,030000000000

Подаци о члану

Име и презиме Влатко Шустер

ЈМБГ 2711960890028

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 831.254,13 RSD	

Уплаћен: 189.900,00 RSD	25. октобар 1999
-------------------------	------------------

Уплаћен: 1.463,05 RSD	21. децембар 2011
-----------------------	-------------------

Уплаћен: 639.891,08 RSD	10. април 2013
-------------------------	----------------



износ(%)

Удео

2,810000000000

Подаци о члану

Име и презиме Светлана Момчиловић

ЈМБГ 0908967895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 260.800,33 RSD	

Уплаћен: 59.580,00 RSD	25. октобар 1999
------------------------	------------------

Уплаћен: 458,49 RSD	21. децембар 2011
---------------------	-------------------

износ

датум

Уплаћен: 200.761,84 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,870000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Дубравко Бибић

ЈМБГ

2302964890041

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 466.710,03 RSD

износ

датум

Уплаћен: 106.620,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 821,16 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 359.268,87 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

1,590000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Ратко Кањух

ЈМБГ

2105961890059

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.093.892,72 RSD

износ

датум

Уплаћен: 249.900,00 RSD

25. октобар
1999

износ	датум
Уплаћен: 1.924,63 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 842.068,09 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	3,710000000000

Подаци о члану

Име и презиме Драган Чубрило

ЈМБГ 2308946800025

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 1.304.044,06 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 297.900,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 2.294,52 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 1.003.849,54 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	4,450000000000

Подаци о члану

Пословно име DOO MONDAIN ZA TRGOVINU UNUTRAŠNJU I SPOLJNU BAČKA PALANKA

Регистарски / Матични број 08415633

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
-------	-------

Уписан: 2.625,74 RSD

износ

датум

Уплаћен: 600,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 4,12 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 2.021,62 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

0,010000000000

Подаци о члану

Име и презиме Душанка Јошић

ЈМБГ 2007961895040

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 153.907,09 RSD

износ

датум

Уплаћен: 35.160,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 270,98 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 118.476,11 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,530000000000

Подаци о члану

Име и презиме Ненад Димитријевић

ЈМБГ 2710984890030

Подаци о капиталу**Новчани**

износ	датум
Уписан: 3.070.778,92 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 701.520,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 5.402,98 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 2.363.855,94 RSD	10. април 2013

износ(%)

Удео **10,440000000000****Подаци о члану**Име и презиме **Марија Миленковић**ЈМБГ **1101982815805****Подаци о капиталу****Новчани**

износ	датум
Уписан: 785.992,87 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 179.560,18 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 1.383,00 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 605.049,69 RSD	10. април 2013

износ(%)

Удео **2,690000000000****Подаци о члану**

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум



Удео износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум

износ(%)

Удео **3,000000000000**

Подаци о члану

Име и презиме **Давор Ждерић**

ЈМБГ **2803973890029**

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 262.971,59 RSD

износ датум
Уплаћен: 60.075,90 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 462,71 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 202.432,98 RSD 10. април 2013



износ(%)
Удео **0,900000000000**

Подаци о члану

Име и презиме **Иванчица Видић**

ЈМБГ **0207994895161**

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 836.243,73 RSD

износ датум
Уплаћен: 191.040,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 1.471,29 RSD 21. децембар 2011

износ датум

Уплаћен: 643.732,44 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

2,830000000000

Подаци о члану

Име и презиме Милан Тубић

ЈМБГ 2404984890010

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 219.128,89 RSD

износ

датум

Уплаћен: 219.128,89 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Давор Тубић

ЈМБГ 2304972890045

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 219.128,88 RSD

износ

датум

Уплаћен: 219.128,88 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Дејан Тубић

ЈМБГ 2304972890037

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 219.128,88 RSD

износ датум
Уплаћен: 219.128,88 RSD 10. април 2013

Удео износ(%)
0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Лазић

ЈМБГ 0711990181954



Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 301.283,13 RSD

износ датум
Уплаћен: 68.828,21 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 530,06 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 231.924,86 RSD 10. април 2013

Удео износ(%)
1,030000000000

Подаци о члану

Име и презиме Здравка Тубић

ЈМБГ 1607950895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписан: 112.150,58 RSD

износ

датум

Уплаћен: 112.150,58 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,380000000000

Подаци о члану

Име и презиме Миодраг Лазих

ЈМБГ 0802981890026



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 57.781,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 13.200,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 102,00 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 44.479,13 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,200000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 29.277.198,45 RSD

износ

датум

Уплаћен: 6.688.380,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 51.515,70 RSD

21. децембар
2011

износ	датум
Уплаћен: 22.537.302,75 RSD	10. април 2013

Забележбе	
1	Тип
	Датум
	Текст
2	Тип
	Датум
	Текст

26. фебруар 2007

Уписује се у Регистар привредних субјеката Одлука о повећењу основног капитала донета дана 27.11.2006 године на седници Скупштине акционарског друштва.

11. јануар 2010

Уписује се у Регистар привредних субјеката Решење Министарства економије и регионалног развоја број: 160-023-02-825/04-07, веза: 224-1/98-22 од 21.12.2009. године, којим се верификује структура основног капитала ŠIDPROJEKT AD ŠID, KNEZA MILOŠA 2, после завршеног другог круга својинске трансформације по моделу продаја акција ради продаје друштвеног капитала са и без попушта са стањем на дан 31.12.2006. године. Укупан основни капитал исказан је у 111.473 акција – 100% и то са следећом структуром: а) Укупан акцијски капитал исказан је у 111.473 акција – 100%, б) Друштвени капитал – 0%.

Регистратор Миладин Маглов



U skladu sa članom 12. Zakona o privrednim društvima, direktor Društva za projektovanje i inženjering „Šidprojekt“ doo Šid, matični broj: 08144486, PIB: 100928060 (u daljem tekstu: Društvo) dana 27.03.2017. godine donosi Prečišćen tekst Osnivačkog akta Društva tako da isti sada glasi:

Skupština " ŠIDPROJEKT " AD Šid, Kneza Miloša 2, na sednici održanoj 08.12.2011.g., nakon što je donela Odluku o promeni pravne forme ovog Društva iz forme otvorenog akcionarskog društva u formu društva sa ograničenom odgovornošću, usvojila je tekst Ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću " Šidprojekt " doo Šid (promena pravne forme) i isti proglašava kao

OSNIVAČKI AKT "ŠIDPROJEKT" DOO ŠID

I OSNOVNE ODREDBE

član 1

Ovim Osnivačkim aktom osnivači osnivaju društvo s ograničenom odgovornošću (daje: društvo) i to tako što Društvo za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" ad Šid, Kneza Miloša 2 menja pravnu formu iz otvorenog akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću. Ovim Osnivačkim aktom osnivači uređuju međusobne odnose povodom osnivanja i rada društva, u skladu sa zajedničkim interesima i ciljevima. Društvo se osniva radi sticanja dobiti obavljanjem privrednih delatnosti.

II OSNIVAČI

član 2

Osnivači društva su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto
1	2	3	4	5	6
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 B/11	Šid
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid

10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Staniuković 19/6	Šid
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid
14	1101982815805	Milenković	Marija	Knjinska br. 073A	Veternik
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid
16	1506951880040	Logarušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid
19	08415633	"Mondal" DOO		Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovc
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Cvijičeva br. 13/28	Parčevo
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
25	0605977897512	Suljovrujčić	Mirjana	Matice Spske br. 66/87	Beograd
26	2711960890028	Šuster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid
30	2612955890046	Varmađa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Morbvić

III POSLOVNO IME

član 3

Društvo posluje pod poslovnim imenom koje glasi:

Društvo za projektovanje i inženjering "ŠIDPROJEKT" DOO Šid

Skraćeno poslovno ime društva je: "ŠIDPROJEKT " DOO Šid

IV SEDIŠTE

član 4

Sedište društva je u Šidu, Kneza Miloša 2.

V DELATNOST DRUŠTVA

član 5

Pretežna delatnost društva je:

7112 – Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje

Društvo će obavljati i druge delatnosti kao i poslove spoljnotrgovinskog prometa i usluga, i to:

- 2351 Proizvodnja cementa
- 2352 Proizvodnja kreča i gipsa
- 2361 Proizvodnja proizvoda od betona namenjenih za građevinarstvo
- 2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namenjenih za građevinarstvo
- 2363 Proizvodnja svežeg betona
- 2364 Proizvodnja maltera
- 2365 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
- 2369 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
- 2370 Sečenje, oblikovanje i obrada kamena
- 2391 Proizvodnja brusnih proizvoda
- 2399 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala
- 4110 Razrada građevinskih projekata
- 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 4211 Izgradnja puteva i autoputeva
- 4212 Izgradnja železničkih pruga i podzemnih železnica
- 4213 Izgradnja mostova i tunela
- 4221 Izgradnja cevovoda
- 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 4291 Izgradnja hidrotehničkih objekata
- 4299 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina
- 4311 Rušenje objekata
- 4312 Pripremna gradilišta
- 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 4321 Postavljanje električnih instalacija
- 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema
- 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 4331 Malterisanje
- 4332 Ugradnja stolarije
- 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 4334 Bojenje i zastakljivanje

- 4339 Ostali završni radovi
- 4391 Krovni radovi
- 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
- 4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvođa
- 4651 Trgovina na veliko računarima, računarskom opremom i softverima
- 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim delovima, i opremom
- 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
- 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje
- 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 5829 Izdavanje ostalih softvera
- 5210 Skladištenje
- 6201 Računarsko programiranje
- 6202 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 6203 Upravljanje računarskom opremom
- 6209 Ostale usluge informacione tehnologije
- 6311 Obrada podataka, hosting i sl.
- 6312 Web portali
- 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 6820 Iznejmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 6831 Delatnost agencija za nekretnine
- 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu
- 6910 Pravni poslovi
- 6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savetovanje
- 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom
- 7021 Delatnost komunikacija i odnosa s javnošću
- 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
 - Izrada studija organizacije zaštite od požara
 - Izrada programa za saniranje i unapređenje zaštite od požara
 - Projektovanje uređaja i instalacija za detekciju i gašenje požara
- 7112 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
 - Projektovanje hidrotehnički projekata za međuregionalne i regionalne objekte vodosnabdevanja i kanalizacije
 - Projektovanje arhitektonskih projekata za objekte u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja

Sa jasno određenim granicama katastarskih parcela, i kulturna dobra upisana u Listu svetske kulturne i prirodne baštine i objekte u zaštićenim područjima u skladu sa aktom o zaštiti kulturnih dobara /osim pretvaranja zajedničkih prostorija u stan, odnosno poslovni prostor u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja i kulturnih dobara upisanih u Listu svetske kulturne baštine/, kao i objekte u granicama nacionalnog parka i objekte u granicama zaštite zaštićenog prirodnog dobra od izuzetnog značaja (osim porodičnih

stambenih objekata, poljoprivrednih i ekonomskih objekata i njima potrebnih objekata infrastrukture, koji se grade u selima), u skladu sa zakonom

- Projektovanje saobraćajnica za državne puteve prvog i drugog reda , putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projekata saobraćaja i saobraćajne signalizacije za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projektovanje projekata građevinskih konstrukcija za putne objekte (mostove) za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze

7120	<u>Tehničko ispitivanje i analize</u>
7211	<u>Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji</u>
7219	<u>Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i tehničko-tehnološkim naukama</u>
7220	<u>Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama</u>
7311	<u>Delatnost reklamnih agencija</u>
7312	<u>Medijsko predstavljanje</u>
7320	<u>Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja</u>
7111	<u>Arhitektonska delatnost</u>
7739	<u>Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara</u>
7740	<u>Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, autorskih dela i predmeta srodnih prava</u>
7830	<u>Ostalo ustupanje ljudskih resursa</u>
8030	<u>Istražne delatnosti</u>
8211	<u>Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge</u>
8219	<u>Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška</u>
8292	<u>Usluge pakovanja</u>
8299	<u>Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju</u>

VI PROMENA POSLOVNOG IMENA, SEDIŠTA I DELATNOSTI

član 6

Odluku o promeni poslovnog imena, sedišta i delatnosti društva donosi Skupština društva.

VII VREME OSNIVANJA – TRAJANJE DRUŠTVA

član 7

Društvo se osniva na neodređeno vreme i traje dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za njegovo postojanje.

VIII TROŠKOVI OSNIVANJA

član 8

Sve troškove koji nastanu u postupku osnivanja društva , snosi "ŠIDPROJEKT" AD ŠID, kao pravni prethodnik društva koje se osniva ovim ugovorom.

IX OSNOVNI KAPITAL I ULOZI
član 9

Društvo se osniva novčanim osnovnim kapitalom.

Upisani novčani kapital iznosi 29.277.198,45 rsd.

Uplaćeni novčani kapital iznosi:

6.688.380,00 rsd na dan 25.10.1999. godine;

51.515,70 rsd na dan 21.12.2011. godine;

22.537.302,75 rsd na dan 10.04.2013. godine.

član 10

Vlasnici udela u kapitalu DOO "Šidprojekt" Šid su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto	Ukupna vrednost udela u RSD	% Učešća
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad	111,096.81	0.38
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid	466,710.03	1.59
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid	9,192.75	0.03
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad	1,304,044.06	4.45
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid	3,070,778.92	10.44
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid	9,192.75	0.03
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid	279,711.39	0.92
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 8/11	Šid	301,283.13	1.03
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid	1,160,341.40	3.96
10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid	875,968.70	3
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid	1,728,955.50	5.91
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Stanivuković 19/6	Šid	470,912.17	1.61
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid	153,907.09	0.53
14	1101982815805	Milenković	Marija	Krlinska br. 073A	Veternik	785,992.87	2.69
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid	1,093,892.72	3.71
16	1508951880040	Loganušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid	10,069,869.86	34.38
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid	872,488.03	2.95
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid	260,800.33	0.87
19	084156633	"Mondain" DOO		Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka	2,625.74	0.01
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovi	5,252.91	0.02
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Ovjičeva br. 13/28	Pančevo	6,303.53	0.02
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid	43,597.37	0.15
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Nov	1,759,158.01	6.01

24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd Beograd-Novi Beograd	73,276.12	0.25
25	0605977897512	Sujlovrujić	Mirjana	Matice Srpske br. 66/87	Beograd	871,100.18	2.98
26	2711960890028	Suster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid	831,254.13	2.81
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid	57,781.13	0.2
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid	657,386.65	2.25
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid	112,150.58	0.38
30	2612955890046	Varmeđa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid	672,619.73	2.3
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid	45,699.34	0.16
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid	836,243.73	2.83
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid	14,639.20	0.25
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Mprovć	262,971.59	0.9

Na osnovu uplaćenih uloga članovi stižu udele u društvu, srazmerno visini svojih uloga.
Svaki član društva ima po 1 (jedan) udeo u društvu.

X DODATNI ULOZI

član 11

Skupština društva može doneti odluku o ulaganju dodatnih uloga.

Dodatni ulozi članova društva ne moraju biti srazmerni njihovim ranije unetim ulozima.

Ako član društva ne unese svoj dodatni udeo, ostali članovi društva nisu obavezni da upiate taj udeo.

XI PRENOS UDELA

član 12

Udele u društvu mogu se, u celini ili delimično, slobodno prenositi licima utvrđenim Zakonom.

Član društva pre nego što ponudi svoj udeo ili deo udela trećem licu, dužan je da taj udeo ili deo udela ponudi društvu.

Skupština društva dužna je da donese odluku o pravu prećeg sticanja ponuđenog udela ili dela udela, u roku od 15 dana od dana prijema ponude.

Ako Skupština društva ne postupi u skladu sa stavom 3 ovog člana, član društva može svoj udeo ili deo udela ponuditi ostalim članovima društva u daljem roku od 15 dana.

Ako Skupština društva odnosno članovi društva ne obaveste člana društva koji prodaje svoj udeo ili deo udela u rokovima iz stava 3 i 4 ovog člana, smatra se da je ponuda odbijena.

U slučaju odbijene ponude, član društva može preneti svoj udeo ili deo udela trećem licu u roku od 60 dana o dana obaveštenja o odbijanju njegove ponude od strane Skupštine društva ili članova društva odnosno od dana isticanja roka iz stava 3 i 4 ovog člana.

član 13

Udeo ili deo udela se prenosi ugovorom u pisanoj formi sa overenim potpisima prenosioca i sticaoca.

U slučaju prenosa udela prava i obaveze po osnovu prenetog udela prelaze na lice koje je pribavilo preneti udeo.

Kad član društva prenosom udela drugog člana uz svoj udeo stekne još jedan ili više udela, svi udeli se spajaju u jedan udeo.

član 14

Član društva ne može dati svoj udeo u zalogu za obezbeđenje kredita ili druge svoje obaveze.

XII ZASTUPANJE I POTPISIVANJE DRUŠTVA

1. Zastupnici

član 15

Društvo ima direktora koji zastupa Društvo bez ograničenja.

Direktor društva koji zastupa društvo bez ograničenja, je lice koje ima dužnost prema društvu, odnosno dužan je da u tom svojstvu izvršava svoje poslove savesno, sa pažnjom dobrog privrednika, u razumnom uverenju da deluje u najboljem interesu privrednog društva, te je dužan da postupa lojalno prema društvu, a eventualne, pravne poslove iz sukoba interesa može zaključivati samo uz odobrenje Skupštine društva.

Direktor društva koji zastupa bez ograničenja je odgovoran za zakonitost poslova koje zaključuje, a ukoliko poslove zaključuje suprotno odredbama ovog stava, odgovoran je za štetu koja se time prouzrokuje privrednom društvu ili trećem licu sa kojim je posao zaključen.

2. Punomoćnici

član 16

Direktor društva, u okviru svojih ovlašćenja, može dati drugom licu punomoćje radi vršenja trajnih i opštih poslova zastupanja društva (*generalno punomoćje*) ili samo za izvršenje određenog posla (*specijalno punomoćje*).

Punomoćje se izdaje u pismenoj formi sa naznakom vrste poslova zbog kojih se daje, njihovog obima i roka prestanka punomoćja.

3. Potpisivanje društva

član 17

Društvo potpisuju lica ovlašćena za njegovo zastupanje (*zastupnici*).

Zastupnici društva potpisuju poslovno ime društva uz naznaku funkcije koju obavljaju.

XIII UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA DRUŠTVA

član 18

Unutrašnja organizacija društva uspostavlja se u skladu sa potrebama poslovanja, rada i razvoja društva.

Unutrašnja organizacija društva uređuje se Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta društva, kojeg donosi direktor društva.

član 19

Ogranci društva (*poslovnice, radne odnosno poslovne jedinice, predstavništva, pogoni, prodavnice i dr.*) mogu imati ovlaštenja da u pravnom prometu sa trećim licima zaključuju ugovore i vrše druge pravne radnje u okviru delatnosti društva i poslova koji se u njima obavljaju. Ogranci društva u pravnom prometu sa trećim licima istupaju u ime i za račun društva. Za obaveze ogranka društva odgovara društvo celokupnom svojom imovinom. Ogranci društva iz stava 3 ovog člana mogu imati poseban obračun rezultata poslovanja i poseban podračun..

član 20

Ogrankom rukovodi direktor društva ili rukovodilac ogranka, koga postavlja i razrešava direktor društva. Lice iz stava 1 ovog člana zaključuje ugovore i vrši druge pravne radnje kao zastupnik društva, na način i u granicama utvrđenim Odlukom o osnivanju ogranka.

član 21

Odluku o obrazovanju, nazivu, mestu poslovanja, poslovima (*ovlašćenjima u pravnom prometu*), posebnom podračunu ogranka kao i odluku o oduzimanju ovlašćenja ogranku, donosi Skupština društva.

XIV ORGANI DRUŠTVA

član 22

Upravljanje društvom se organizuje kao jednodomno.

Organi društva su:

1. Skupština i
2. Direktor

1. Skupština

član 23

Skupštinu čine svi članovi društva.

Pravo glasa na skupštini imaju svi članovi skupštine sa više od 3 % udele u kapitalu društva, odnosno 3% udele u kapitalu društva predstavlja jedan glas. Vlasnici kapitala imaju mogućnost i pravo da udruživanjem steknu pravo glasa.

Udruživanje iz predhodnog stava je obavezno u pismenom obliku, sa overenim potpisima članovima skupštine koji se udružuju, a isprava o udruživanju se dostavlja društvu najkasnije 3 dana pre održavanja sednice skupštine.

Članovi skupštine koji se udružuju, takođe pismeno određuju punomoćnika za zastupanje na sednici skupštine, koje punomoćje mora biti overeno saglasno propisima kojima se uređuje overa potpisa.

1.1. Delokrug rada

Član 24

Nadležnosti Skupštine su:

- 1) donosi izmene osnivačkog akta;
- 2) usvaja finansijske izveštaje, kao i izveštaje revizora ako su finansijski izveštaji bili predmet revizije;
- 3) nadzire rad direktora i usvaja izveštaje direktora;
- 4) odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva;
- 5) odlučuje o raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitaka, uključujući i određivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti članovima društva;
- 6) imenuje i razrešava direktora i utvrđuje naknadu za njegov rad odnosno načela za utvrđivanje te naknade;
- 7) imenuje eksternog i internog revizora i utvrđuje naknadu za njihov rad, ako je revizija finansijskih izveštaja obavezna;
- 8) odlučuje o pokretanju postupka likvidacije, kao i o podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
- 9) imenuje likvidacionog upravnika i usvaja likvidacione bilanse i izveštaje likvidacionog upravnika;
- 10) odlučuje o sticanju sopstvenih udele;
- 11) odlučuje o zahtevu za istupanje člana društva;
- 12) odlučuje o pokretanju spora za isključenje člana društva;
- 13) odlučuje o povlačenju i poništenju udele;
- 14) daje prokuru;
- 15) odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje društva u sporu sa prokuristom, kao i u sporu sa direktorom;
- 16) odobrava ugovor o pristupanju novog člana i daje saglasnost na prenos udela trećem licu u slučaju iz člana 167. Zakona o privrednim društvima;
- 17) odlučuje o statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 18) daje odobrenje na pravne poslove u kojima postoji lični interes, u skladu sa članom 66. Zakona o privrednim društvima;
- 19) daje saglasnost na sticanje, prodaju, davanje u zakup, zalaganje ili drugo raspolaganje imovinom velike vrednosti u smislu člana 470. Zakona o privrednim društvima;
- 20) donosi poslovnik o svom radu;
- 21) vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima, u skladu sa ovim zakonom i osnivačkim aktom.

1.2. Način rada

Član 25

Sednice skupštine mogu biti redovne i vanredne.

član 26

1.3. Sazivanje sednice

Sednicu skupštine saziva direktor.

Sednica skupštine obavezno se saziva kada to u pisanom obliku zahtevaju članovi društva koji imaju ili zastupaju najmanje 20% glasova. Ako direktor ne sazove sednicu skupštine u roku od tri dana od dana prijema zahteva iz prethodnog stava ovog člana, tako da dan održavanja sednice bude najkasnije 15 dana od dana prijema zahteva, podnosioci tog zahteva mogu sami sazvati sednicu skupštine u roku od osam dana od dana isteka tog roka za održavanje sednice skupštine.

član 27

1.4. Mesto održavanja sednice

Sednica skupštine društva održava se u mestu sedišta društva.

član 28

1.5. Obaveštenje i dnevni red

Sednica skupštine saziva se pisanim pozivom upućenim svakom članu društva na adresu člana društva iz evidencije podataka o članovima društva, a poziv se smatra dostavljenim danom slanja preporučene pošiljke poštom.

Poziv za sednicu dostavlja se svakom članu društva najkasnije osam dana pre dana održavanja sednice skupštine.

Poziv za sednicu sadrži naročito:

- 1) dan slanja poziva;
- 2) vreme i mesto održavanja sednice;
- 3) predlog dnevnog reda sednice, sa jasnom naznakom o kojim tačkama dnevnog reda se predlaže da skupština donese odluku;
- 4) materijale za sednicu.

Na sednici se može raspravljati i odlučivati o pitanjima na dnevnom redu, a o drugim pitanjima samo ako svi članovi prisustvuju sednici i ako se nijedan član tome ne protivi.

član 29

1.6. Održavanje sednice bez sazivanja

Sednica se može održati i bez sazivanja ako joj prisustvuju svi članovi društva.

član 30

1.7. Punomoćje za glasanje

Član društva ima pravo da putem pisanog punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu skupštine društva, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa (punomoćje za glasanje).

Punomoćje iz stava 1 ovog člana mora biti overeno u skladu sa Zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Punomoćnik iz stava 1. ovog člana može biti svako poslovno sposobno lice.

član 31

1.8. Kvorum

Kvorum za sednicu skupštine čini obična većina od ukupnog broja glasova članova društva.

Ako se sednica skupštine nije mogla održati zbog nedostatka kvoruma, ponovo se saziva sa istim predloženim dnevnim redom najranije deset dana a najkasnije 30 dana od dana kada je sednica trebalo da bude održana (ponovljena sednica).

član 32

1.9. Način rada skupštine

Skupština može doneti poslovnik kojim bliže utvrđuje način rada i odlučivanja u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i ovim osnivačkim aktom.

Sednicom skupštine predsedava predsednik skupštine kogeg bira skupština na prvoj sednici skupštine nakon promene pravne forme, sa mandatom od godinu dana.

član 33

1.10. Zapisnik

Svaka odluka skupštine društva unosi se u zapisnik koji vodi predsednik skupštine, odnosno zapisničar ako ga imenuje predsednik skupštine.

Predsednik skupštine je odgovoran za uredno sačinjavanje zapisnika.

Zapisnik sadrži:

- 1) mesto i dan održavanja sednice;
- 2) ime lica koje je vodilo zapisnik;
- 3) sažeti prikaz rasprave po svakoj tački dnevnog reda;
- 4) rezultat glasanja po svakoj tački dnevnog reda po kojoj je skupština odlučivala, kao i način glasanja svakog prisutnog člana društva;

5) i druge potrebne elemente.

Sastavni deo zapisnika čini spisak lica koja su učestvovala u radu sednice skupštine.

Zapisnik potpisuje predsednik skupštine i zapisničar ako je određen na odnosnoj sednici skupštine.

Ako lice koje je učestvovalo u radu sednice ima primedbe na zapisnik, lice koje vodi zapisnik će to konstatovati u zapisniku.

član 34

1.11. Većina za odlučivanje

Skupština donosi odluke običnom većinom glasova prisutnih članova koji imaju pravo glasa.

Skupština odlučuje većinom od dve trećine od ukupnog broja glasova svih članova društva o:

- 1) povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala;
- 2) statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 3) donošenju odluke o likvidaciji društva ili podnošenju predloga za pokretanje stečaja;
- 4) raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitka;
- 5) sticanju sopstvenih udele društva.

Skupština jednoglasno odlučuje o obavezi članova na dodatne uplate, kao i o vraćanju tih uplata.

član 35

Telefonske sednice, pisano glasanje i odlučivanje bez sednice

Sednice skupštine mogu se održavati korišćenjem konferencijske veze ili druge audio i vizuelne komunikacijske opreme, tako da sva lica koja učestvuju u radu sednice mogu da međusobno istovremeno komuniciraju.

Smatra se da su lica koja na ovaj način učestvuju u radu sednice lično prisutna.

Član društva može glasati i pisanim putem, i u tom slučaju, za potrebe izračunavanja kvoruma, smatra se da taj član društva prisustvuje sednici.

Svaka odluka može se doneti i van sednice, ako je potpišu svi članovi društva sa pravom glasa po tom pitanju.

član 36

1.12. Način glasanja

Glasanje na sednici skupštine društva je javno.

član 37

1.13. Isključenje prava glasa

Član društva ne može glasati u skupštini kad se donosi odluka o:

- 1) njegovom oslobađanju od obaveza prema društvu, ili o smanjenju tih obaveza;
- 2) njegovom istupanju ili isključenju iz društva;
- 3) pokretanju ili odustajanju od spora protiv njega i angažovanju punomoćnika društva za zastupanje u tim slučajevima;
- 4) odobravanju poslova između njega i društva u skladu sa članom 66. ovog zakona;
- 5) u drugim slučajevima određenim Zakonom o privrednim društvima.

Član društva ne može glasati u skupštini ni kada se odlučuje o pitanjima iz stava 1. tač. 1, 3) i 4) ovog člana ako se odluke odnose na lica koja su povezana sa tim članom društva u smislu člana 62. Zakona o privrednim društvima.

Glasovi člana društva čije je pravo glasa isključeno ne uzimaju se u obzir prilikom utvrđivanja kvoruma za odlučivanje o pitanjima iz st. 1. i 2. ovog člana.

Prisustvo drugih lica sednici

Sednicama skupštine dužan je da prisustvuje direktor društva

član 38

2. Direktor

Društvo ima direktora koji je zakonski zastupnik društva.

Direktor se registruje u skladu sa zakonom o registraciji.

2.1. Imenovanje direktora

Direktora imenuje skupština.

Odlukom skupštine mogu se odrediti uslovi koje neko lice treba da ispunjava da bi bilo imenovano za direktora.

2.2. Razrešenje i ostavka direktora

Skupština, razrešava direktora, pri čemu je dužna da navede razloge za razrešenje.

2.3. Zastupanje

Direktor zastupa društvo prema trećim licima u skladu sa osnivačkim aktom, odlukama skupštine društva.

2.4. Zastupanje društva u sporu sa direktorom

Direktor ne može izdati punomoćje za zastupanje niti zastupati društvo u sporu u kojem je suprotna strana on ili sa njim povezano lice.

U slučaju iz prethodnog stava, punomoćje izdaje skupština.

2.5. Vođenje poslova društva

Direktor vodi poslove društva u skladu sa osnivačkim aktom i odlukama skupštine.

Direktor obavlja sve poslove koji nisu u nadležnosti skupštine.

2.6. Odgovornost za poslovne knjige, finansijske Izveštaje i vođenje evidencije o odlukama skupštine

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga društva.

Direktor odgovara za tačnost finansijskih izveštaja društva.

Direktor je u obavezi da vodi evidenciju o svim donetim odlukama skupštine, u koju svaki član društva može izvršiti uvid tokom radnog vremena društva.

2.7. Obaveza Izveštavanja

Na obavezu direktora da izveštava skupštinu, shodno se primenjuju odredbe člana 399. Zakona o privrednim društvima.

Direktor društva je dužan da bez odlaganja obavesti svakog člana društva koji ima udeo koji predstavlja najmanje 10% osnovnog kapitala o nastalim vanrednim okolnostima koje mogu biti od značaja za stanje ili poslovanje društva.

2.8. Naknada za rad direktora

Naknadu za rad direktora regulisaće se posebnim ugovorom između imenovanog direktora i skupštine društva.

član 39

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta razrešava se dužnosti predsjednika Upravnog odbora Dimitrijević Lazar iz Šida, Save Šumanovića 127, JMBG:1804954890037, kao i dosadašnji članovi Upravnog odbora društva, i to:

1. Đokić Mica iz Šida, Masarikova 68, JMBG 0312960895012,
2. Dragan Čubrilo iz Novog Sada, Balzakova 30, JMBG 2308946800025,
3. Vladimir Varmeda iz Šida, Zmaj Jovina 58, JMBG 2612955890046.

XV DEOBA DOBITI

član 40

Članovi društva učestvuju u deobi dobiti društva srazmerno svojim ulozima, u skladu sa godišnjim obračunom društva.

XVI ODGOVORNOST ZA OBAVEZE I SNOŠENJE RIZIKA

član 41

Imovinu društva čine ulazi članova društva (*osnovni kapital*).

Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.

Članovi ne odgovaraju za obaveze društva osim do iznosa neunetog uloga u imovinu društva.

XVII ISTUPANJE I ISKLJUČENJE ČLANA IZ DRUŠTVA

1. Istupanje člana

član 42

Član društva može istupiti iz društva iz opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

Opravdanost razloga ocenjuju članovi društva na sednici Skupštine.

Ako se ostali članovi društva ne saglase sa istupanjem člana iz društva, član koji istupa može protiv društva pokrenuti postupak pred nadležnim sudom.

2. Isključenje člana

član 43

Skupština društva može, većinom od ukupnog broja glasova, doneti odluku o isključenju pojedinog člana društva ako taj član ne ispuni obaveze utvrđene Zakonom i ovim ugovorom ili iz drugih opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

XVIII PRESTANAK DRUŠTVA

član 44

Društvo prestaje u slučajevima i po osnovima propisanim Zakonom.

XVIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

član 45

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Osnivačkim aktom, primenjuju se neposredno odredbe Zakona.

član 46

U slučaju bilo kakvog spora između članova društva, na osnovu ili u vezi ovog ugovora, članovi društva će nastali spor rešiti sporazumno. Za spor koji se ne može rešiti sporazumno, članovi društva prihvataju nadležnost suda prema sedištu društva.

član 47

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta prestaju da važe dosadašnja opšta pravna akta koja imaju karakter osnivačkog akta. Sva opšta akta društva će se usaglasiti u roku od 3 meseca od dana usvajanja ovog Osnivačkog akta.

član 48

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta Društvo je usaglasilo svoj osnivački akt u skladu sa zakonom o privrednim društvima (Sl.glasnik RS br. 36/2011).

Direktor Društva:



Davor Žbenić

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 31/2019, 37/2019, 9/2020, 52/21 и 62/23) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Службени гласник РС”, бр. 32/2019) као:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

за израду ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

Лиценца Икс бр. **200 0887 06**

Обрађивач:
Одговорно лице/заступник:

«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

Печат:



Потпис:

Број документације:

58/2023

Место и датум:

Шид, мај 2023. године

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски
Итебеј, општина Житиште

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА
104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина
Житиште:

- урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на
основу Закона;
- припремљен и усклађен са извештајем о обављеном јавном увиду.

Одговорни урбаниста: Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: Лиц.Икс бр 200 0887 06

Лични печат: Потпис:



Број документације: 58/2023

Место и датум: Шид, мај 2023. године



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Данијела М. Карашићевић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1207971766015

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце

200 0887 06



У Београду,
26. јануара 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/2023-27964
Београд, 16.11.2023 године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Данијела М. Мирковић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0887 06

**Одговорни урбаниста за руковођење изработом урбанистичких планова
и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања члана сине Комори за текућу годину, односно до 17.11.2024. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије



Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

8281 -



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

Број: 01-1963-426/2020-17
Датум: 10.12.2020. године
Булевар војводе Мишића 37.
Београд

Инжењерска комора Србије, са седиштем у Београду, Булевар војводе Мишића 37, решавајући по захтеву за промену података у Регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера који је поднела Данијела М. Мирковић (Карашићевић), из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, на основу члана 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, члана 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС”, бр. 51/2019), као и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16 и 95/18 – Аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ВРШИ СЕ промена података уписаних у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера за Данијелу М. Карашићевић, ЈМБГ 1207971766015, дипломираног инжењера архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша, бр. 62/1, на тај начин што се уместо презимена Карашићевић уписује презиме Мирковић.

Остали подаци уписани у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера (у даљем тексту: Регистар) остају непромењени.

Образложење

Данијела М. Мирковић (Карашићевић), дипломирани инжењер архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, којој су издате лиценца одговорног планера број: 100017411 од 17.03.2011. године; лиценца одговорног урбанисте за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године, као и лиценца одговорног пројектанта архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, број: 300С47405 од 17.11.2005. године, поднела је захтев за промену презимена под којим је уписана у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера.

Уз захтев за промену података приложена је следећа документација: копија извода из матичне књиге венчаних, копија лиценце одговорног урбанисте за

руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године.

Чланом 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), прописано је да Министарство надлежно за послове грађевинарства, просторног планирања и урбанизма води Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера, Регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове. Чланом 3. тачка 9. Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Инжењерској комори Србије поверен је посао издавања решења о упису промене података у регистрима, односно евиденцији.

Чланом 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС”, бр. 51/2019), између осталог прописано је да у случају измене података на основу којих је донето решење о издавању лиценце, односно издата свечана форума лиценце, промена података у Регистру врши се по службеној дужности након доношења акта којим се потврђује промена података.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана његовог уручења.

Доставити:

- Именованој;
- Стручној служби за матичне секције, служби за послове регионалних центара и регионалних одбора, стручне испите и усавршавање;
- Стручној служби за информационе технологије и опште послове.



**Председница
Инжењерске коморе Србије**

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

УВОД

На основу Одлуке о изради **ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште** („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023), приступило се изради Плана детаљне регулације (у даљем тексту: План). Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, а на основу Решења о неприступању израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број III-05-501-24/2023 од 03.04.2023. године, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Општине Житиште.

Носилац израде Плана је Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе општине Житиште. Обрађивач плана је Шидпројект, доо, Шид.

Иницијативу за израду плана детаљне регулације је покренуло ЈП „Путеви Србије“, које је уједно и Инвеститор.

Обухват Плана детаљне регулације налази се у оквиру **Просторног плана општине Житиште** („Службени лист општине Житиште“, бр. 17/11),.

Рани јавни увид Плана је одржан у периоду од 26.05. до 11.06.2023.год. у општини Житиште. Током раног јавног увида, на основу Извештаја о обављеном раном јавном увиду, није било примедби.

За потребе израде Плана прибављени су услови за заштиту и уређење простора и изградњу објеката од надлежних органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

План садржи текстуални и графички део.

ОПШТИ ДЕО

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

1.1 ПРАВНИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

Правни основ за израду Плана представља:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 31/2019, 37/2019, 9/2020. и 52/21),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде просторних и урбанистичких планова ("Сл.гласник РС", бр.32/2019.).
- Правилник о општим правилима за парцелацију, регулацију и изградњу ("Сл.гласник РС", бр.22/2015.).
- Одлука о приступању изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ **КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј**, („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023),

Законски оквири:

- Закон о експропријацији („Службени гласник РС“, бр. 53/95, 23/01-СУС и „Службени лист СРЈ“, број 16/01-СУС и „Службени гласник РС“, број 20/09 и 55/13-УС и 106/16-аутентично тумачење);
- Закон о путевима („Сл. гл. РС", бр. 41/18, 95/18 – др.закон);
- Закон о безбедности саобраћаја на путевима („Службени гласник РС“, бр. 41/2009, 53/10, 101/11, 32/13 – одлука УС, 55/14, 96/15 – др.закон, 9/16 – одлука УС, 24/18, 41/18, 41/18 – др.закон, 87/18 и 23/19);
- Закон о комуналним делатностима („Службени гласник РС“, бр. 88/11 , 104/16 и 95/18);
- Закон о водама („Службени гласник РС“, број 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др.закон);
- Законом о заштити животне средине („Сл.гласник РС“ бр. 135/04, 36/09, 36/09 – др.закон, 72/09 - др.закон, 43/11 - одлука УС, 14/16, 76/18, 95/18 - др.закон и 95/18 - др.закон).;
- Закон о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10);
- Закон о процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 36/09);
- Закон о интегрисаном спречавању и контроли загађивања животне средине („Службени гласник РС“, број 135/04 и 25/15);
- Закон о управљању отпадом („Службени гласник РС“, број 36/2009, 88/2010, 14/2016 и 95/2018 – др.закон)
- Закон о заштити ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 10/13);
- Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 36/09 и 88/10);
- Закон о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/15);
- Закон о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/11-др. закон, и 99/11-др. закон);
- Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16 и 95/18-др.закон);
- Уредба о категоризацији државних путева („Службени гласник РС“, број 105/13, 119/13 и 93/15);

1.2. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

- Просторни план општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 35/22).

1.2.1. Извод из Просторни план општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 35/22).

ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Основна стратешка одређења уређења подручја општине Житиште, која проистичу из планских и стратешких докумената вишег реда, су да саобраћај као основна просторна функција мора својим развојем да иницира свеобухватни развој свих осталих функција у обухваћеном простору, како би општина Житиште превазишла стање привредне и економске стагнације.

У планском периоду, као и до сада, простор општине Житиште биће примарно опслужен путним-друмским саобраћајем, док ће водни бити перспективно коришћени код превоза масовних роба.

Путна инфраструктура

Општина Житиште има ексцентричан саобраћајни положај у односу на мрежу државних путева високог нивоа и значајне генераторе саобраћајних дешавања. Неадекватан приступ мрежи највишег хијерархијског нивоа значајно утиче на саобраћајну доступност општинског простора.

Путни-друмски саобраћај у општини Житиште, просторно је присутан преко мреже државних путева I и II реда, општинских и некатегорисаних путева. Основно стратешко одређење у домену путне-друмске инфраструктуре у планском периоду за општину Житиште било би задржавање постојећих (реконструкција и рехабилитација) и изградња нових капацитета који би побољшали повезаност овог простора са окружењем, као и експлоатационе услове у оквиру остваривања веза са окружењем.

Основни саобраћајни капацитет општинског простора ће у наредном планском периоду бити државни пут I6 реда бр. 12¹, Суботица – Сомбор – Оџаци - Бачка Паланка - Нови Сад –Зрењанин – Житиште - Нова Црња - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња), као даљински пут ДП-м и основни реципијент саобраћајних токова, међурегионална и међуопштинска веза између урбаних центара (националног Зрењанина и макрорегионалног Новог Сада) и општина Баната (Град Зрењанин, Српска Црња) и Бачке (Жабал).

Операционализација концепцијских претпоставки на оперативном нивоу активности, подразумева просторно дефинисање нове трасе државног пута на основном путном

¹ Донета је Уредба о категоризацији државних путева у складу са њом је направљена паралела са некадашњим М и Р путевима : некадашњи М-ДП I6 реда бр.12, деонице некадашњег Р-123 су сада ДП Па реда бр.104 и ДП П6 реда бр.308 , некадашњи Р-123.1 је ДП Па реда бр.118, некадашњи Р-114.1 је ДП Па реда бр.117.

правцу (обилазница Житишта – граница Румуније (ГП Српска Црња)) – као новог саобраћајног капацитета високог хијерархијског нивоа (ДТП/ВТП²), са трасом ван насељених места, новим мостом преко Бегеја и изграђеношћу искључиво за моторни саобраћај.

Такође, планском документацијом вишег нивоа (РПП АПВ), предвиђено је формирање основног путног капацитета вишег хијерерхијског ниова (ДТП) на правцу ДП бр. 12 – Међа – граница Румуније (јужно од општинског центра Житишта и насеља Торак и Српски Итебеј), са обилазницом око Међе у зони граничног прелаза Међа (Foeni 1).

Основни путни правац Житиште – граница Румуније (Српска Црња), као нови саобраћајни капацитет имаће значајну улогу у дислокацији транзитних токова генерисаних из правца Зрењанина и Новог Сада, као и из правца Румуније, са сегментима обилазнице Житишта и правцем југоисточно од насеља Банатски Двор, Честерег и Банатско Карађорђево.

Пут регионалног значаја као нови путни правац (Српски/ Нови Итебеј) – ДП бр. 104 – граница општине-Крајишник/Сечањ допринеће квалитетнијем међурегионалном и међуопштинском (Нова Црња – Житиште - Сечањ) повезивању.

Планска документација највишег нивоа (ППРС, РПП АПВ) из области путне-друмске инфраструктуре предвиђа утврђивање изградње путног капацитета - „Банатска магистрала“, на правцу Нови Кнежевац – Чока – Кикинда – Зрењанин – Ковачица – Панчево - Ковин. Квалитетно повезивање са овим значајним путним капацитетом који пролази у непосредној близини Општине омогућиће се преко постојећих државних путева у оквиру општине Житиште: ДП бр. 12 и ДП бр. 117, односно преко одговарајућих саобраћајних веза – укрштања.

Државни путеви:

- **Па реда бр.104/Р-123** и Р-123.4, Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово - Мокрин - Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Међа),
- **Па реда бр.117/Р-114.1**, Нови Бечеј - Башаид - Банатско Карађорђево,
- **Па реда бр.118/Р-123** и Р-123.1, Житиште - Торак - Српски Итебеј,
- **Пб реда бр.308/Р-123**, Торак - Крајишник - Сутјеска – Неузина,

се у наредном планском периоду задржавају и у оквиру дефинисаних коридора – без интенције утврђивања нових траса ван насеља, јер су обими саобраћаја (транзитног, интерног) значајно мањи, док ће се реконструкцијом и рехабилитацијом као основним мерама које ће се предузимати подићи ниво услуге и безбедности одвијања саобраћаја. Основне функције ових путних праваца су у оквирима обезбеђења доступности, међуопштинског и међурегионалног повезивања и обављања унутарнасељског саобраћаја.

Такође, операционализацијом планских опредељења општине Житиште посебан акценат се даје афирмацији постојећих и утврђивању нових веза са околним општинама и регионима, успостављањем нових општинских путних праваца који би представљали важне сегменте саобраћајне матрице овог дела АП Војводине. Реализација овог опредељења би била кроз изградњу/реконструкцију општинских (локалних) путева.

² ДТП/ВТП – ДВОТРАЧНИ / ВИШЕТРАЧНИ ПУТ –Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Службени гласник РС", број 50/11) поглавље Функционална класификација и путна мрежа, потпоглавље 4.4.2 Посебна класификација путева, 4.4.2.2. Класификација према врсти саобраћаја

Планира се реконструкција и изградња следећих општинских (локалних) путева:

- ОП Л1 Житиште – Равни Тополовац, реконструкција,
- ОП Л2 Банатски Двор – Торда, реконструкција
- ОП Л3 Хетин – Рајић, реконструкција,
- ОП Л4 Банатско Вишњићево - веза са ДП бр 308/Р-123 Торак – Крајишник, реконструкција,
- ОП Л5 Банатско Вишњићево - веза са ДП бр 308/Р-123 Крајишник – Сутјеска, реконструкција,
- ОП Л6 Рајић – граница општине (Војвода Степа), изградња
- ОП Л7 Банатски Двор – граница општине (канал ОКМ ХС ДТД), реконструкција
- ОП Л8 Честерег – Торда, изградња,
- ОП Л9 Равни Тополовац – граница општине (Банатски Деспотовац) изградња,
- ОП Л10 Од ДП бр.118 – Стари Бегеј, изградња
- ОП Л11 Банатско Карађорђево – ДП бр.118 (деоница некадашњег Р-114.1), реконструкција,
- ОП Л12 Од ДП бр.12 – Од ДП бр.118, изградња.

Такође, значајно стратешко опредељења за наредни плански период била би и оптимизација мреже свих хијерархијских нивоа путева у атару, у функцији привредних активности, развоја пољопривреде кроз увођење свих структура (атарских, шумских и осталих приступних) путева.

Будућа просторна уређеност општине Житиште подразумева и постојање путних садржаја (станице за снабдевање горивима – ССГ, аутосервиси, теретни терминали и сл.) Могућност њихове имплементације (избор микролокације) је условљена испуњавањем саобраћајно-техничких, технолошких и безбедоносних услова, услова заштите животне средине и одрживог развоја и могућа је уз све категорисане путеве.

Немоторни саобраћај

У духу традиције немоторних кретања овог простора, потребно је предвидети могућност успостављања бицикличких коридора за међунасељско повезивање, које ће бити у функцији афирмације овог вида здравих, еколошких и економски прихватљивих кретања.

У популаризацији и афирмацији немоторних кретања посебан акценат се даје развоју бицикличког туризма, кроз укључивање у међународне пројекте који се заснивају на изградњи тзв. „зелених путева“ (Project for Public Spaces & Greenways) и бицикличких стаза.

У наредном планском периоду је потребно истражити могућност за имплементацију бицикличких стаза ван насељених места - међунасељских бицикличких стаза. Ако се за то искажу одговарајући захтеви, бицикличке стазе је могуће градити у оквиру коридора државних/општинских путева. Операционализација ових планских премиса (утврђених кроз планове вишег реда - РПП АПВ) је формирање националне бицикличке стазе уз ОКМ ХС ДТД, канал Пловни Бегеј³ кроз деонице овог водног коридора у целокупном општинском простору.

³ национална цикло стаза уз канал ОКМ ХС ДТД пловни Бегеј је изграђена као) двоаменска (радно-инспекциона и бицикличка) стаза на круни насипа Канала Бегеј (~ 26,1 km) и користи се од средине 2021 године (деонице од границе Румуније до хидрофора Клек и од хидрофора Клек до Зрењанина). За реализацију сталног цикло саобраћаја Зрењанин – Житиште - Темишвар (Румунија), неопходна је изградња граничног каналског прелаза ГП Итебеј.

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајна инфраструктура (у грађевинском подручју и изван грађевинског подручја насеља)

Путни-друмски саобраћај

- Државни пут – основни путни правац: обилазница Житишта –граница Румуније (ГП Српска Црња) и правац ка ГП Међа, на простору Општине ће се градити према предложеној траси ван насеља за моторни саобраћај у функцији међурегионалног повезивања и дислокације транзитних токова ка значајним извориштима робних токова. Елементи и објекти овог путног капацитета треба да задовоље захтевани хијерархијски ниво државних путева;
- Државни пут - правац регионалног значаја, на простору Општине ће се градити према предложеној траси ван насеља за моторни саобраћај у функцији међурегионалног повезивања. Елементи и објекти овог путног капацитета треба да задовоље захтевани хијерархијски ниво државних путева;
- Државне путеве I и II реда, потребно је реконструисати у оквиру постојећих коридора (до изградње нових траса – деонице обилазнице око Житишта и деонице пута регионалног значаја) уз обезбеђење елемената и активне и пасивне безбедности који припадају том рангу пута. Сва укрштања решити у нивоу (изузетак у ситуацијама када је обим саобраћаја толики да угрожава безбедност и проточност саобраћаја) уз сагласност управљача над путевима, са обезбеђењем потребних елемената безбедности и увођењем одговарајуће сигнализације;
- Дуж ових путева минимизирати број укрштања са атарским путевима, а у перспективним радним зонама ван насеља обезбедити сервисну саобраћајницу која ће оптимизирати број саобраћајних прикључака (искључиво преко постојећих саобраћајних прикључака атарских путева на јавне путеве, уз претходно прибављене услове за реконструкцију постојећег саобраћајног прикључка и уз сагласност управљача над јавним путем);
- Државни путеве I и II реда реконструисати на захтевану ширину коловоза од: ДП I = 8,0 (2 x 3,5 (3,25) m саобраћајне траке, 2 x 0,35 m ивичне траке или ивичњаци, 2 x 1,5 (1,25) m банке), ДП II = 7,2 m (2 x 3,25 (3,0) m саобраћајне траке, 2 x 0,35 m ивичне траке или ивичњаци, 2 x 1,25 (1,0) m банке), са једностраним нагибом, одговарајућим осовинским оптерећењем, обезбеђењем свих припадајућих путних елемената који је потребан за овакав ниво категорисаних путева;
- Профиле државних путева I и II реда у насељеним местима обезбедити као насељске саобраћајнице са елементима уличног профила који омогућује сегрегацију моторног (динамичког) и немоторног саобраћаја - обостране пешачке стазе са зеленим појасом између површина и по могућству сепарисаном бицикличком стазом. Минимална ширина пешачке стазе за један смер кретања износи 1,2 m. Минимална ширина бицикличке стазе за један смер кретања износи 1,0 m. Физичко раздвајање саобраћаја моторних возила од стационарног и немоторизованог (пешачког и бицикличког) саобраћаја омогућити заштитним тракама минималне ширине 1,5 m. У зависности од обима саобраћаја, у центрима насеља предвидети семафоре и друга решења у циљу заштите насељских функција (мере успоравања саобраћаја и сл.);

- Привремене објекте (рекламне паное, билборде и сл.) у оквиру регулационе ширине државних путева / ГНС у насељима постављати уз прибављене услове управљача, а на основу законске и подзаконске регулативе;
- Општинске путеве градити/реконструисати на захтевану ширину коловоза од 6,5 (6,0)m (2 x 3,0 (2,75) m саобраћајне траке, 2 x 0,25 m ивичне траке или ивичњаџи), 2 x 1,0 m банке, са једностраним нагибом, одговарајућим осовинским оптерећењем, обезбеђењем свих припадајућих путних елемената који је потребан за овакав ниво категорисаног пута;
- Све насељске саобраћајнице пројектовати у складу са важећим законима и правилницима;
- Главну насељску саобраћајницу (ГНС) пројектовати са ширином коловоза од (мин. 6,0 m) 7,0 m за двосмерни саобраћај, са једностраним нагибом коловоза минималном носивошћу за средњи саобраћај, са свим припадајућим путним елементима и савременом коловозном конструкцијом;
- Сабирне насељске саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза до 6,0 (мин. 5,5) m са једностраним нагибом, са носивошћу коловозне конструкције за средњи саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Приступне насељске саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од 5,5 (мин. 5,0) m, 3,0 m за једносмерни саобраћај, са једностраним нагибом и носивошћу за лак саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Приступне саобраћајнице до садржаја ван насеља (викенд зоне, комунални садржаји и др.) пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од мин. 5,0 m (3,0 m за једносмерни саобраћај), са једностраним нагибом и носивошћу за лак саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Колске прилазе/пролазе изводити искључиво за колски приступ грађевинским парцелама (мин. ширина је 2,5 m) уз примену свих осталих услова изградње као и за све остале саобраћајнице у оквиру насеља;
- Бицикличке стазе (унутарна насељске и стазе за међунасељско повезивање), могуће је градити паралелно са категорисаним путевима у истом коридору, у складу са упутством за пројектовање и изградњу истих;
- Аутобуска стајалишта градити после раскрсница, а у складу са важећим стандардима и важећим правилницима.

Елементи (препоруче) државних и општинских путева дати су у следећим табелама:

Табела 6. Елементи (препоруче) државних и општинских путева ван насеља

ПУТЕВИ	ДП I реда	ДП II реда	општински путеви
V _{гас} (km/h)	100 (80)	80	60
саобраћајне траке (m)	2x3,5	2x3,25	2x3,0
ивичне траке (m)	2x0,5(0,35)	2x0,35	2x0,25
банка (m)	2x1,5 (1,25)	2x1,25	2x1,0
додатне ширине (m)	2x10,0	2x7,5	2x5,0
укупно земљишни појас (m)	30	25	20
ширина заштитног појаса (m)	40	20	10
ширина коридора (m)	80	40	20
осовинско оптерећење (kN)	115	115	мин. 60

Табела 7. Елементи (препоруке) државних и општинских путева у насељима

ПУТЕВИ–НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ	ДП I реда	ДП II реда	општински путеви
саобраћајне траке (m)	2x3,25	2x3,0	2x2,75
ивичне траке (m)	2x0,35	2x0,3	2x0,25
банкина (m)	2x1,25	2x1,0	2x1,0
ширина коридора (m)	утврђена регулациона ширина улице		
ширина заштитног појаса (m)	40	20	10
осовинско оптерећење (kN)	115	115	мин. 60
V _{рас} (km/h)	50 (60)	50 (60)	50

Укрштања путева обезбедити следећим решењима:

- укрштање државног пута I и II реда са осталим јавним путевима предвидети у нивоу - површинским раскрсницама са одговарајућом прегледношћу и осталим безбедносним мерама.

Саобраћајно прикључивање на категорисане путеве извести на следећи начин:

1. На коловоз државних путева ван насељених места:

- на основу услова и сагласности Законом о путевима утврђеног управљача над државним путевима, а преко реконструисаних постојећих саобраћајних прикључака атарских и општинских путева и евентуалних сервисних саобраћајница уколико број и локација објеката захтева изградњу истих.

2. На коловоз пута у улицама које су општинском одлуком проглашене за правац пружања државног пута кроз насељено место:

- На коловоз општинских путева ван насељених места и улица у насељеним местима које нису општинском одлуком проглашене за правац пружања државног пута кроз насељено место:
- на основу услова и сагласности Законом о путевима утврђеног управљача над општинским путевима и улицама, члан 17. став 1. и члан 41., а преко реконструисаних постојећих саобраћајних прикључака атарских и општинских путева и евентуалних сервисних саобраћајница уколико број и локација објеката захтева изградњу истих.
- унутар насељених места на основу услова и сагласности Општинском одлуком утврђеног управљача над општинским путевима и улицама.

Услови саобраћајног прикључења на јавне саобраћајнице унутар насељених места (изузев горе наведених категорисаних путева) везани су за основну намену простора, уз обавезно обезбеђивање саобраћајних прикључака/колских прилаза парцелама основне намене и прибављање услова и сагласности управљача.

Општинске путеве пројектовати/градити по устаљеним трасама - атарским путевима са минимизацијом новог заузимања пољопривредног земљишта и обезбеђењем потребних елемената за безбедна кретања.

У случају захтева за променом хијерархијске дефиниције општинских путева:

- ако су утврђене регулационе линије, односно грађевинска парцела испуњава услове за изградњу, услови за изградњу се издају на основу Плана;
- ако је потребно дефинисати регулационе линије, грађевинска парцела не испуњава услове за изградњу дате у Плану (када нису испуњени просторни, геометријски и други услови потребни за реализацију елемената попречног профила предметног пута), обавезна је израда плана детаљне регулације.

У оквиру простора општине Житишта егзистираће различити хијерархијски нивои атарских путева и они се утврђују овим Планом:

- главни атарски пут има ширину коридора од 12-15 m у коме се смешта сва инфраструктура и коловоз;
- сабирни атарски пут има ширину коридора 8-10 m и служи за двосмерни саобраћај;
- приступни атарски пут има ширину коридора 4-6 m и у њему се одвија једносмерни саобраћај, а на деоницама где су обезбеђене мимоилазнице и двосмерни саобраћај.

Прилазни путеви до садржаја у атару се воде кроз ове коридоре, а димензије и изградњеност коловоза (земљани, тврди или савремени застор) се утврђују у зависности од очекиваног саобраћаја.

У случају захтева за променом хијерархијске дефиниције и атарских путева и/или приступних саобраћајница до садржаја:

- ако су утврђене регулационе линије односно грађевинска парцела испуњава услове за изградњу, услови за изградњу се издају на основу Плана;
- ако је потребно дефинисати регулационе линије, грађевинска парцела не испуњава услове за изградњу дате у Плану (када нису испуњени просторни, геометријски и други услови потребни за реализацију елемената попречног профила предметног пута), обавезна је израда плана детаљне регулације.

Јавни превоз

Главни саобраћајни терминал – Аутобуску станицу (Житиште) дефинисати на основу законске и подзаконске регулативе (Закон о превозу у друмском саобраћају, Правилник о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта) са свим потребним садржајима, у оквиру грађевинског подручја насеља (примена Плана генералне регулације насеља Житиште).

Саобраћајне терминусе - аутобуска стајалишта градити после раскрсница, а у складу са важећим стандардима и правилницима, уз обезбеђење:

- коловозне конструкције као и код предметног пута;
- попречног пада коловоза стајалишта мин. 2% од ивице коловоза пута;
- дужине прегледности од 1,5 дужине зауставног пута возила за $V_{\text{рас}} = 80$ (km/h) за ваннасељске деонице путева;
- почетка – краја стајалишта мин. 20,0 m удаљеног од лепезе прикључног пута у зони раскрснице, почетака-краја додатне саобраћајне траке на јавном путу;
- изградње наспрамних стајалишта по систему лево па десно у смеру вожње уз мин.подужно растојање два наспрамна стајалишта (крај левог – почетак десног) од 30,0 m.

Стационарни саобраћај – насељска мрежа

- Паркинге за путничка возила градити од савремених конструкција (асфалт, бетон, префабриковани елементи) у складу са важећим **стандардом**;
- Паркинге за теретна возила пројектовати изван регулација саобраћајница, са обезбеђењем правилне проточности теретног саобраћаја;
- Саобраћајно манипулативне површине извести од савремене коловозне конструкције;

- Гараже за путничка возила градити од савремених материјала са обезбеђењем простора за гаражно место димензија 6,0 x 3,0 m.

Стационарни саобраћај – теретни терминали

- Паркинге за теретна возила (у склопу радних садржаја и/или као посебне целине: перспективни робно-теретни терминали, ауто-теретне станице и сл.) извести према диспозицијама из идејних пројеката/решења и то као пролазне са косим постављањем (45, 60, 75°) и са димензијама паркинг места (10,0 x 3,0 m или 18,0 x 3,5 m).

Немоторни (пешачко-бициклички) саобраћај

За имплементацију бицикличких стаза ван насељених места (националних, међунасељских) у оквиру посебних целина, викенд зона и сл., потребно је резервисати одговарајућу површину за коридор бицикличке стазе, која нужно не мора бити у оквиру коридора државних/општинских путева.

За имплементацију бицикличких стаза унутар насељених места - регулација насељских саобраћајница, потребно је резервисати одговарајућу површину за бицикличке стазе, која ће бити у оквиру регулације државних/општинских путева/насељских саобраћајница, на основу услова из Плана.

- Бицикличке стазе пројектовати са ширином од мин. 1,3 m (2,1 m за двосмерна кретања);
- Бицикличке стазе градити од савремених коловозних конструкција (бетона или асфалта);
- У случајевима довољне ширине регулационог профила улица, бицикличке стазе градити двострано дуж саобраћајница;
- У случају мањег саобраћајног оптерећења насељских саобраћајница (приступне и евентуално сабирне насељске саобраћајнице), могуће је градити бицикличке траке у оквиру јединствене површине саобраћајних трака – обострано са ширином од 1,0 m (мин. 0,8 m);
- Пешачке стазе градити у оквиру уличних коридора (обострано), тако да се формира затворени систем, са ширином стаза од (мин. 1,2 m) 1,5 m од бетона или других савремених материјала.

Пратећи садржаји јавног пута

У заштитном појасу пута могуће је градити пратеће путне садржаје (станице за снабдевање моторних возила горивом, продавнице, објекте за рекреацију, мотеле, угоститељске објекте и друге објекте намењене пружању услуга корисницима пута), као и инфраструктурну мрежу и објекте.

Уређењу и изградњи ових комплекса и објеката може се приступити на основу урбанистичког плана, а у складу са рангом и категоријом јавног пута (ДП I и II реда, општински путеви). Одређивање микролокација пратећих садржаја је врло комплексан задатак који обухвата вишекритеријумску анализу параметара.

Основни критеријуми за избор микролокација за пратеће садржаје су:

- саобраћајно технички услови,
- просторни услови,
- природни услови,
- комунална и инфраструктурна опремљеност и
- услови заштите животне средине.

Саобраћајно технички услови се пре свега односе на сагледавање постојања излива/улива и њиховог утицаја на одвијање динамичког саобраћајног тока дуж путног правца. У том погледу места улива/излива за одморишта морају бити лако уочљива, из далека видљива и препознатљива у односу на окружење тј. овим микролокацијама се мора обезбедити тзв. спољна гледаност, која обезбеђује преглед свих могућих саобраћајних ситуација.

Растојања између два узастопна излива/улива на путном правцу треба да искључују у потпуности све негативне утицаје на саобраћајне токове са аспекта искоришћења капацитета пута, нивоа саобраћајне услуге и безбедности.

Саобраћајно технички услови лоцирања одморишта диктирају постојање довољне визуре прегледности у односу на очекиване брзине кретања, с тим што се у потпуности мора задовољити апсолутни минимум зауставне прегледности (гранична вредност визуре захтеване прегледности).

Просторни распоред пратећих садржаја дуж државног пута може бити наспраман и наизменичан. Може бити повезан са пешачком пасарелом или без ње у зависности и од других просторних услова.

Просторни услови су врло значајан критеријум за избор локације пратећих садржаја, јер у зависности од обима садржаја зависи и обим заузимања земљишта (од 0,5–1,5 ha).

Природни услови су могућност за афирмацију појединих микролокација кроз формирање приступачних пратећих садржаја. Природне вредности привлаче кориснике пута својим положајем, изгледом и укупним нивоом атрактивности. Формирање комплекса пратећих садржаја не сме изазивати озбиљне захвате на ремоделирању терена, као и радње које би могле да поремете природне односе већ напротив, кроз оваква уређења треба да подигну ниво привлачности појединих микролокација.

Комунална и инфраструктурна опремљеност појединих локација, као и могућности аутономног комуналног опремања, снабдевања и одржавања су веома битни параметри код избора микролокација пратећих садржаја. Могућност повезивања микролокација са окружењем у смислу потребне комуналне инфраструктуре су веома значајне у погледу градње, експлоатације и одржавања пратећих објеката. Директна повезаност ових садржаја са насељима у окружењу, обезбеђују ефикасно и поуздано снабдевање објеката, као и брз долазак ургентних и комуналних возила и радне снаге.

Заштита животне средине у оквиру зона пратећих садржаја је један од важних критеријума за избор микролокација пратећих садржаја, јер све ове зоне са еколошког аспекта имају третман зона повећаног ризика (нарочито у акцидентним ситуацијама). Осим анализе могућих утицаја на окружење у односу на воду, ваздух, земљиште, морају се сагледати и мере очувања одрживог стања животне средине, јер њено нарушавање може током експлоатације да смањује економске ефекте функционисања пратећих садржаја.

2. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

2.1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

У оквиру границе обухвата Плана налазе се следеће катастарске парцеле:

- цела кп 3430/2 и
- делови кп 3430/3, 3428, 3429/2, 10773, 3431/1, 3429/3, све у КО Српски Итебеј

Површина подручја обухваћеног Планом износи око 1,65 ха.

Граница обухвата Плана уцртана је у графичким прилозима Р 1:1000 и Р 1: 500.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела плана, важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога

Табела 1 Списак катастарских парцела у општини Житиште, КО Српски Итебеј:

Ред. Бр.	Бр. К.П.	Улица / Потес	Пов. (m ²)	Начин коришћења	врста земљишта	Власник / Корисник	Облик својине
1	3430/3	Вашариште	1612	земљиште уз зграду и други објекат	земљиште у грађевинском подручју	Ивица Јосић Пр С.Т.Р. "Бата Јуниор"	приватна 1/1
2	3430/2	Вашариште	1971	земљиште уз зграду и други објекат	земљиште у грађевинском подручју	Земљорадничка задруга "Мркшићеви салаши"	задружна 1/1
3	3428	Излаз	4131	земљиште уз зграду и другим објектом	Остало земљиште	Република Србија / ЈП "Путеви Србије"	државна 1/1
4	3429/2	Вашариште	7454	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Ивица Јосић Пр С.Т.Р. "Бата Јуниор"	приватна 1/1
5	10773	Црквине	15400	земљиште уз зграду и другим објектом	Остало земљиште	АП Војводина	јавна 1/1
6	3431/1	Село	36342	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Општина Житиште/ ОШ "Милош Црњански"	јавна 1/1
7	3429/3	Милоша Црњанског	8828	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Земљорадничка задруга "Мркшићеви салаши"	задружна 1/1

У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког дела.

2.2. ОПИС ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА У ОБУХВАТУ ПЛАНА СА ПОПИСОМ КАТАСТАРСКИХ ПАРЦЕЛА

Граница грађевинског земљишта једнака је граници обухвата Плана детаљне регулације.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

3.1. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Укрштај предметних јавних путева тренутно егзистира у виду триангла, док је укрштање под неповољним углом и на веома неповољној локацији. Описана геометрија раскрснице не одговара саобраћајном оптерећењу, саобраћајним токовима нити рангу саобраћајница. У непосредној близини раскрснице је основна школа и дом здравља.

Државни пут ПА реда број 104 прилази укрштају из правца севера, у самој раскрсници мења правац и скреће ка југоистоку, док државни пут ПА реда број 118 раскрсници прилази из правца југозапада и има завршетак у предметном чвору.

Државни пут ПА реда број 118 налази се на насипу, егзистира са асфалтним коловозним застором, ширине око 9 метара. Пут је двотрачни, а на предметној деоници налази се уливна трака са пратећег садржаја уз државни пут. Са обе стране пута налази се пешачка стаза, израђена од бетона.

Разлог за доношење Плана јесте стварање планског основа чијим ће се директним спровођењем створити услови за реконструкцију постојеће раскрснице на начин да се формира **четворокрака** кружна раскрсница. Изградњом кружне раскрснице би се у значајној мери побољшала прегледност и тиме повећала безбедност саобраћаја.

Планом је обухваћен простор површине **око 1,65 ha**.

Саобраћајно решење ће се прилагодити планираним и постојећим садржајима као и постојећој саобраћајној мрежи.

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ су:

- Постојећа саобраћајница
 - **коридор државног пута П А реда број 104;**
 - **коридор државног пута П А реда број 118;**
 - **заштитно зеленило**

ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ:

- Површине за индустрију и производњу
- Комерцијалне делатности

Планирана намена површина је јавна намена:

- КРУЖНА РАСКРСНИЦА НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (km 97+160) И ДП ПА 118 (km 18+387);
- коридор државног пута II А реда број 104;
- коридор државног пута II А реда број 118;

3.2. ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА

Укрштај државних путева налази у насељеном месту.

У контактної зони обухвата Плана је површина за индустрију и производњу, комерцијалне делатности, образовање и дечија заштита и површине за спорт и рекреацију (као што је приказано на графичком прилогу бр.2 „Постојећа намена површина“, Р 1:500). Парцеле у намени породичног становања остварују појединачне прилазе (колске улазе) се поменутих државних путева.

3.3. ГЕОМОРФОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА

Подручје обухваћено Планом налази се на територији насеља Српски Итебеј које припада општини Житиште и представља равничарско земљиште с незнатним висинским разликама, где се издвајају две морфолошке целине: итебејска депресија и лесна тераса. Итебејска депресија или итебејска мочвара захвата простор између линије која повезује Житиште и Крајишник на југу, Галацке на северу, Торде, Банатског Двора и Житишта на западу и државне границе према Румунији на истоку. Дужа оса депресије има правац северозапад – југоисток. Просечна апсолутна висина депресије је 78 m. У депресији се издвајају удубљења, напуштени меандри (четири напуштена меандра Бегеја) и издужена лесно-пешчана греда (3-4 m изнад итебејске депресије).

Лесна тераса је заравњена и према итебејској депресији благо се спушта. На површини се јављају мањи рељефни облици представљени депресијама и узвишењима. Састављена је од сувоземног, барског и преталоженог леса.

Геолошке и геоморфолошке карактеристике подручја

На подручју општине Житиште у погледу геолошког састава издвајају се стене палеозојске (кристаласти шкриљци, гнајс, филити, серпентини), мезозојске (пешчари, глине, глинци) и стене кенозојске старости. Стене палеозојске старости јављају се на различитим дубинама 1000-3000 m. Стене мезозојске старости јављају се на дубини 400-2500 m. Горњокредне творевине у Општини утврђене су код Међе. Дебљина ових творевина је 600m а јављају се у виду ситнозрних пешчара и глинаца сиве до зелене боје. Код Торде су такође откривени горњокредни кварцни пешчари, глинци и конгломерати на дубини од 2060 m. Кредне творевине пружају се даље на исток код Банатског Карађорђева, Бегејаца и Међе где дебљина износи више од 1000 m. Најмлађе геолошке творевине, које леже на неогеним седиментима јављају се у виду глина, копненог, барског и преталоженог леса, песка и рецентног муља.

Према досадашњим испитивањима утврђено је да итебејска депресија представља тектонску потолину. Велика дебљина квартарних седимената наталожених у депресији указује на нестабилност дна депресије. Лес се таложио у просторним долинским равнима, лесној тераси. Дакле, лесна тераса је састављена од сувоземног барског и преталоженог леса. Општина Житиште се својим највећим делом, у погледу рељефа налази на Итебејској депресији, мањим на лесној тераси и лесно пешчаној греди. Итебејска депресија, позната као Итебејска мочвара, има правц пружања северозападјугоисток и

износи 47 км а краћа запад-исток у дужини од 32 км. Просечна апсолутна висина депресије је 78 км, најмања је западно од Итебеја. У депресији се издвајају просторна удубљења, напуштени меандри и издужена лесно-пешчана греда. Неправилног су облика, дубина им се креће до 2 км. На територији општине Житиште, у итебејској депресији издвајају се четири напуштена меандра Бегеја. Пешчано-лесна греда издиже се 3-4 км изнад итебејске депресије у њеном северном делу. Пружа се правцем североистокјугозапад. На њој су изграђена насеља Банатски Двор, Честерег, Банатско Карађорђево.

Испод хумусног слоја може се констатовати барски лес, жути и сиви пескови Јужни и југозападни део општине Житиште лежи на зрењанинској лесној тераси, која се благо спушта према итебејској депресији. У југоисточном делу општине протеже се Крива долина која је спајала Бегеј с Тамишем. Она је данас сува и већим делом претворена у ораницу. Други већи меандар налази се у југозападном делу општине код Банатског Двора.

Између депресија јављају се узвишења, тзв. хумке. Најизразитија лесна узвишења налазе се у источном делу Општине. Састављена је од сувоземног барског и преталоженог леса. Педолошке карактеристике

Анализом педолошке карте 1:50000 запажа се да у општини постоји осам различитих типова земљишта: чернозем карбонатни, ливадска црница, ливадска црница карбонатна, ритска црница песковита карбонатна и бескарбонатна, тешке ритске црнице и смонице заслањене или са заслањеним пегамма, солончак и солоњец. На највишим деловима, лесној тераси јавља се чернозем карбонатни а на контакту лесне терасе и итебејске депресије јављају се ритске црнице песковито карбонатне и бескарбонатне. У итебејској депресији јављају се тешке ритске црнице и смонице. У најнижим деловима и поред Бегеја јављају се солончаци и солоњаци.

У погледу производних особина чернозем је најбоље земљиште и на њему се постижу најбољи приноси (житарице, индустријско биље).

Основна карактеристика земљишта типа црница (ливадска и ритска) је то да се лес под утицајем хидрогенизације претворио у глеј. Снабдевеност хумусом је доста мала и углавном се креће до 2 %, па их је потребно ђубрити стајским ђубривом а током лета је неизбежно наводњавање.

Слатине и полуслатине су настале заслањивањем земљишта. Глиновитог су механичког састава и велике бескарбонатности. Водени режим је веома неповољан и због тога су ова земљишта најнеповољнија пољопривредна земљишта. Користе се за сенокосе, пашњаке, гајење камилице, рибњаке...

Сеизмичност

У погледу сеизмичности, према карти макросеизмичке рејонизације, подручје насеља Житиште се налази у зони са могућим интензитетом земљотреса од 6 MCS, те су нужне пасивне и активне мере заштите од тресних померања.

Климатске прилике

У општини Житиште не постоји метеоролошка станица па су климатски елементи обрађени на основу података метеоролошке станице у Зрењанину.

Температура ваздуха – Најниже средње месечне вредности температуре забележене су у јануару 0,9 С а највише у јулу 21,5 С док је средња годишња 11 С. Апсолутно највиша температура достигла је и 44 °С, а максимална зимска и – 33 °С. Ипак, средња годишња температура ваздуха износи 11°С. Разлика између апсолутно највише и најниже температуре износи 77 степена, што потврђује претходну констатацију о континенталности подручја.

Са 85 мразних дана у години подручје општине Житиште спада у подручја са ређом појавом мраза. Први мразеви се јављају већ крајем септембра а последњи крајем априла. Највише мразних дана је у јануару 23,1 . Средњи дан појаве првог мраза је 26. октобар а последњи 12. април. У вегетационом периоду (април-септембар) просечни број мразних дана је 2,3. За време мразних дана смрзавање тла се креће на дубинама до 30 и више сантиметара.

Влажност ваздуха – Релативна влажност има мање колебање од осталих метеоролошких елемената и у великој мери зависи од температуре ваздуха. Највећа је у децембру 87 % и јануару 85 % када има највише магле и ниских облака, а најсувљи месеци су јули и август 67 %. Средња годишња вредност релативне влажности ваздуха је 74 %.

Ветровитост – Доминирајући ветар на подручју Житишта као и Баната у целини је југоисточни познат под називом кошава. Просечна честина његовог јављања је 207 %. Најчешће дува у јесен 264 % и током зиме 212 %. Други по честини је северозападни а најређе дува источни ветар. Анализирајући честину ветрова може се констатовати да се у укупном броју осматрања изражених у промилима, тишине ретко јављају у просеку 81 %. Просечна брзина ветра износи 2,98 m/сек. Највећу бзину има кошава 4,5 m/сек а најмању источни 1,88 m/сек.

Ветрови значајно утичу на временске прилике. Тако кошава доноси суво и хладно време. Западни и северозападни продори доносе падавине и непогоде са грмљавином и градом у току лета. Јужни ветар доноси топле масе ређе са падавинама, а северни и североисточни хладне масе зими са снегом.

Падавине – У годишњем распореду падавина разликују се два максимума и два минимума. Први максимум обухвата период касног пролећа и раног лета (VI и VII) а други касну јесен и почетак зиме (XII, I). Највише падавина има јуни а минималне вредности у у септембру и марту. Просечна годишња количина је 594,1 mm.

Расподела падавина по годишњим добима је доста равномерна. Лети се у просеку излучи 33 % у пролеће и јесен по 23 % а зими 21 %.

У току зине падавине се излучују у облику снега. Први снегови се јављају током новембра а последњи у априлу. Просечан број дана са снегом је 26. Најчешће пада у јануару просечно 7,5 дана а дан мање у фебруару и децембру.

Облачност – Највећа облачност је у децембру 73 % а најмања у августу 37 %. У пролеће је 57 % што је у 0,4 више од јесени када је облачност 53 %. Највећа колебања су у октобру и марту. Просечна годишња облачност је 56 %.

Осунчаност – Сума осунчавања равномерно расте од децембра до јула а затим равномерно опада. Највиша је у јулу 292 часа а најмање у децембру 56 часова. Годишња сума износи 2090 часова. Колебање се креће од 86 до 156 часова, највеће је у марту а најмање у фебруару. На лето опада 40 % суме осунчавања, пролеће 27 %, јесен 22 % и зиму 11 %.

3.4. СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ

Стање квалитета воде и ваздуха

Квалитет површинских вода на подручју општине Житиште се прати само на две локације, на реци Бегеј: купалиште Житиште и купалиште Торак. Према подацима преузетим са сајта Општине Житиште⁴, у погледу испитаних бактериолошких параметара, воде са оба купалишта припадају умереном еколошком статусу, и могу се користити за купање, рекреацију и наводњавање. Када је реч о квалитету вода јавног водовода, подаци Батута⁵ из 2019. године, указују на податак да вода са јавног водовода није физичко – хемијски неисправна.

Заштиту вода треба остварити предузимањем мера систематског и контролног праћења квалитета вода, смањивањем загађивања вода загађујућим материјама испод прописаних граничних вредности и предузимањем техничко-технолошких и других потребних мера за њихово пречишћавање, како би се спречило уношење у воде опасних, отпадних и других штетних материја, као и праћењем утицаја загађених вода на здравље људи, животињски и биљни свет и животну средину. Воде се могу користити и оптерећивати, а отпадне воде испуштати у површинске воде уз примену одговарајућег третмана, на начин и до нивоа који не представља опасност за природне процесе или за обнову квалитета и количине воде и који не умањује могућност њиховог вишенаменског коришћења.

Бегејски канал се већ деценијама не користи за потребе саобраћаја и трговине, јер је пун муља. Користи се само у туристичке сврхе. Пловидба на Бегејском каналу могућа је за мања пловила, с обзиром да постоје преводнице, током читаве године, сем зимског периода. Бране на Бегејском каналу се спуштају 21. децембра, а подижу 21. марта сваке године. До средине прошлог века постојао је речни саобраћај од Темишвара до Зрењанина. С обзиром да су реконструисане преводнице у Клеку и Српском Итебеју, створени су услови за развој наутничког саобраћаја.

Квалитет ваздуха у општини Житиште се прати у насељу Житиште, на мерном месту Цара Душана 15, и у Извештају о квалитету ваздуха за јун 2022⁹, је констатовано да нису прекорачене граничне вредности концентрација за: сумпор диоксид, чађ, азот диоксид, фракције ПМ – 10 суспендованих честица и тешких метала у њима. Може се констатовати да се заштита ваздуха остварује предузимањем мера систематског праћења квалитета ваздуха, применом БАТ (најбољим доступним) технологијама, смањењем концентрација загађујућих материја испод прописаних граничних вредности и предузимањем техничко-технолошких и других потребних мера за смањење емисије, те праћењем утицаја загађеног ваздуха на здравље људи и животну средину. Мере заштите ваздуха обезбеђују очување атмосфере у целини са свим њеним процесима и климатским обележјима. Спречавање и ограничавање негативног утицаја на квалитета ваздуха, као

⁴ Завод за јавно здравље Зрењанин, Извештај о испитивању квалитета површинске воде, септембар 2022

⁵ Извештај о здравственој исправности воде за пиће јавних водовода и водних објеката у републици Србији за 2019. Годину, Институт за јавно здравље србије „др Милан Јовановић Батут”

природног ресурса, у насељима општине Житиште треба да се темељи на спровођењу континуалног мониторинга квалитета ваздуха, у складу са законском регулативом од стране надлежне институције, као и евиденцијом потенцијалних загађивача са утврђеним програмом праћења њиховог рада, те регулисањем њиховог рада и спровођењем превентивних и санационих мера.

Извор нејонизујећег зрачења су постојећи и планирани далеководи, а заштита од њиховог електричног поља и магнетне индукције обезбеђује се сходно домаћем законодавству и смерницама Светске здравствене организације. Имајући то у виду и постојеће и планиране далеководе, овај утицај на животну средину сматра се контролисаним и безбедним.

За наменска мерења појединих полутаната, у зонама и агломерацијама у којима се налазе различити извори емисије полутаната који могу утицати на ниво загађености ваздуха, прописане су максимално дозвољене концентрације (гасовите неорганске, органске и канцерогене материје, укупне суспендоване честице, укупне таложне материје и чађ).

Оцењивање квалитета ваздуха, на основу измерених концентрација загађујућих материја у ваздуху, врши се применом критеријума за оцењивање у складу са Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха. У индустријским објектима, који нису обухваћени мрежом мониторинга квалитета ваздуха, треба обезбедити вршење континуалног и/или повременог мерења/узимања узорак загађујућих материја и примењивати одређене техничко-технолошке мере заштите, према потреби, којима се обезбеђује да емисија загађујућих материја у ваздуху задовољава прописане граничне вредности. Уколико дође до квара уређаја, којим се обезбеђује спровођење прописаних мера заштите, или до поремећаја технолошког процеса, услед чега долази до прекорачења граничних вредности емисије, носилац пројекта је дужан да квар или поремећај отклони или прилагоди рад новонасталој ситуацији, односно обустави технолошки процес како би се емисија свела у дозвољене границе у најкраћем року.

Стање земљишта, вегетације, пејзажа

Деградација земљишта у ширем окружењу предметне локације последица је више негативних фактора, углавном интензивне изградње и небриге о земљишту, било као природном ресурсу, било као елементу у простору који се мора уређивати и опремати. Анализа садржаја тешких метала у узорцима земљишта Војводине указује да су ремедијационе вредности, у складу са законском регулативом, прекорачене за кадмијум, цинк, бакар, никл, живу и арсен⁶.

Заштиту земљишта треба обезбедити мерама и активностима које доприносе његовом очувању и унапређењу квалитета. То се првенствено односи на одвођење отпадних вода из насеља сепаратном канализационом мрежом, а затим и на елиминацију комуналног отпада у складу са Програмом управљања отпадом у Републици Србији за период 2022–2031. године.

Обавеза успостављања систематског мониторинга земљишта на простору Републике Србије дефинисана је Законом о заштити животне средине, Законом о заштити земљишта, Уредбом о граничним вредностима загађујућих штетних и опасних материја у земљишту („Службени гласник РС“, бр. 30/18 и 64/19) и Уредбом о систематском праћењу стања и квалитета земљишта („Службени гласник РС“, број 88/20).

⁶ Извештај о стању квалитета животне средине за 2020. годину у Аутономној покрајини Војводини

У циљу заштите пољопривредног земљишта потребно је вршити контролисану примену хемијских средстава заштите за потребе пољопривредне производње.

Стање буке

Праћење нивоа буке на територији општине Житиште врши се на једном месту, у ул. Цара Душана 15 – зграда Општине, а у складу са Законом о заштити од буке у животној средини, Уредбе о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини, („Службени гласник РС“, број 75/10) и другом законском регулативом која регулише ову област.

Управљање отпадом

Управљање отпадом вршиће се континуираним одношењем на регионалну депонију, у складу са Програмом управљања отпадом, који је донет од стране Владе Републике Србије, Регионалним и Локалним планом⁷.

На територији општине Житиште постоји и 19 несанитарних сметлишта (дивљих депонија) са укупно процењеном количином од око 35.000 m² отпада¹⁴. Општина Житиште и јавно предузеће ЕКОС сваке године спроводе активности на уклањању несанитарних сметлишта.

За одлагање грађевинског отпада Одлуком Скупштине општине одређене су четири локације у КО Српски Итебеј, Банатско Карађорђево, Банатски Двор и Хетин. Парцеле се углавном налазе на самом рубу насељеног места, осим локације у КО Хетин, која се налази с леве стране локалног пута Српски Итебеј - Хетин.

3.5. СТАЊЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

На датој предметној деоници постоје различити инфраструктурни системи:

- ТК инфраструктура (Оптички каблови)
- Електроенергетска инфраструктура
- Енергетска инфраструктура (гасовод)
- Водоводна инфраструктура

Атмосферска канализација не постоји. Не мањем делу државних путева постоје упијајући канали који су плитки.

Електроенергетска инфраструктура

На датој локацији постоје подземни и надземни водови који се укрштају или се паралелно воде са будућом изградњом на државни пут, Српски Итебеј, државни пут II А реда 104 и 118, чвор РС 10404, а у власништву су ЕД Зрењанин.

Телекомуникациона инфраструктура

Телеком Србија на датој локацији поседује своје ТК инсталације и то:

- Бакарни кабл;
- Оптички кабл.

⁷ Интегрални план управљања отпадом на територији Општине Житиште 2010-2020

Гасоводна инфраструктура

У оквиру обухвата Плана детаљне регулације Србијагас има своју инсталацију:

- Дистрибутивну гасоводну мрежу за насеље Српаски Итебеј – Нови Итебеј цеви различитих пречника.

Званични и ажурни подаци о висинском и ситуационом положају поменутих објеката налазе се у надлежном катастру општине Житиште.

Хидротехничка инфраструктура

На подручју обухваћеном ПДР постоји водоводна мрежа на кп бр. 3428 и 10773 КО Српски Итебеј, са леве стране пута посматрано из правца Новог Итебеја, а у непосредној близини пешачке стазе, као што је приказано на одговарајућем графичком прилогу.

Траса водоводне мреже пречника Ø160 mm у улици Милоша Црњанског (Итебејски друм) иде левом страном гледајући из правца Новог Итебеја према Српском Итебеју на удаљености од 0,95 m на до 10 m од крајње тачке попречног профила пута на дубини од 0,80 m. На раскрсници улица Милоша Црњанског (Итебејски друм) и Крајне улице у С.Итебеју изграђен је шахт за затвараче на удаљености од 0,5 m од крајње тачке попречног профила пута. Из шахта испод пута иде иде водоводна цев пречника Ø110 mm на дубини од 0,80 m према Омладинској улици.

Саобраћајнице у оквиру обухвата ПДР:

- Државни пут ПА реда број 104: Нови Кнежевац – Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда – Војвода Степа – Српски Итебеј – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Међа), на деоници број 10406 и 10407, од чвора број 1221 Војвода Степа код km 97+160 до чвора број 10405 граница СРБ/РУМ (Међа) код km 108+628, а у оквиру граница плана од око km 96+965 до km 97+265.
- Државни пут ПА реда број 118: Житиште – Торак – Српски Итебеј, на деоници број 11802, од чвора број 11801 Торак код km 6+132 до чвора број 10404 Српски Итебеј код km 18+387. а у оквиру граница плана од око km 18+254 до km 18+387.

3.6. НЕПОКРЕТНА КУЛТУРНА ДОБРА

У оквиру границе предметног ПДР нема утврђених културних добара, као ни евидентираних. Како су Археолошки локалитети специфични са становишта заштите, јер се налазе испод земље, због чега се површинском проспекцијом не може увек утврдити њихово постојање, у делу текста **7.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА** наведене су мере које представљају опште одредбе Закона о културним добрима.

3.7. ПРИРОДНА ДОБРА

У оквиру обухвата ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (km 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште, нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја и еколошких коридора од

међународног значаја еколошке мреже Републике Србије.

У зони утицаја Плана се налази прекогранични еколошки коридор „Бегеј“ потврђен
Простоним планом општине Житиште (Службени лист општине Житиште, бр. 35/22).

ПЛАНСКИ ДЕО

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

1. ОПИС И КРИТЕРИЈУМИ ПОДЕЛЕ НА КАРАКТЕРИСТИЧНЕ ЦЕЛИНЕ ИЛИ ЗОНЕ

Концепција уређења подручја обухваћеног Планом заснована је на:

- смерницама датим Просторним планом општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 35/22);
- постојећем стању;
- сагледавању развојних потреба будућих корисника простора;
- Добијеним условима од органа, организација и јавних предузећа, који су овлашћени да их утврђују, а који су од интереса за План.

Полазне основе за утврђивање концепције просторног развоја су:

- постизање квалитетног и рационалног искоришћења расположивог простора за имплементацију основних и пратећих садржаја саобраћајне инфраструктуре;
- стварање услова за активирање планираног грађевинског земљишта у грађевинском подручју ван насељеног места за потребе изградње кружне раскрснице ради повезивања свих саобраћајних токова у оквиру обухвата Плана;
- дефинисање површина јавне намене ради подизања квалитета нивоа услуге путног саобраћајно-транспортног система обухваћеног и контактеног подручја;
- дефинисање начина уређења и утврђивање правила изградње:
 - кружна раскрсница на укрштају ДП ПА 104 (km 97+160) И ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште;
 - заштите постојеће и планиране инфраструктуре.
- формирање јавних зелених површина и обезбеђивање услова за повезивање зелених површина у обухвату Плана;
- дефинисање услова заштите ради обезбеђења квалитета животне средине, очувања и заштите биодиверзитета укупног простора и евентуално пронађених археолошких предмета.

КОНЦЕПТ ПРОСТОРНЕ ОРГАНИЗАЦИЈЕ

Планом се земљиште у обухвату Плана приводи планираној јавној намени и дефинишу се правила уређења и грађења у складу са коришћењем земљишта, које се на предметном подручју планира као **површина јавне намене**, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11,

121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон., 9/2020 и 52/2021).

На основу утврђеног режима коришћења простора, у оквиру границе обухвата планског документа, одређују се површине јавне намене — простор одређен за уређење и изградњу јавних површина за које се утврђује општи интерес.

Планом детаљне регулације дефинисати следеће површине јавне намене подела на одговарајуће зоне:

- **кружна раскрсница-зона 1;**
- **коридор државног пута II А реда број 104 - зона 2;**
- **коридор државног пута II А реда број 118 -зона 2;**

Предложене планиране намене површина су приказане на графичком прилогу број 3. „Планирана намена површина“ у размери (Р 1:500).

Сви пројектовани елементи ситуационог плана треба да задовољавају безбедан прилаз свих типова возила са пута и на пут и димензионисан је за адекватну рачунску брзину.

ЗОНА1 - КРУЖНА РАСКРСНИЦА;

Ситуационо решење кружне раскрснице је усклађено са постојећим стањем раскрснице побољшање укрсног места државног пута државног пута II А реда број 104 (km 97+160) и државног пута II А реда број 118 (km 18+387), чвор РС 10404, са корекцијом и геометријским обликовањем постојеће трасе пута у потребној дужини (дужина која се налази у обухвату Плана).

У ОКВИРУ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ ЗАСТУПЉЕНО ЈЕ ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО

У заштитном појасу поред јавног пута ван насеља (на основу члана 33), забрањена је изградња грађевинских или других објеката, као и грађење и постављање постројења, уређаја и инсталација, осим изградње саобраћајних површина пратећих, функционалних, садржаја јавног пута као и постројења, уређаја и инсталација који служе потребама јавног пута и саобраћаја на јавном путу.

Зеленило у оквиру површинских раскрсница је предвиђено као ниско декоративно растиње (разне врсте шибља, полеглих четинара и цвећа), које на заклањају прегледност возилима.

На нашим подручјима сматрају се инвазивним следеће врсте: циганско перје, јасенолисни јавор, кисело дрво, багремац, западни копривић, пенсилвански длакави јасен, трновац, жива ограда, петолисни бршљан, касна сремза, јапанска фалоба, сибирски брест.

Озелењавање ускладити са подземном и надземном инфраструктуром и техничким нормативима за пројектовање зелених површина. Дрвеће садити на минималној удаљености од:

- водовода 1,5m
- канализације 1,5m
- електрокабла 2,0m
- ЕК и кабловске мреже 1,5m

- гасовода 1,5m
- однос лишћара и четинара треба да буде 5:1, саднице I класе минимум 4-5 година старости, а учешће аутохтоних врста мин. 20% (оптимум 50%).

При формирању заштитног и линијског зеленила уз саобраћајнице руководити се, одредбама Закона о јавним путевима, а уз канале Закона о водама.

ЗОНА 2 – ДРЖАВНИ ПУТЕВИ (ДП II А реда број 104 и ДП II А реда број број 118);

У оквиру обухвата ПДР делови државних путева који улазе у зону 2 остају непромењени у својој регулацији, при чему је планирано уклапање са кружном раскрсницом. Прелазак са постојећег коловоза на планирани решаваће се постављањем одговарајуће саобраћајне сигнализације.

2. ДЕТАЉНА НАМЕНА ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА И МОГУЋИХ КОМПАТИБИЛНИХ НАМЕНА, СА БИЛАНСОМ ПОВРШИНА

У подучју обухвата Плана могућа је изградња објекта нискоградње: саобраћајне кружне раскрснице, прикључних трака на постојећу уличну мрежу, пешачких трака и мрежа и објеката инфраструктуре у функцији саобраћајнице.

Све површине у обухвату Плана су површине јавне намене, доминантно саобраћајне површине намењене друмском саобраћају.

Изградња свих врста објеката високоградње је забрањена.

Дозвољено је само постављање подземних инфраструктурних мрежа и елемената јавне расвете.

У оквиру средишта кружне раскрснице дозвољено је постављање примерене структуралне композиције која не сме ометати саобраћај: зеленило, уметничка скулптура, информативна табла, расвета и сл.

На простору обухвата Плана зелене површине су заступљене као површине јавног коришћења и то заштитно зеленило и зеленило у оквиру коридора јавног пута у виду **травњака** у комбинацији са партерним формама, а у зависности од конкретних просторних могућности.

Планиране намене површина су приказане на графичком прилогу број 3. „Планирана намена површина са поделом на зоне“ у размери (Р 1:500).

2.1. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

Табела 2: Биланс планиране намене површина

Простор обухвата Плана заузима 1,65ha. Планирано земљиште у јавној намени је око 1,65ha.

Намена површина	Постојећа површина (ha)	Учешће у плану (%)	Планирана површина (ha)	Учешће у плану (%)
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ				
Саобраћајне површине - ДП ПА реда број 104	0,68	41,21%	0,48	29,10%
Саобраћајне површине - ДП ПА реда број 118	0,32	19,40%	0,07	4,24%
Саобраћајне површине – Кружна раскрсница	/	/	1,10	66,66%
Заштитно зеленило	0,36	21,82%	/	/
Укупно површине јавне намене	1,36	82,43%	1,65	100%
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ				
Индустрија и производња	0,28	16,97%	/	/
Комерцијалне делатности	0,01	0,60%	/	/
Укупно површине остале намене	0,29	17,57%	/	/
УКУПНО ПЛАН	1,65	100%	1,65	100%

3. ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ФОРМИРАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПАРЦЕЛЕ

Парцелација грађевинског земљишта планираног за јавне намене описана је текстуално и приказана на графичким прилозима.

У текстуалном делу у поглављу **3. Попис парцела и опис локација за јавне површине, садржаје и објекте**, пописане су све катастарске парцеле и њихови делови, које обухватају планиране површине за јавне намене.

Предлог плана парцелације за посматран обухват Плана дат је на графичком прилогу: 6. План препарцелације, Р 1: 500.

Општа правила парцелације и препарцелације

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са решеним приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђена за изградњу.

Облик и величина грађевинске парцеле мора да омогући изградњу објекта у складу са решењима из плана, правилима о грађењу и техничким прописима.

Услови за формирање грађевинске парцеле

- свака катастарска парцела може постати грађевинска уколико има облик и површину који омогућавају изградњу објекта у складу са правилима грађења и техничким прописима и која има приступ јавној саобраћајној површини

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта се врши на захтев власника односно корисника земљишта.

Промена граница постојеће парцеле и формирање нових се врши на основу правила парцелације дефинисаних овим планом детаљне регулације.

Подела постојеће парцеле на две или више парцела се врши под следећим условима:

- подела се врши у оквиру граница парцеле

3.1. ПОПИС ПАРЦЕЛА И ОПИС ЛОКАЦИЈА ЗА ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ, САДРЖАЈЕ И ОБЈЕКТЕ

Површине за јавне намене су јавне површине и јавни објекти, чије је коришћење, односно изградња од општег интереса. Планом се утврђују површине планиране за јавне намене и површине осталих намена.

Према дефинисаној подели дат је списак постојећих катастарских парцела које су дефинисане као површине јавне намене и њихово формирање је услов за даљу реализацију Плана.

Планирана кружна раскрсница ПЈН-1, површине 1,10ha, коју чине: цела кп 3430/2 и делови кп 3428, 3429/2, 3430/3, 10773 и 3431/1 КО Српски Итебеј.

Тачне координате и површине парцела биће дефинисане пројектом геодетског обележавања, односно пројектом парцелације.

У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела важе бројеви катастарских парцела из графичког дела.

4. РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ И ГРАЂЕВИНСКЕ ЛИНИЈЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ НА ГЕОДЕТСКОЈ ПОДЛОЗИ

4.1 РЕГУЛАЦИОНЕ ЛИНИЈЕ

Регулациона линија је дефинисана тако да раздваја површину одређене јавне намене од површина остале намене, па је у складу са тим, на графичким прилозима јасно назначена регулациона линија између саобраћајне површине и земљишта остале намене.

Положај постојећих регулационих линија поклапа се са границама парцела на којима се налазе државни пут ПА реда бр.104 и државни пут ПА реда бр. 118. Планом се предвиђа проширење појаса регулације на делу где је планирана кружна раскрсница. Нове регулационе линије су дефинисане постојећим координатама међних тачака, као што је приказано на графичком прилогу број 4. Регулационо-нивелациони план са аналитичко-геодетским елементима за обележавање, Р 1:500.

Задржавају се постојеће грађевинске линије. Околни простор у контактної зони обухвата Плана, намењен породичном становању, је изграђен.

4.2 НИВЕЛАЦИОНЕ КОТЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА

Нивелационо решење је условљено висинским котама постојеће конфигурације терена. Коте нивелета су у апсолутним вредностима дате на одговарајућем графичком прилогу. Утврђене коте нивелета карактеристичних тачака представљају основ за утврђивање нивелета регулационих линија.

На графичком прилогу 4. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање Р 1:500 приказане су оквирне планиране коте саобраћајница. Прецизније утврђивање нивелационог плана јавних саобраћајних површина биће утврђено при изради одговарајуће пројектно техничке документације.

Попречни профили саобраћајница са нивелационим решењем обрађени су на графичким прилозима бр. 4. Регулационо – нивелациони план са аналитичко – геодетским елементима за обележавање Р 1:1500.

5. УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ

На основу планске документације, државни путеви:

- **Па реда бр.104/Р-123** и Р-123.4, Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово - Мокрин - Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Међа),
- **Па реда бр.118/Р-123** и Р-123.1, Житиште - Торак - Српски Итебеј,

се у наредном планском периоду задржавају и у оквиру дефинисаних коридора – без интенције утврђивања нових траса ван насеља, јер су обими саобраћаја (транзитног, интерног) значајно мањи, док ће се реконструкцијом и рехабилитацијом као основним мерама које ће се предузимати подићи ниво услуге и безбедности одвијања саобраћаја. Основне функције ових путних праваца су у оквирима обезбеђења доступности, међуопштинског и међурегионалног повезивања и обављања унутарнасељског саобраћаја.

Такође, операционализацијом планских опредељења општине Житиште посебан акценат се даје афирмацији постојећих и утврђивању нових веза са околним општинама и регионима, успостављањем нових општинских путних праваца који би представљали важне сегменте саобраћајне матрице овог дела АП Војводине. Реализација овог опредељења би била кроз изградњу/реконструкцију општинских (локалних) путева.

Да би се могло остварити неометано функционисање транзитног саобраћаја у оквиру коридора државних путева, разрешавање конфликта саобраћајних струја у укрштању али и функционисање насељског и интерног саобраћаја потребно је обезбедити следеће предуслове:

- Повећање безбедности кретања (смањење броја конфликтних тачака)
- Повећање проточности саобраћаја
- Смањење буке и аерозагађења
- Смањење трошкова одржавања

- Смањење последица саобраћајних незгода
- Умирење саобраћаја

Осим обезбеђења функционисања саобраћаја како категорисаних путева, тако и раскрсница у нивоу, потребно је да својим елементима (радијуси прикључења, троуглови прегледности) омогуће несметано одвијање транзитног и насељског саобраћаја у коридорима државних путева и безбедно прикључење свих путева у оквиру обухвата Плана.

5.1. Услови за уређење и изградњу у зони кружне раскрснице

Планом је дефинисана зона кружне раскрснице којом се обезбеђује комотније саобраћајно решење као и повећава безбедност саобраћаја.

Пре почетка радова неопходно је и звршити сва потребна геодетска снимања и обележавања неопходна за пројектовање, обележавање нове осовине пута, изналажењем нове осовине коловоза, директно на терену, са утврђивањем полупречника нових и постојећих кривина. Максимални размак профила 20 m и успостављање сталних тачака дуж трасе.

Изградњом кружне раскрснице предостварује се основни циљ кружне раскрснице а то је смањена брзина кретања возила, смањен губитак времена нарочито за возила на споредном правцу, повећана пропусна моћ, избегавање директних колизионих тачака самим тим повећана безбедност у зони раскрснице.

5.2. Зеленило у склопу саобраћајница (и саобраћајних површина)

Приликом извођења радова, у складу са грађевинско – техничким стандардима и просторним могућностима, обновити уклоњено зеленило, избор биљних таксонатреба да буде у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом како би се остварио максимални ефекат озелењавања, према следећим условима:

- У оквиру обухвата планом је предвиђен зелени појас од врста отпорних на аерозагађење;
- Такође, предвиђено је комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско), у циљу санирања негативних утицаја на животну средину;
- Приликом озелењавања потребно је обезбедити предност у коришћењу листопадних биљака, уз употребу мањег процента егзотичних и других адекватних алоктоних врста, а које по могућности, не спадају у категорију инвазивних (агресивних алохтоних) врста, међу којима су на подручју Војводине спадају следеће: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*), багремац (*Amorpha fruticosa*), копривић (*Celtis spp.*), дафина (*Elaeagnus angustifolia*), пенсилванијски јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gleditsia triacanthos*), жива ограда (*Lycium barbarum*), петолисни бршљан (*Parthenocissus quinquefolia*), касна сремза (*Prunus serotina*), златни штап (*Solidago gigantea aggr.*), звездан (*Symphoyotrichum spp.*), фалопи (*Fallopia sp.*), багрем (*Robinia pseudoacacia*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*);

6. КОРИДОРИ, КАПАЦИТЕТИ И УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ИНФРАСТРУКТУРЕ И ЗЕЛЕНИЛА СА УСЛОВИМА ЗА ПРИКЉУЧЕЊЕ

Коначна траса, односно позиција инсталација, дефинисаће се у поступку израде пројектне документације.

6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.1.1. Услови за уређење и изградњу саобраћајне инфраструктуре

Саобраћајно решење у оквиру ПДР усклађено је са решењем и стеченим обавезама према важећој планској, као и са важећом пројектном документацијом, [условима за израду предметног Плана, издатим од стране ЈП „Путеви Србије“](#).

Кружна раскрсница (Зона 1) се планира у складу са следећим:

- Кружне раскрснице морају бити планиране (изграђене) у складу са важећом законском регулативом, стандардима и прописима за ту врсту објекта, односно у погледу заједничке површине коловоза кружног тока, изливно, уливног полупречника, геометрије раскрснице, попречног профила, ситуационо-нивелационог решења.
- Приликом дефинисања функционалног решења димензионисања кружне раскрснице и обликовања прикључних праваца, имати у виду ранг токова који се укрштају на истој, положај у простору и токове ужег и ширег окружења.
- Применити верификациони програм проходности у складу са меродавним возилом, извршити проверу решења са становишта испуњења услова релативне хомогености карактеристичних брзина у кружној раскрсници и унутрашње прегледности.
- Ширину возне траке предвидети у складу са кривом трагова и потребним резервним простором.
- Предвидети адекватну хоризонталну, вертикалну и путоказну сигнализацију, у складу са важећим стандардима и прописима.
- Уколико се на раскрсници налазе пешаци, бициклисти и јавни превоз обавезно је осветљење.
- Примену ниског зеленила или визуалне доминанте у центру кружног подеоника предвидети искључиво уколико не ремети визуру прегледности предметне раскрснице (уколико не улази у обвојницу линија визура прегледности возила у кружном току).
- Елементе ситуационог плана кружне раскрснице урадити према Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл. гласник РС”, бр. 50/11).

Кружна раскрсница дефинисана је дијаметром кружног подеоника и износи 35.0m, а ширина коловоза у кружном току износи 6.5m.

Прелазни коловоз је ширине 1.50m.

Дефинисане су по једна трака за улив ширине 3.75m и једна трака за излив ширине 4.0m.

Брзина у кружној раскрсници је ограничена на 30km/h.

Трасе планираних саобраћајница прилагодити терену и kotaма изведених саобраћајница

са одговарајућим падовима.

Димензионисање коловозних површина извести у складу са очекиваним саобраћајним оптерећењем по важећим прописима.

Нивелацију нових колских и пешачких површина ускладити са околним простором и садржајима као и са потребом задовољавања ефикасног одводњавања атмосферских вода.

Заштитно зеленило

Ради заштите путева од спирања и одроњавања, потребно је косине усека, засека и насипа, као и друге косине у путном земљишту озеленити травом, шибљем и другим аутохтоним растињем које не угрожава прегледност пута.

Ограде, дрвеће и засади поред путева подижу се тако да не ометају прегледност пута и не угрожавају безбедност саобраћаја. Ограде, дрвеће и засади поред путева се морају уклонити уколико се, приликом реконструкције или рехабилитације пута, дође до закључка да негативно утичу на прегледност пута и безбедност саобраћаја.

Одводњавање атмосферских вода извршити путем ригола, кинета, сливника и кишне канализације, а избор ових елемената ускладити са обрадом површине на којој се налазе (коловоз или тротоар).

Граница експропријације се поклапа са регулационом линијом планиране предметне саобраћајнице.

Општи услови за постављање инсталација:

- траса инсталација мора се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама поред и испод државних путева;

Услови за укрштање подземних инсталација са предметним путем:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа државног пута, управно на државни пут у прописаној заштитној цеви.
- заштитна цев за сваку инсталацију (вод) мора бити постављена на целој дужини између крајњих тачака попречног профила државног пута, увећана за по 3m са сваке стране.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже горње коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m и више у зависности од конфигурације терена.
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви испод путног канала државног пута за одводњавање (планираног или постојећег), од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.
- при изради техничке документације у делу инсталација у заштитном појасу државног пута неопходно је учртати попречне профиле са апсолутним котама, назначеним стационажама пута, димензијама и положајем заштитних цеви и инсталација:
 - на почетку и крају паралелног вођења,
 - на месту лома инсталација,
 - на месту подбушивања трупа коловоза,
 - на месту уласка и изласка инсталација из кат. парцела које припадају државном путу.

Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00m мерено од границе путног земљишта за државни пут првог реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
- обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Услови за паралелно вођење инсталација са путем:

инсталације морају бити постављене минимално 3,00 m од крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољње ивице путног канала за одводњавање),

- не дозвољава се вођење инсталација по банкини, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта;
- на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута;

Ограде, дрвеће и засади поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавних путева и не угрожавају безбедност саобраћаја, члан 37. Закона о путевима.

Стационарни саобраћај планирати изван регулације предметног државног пута.

6.2. ВОДНА И КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА

6.2.1. Водоводна мрежа

Планом је предвиђено задржавање постојеће водоводне инфраструктуре, а на основу пристиглих услова и надлежног комуналног предузећа, у планском периоду није предвиђена изградња новог водовода.

Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују штету (пуцање цеви) на водоводној мрежи. У случају штете на водоводној мрежи проузроковане извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да снесу трошкове отклањања кvara и губитак воде из мреже.

Посебну пажњу обратити приликом извођења радова на местима укрштања са водоводном мрежом. Иском, затрпавање и набијање изнад и у непосредној близини водоводне мреже може се вршити само ручно, а никако машинама које могу да изазову оштећења на водоводној мрежи.

6.2.2. Канализација отпадних санитарних вода и атмосферских вода

Канализациона мрежа за отпадне санитарне воде

У оквиру обухвата Плана нема изграђене канализационе мреже, а није ни предвиђена изградња нове.

Атмосферска канализација

Одвођење атмосферских вода путем отворених путних канала.

6.3. ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА

У простору саобраћајница планирани су коридори за јавно осветљење и електроенергетске каблове, који су приказани у графичком прилогу. Каблови се постављају у кабловске ровове.

Пошто на предметној локацији постоји неколико стубова јавног осветљења, који се демонтирају, могуће је напајање новопроектваног јавног осветљења извести са постојећег извода јавног осветљења.

На цртежу бр.1 приказана је траса полагања каблова са означеним позицијама стубова и местима укрштања са другим инсталацијама.

Централни део кружне раскрснице, тачније кружна саобраћајница осветљава се са шест светиљки типа UniStreet, Philips, са LED извором снаге 126W. Светиљке се постављају на стубове висине 10m са лиром. Стубови су позиционирани у средишњи зелени део унутар кружног тока. Обзиром на димензије кружне раскрснице, решење осветљења је урађено са 6 стубова у средишњем делу, који се постављају на 1,5-2m од ивице коловоза. Овим светиљкама се на површини кружног дела саобраћајнице постиже средњи осветљај нешто испод 50lx, са доста добром равномерношћу.

Што се тиче прилазних саобраћајница, осветљење коловоза је решено светиљкама истог типа као и централни део, које се постављају на стубове висине 10m. Стубови су на око 1m од ивице коловоза, иза заштитне ограде. На три прилазне саобраћајнице у разделном острву, у делу непосредно пре раскрснице, постављају се три стуба са двокраком лиром, и са две светиљке по стубу. Овим распоредом се постиже ниво осветљености прилазних саобраћајница од око 30lx, што је у складу са нивоом осветљености раскрснице.

Саобраћајнице се осветљавају ЛЕД светиљкама, које се уграђују на стубове висине 8 до 10m. Планирано је аутоматско и ручно укључивање светиљки јавног осветљења. Светиљке се напајају из разводног ормана јавног осветљења.

ИЗМЕШТАЊЕ И ЗАШТИТА ПОСТОЈЕЋИХ ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА

При изради техничке документације придржавати се закона и техничких прописа. Пројекат треба да предвиди заштиту и потребно измештање постојећих ЕЕО пре изградње пројектованог објекта, при чему Инвеститор решава све имовинско-правне односе настале због потребе измештања. У случају приближавања делова објекта надземним електроенергетским објектима поштовати одредбе „Правилник о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова напона од 1kV до 400kV“. Водити рачуна и о обезбеђењу рада механизације приликом грађења пројектованог објекта. Обратити пажњу на надземне електродистрибутивне објекте – мрежу и трафостанице. Обезбедити довољну удаљеност од темеља надземних електродистрибутивних објеката, да би се сачувала њихова статичка стабилност, и од уземљења стубова мреже и трафостаница које се налазе прстенасто положена на растојању 1m од спољашњих ивица истих и на дубини од 0,5 до 1 m. У близини трафостаница постоје енергетски каблови са резервама истих. У случају потребе измештања електродистрибутивних објеката Инвеститор подноси захтев Електродистрибуцији, која ће извршити измештање о трошку Инвеститора.

Извођач радова је дужан да се најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објеката у писаној форми обрати Техничком центру Нови Сад, Одсек за техничке услуге Зрењанин, Сектор за одржавање ЕЕО и ММ, Служба за одржавање ЕЕО, СН и НН, са навођењем података о месту радова, времену почетка радова, одговорном лицу за извођење радова са контакт телефоном истога.

У случају да запази да постојећи надземни електродистрибутивни објекти представљају сметњу за нормалну изградњу, дужан је да пре почетка радова обавести Технички центар Нови Сад, Одсек за техничке услуге Зрењанин, Сектор за одржавање ЕЕО и ММ, Служба за одржавање ЕЕО, СН и НН, у писаној форми са навођењем датума и времена почетка радова, одговорног лица за извођење радова и контакт телефона, ради одређивања даљег поступка.

Потребна искључења (планирана или ради обезбеђења људства на градилишту) дужан је тражити инвеститор или извођач радова. Захтев за планирано искључење подноси се најкасније 72 часа пре почетка радова не рачунајући суботу и недељу. Трошкове настале ангажовањем службе за одржавање ЕЕО, СН и НН, око припремих радова као и на искључивању, поновном укључивању електродистрибутивних објеката, сносиће инвеститор.

Уколико током извођења радова дође до оштећења електродистрибутивних објеката, трошкове довођења истих у исправно стање сноси инвеститор. Ово важи и за трошкове настале када се електродистрибутивни објекти оштете на месту извођења радова након завршетка радова и када је изграђени објекат изведен мимо техничких прописа.

На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са другом инфраструктуром која је у непосредној близини, ров се копа ручно (без употребе механизације). На местима укрштања код ископа канала каблови не смеју висити преко рова већ се морају заштитити на одговарајући начин. На местима укрштања рова и енергетског кабла приликом поновног затрпавања извршити стабилизацију енергетског кабла помоћу песка и воде да би се избегло оштећење енергетског кабла услед слегања земљишта. Не смеју се уништавати заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке. Враћају се у првобитан положај. У случају да дође до измене локације објекта у односу на издате услове, потребно је затражити измену истих.

Није дозвољено паралелно вођење енергетског кабла испод коловоза. Размак енергетског кабла од пута изван насеља при паралелном вођењу износи:

- за аутопут и пут I-реда најмање 5 m;
- за путеве изнад I-реда најмање 3 m.

Размак енергетског кабла од пута изван насеља при приближавању износи:

- за аутопут и пут I-реда најмање 3 m;
- за путеве изнад I-реда најмање 1 m.

Паралелно вођење надземног енергетског вода се врши на растојању једнаком најмање висини стуба мерено од спољне ивице земљишног појаса пута.

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабл се полаже у бетонски канал, односно бетонску или пластичну „јувидур“ цев Ф 160 mm увучену у хоризонтално избушен отвор дужи за 1 m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Енергетски кабл се поставља у заштитну цев и у делу испод канала који прате пут (хидротехничког објекта пута) до 0.5m

даље од спољне ивице канала. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 1,5 m, а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи 90°, а најмање 30°. На местима укрштања и крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

6.4. ЕЛЕКТРОНСКА КОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА

Имајући у виду значај овог телекомуникационог коридора битно је да се постојећи каблови добро заштите и да се обезбеди сигуран пролаз за будуће каблове.

Потребно је урадити заштиту постојећих каблова као и уградњу резервне цеви ПВЦ 110mm поред ове заштите, како би се избегла накнадна раскопавања.

Постојећи каблови који се штите треба да буду у заштитној цеви минималног пречника 110mm или већој са одговарајућим профилем армирано бетонском заштитом. За напуштен бакарни кабл нису потребни никакви радови.

На графичком прилогу број 5. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре са предлогом препарцелације, Р 1:500, приказана је планирана и постојећа електронска комуникациона инфраструктура.

У делу кружне раскрснице, планирано је укидање трасе постојећег бакарног кабла.

Све радове и трошкове сноси Инвеститор.

Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова марају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да сnose трошкове отклањања сметњи и за губитке у саобраћају.

6.5. ГАСОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА

На датој локацији ЈП Србијагас има дистрибутивну гасну мрежу ниског притиска, те су услови следећи:

1. Приликом израде Техничке документације потребно је придржавати се важећих техничких прописа и услова који су дати у „Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар“ (Сл. гласник РС бр. 86/15).
2. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ (полиетиленских) гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено светло растојање (m)	
	УКРШТАЊЕ	ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5

Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,2	0,4
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,2	0,4
Од гасовода до водава хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других видова опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ , а највише 100 m ³	-	6,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m ³ , а највише 60 m ³	-	10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,0
Од гасовода до шахтова и канала.	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила		1,5
* растојање се мери до габарита резервоара		

3. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко гасовода на местима где није заштићен.
4. Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.
5. У близини гасовода ископ вршити ручно. У случају оштећења гасовода, гасовод ће се поправити о трошку инвеститора.
6. Евентуална измештања гасовода вршиће се о трошку инвеститора.

7. УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ПРИРОДНИХ ДОБАРА И НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

7.1. МЕРЕ ЗАШТИТА ПРИРОДНИХ ДОБАРА

На предметном простору примењују се мере заштите и очувања простора коридора и његове заштитне зоне утврђене Уредбом о еколошкој мрежи („Службени гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно наведеном, планом се дефинишу следећи услови заштите:

- 1) У појасу од 500m прекограничног еколошког коридора „Бегеј“ забрањује се примена планских решења којима се нарушавају карактеристике хидролошког режима од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова;
- 2) Организовање градилишта на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се у највећој мери избегле негативне последице на непосредно окружење;
- 3) Узурпирање што мање површине земљишта, а изграђен простор користити на најефикаснији могући начин;
- 4) Управљање отпадом/загађујућим материјалима обављати само на уређеној локацији на којој су предузете све неопходне мере заштите од загађења земљишта, површинских и подземних вода;
- 5) Простор за привремено евентуално складиштење опасних материјала треба да буде ван утицаја површинских и унутрашњих вода, а извођење радова избегавати у влажним теренским условима;
- 6) Планирати одговарајуће мере санације и рекултивације за случај акцидентног испуштања загађујућих материја;
- 7) Заштиту земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Службени гласник РС“, број 112/2015);
- 8) Забрањено је испуштање непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент.

7.2. МЕРЕ ЗАШТИТЕ НЕПОКРЕТНИХ КУЛТУРНИХ ДОБАРА

За простор Плана прописују се мере које представљају опште одредбе Закона о културним добрима:

- Ако се у току извођења грађевинских и других радова на катастарским парцелама у границама Плана детаљне регулације, наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете (добра која уживају предходну заштиту Закона), извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и предузме мере заштите како налаз не би био унуштен и оштећен и да се сачува на месту и положају у коме је откривен, и о томе обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе,
- Уколико се на основу Закона утврди да је односна непокретност или ствар културно добро, даље извођење грађевинских радова и промене облика терена могу се дозволити након предходно обезбеђених археолошких истраживања, уз адекватну презентацију налаза и услова и сагласности службе заштите,
- Инвеститор објекта дужан је да обезбеди средства за истраживање, заштиту, чување, публикавање и излагање добра које ужива предходну заштиту која се открије приликом изградње инвестиционог објекта-до предаје објекта на чување овлашћеној установи заштите,

8. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ ИЗГРАДЊЕ

Енергетска ефикасност изградње за крајњи циљ има смањење потрошње свих врста енергије, уз обезбеђење истих или бољих услова коришћења и функционисања објекта.

Смањење потрошње необновљивих извора енергије (фосилних горива) и коришћење обновљивих извора енергије доприноси заштити животне средине и климатских услова.

Основне мере за унапређење енергетске ефикасности односе се на смањење енергетских губитака, ефикасно коришћење и производњу енергије. Ради повећања енергетске ефикасности, при пројектовању, изградњи и касније експлоатацији пута, као и при опремању енергетском инфраструктуром, применити следеће мере:

- при пројектовању водити рачуна о облику, положају и повољној оријентацији објеката, као и о утицају ветра на локацији;
- уз саобраћајне површине подизати зеленило како би се смањило загревање тла и како би се створио природни амбијент за кретање и рад;
- у инсталацијама за осветљење објеката и у инсталацијама јавне и декоративне расвете употребљавати енергетски ефикасна расветна тела;
- уз саобраћајне површине подизати зеленило како би се смањило загревање тла и како би се створио природни амбијент за кретање и рад;
- приликом изградње коловоза користити најсавременије материјале који омогућавају најмању потрошњу горива у возилима.

9. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, а на основу Решења о неприступању израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број III-05-501-24/2023 од 03.04.2023. године, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Општине Житиште.

Планска решења у обухвату ПДР-е су у контексту заштите животне средине у складу са принципима одрживог развоја предметног простора. У том смислу, Планом се предвиђа:

- у оквиру путних појасева државних путева и предвиђених раскрсница формирање зелених површина у циљу уклапања пута у околни пејсаж и побољшања микроклиматских, естетских и визуелних услова вођења саобраћаја,
- одвођење атмосферских вода ће се обезбедити нивелационо помоћу попречних и уздужних нагиба пре упуштања у реципијент.

У контексту заштите животне средине предметног подручја неопходно је предузети одређене мере заштите воде, ваздуха и земљишта с обзиром на планиране садржаје.

Заштита животне средине у обухвату ће се остваривати кроз следеће мере заштите:

Мере заштите квалитета ваздуха

- спровођење континуалног мониторинга квалитета ваздуха, у складу са Европском директивом о процени и управљању квалитетом амбијенталног ваздуха (96/62/ЕС)⁸, а у оквиру државне мреже мерних станица за мерење регионалног и прекограничног атмосферског преноса загађујућих материја у ваздуху и аероседиментима у оквиру међународних обавеза а у складу са

⁸ Directive 2000/60/EC of the European Parliament and of the Council of 23 October 2000 establishing a framework for Community action in the field of water policy

Законом о заштити ваздуха („Службени гласник РС 36/09 и 10/13“) и Уредбом о условима за мониторинг и захтевима квалитета ваздуха („Службени гласник РС“, бр. 11/2010 и 63/2013). како би се обезбедиле информације за катастар загађивача;

- смањење емисија загађујућих материја из постојећих извора загађивања, контролом граничних вредности емисија загађујућих материја од стране локалних јединица управе на основу утврђених европских и националних стандарда;
- ограничавање емисија из нових потенцијалних извора загађивања (повећање обима саобраћаја);
- заштиту ваздуха спроводити гасификацијом, топлификацијом и коришћењем обновљивих извора енергије;
- мере које би допринеле побољшању квалитета ваздуха су и пошумљавање и формирање пољозащитних појасева, промовисање употребе гаса као погонског горива за моторна возила.

Емисија загађујућих материја, укључујући и гасове са ефектом стаклене баште, котларнице у оквиру предметног подручја, мора бити усклађена са Законом о заштити ваздуха од загађивања (Сл. гласник РС бр. 36/09) и пратећим подзаконским актима који регулишу ову област.

Мере заштите од буке и вибрације

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалетну фреквенцију (A) – dB(A).

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животној средини у складу са прописима;
- подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама.

Законски нормативи у вези заштите становништва од штетног дејства буке доносе се у облику максимално дозвољеног нивоа меродавног параметра или параметара који представљају полазну обавезу испуњења услова везаних за проблематику буке. Комунална бука не представља проблем на планском подручју.

Највиши нивои буке утврђени су Правилником о методологији за одређивање акустичних зона („Сл.гласник РС“ бр.72/10).

Граничне вредности индикатора буке дате су у наредној табели, а прописани Уредбом о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр.75/2010).

Граничне вредности се односе на укупну буку која потиче од свих извора буке на посматраној локацији. Ниво буке унутар предметног простора усагласити са захтевима

Уредбе о индикаторима буке, граничним вредностима, методама за оцењивање индикатора буке, узнемиравања и штетних ефеката буке у животној средини („Сл. гласник РС“, бр.75/2010).

У оквиру обухвата ПДР, како је у питању центар насеља, и кружна раскрсница, ниво буке се дефинише као зона **V_ Градски центар, занатска, трговачка, административно - управна зона са становима, зоне дуж аутопутева и магистралних саобраћајница, где је дозвољени највиши ниво буке дању 65, а ноћу 55 (dBA), као и што је приказано у табели 3.**

Табела бр. 3: Граничне вредности индикатора буке* на отвореном простору ниво буке у dB(A)

Зоне	Намена простора	Највиши дозвољени ниво спољашње буке Leq (dBA)	
		Дан	Ноћ
I	Подручја за одмор и рекреацију, болничке зоне и опоравилишта, културно -историјски локалитети, велики паркови	50	40
II	Туристичка подручја, мала и сеоска насеља, кампови и школске зоне	50	45
III	Чисто стамбена подручја	55	45
IV	Пословно-стамбена подручја, трговинско - стамбена подручја, дечја игралишта	60	50
V	Градски центар, занатска, трговачка, административно -управна зона са становима, зоне дуж аутопутева и магистралних саобраћајница	65	55
VI	Индустријска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали без становања	На граници зоне бука не сме прелазити нивое у зони са којом се граничи	

* индикатор буке је акуистичка величина којом се описује бука у животној средини и изражава се у dB(A)

Мере заштите земљишта

- реализација Плана се мора спровести у складу са прописаним урбанистичким параметрима, правилима уређења и правилима грађења у Плану детаљне регулације;
- нивелисање терена (у колико је то неопходно) извести према геодетским елементима. Материјал за насипање мора да задовољи геолошке и санитарне услове;
- цевоводска мрежа (водоводска и канализациона), мора бити изолована и у потпуности непропусна, заштићена од подлокавања, плављења и нестабилности како се не би изазвало њено померање или додатно оптерећење;
- обавезно је управљање отпадом у складу са Законом о управљању отпадом („Сл.гласник РС”, бр.36/09, 88/10, 14/16 и 95/18 и др. закон) и подзаконским актима на подручју Плана, према Плану управљања отпадом које подразумева прикупљање, примарну селекцију, транспорт и одлагање отпада преко надлежног комуналног предузећа;
- применити биоразградиве материјале у зимском периоду за улица;
- примењивати мере којима се спречава расипање и развејавање прашкастих материја и отпада по околини, приликом манипулисања или привременог чувања;

- на планском подручју и непосредном окружењу, забрањено је формирање одлагалишта вишка материјала. Сав вишак материјала од рашчишћавања терена одлагати, према условима надлежног комуналног предузећа;
- у колико се при земљаним радовима, у оквиру граница обухвата Плана, наиђе на археолошки материјал, без одлагања прекинути даље радове и обавестити надлежни Завод за заштиту споменика културе и предузети мере да се налаз не уништи и не оштети, те да се сачува на месту и у положају у коме је откривен.

Заштиту вода кроз обезбеђење одговарајућег одводњавање у оквиру кружне раскрснице, коридорима државних путева у оквиру обухвата плана, у складу са ситуацијом на терену, преко банкина и косина насипа у зелену површину где није потребно формирати канале (довољно је вршити оцеђивање).

Безбедност саобраћаја на путевима и у кружној раскрсници у току изградње и експлоатације остварити:

- формирањем зоне заштите уз остале инфраструктурне коридоре у току градње кружне раскрснице, забраном одређених активности у тим зонама у складу са важећом законском регулативом,
- постављањем хоризонталне и вертикалне сигнализације, у току изградње и експлоатације,
- заштитом површине пута од наноса снега кроз редовне мере одржавања пута или садњом живе оgrade на удаљености од 10-15 висина живе оgrade од ивице пута управно на правце дувања ветра,
- заштитом пута од поледице посипањем соли или других (биоразградивих) материја које имају сличан или бољи ефекат,
- проценом ризика за инцидентна загађења израдом Плана који би утврдио мере у току инцидентних ситуација (изливање уља, горива или опасних материја) и активности специјализованих служби,
- успостављањем мониторинга праћења стања животне средине у току градње и експлоатације пута и раскрснице. У том смислу спроводити мерења аерозагађења, буке и загађења земљишта (путног појаса и земљишта непосредно уз путни појас).

10. ОПШТИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА, АКЦИДЕНТНИХ СИТУАЦИЈА И РАТНИХ ДЕЈСТАВА

При уређењу простора и изградњи објеката неопходно је водити рачуна о смањењу повредивости, а повећању отпорности у ванредним условима, што се постиже кроз стриктно поштовање урбанистичких и других услова и норматива. Подручје обухваћено Планом може бити угрожено од: земљотреса, високих подземних вода и сувишних атмосферских вода, пожара, метеоролошких појава: атмосферско пражњење, олујни ветрови, атмосферске падавине (киша, град, снег), техничко-технолошких несрећа/акцидената, ратних разарања.

Заштита од земљотреса обезбеђује се:

- прорачуном на отпорност за земљотрес јачине 6 степени MSC скале за све објекте;

- поштовањем дефинисане ширине саобраћајних коридора, како би се обезбедила проходност.

Заштита од метеоролошких појава (атмосферско пражњење, олујни ветрови, атмосферске падавине - киша, град, снег) обезбеђује се:

- постојећом противградном станицом са које се током сезоне одбране од града испалајују противградне ракете.

У погледу мера заштите од пожара, у фази пројектовања и изградње предметног државног пута са свим припадајућим инсталацијама, опремом и уређајима, потребно је применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је уређења област заштите од пожара.

11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ КОЈИМА СЕ ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТИ ЈАВНЕ НАМЕНЕ ЧИНЕ ПРИСТУПАЧНИМ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

Планом се дају услови за уређење и изградњу површина јавне намене (јавних површина и објеката јавне намене за које се утврђује јавни интерес), као и других објеката за јавно коришћење, којима се обезбеђује приступачност особама са инвалидитетом.

Приступачност се обезбеђује применом техничких стандарда у пројектовању, и грађењу јавних објеката и јавних површина, помоћу којих се свим људима, без обзира на њихове физичке, сензорне и интелектуалне карактеристике или године старости осигурава несметан приступ, кретање, коришћење услуга, боравак и рад.

При планирању, пројектовању и грађењу јавних простора - саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката, као и пројектовању објеката јавне намене и других објеката за јавно коришћење, обезбеђују се обавезни елементи приступачности за све будуће кориснике, у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).

12. СТЕПЕН КОМУНАЛНЕ ОПРЕМЉЕНОСТИ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ПОТРЕБАН ЗА ИЗДАВАЊЕ ЛОКАЦИЈСКИХ УСЛОВА И ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ

Планом су дефинисани услови за изградњу и комунално опремање површина за јавне намене, као и за потребе нормалног функционисања обилазног пута, што подразумева:

- Коришћење и прикључење, јавне саобраћајне површине, по условима надлежног управљача пута;
- по условима надлежног комуналног предузећа прикупљање незагађених атмосферских вода које се одводе у зелене површине;

За потребе издавања локацијских услова и грађевинске дозволе, неопходно је минимално обезбедити услове за:

- приступ објектима на саобраћајну површину;
- одвођење отпадних вода уз задовољавање услова заштите животне средине;

II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

1. ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Општа правила грађења, која важе за обухват Плана, су следећа:

- Спроводити мере и услове заштите природних и радом створених вредности животне
- средине у складу са Законом о заштити животне средине.
- Уколико се пре или у току извођења грађевинских и других радова на простору обухваћеном овим Планом наиђе на археолошко налазиште или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах прекине радове и о томе обавести надлежни Завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.
- За све радове на објектима и локалитетима који подлежу мерама заштите на основу Закона о културним добрима обавеза је инвеститора да прибави услове и сагласност надлежног завода за заштиту споменика културе.
- Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати заштићену природну вредност, налазач је дужан да то пријави надлежном Министарству у року од осам дана од дана проналаска и да предузме мере њихове заштите од уништења, оштећивања или крађе.
- При пројектовању и грађењу обавезно се придржавати одредби Закона о заштити од пожара, као и мера и услова заштите од пожара прибављених од надлежног одељења за ванредне ситуације.
- Јавне површине и објекти јавне намене и за јавно коришћење морају се пројектовати и градити у складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15).
- За објекте са делатностима које су под санитарним надзором (објекти дефинисани чланом 8. Закона о санитарном надзору) важе општи услови дефинисани Правилником о општим санитарним условима које морају да испуне објекти који подлежу санитарном надзору („Службени гласник РС“, број 47/06).

2. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ КОРИДОРЕ И САДРЖАЈЕ

Правила грађења за објекте и површине у зони инфраструктурних коридора и комплекса дата су за сваку намену понаособ у поглављу “I Правила уређења“, тачка „5. Урбанистички и други услови за уређење и изградњу површина и објеката јавне намене“ и тачка „6. Коридори, капацитети и услови за уређење и изградњу инфраструктуре и зеленила са условима за прикључење“.

3. ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКИ УСЛОВИ ЗА ИЗГРАДЊУ ОБЈЕКТА

На подручју обухвата Плана нису рађена инжењерско-геолошка истрживања.

У подручју обухвата Плана терен је брдовит и није угрожен поплавама.

Нестабилности терена нису присутне а уколико постоје, биће дате инжењерско-геолошким истрживањима.

Неопходни услови коришћења терена су:

- изградња хидротехничких објеката у функцији одбране и заштите од атмосферских и
- подземних вода;
- изградња система атмосферске канализације ради заштите простора од загађења;
- локална нивелација терена насипањем шљунковитим гранулатом;
- површинска и по потреби подземна дренажа терена при изградњи објеката.

4. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ ЈЕ ОБАВЕЗНА ИЗРАДА ПРОЈЕКТА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ОДНОСНО ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ, УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА И УРБАНИСТИЧКО АРХИТЕКТОНСКОГ КОНКУРСА

Планом није предвиђена израда Урбанистичког пројекта нити урбанистичко-архитектонска разрада локације.

Обавезна је израда Пројекта парцелације и препарцелације за спровођење површина јавних намена према Плану парцелације и препарцелације датим овим Планом

5. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (km 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште спроводи се директном применом Плана у целости.

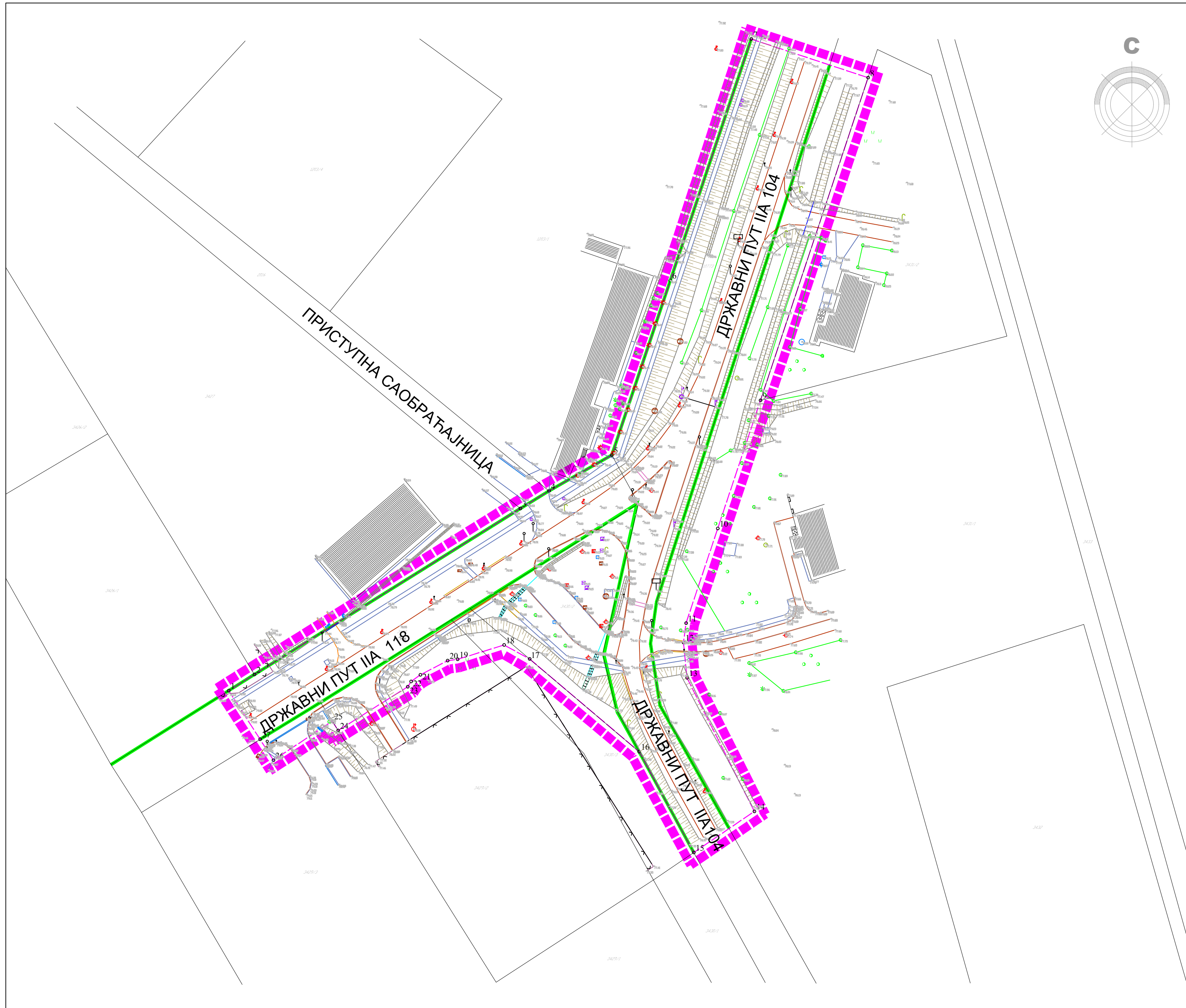
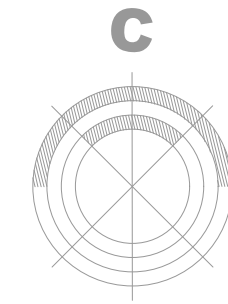
Приликом спровођења плана и израде пројектне документације укупно саобраћајно решење, контрола приступа, ускладити са Законом о путевима (Поглавље VII Заштита путева и X посебни услови изградње и реконструкције јавних путева), Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута и осталим важећим стандардима и прописима који регулишу предметну материју.

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:
Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0887 06

.....

Б) ГРАФИЧКИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П/А 104 (км 97+160)
И ДП П/А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



КООРДИНАТЕ ТАЧАКА		
ОЗНАКА	Y	X
1	7477766.73	5046358.14
2	7477775.77	5046363.81
3	7477869.25	5046422.14
4	7477879.32	5046428.31
5	7477901.41	5046440.88
6	7477921.94	5046502.26
7	7477950.38	5046587.11
8	7477991.45	5046573.53
9	7477953.63	5046460.13
10	7477938.61	5046415.12
11	7477927.47	5046381.82
12	7477926.57	5046375.02
13	7477927.81	5046362.61
14	7477951.48	5046315.69
15	7477930.18	5046301.22
16	7477910.97	5046336.69
17	7477872.50	5046369.26
18	7477863.51	5046374.18
19	7477847.19	5046369.12
20	7477843.64	5046368.65
21	7477834.12	5046363.69
22	7477830.85	5046361.36
23	7477829.64	5046359.47
24	7477805.20	5046344.13
25	7477803.14	5046347.40
26	7477782.47	5046333.67
27	7477777.76	5046341.04

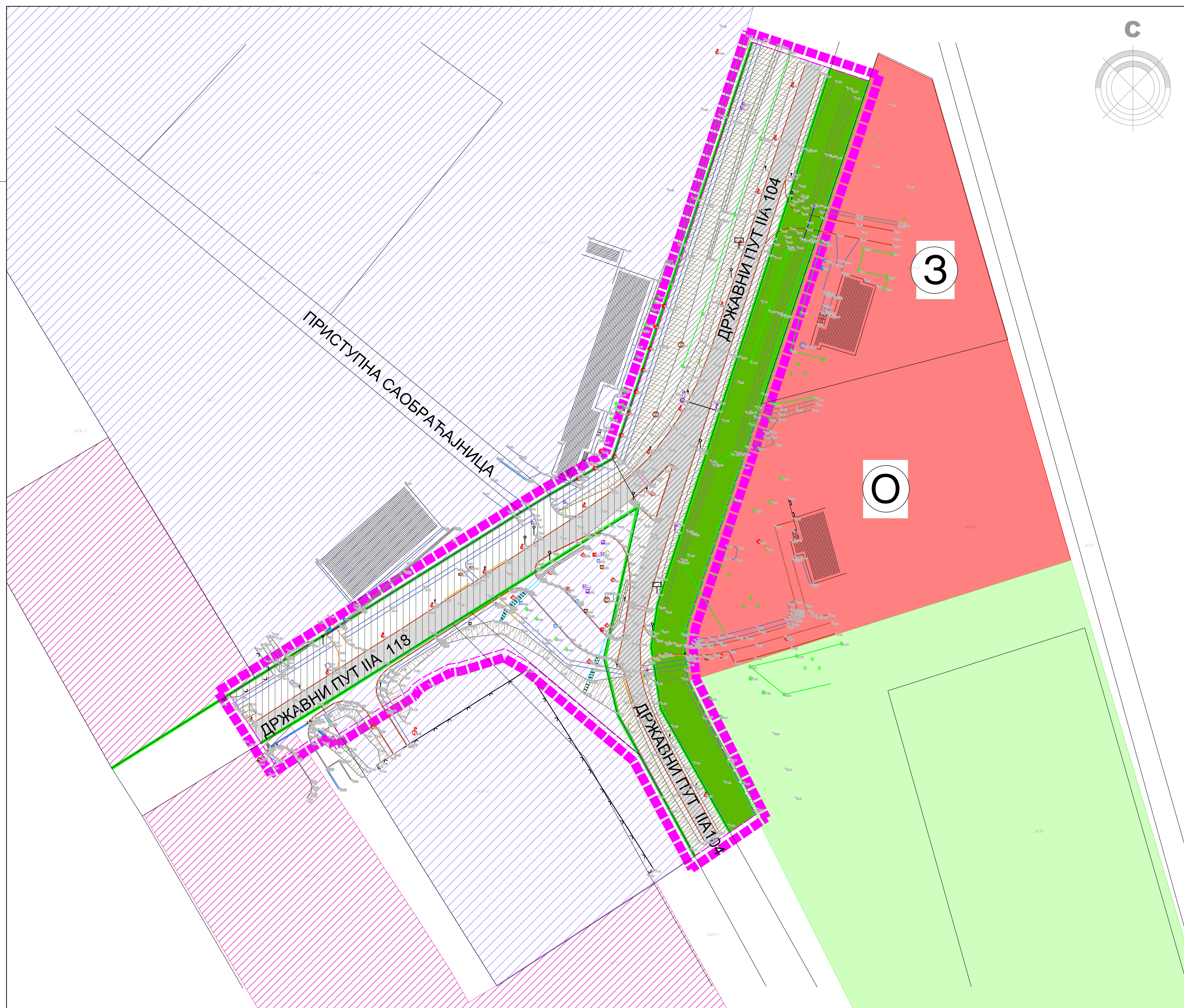
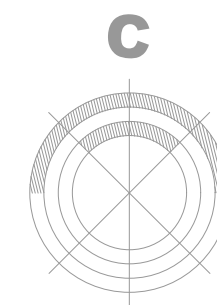
ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЋЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

КТП СА ГРАНИЦОМ ПДР, Р 1 : 1000

<small>EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22001:2018</small>		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TVNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЂИВАЧ	SIDPROJEKT		НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. бр.лиц. 200 0887 06		
ПРОЈЕКТАНТ			
САРАДНИК	Весна Лукић, дипл.прост.планер		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П/А 104 (км 97+160) И ДП П/А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште
САРАДНИК	ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ		
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):	ЈП "Путеви Србије" Булевар краља Александра 282, Београд	НАЗИВ ЦРТЕЖА: КТП СА ГРАНИЦОМ ПДР	ВРСТА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПДР
ДАТУМ: мај 2023.	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23-ПДР	РАЗМЕРА: 1:1000	БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П1А 104 (км 97+160)
И ДП П1А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЋЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- КОЛОВОЗ САОБРАЋАЈНИЦА
- ДП П1А 104
- ДП П1А 118
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ПОВРШИНЕ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧИЈУ ЗАШТИТУ
- ПОВРШИНЕ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ
- ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ

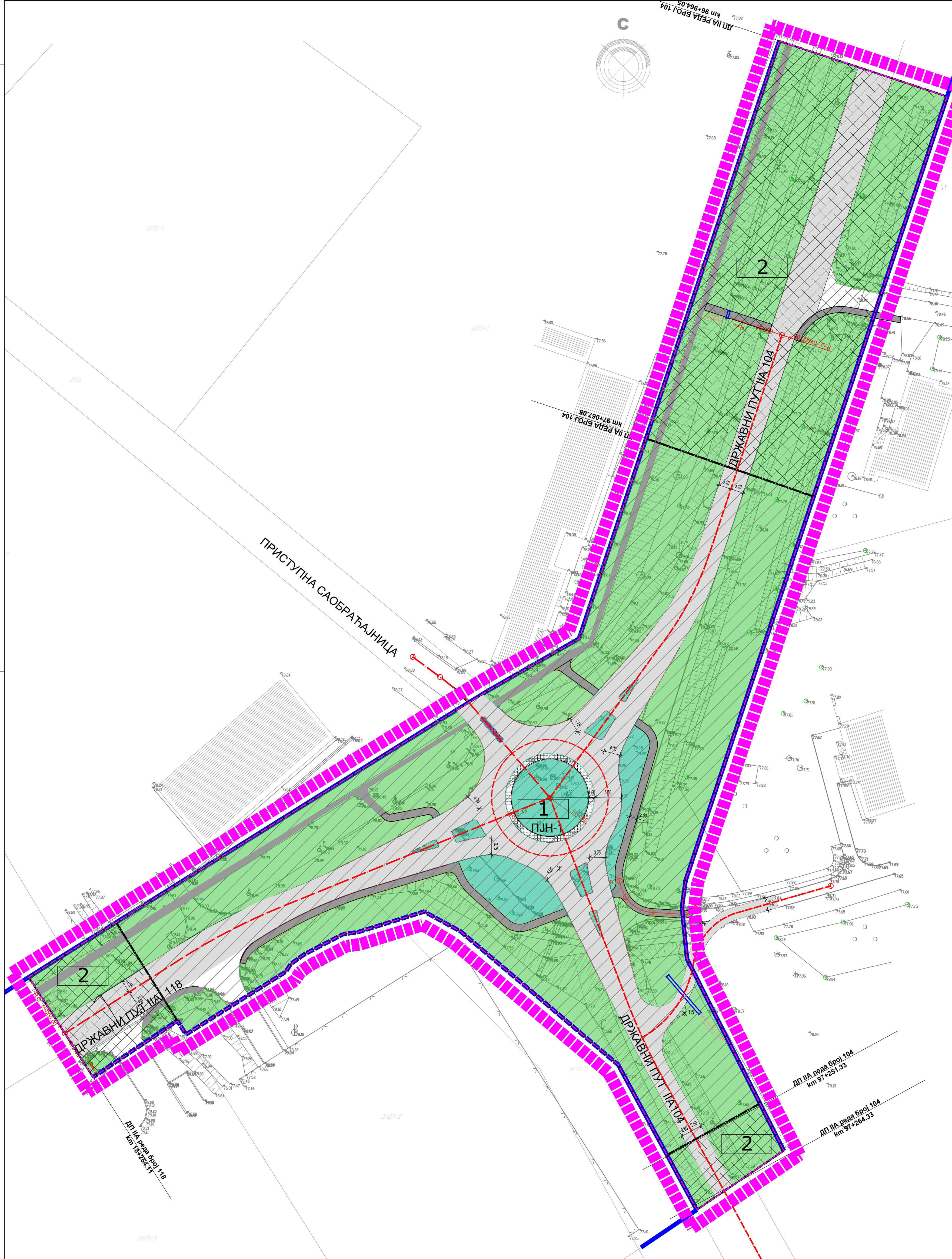
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОВРШИНЕ ЗА ИНДУСТРИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА, Р 1 : 1000

<small>EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020</small>		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TVYNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЂИВАЧ	SIDPROJEKT		НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. бр. лич. 200 0887 06		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П1А 104 (км 97+160) И ДП П1А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ПРОЈЕКТАНТ	Весна Лукић, дипл.прост.планер		
САРАДНИК			НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
САРАДНИК			ВРСТА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПДР
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):	ЈП "Путеви Србије" Булевар краља Александра 282, Београд	БРОЈ ЦРТЕЖА: 2.	
ДАТУМ: мај 2023.	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23-ПДР	РАЗМЕРА: 1:1000	

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ИА 104 (км 97+160)
И ДП ИА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЋЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ЗОНЕ
- ПЈН-1 ОЗНАКА НОВЕ ПАРЦЕЛЕ

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

- КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- КОРИДОРИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА ИА реда бр.104 и 118
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ДП ИА реда бр.104 и 118
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПЕШАКЕ
- ЗЕЛЕНИЛО КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
- ЗЕЛЕНИЛО УЗ ДРЖАВНЕ ПУЕВЕ

ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ

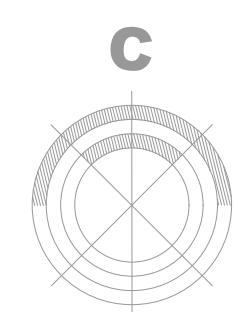
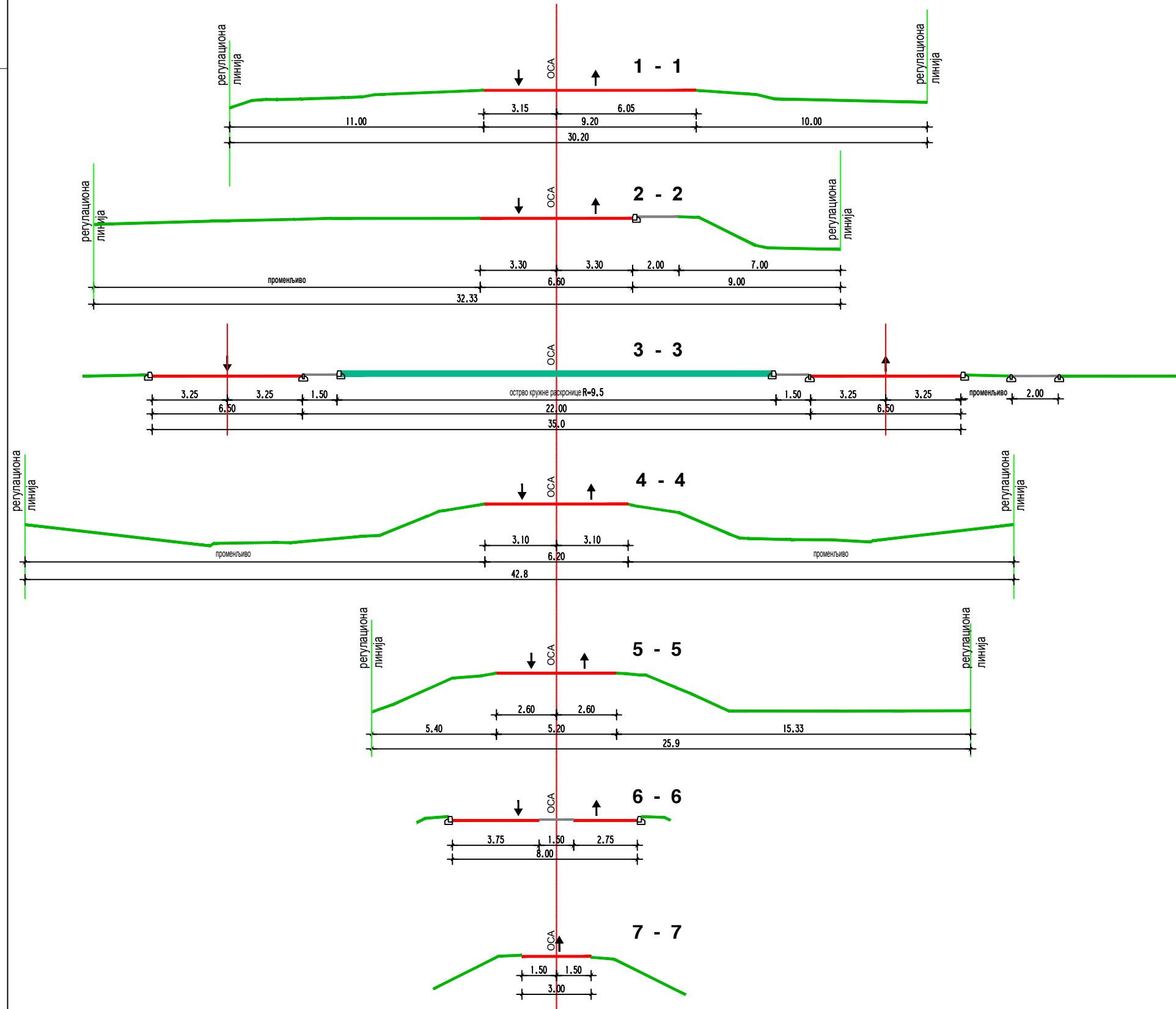
- 1 ЗОНА 1 КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- 2 ЗОНА 2 КОРИДОРИ ДРЖАВНОГ ПУТА ИА РЕДА 104 И 118

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА
СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ,

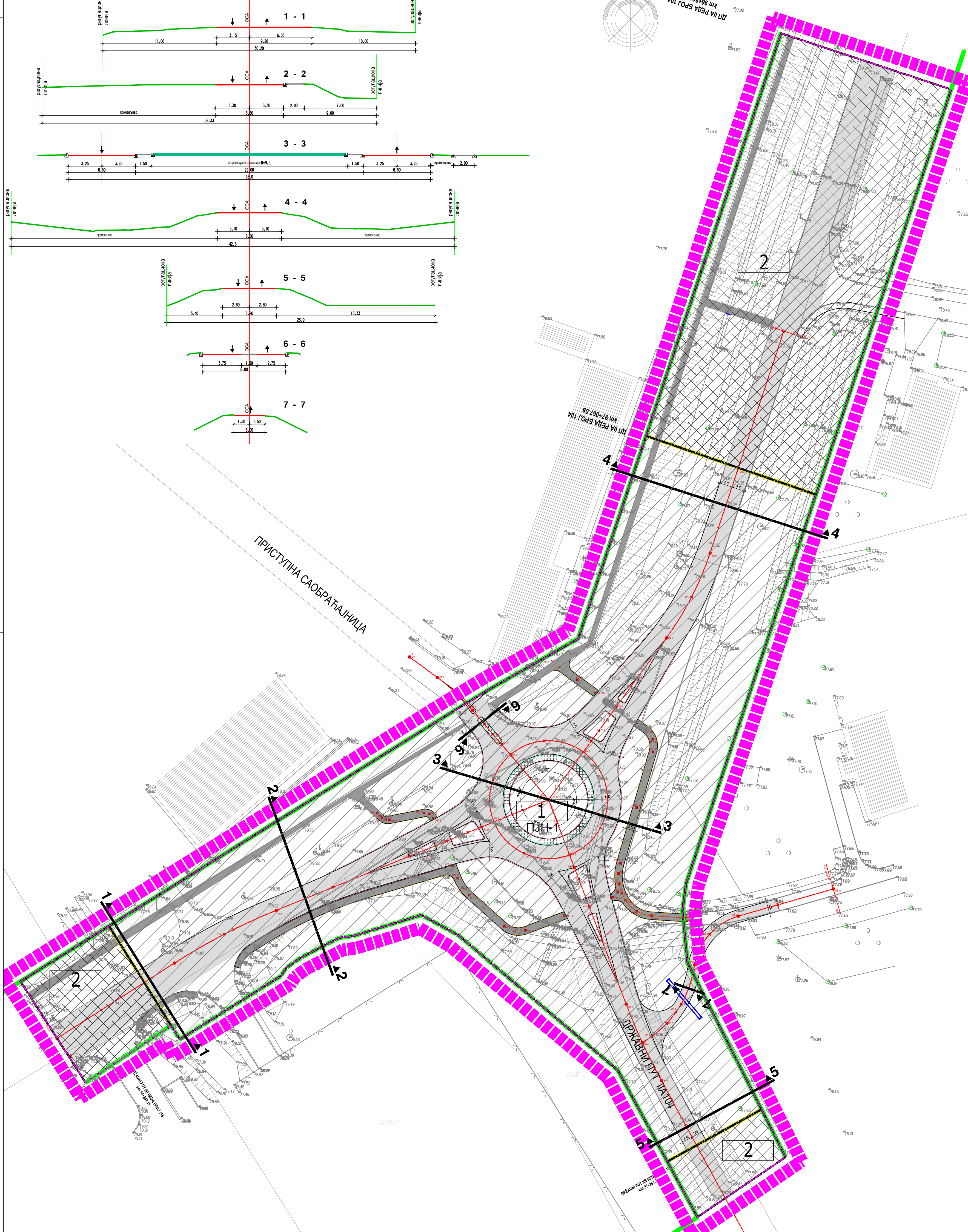
Р 1 : 500

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОЊАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TVNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЗЛАЖАЧ	SIDPROJEKT	НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Данијела Мирковић, дипл. инж. арх. бр. лиц. 200/0887/06	НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:	
ПРОЈЕКТАНТ			
САРАДНИК	Весна Лукић, дипл. прост. планер	НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ИА 104 (км 97+160) И ДП ИА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште	
САРАДНИК		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР)	ИП "Путева Србије" Булевар краља Александра 282, Београд	НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ЗОНЕ	
ДАТУМ:	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:	РАЗМЕРА:	ВРСТА ПЛАНОВИХ ДОКУМЕНТАЦИЈА: ПДР
март 2024.	58/23-ПДР	1:500	БРОЈ ЦРТЕЖА: 03.

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛИ
R 1:200



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА IIА 104 (км 97+160)
И ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ПРЕДЛОГ ГРАНИЦЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ЗОНЕ
- ОЗНАКА НОВЕ ПАРЦЕЛЕ

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ

- КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- КОРИДОРИ ДРЖАВНИХ ПУТЕВА IIА реда бр.104 и 118
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ДП IIА реда бр.104 и 118
- САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПЕШАКЕ

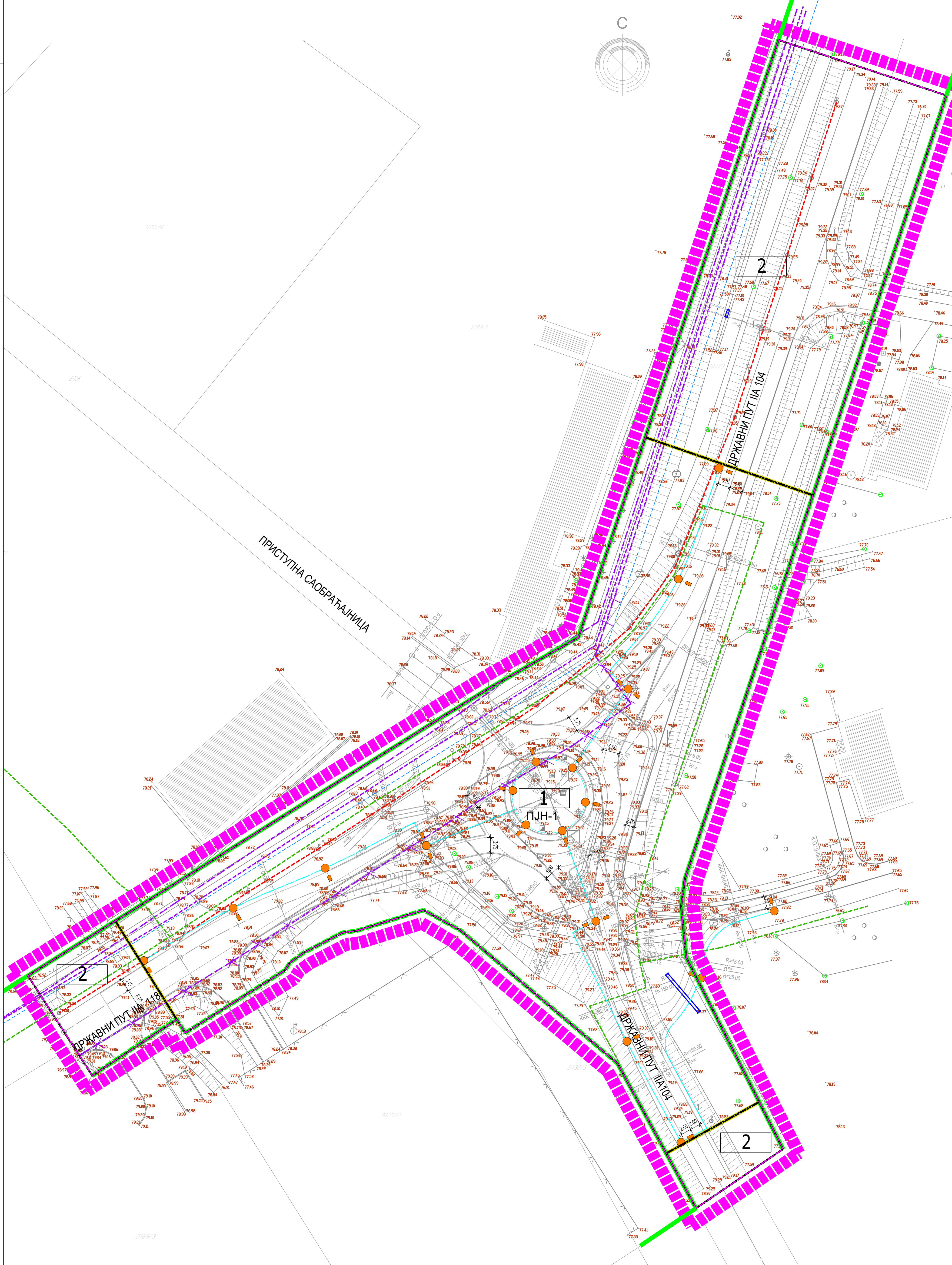
ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ

- ЗОНА 1 КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- ЗОНА 2 КОРИДОРИ ДРЖАВНОГ ПУТА IIА РЕДА 104 И 118

РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ , Р 1 : 500

<small>EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 28000:2000</small>		<small>ПРВУ ПУТ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ</small> <small>Српски Инжењеринг</small>	
ОБРАЂИВАЧ SIDPROJEKT		КОСОВСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕНЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНИ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НАЧЕЛНИК ОДЕЉАКА:	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. бр.лиц. 200 0887 06		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА IIА 104 (км 97+160) И ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште	
ПРОЈЕКТАНТ		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	
САРАДНИК Весна Лукић, дипл.проект.планер		НАЗИВ ЦРТЕЖА: РЕГУЛАЦИОНО НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА АНАЛИТИЧКО - ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА ЗА ОБЕЛЕЖАВАЊЕ	
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР) ДП "Путевн Србије" Булевар краља Александра 282, Београд		ИМПА ПЛАНСКИ ПРОЈЕКЦИОНА БРОЈ ЦРТЕЖА: ПДР 04.	
ДАТУМ: март 2024.		БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: С8/23-ПДР	
РАЗМЕРА: 1:500		БРОЈ ЦРТЕЖА: 04.	

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160)
И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ПРЕДЛОГ ГРАНИЦЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ЗОНЕ
- ПЈН-1 ОЗНАКА НОВЕ ПАРЦЕЛЕ
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ТРАСА БАКАРНОГ КАБЛА
- ТРАСА БАКАРНОГ КАБЛА КОЈИ СЕ УКИДА
- ТРАСА ОПТИЧКОГ КАБЛА
- ХИДРОТЕХНИЧКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЈЕЋИ ВОДОВОД
- ГАСОВДНА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ПОСТОЈЕЋИ ГАСОВОД
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА**
- ЕЕ ВОД ПОСТОЈЕЋИ
- ЕЛКТРИЧНИ КАБЛ
- СВЕТИЉКЕ

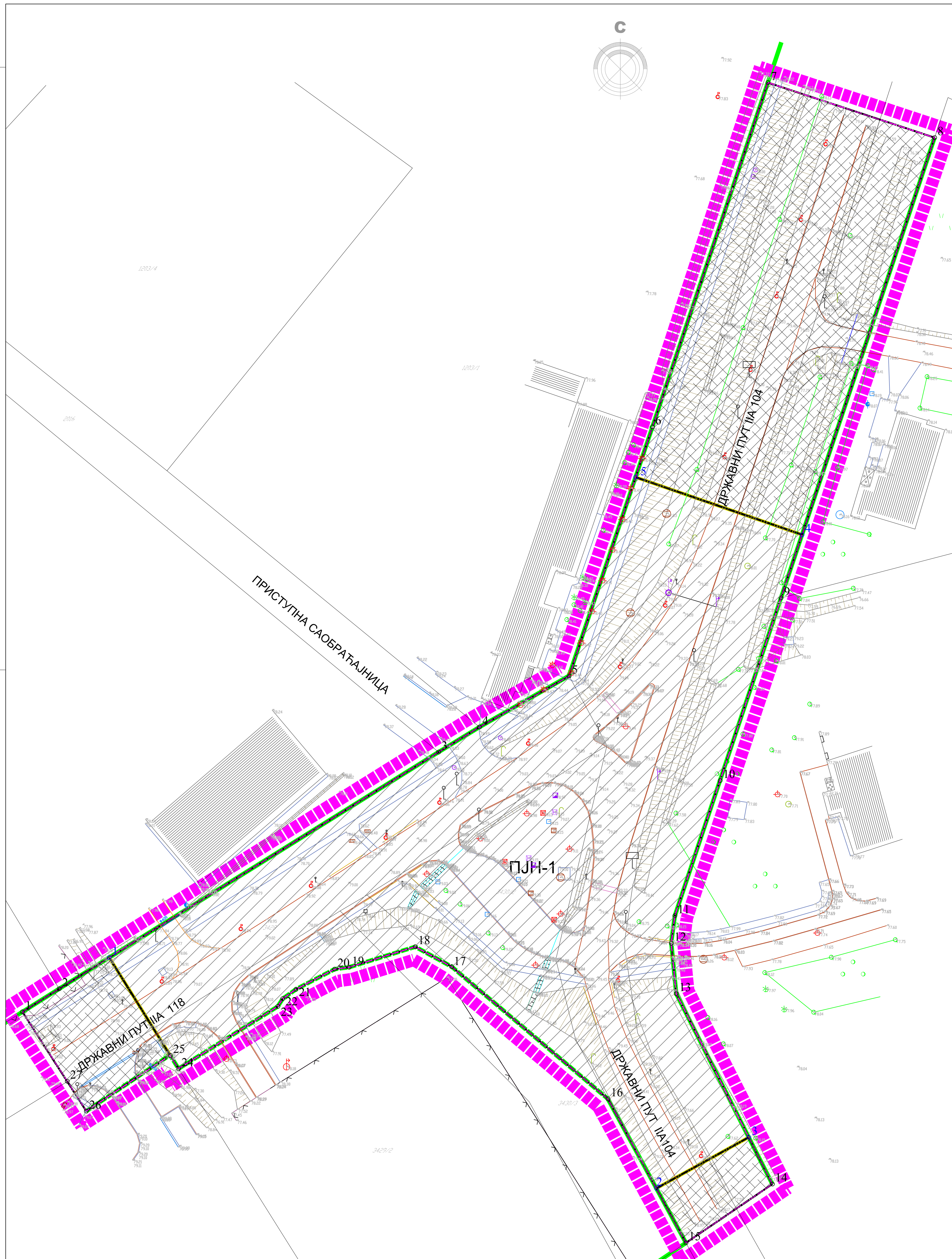
ПОДЕЛА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ

- 1 ЗОНА 1 КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- 2 ЗОНА 2 КОРИДОРИ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА РЕДА 104 И 118

ПЛАН МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ Р 1:500

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 45001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22461:2020	Сертификован од: TEVNORD КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs	<p>ЏИДПРОЈЕКТ П.О.О.</p>	ПОСРЕДНИЦА ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉАК ЗА ПРИМЕРУ УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ НАЧЕЛНИК ОДЕЉАКА:
ОБРАЂИВАЧ ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА ПРОЈЕКТАНТ	Димитрије Мирковић, дипл. инж. арх. бр. дип. 200/0887/06		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
САРАДНИК САРАДНИК НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР) ДАТУМ:	Весна Лукић, дипл. прост. планер ЈП "Путева Србије" Булевар краља Александра 282, Београд март 2024.		БРОЈ ЦРТЕЖА: ПЛАН МРЕЖЕ И ОБЈЕКТА КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ БРОЈ ЦРТЕЖА: ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ПДР 05.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160)
И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



КООРДИНАТЕ ТАЧКА ОБУХВАТА ППР
ОЗНАКА Y H

ОЗНАКА	Y	H
1	7477766.73	5046358.14
2	7477775.77	5046363.81
3	7477869.25	5046422.14
4	7477879.32	5046428.31
5	7477901.41	5046440.88
6	7477921.94	5046502.26
7	7477950.38	5046587.11
8	7477991.45	5046573.53
9	7477953.63	5046460.13
10	7477938.61	5046415.12
11	7477927.47	5046381.82
12	7477926.57	5046375.02
13	7477927.81	5046362.61
14	7477951.48	5046315.69
15	7477930.18	5046301.22
16	7477910.97	5046336.69
17	7477872.50	5046369.26
18	7477863.51	5046374.18
19	7477847.19	5046369.12
20	7477843.64	5046368.65
21	7477834.12	5046363.69
22	7477830.85	5046361.36
23	7477829.64	5046359.47
24	7477805.20	5046344.13
25	7477803.14	5046347.40
26	7477782.47	5046333.67
27	7477777.76	5046341.04

КООРДИНАТЕ ТАЧКА
НОВИХ ГРАНИЦА ПАРЦЕЛА
ОЗНАКА Y X

ОЗНАКА	Y	X
1	7477788.12	5046371.52
2	7477922.91	5046314.65
3	7477945.66	5046327.23
4	7477958.80	5046475.70
5	7477917.80	5046489.88

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- МЕЋЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
- ПРЕДЛОГ ГРАНИЦЕ ПАРЦЕЛЕ
- ГРАНИЦА ЗОНЕ
- ОЗНАКА НОВЕ ПАРЦЕЛЕ
- КРУЖНА РАСКРСНИЦА
- ДРЖАВНИ ПУТЕВИ

ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ

Р 1 : 500

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020	ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О.	НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА: ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕНЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ОБРАЂИВАЧ SIDPROJEKT	Директор: Мирковић, д-р. инж. арх. бр. лич. 200/0887/06	НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕНА:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА		
ПРОЈЕКТАНТ		
САРАДНИК Весна Лукић, д-р. инж. прост. планер		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште
САРАДНИК		ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР): ЈП "Путева Србије" Булевар краља Александра 282, Београд		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПЛАН ПАРЦЕЛАЦИЈЕ И ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ
ДАТУМ: март 2024.	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23-ПДР	РАЗМЕРА: 1:500
		БРОЈ ЦРТЕЖА: ПДР
		6.

Г) ДОКУМЕНТАЦИОНА ОСНОВА ПЛАНА

1. Одлука о приступању изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ **КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј**, („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023).
2. Изводи из планских докумената вишег реда, односно ширег подручја и друге развојне докуменатције,
 - Извод из Просторног плана општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 35/22), **Уређајна основа за село Српски Итебеј, Површине јавне намене са планом генералне регулације, нивелације и саобраћаја, Р 1:2500.**
3. Прибављене и коришћене подлоге и катастарски подаци
4. Прибављени подаци и услови за израду планског документа,
5. Подаци о обављеној стручној контроли, јавном увиду, и другим расправама о плану
6. Одлука о усвајању плана

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр 10/19.), Скупштина општине Житиште, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној 20.4.2023. године, доноси:

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387)
у КО Српски Итебеј

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, у даљем тексту: План.

Члан 2.

Подручје обухваћено Одлуком о изради Плана чине следеће парцеле: 10773, 3428, 3429/2, 3429/3, 3430/2, 3430/3 и 3431/1 све у КО Српски Итебеј
Површина подручја обухваћеног Планом износи око 2,12 ха.
Овом Одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница ће се дефинисати Нацртом Плана.
Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су планским документом вишег реда, односно Просторним планом општине Житиште 2021-2035 („Службени лист општине Житиште“, број 35/22).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са створеним условима и природним вредностима, рационално и одрживо коришћење грађевинског земљишта, заштита и одрживо коришћење природних и непокретних културних добара и заштита животне средине, као и учешће јавности у поступку израде Плана.

Члан 5.

Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење и инфраструктурно опремање, као и заштиту простора.
Основни циљеви израде ПДР су:

- Регулација раскрснице у којој се укрштају државни пут ПА реда бр.104 и државни пут ПА реда бр. 118, тј. формирање кружног тока на месту укрштања наведених путних праваца,
- Дефинисање услова за уређење и изградњу,
- Обезбеђење сообраћајног прилаза свим грађевинским парцелама,
- Уређење околног простора.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта обухвата Плана подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала и уважавање постојећих ограничења подручја, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Плана је 90 дана од достављања одговарајућих геодетских подлога и прибављања услова надлежних јавних предузећа и установа.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације сноси ЈП Пuteви Србије, Булевар краља Александра 282, Београд.

Носилац израде Плана је Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе општине Житиште.

Обрађивач Плана је предузеће „Шидпројект“ д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр.2, на основу пуномоћја ЈП Пuteви Србије, број 959-5903 од 14.03.2023. године.

Члан 9.

Излагање Плана на рани јавни увид у трајању од 15 (петнаест) дана и јавни увид у трајању од 30 (тридесет) дана оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Житиште, када ће се објавити подаци о месту и времену излагања Плана на рани јавни увид, односно јавни увид, начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на Елаборат за рани јавни увид, односно Нацрт Плана, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта Плана у просторијама Општинске управе општине Житиште, ул. Цара Душана 15, као и на интернет страници општине Житиште, на адреси www.zitiste.rs.

Члан 10.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, а на основу Решења о неприступању израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број III-05-501-24/2023 од 03.04.2023. године, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Општине Житиште.

Члан 11.

План се, ради потписивања, оверавања и архивирања, израђује у 5 (пет) примерака у аналогном и 6 (шест) примерака у дигиталном облику, од којих се:

- 3 (три) примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 2 (два) примерка у дигиталном облику чувају у органу надлежном за спровођење истих (Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе општине Житиште);
- 1 (један) примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 1 (један) примерак у дигиталном облику чува у архиви ЈП Пuteви Србије;
- 1 (један) примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 1 (један) примерак у дигиталном облику чува у архиви обрађивача;
- 1 (један) примерак Плана у дигиталном облику чува у Централном регистру планских докумената.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу општине Житиште“.

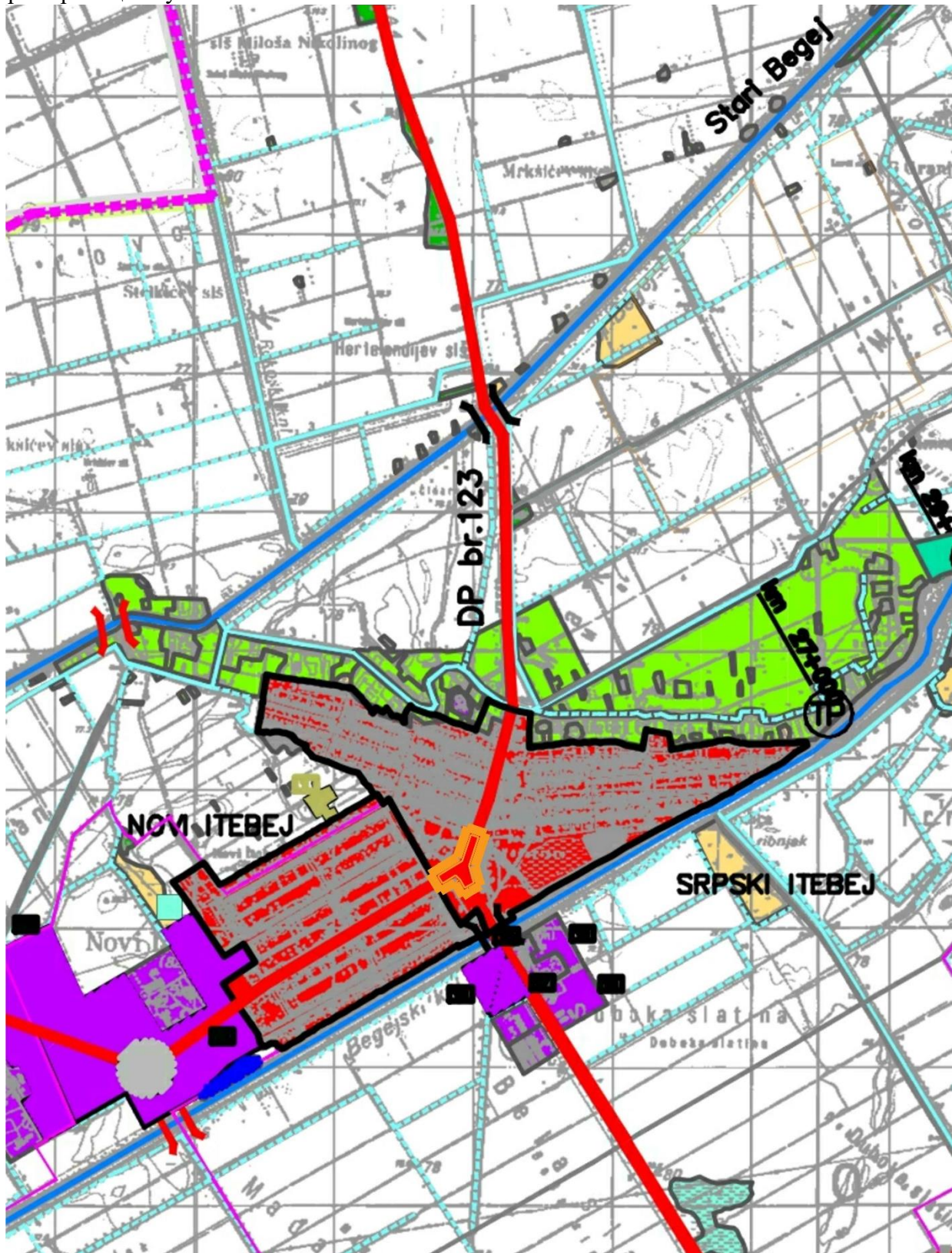
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
Скупштина општине Житиште

БРОЈ: I-020-14/2023
ДАНА: 20.4.2023.
Житиште

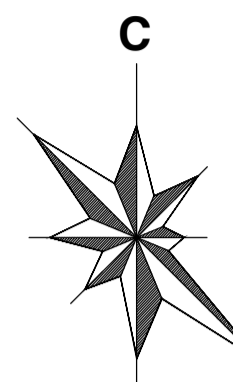
П р е д с е д н и ц а
Скупштине општине Житиште

Ивана Петрић

Оквирна граница обухвата Плана:



ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ 2021-2035



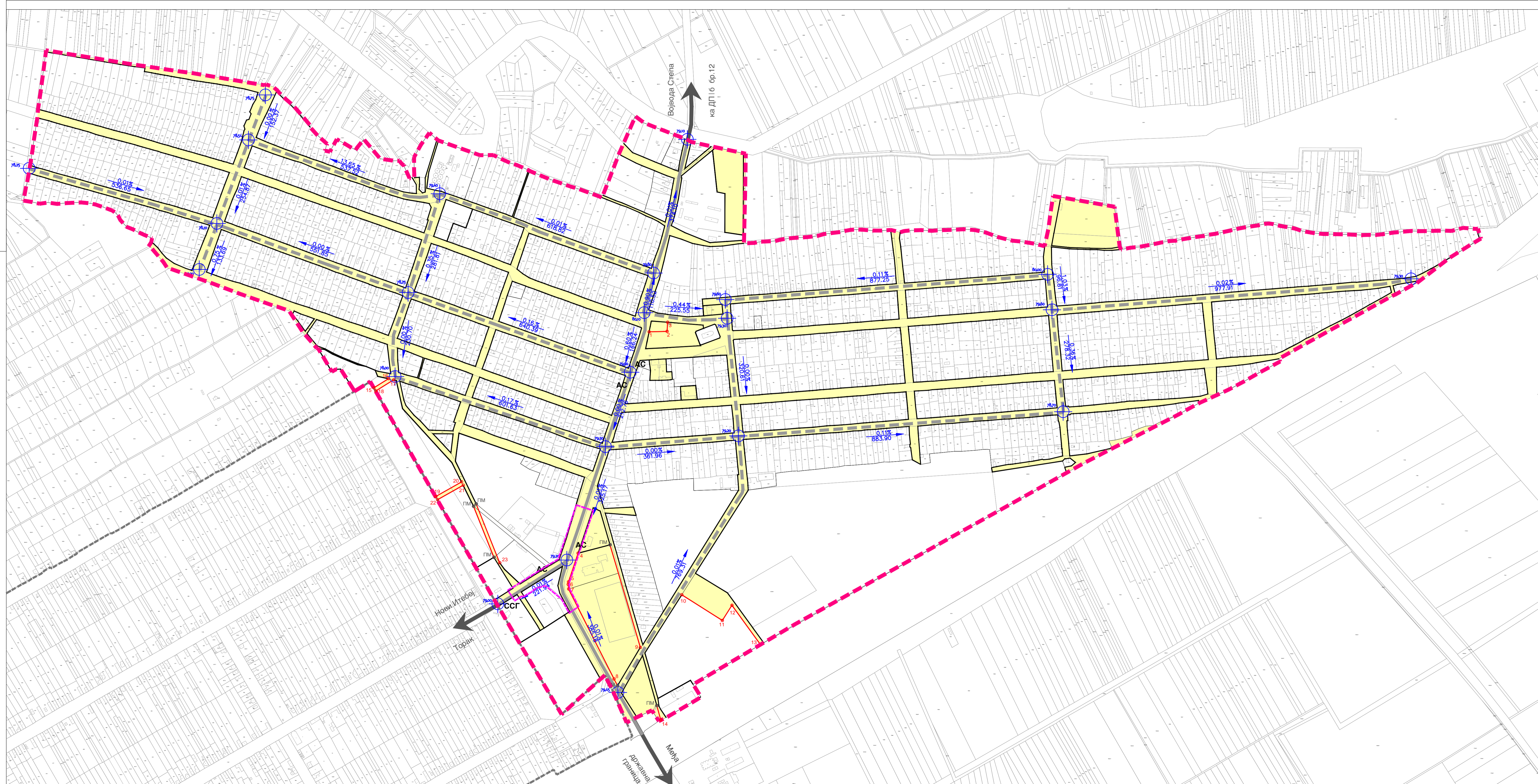
0 100 200 300 400 500m

P=1 : 5000

УРЕЂАЈНА ОСНОВА ЗА СЕЛО СРПСКИ ИТЕБЕЈ

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ПЛАНОМ РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА

- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПОСТОЈЕЋА МЕЂНА ТАЧКА
- ПЛАНИРАНА МЕЂНА ТАЧКА
- КОТА НИВЕЛЕТЕ ОСОВИНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- НАГИБ НИВЕЛЕТЕ ОСОВИНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ДРЖАВНИ ПУТ II О РЕДА
- ГЛАВНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- САБИРНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- ПРИСТУПНЕ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- АС АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ
- ССГ СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВИМА
- ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА - ГРАНИЦА УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ



НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	ОПШТИНА: ЖИТИШТЕ	Печат и потпис:
ОБРАТИВАЧ	ОПШТИНО ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" ВД ДИРЕКТОРА: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: ДР АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ 2021-2035	
НАЗИВ КАРТЕ	УРЕЂАЈНА ОСНОВА ЗА СЕЛО СРПСКИ ИТЕБЕЈ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ПЛАНОМ РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА	
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР	БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл. инж. арх.	
САРАДНИЦИ	ДАЈИСОР ЈУРИЋА, дипл. инж. град. ЗОРАН КОРДИЋ, дипл. инж. саобр.	ДЕЈАН ИЛИЋ, град. инжењер Датум: Децембар 2022.
Е - 2790	Размера: 1 : 5000	Број листа: 8.3.

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

ЛОКАЦИЈА: КРУЖНА РАСКРСНИЦА У СРПСКОМ ИТЕБЕЈУ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Лист 1

5
046
600



500

5
046
250
478
100

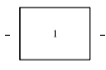
477
7
700
Оверава:
Датум:05.10.2023.
Лист 1



750



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
К.о. Српски Итебеј



РАЗМЕРА 1:500

- Катастарско стање
- Ограда
- Шкарпа
- Кандилабер
- бетонска бандера-струја
- Бетонска површина
- гасни одушак-лула
- ТТ

478
7
000

"Геопанонија" д.о.о., Петра Драпшина 46, Нови Сад

Оверава:



КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН

ЛОКАЦИЈА: КРУЖНА РАСКРСНИЦА У СРПСКОМ ИТЕБЕЈУ

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Лист 1



Оверена:
Датум: 05.10.2023.
Лист 1



КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ И ВЕЗЕ ЛИСТОВА
ОПШТИНА Жигиште
К.о. Српски Итебеј

РАЗМЕРА 1:500

- Кандилабер
- бетонска бандера-струја
- гасни одушак-пула
- ТТ

"Геомонитор" д.о.о., Петра Драпшина 46, Нови Сад

Операција:





Јавно
предузеће
Путеви
Србије
Никола
Ђоковић

Институт за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1160/23
Плана: 03.07. 2023 год

„ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О. ШИД

22240-ШИД
ул. Кнеза Милоша бр. 2

На основу вашег захтева, број 880/23 од 31.05.2023. године, наш број 953-12120 од 05.06.2023. године, за издавање услова за израду **Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 104 (км 97+160) и државног пута ПА реда број 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште**, а у складу са чланом 27, 28 и 47б. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21), овим путем вас обавештавамо следеће:

Уз захтев је достављена следећа документација:

- Пројектни задатак за израду техничке документације појачаног одржавања укрштаја државног пута ПА реда број 104 (км 97+160) и државног пута ПА реда број 118 (км 18+387) чвор 10404 Српски Итебеј, дефинисан од стране „Путеви Србије“, Сектор за одржавање државних путева I и II реда, 2015. године,
- Одлука о изради ПДР кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА реда број 104 (км 97+160) и државног пута ПА реда број 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште („Сл. лист општине Житиште“, бр. 13/23),
- Извод из ПП општине Житиште – графика,
- Шири приказ локације,
- Графички прилог планираног решења раскрснице,
- Елаборат за рани јавни увид плана,
- Пуномоћје издато од стране ЈП „Путеви Србије“, број 953-5903 од 14.03.2023. године.

У оквиру обухвата плана детаљне регулације од објеката из наше надлежности а у складу са Уредбом о категоризацији државних путева („Сл.гл.РС“, број 105/2013, 119/2013 и 93/2015) налази се:

- **Државни пут ПА реда број 104:** Нови Кнежевац – Банатско Аранђелово – Мокрин – Кикинда – Војвода Степа – Српски Итебеј – државна граница са Румунијом (гранични прелаз Међа), на деоници број 10406 и 10407, од чвора број 1221 Војвода Степа код км 97+160 до чвора број 10405 граница СРБ/РУМ (Међа) код км 108+628, а у оквиру граница плана од око км 96+965 до км 97+265.
- **Државни пут ПА реда број 118:** Житиште – Торак – Српски Итебеј, на деоници број 11802, од чвора број 11801 Торак код км 6+132 до чвора број 10404 Српски Итебеј код км 18+387, а у оквиру граница плана од око км 18+254 до км 18+387.

Планирана је реконструкција трокраке раскрснице у кружну раскрсницу на месту укрштаја државног пута ПА реда број 104 (код км 97+160 и државног пута ПА реда број 118 (код км 18+387) и некатегорисаног пута (к.п. број 2016 КО Српски Итебеј), у чвору број 10404. Планом детаљне регулације планирано је и дефинисање нове регулационе линије на државним путевима, односно границе нове експропријације и прибављања земљишта за јавну својину.

Приликом израде плана потребно је испунити следеће услове:

- При изради предметног плана, решења ускладити са Законом о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18) и Законом о планирању и изградњи ("Сл.гл.РС", број 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 09/20 и 52/21) као и са планским документима вишег реда.
 - Планска решења морају бити усклађена са важећом планском и пројектном документацијом, планском и пројектном документацијом чија је израда у току, на предметном подручју, као и за коју је ЈП „Путеви Србије“ издало услове и сагласности.
- Податке за напред наведено прибавити од надлежних општинских органа, предузећа за израду планске и пројектне документације и др.



- При изради плана детаљне регулације мора се предвидети претходна анализа:
 - постојећих и перспективних саобраћајних токова,
 - стања коловоза предметних државних путева,
 - предлог мера у наредном периоду.
- Приликом планирања реконструкције трокраке раскрснице на траси државних путева у кружну раскрсницу, узети у обзир следеће:
 - ширине саобраћајних трака страчунатих према криви трагова,
 - са полупречницима закривљења саобраћајних прикључака утврђеним сходно меродавном возилу,
 - за возила која захтевају елементе веће од меродавних (нпр. теретно возило са приколицом), мора се извршити додатно прошитење кружног коловоза на рачун кружног подеоника како би се обезбедила проходност таквих возила,
 - коловоз мора бити димензионисати за тешко саобраћајно оптерећење,
 - са прописаном дужином прегледности имајући у виду просторне и урбанистичке карактеристике окружења локације у складу са чланом 38. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, број 41/18 и 95/18), уз пуно уважавање просторни и урбанистичких карактеристика ширег окружења те локације и у свему у складу тачком 4. Кружне раскрснице у Правилнику о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Сл.гл.РС“, број 50/2011) и важећим стандардима,
 - обезбедити потребан ниво функције и безбедности, који обухвата услове обликовање прикључка, уједначени пројектни третман саобраћајних струја и релативну хомогеност брзина у подручју кружне раскрснице,
 - раскрсница са кружним током треба тежити централној симетрији кружне раскрснице укључујући и зоне излива/улива како би се обезбедили равноправни услови за све токове,
 - обавезно урадити проверу нивоа услуге и пропусне моћи кружне раскрснице,
 - број уливних трака дефинисати на основу провере пропусне моћи док ће величина пречника уписане кружнице зависити од највеће вредности брзине раскрснице,
 - угао пресецања мора бити приближан правом углу,
 - дефинисати елементе ситуационог плана кружне раскрснице, где ће бити обухваћено поред пречника уписане кружнице, ширине кружног коловоза и елемената улива или излива и елементи обликовања прикључних праваца како би се обезбедио простор за формирање острва за каналисање токова,
 - при појави аутобуског саобраћаја, стајалишта лоцирати иза кружне раскрснице и ван коловоза,
 - потребно је обезбедити пешачки и евентуално бициклическе стазе и прелазе у зони кружне раскрснице,
 - уколико је планирано вођење бициклическог саобраћаја на месту кружне раскрснице, бициклическе стазе планирати одвојено од моторног саобраћаја. Ако је бициклически саобраћај пре подручја кружне раскрснице вођен на коловозу заједно са моторним саобраћајем или на бициклическој траци, препоручљиво је да се он у подручју раскрснице води одвојено од моторног саобраћаја.
 - потребно је дефинисати димензије простора код саобраћајне површине за накупљање и кретање пешака,
 - решити прихватање и одводњавање површинских вода будуће кружне раскрснице,
 - планирати измештање свих постојећих инсталација поред и испод државних путева, и исте планирати ван зоне самог кружног тока,
 - дефинисати хоризонталну и вертикалну сингализацију на предметном путу и прикључним саобраћајница у широј зони прикључења,
 - дефинисати стреласте путоказе на сва острва на излазу из раскрснице,
 - потребно је пројектовати јавну расвету у зони кружног тока.



- Приказати планирано саобраћајно повезивање постојећих саобраћајних прикључака на делу траса државних путева који се налазе у обухвату плана, при чему је потребно водити рачуна о могућности смањења броја саобраћајних прикључака на државне путеве, а све у складу са чланом 41. Закона о путевима. Сагледати могућност повезивања што већег броја парцела на локалну путну мрежу, (нпр. сагледати могућност саобраћајног приступа к.п. 3427 КО Српски Итебеј само са некатегорисаног пута к.п. број 2016 КО Српски Итебеј с обзиром да се планира увођења истог у кружну раскрсницу). Приказати и саобраћајно повезивање к.п. број 3429/3 КО Српски Итебеј, на којој, је увидом у катастар непокретности, изграђена зграда пословних услуга – бензинска станица, мотел са рестораном, с обзиром се парцела налази у контакту са обухватом плана.
- У плану је потребно јасно учртати планирану регулациону и грађевинску линију поред траса државних путева из наше надлежности, у складу са планираним профилима државних путева.
- У складу са чланом 35. Закона о путевима („Сл.гл.РС“, бр. 41/18 и 95/18) потребно је поштовати границу експропријације за јавне путеве које износи минимално 3 метра за државни пут II реда, мерено на спољну страну од границе путног земљишта.
- Узети у обзир и намену површина дефинисану у Уређајним основа за село Српски Итебеј из Просторног плана општине Житиште, јер је у истом планирана површина јавне намене на делу к.п. број 3427 КО Српски Итебеј као и између к.п. 3429/2 и 3429/3 КО Српски Итебеј.
- Елементи пута и раскрснице (полупречник кривине, радијуси окретања и др.) морају бити у складу са Законом о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл.гл. РС", број 50/2011), као и са важећом планском документацијом.
- Јавни путеве морају да се планирају, пројектују и граде тако да се планска и техничка решења ускладе са најновијим знањима технике пројектовања и изградње јавних путева, са захтевима безбедности саобраћаја, са економским начелима и мерилима за оцену оправданости њихове изградње и са прописима о заштити животне средине, тако да штетни утицаји на средину због очекиваног саобраћаја буду што мањи.
- Планом предвидети и обезбедити заштитни појас и појас контролисане изградње, на основу члана 33, 34 и 36. Закона о путевима ("Сл.гл.РС", број 41/18 и 95/18), тако да први садржаји објеката високоградње, морају бити удаљени минимално 10,00m од планиране границе путног земљишта државног пута. Ширина заштитног појаса примењује се и у насељима, осим ако је другачије одређено просторним, односно урбанистичким планом.
- Сходно члану 37. Закона о путевима ("Сл.гл.РС" број 41/18 и 95/18) оградње и дрвеће поред јавних путева подижу се тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност саобраћаја.
- Просторним, односно урбанистичким планом, на основу члана 84. Закона о путевима („Сл.гл.РС“ број 41/18 и 95/18), одређују се деонице јавног пута, односно објекта са додатним елементима (шири коловоз, тротоар, раскрснице, простори за паркирање, јавна расвета, бицикличке и пешачке стазе и сл.) објекти и опрема која одговара потребама насеља.
 - Приликом изградњом напред наведених додатних елемената не сме се нарушити континуитет трасе државног пута.
 - Да ширина саобраћајних трака буде дефинисана у складу са важећим прописима и законима из ове области. Трошкове изградње додатних елемената јавног пута сноси општина, односно град који је захтевао изградњу тих елемената.
- Општи услови за постављање инсталација:
 - трасе инсталација приказати у односу на планирани профил државних путева,
 - планирати размештање постојећих траса инсталација из зоне планиране кружне раскрснице и за исто затражити услове од надлежних институција,
 - планирати заштиту постојећих инсталација које нису угрожене планираним интервенцијама.
- Услови за укрштање инсталација са државним путевима:
 - да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управо на пут, у прописаној заштитној цеви,



- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајних тачака планираног попречног профила пута,
 - минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза до горње коте заштитне цеви износи 1,35m.
- Услови за паралелно вођење инсталација поред државних путева:
- инсталације морају бити постављене минимално 3,00m од планиране крајње тачке попречног профила пута (ножице насипа трупа пута или спољне ивице путног канала за одводњавање) изузетно ивице реконструисаног коловоза уколико се тиме не ремети режим одводњавања коловоза,
 - на местима где није могуће задовољити услове из претходног става мора се испројектовати и извести адекватна заштита трупа предметног пута,
 - не дозвољава се вођење предметних инсталација по банкени, по косинама усека или насипа, кроз јаркове и кроз локације које могу бити иницијалне за отварање клизишта.
 - испод колских прилаза и саобраћајних прикључака планирати постављање инсталација кроз заштитну цев,
 - инсталације планирати тако да не угрожавају постојећу саобраћајну сигнализацију, опрему пута, одводњавање и одржавање државног пута.
- Услови за вођење надземних инсталација у односу на пут:
- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (10,00m мерено од границе путног земљишта државног пута II реда) а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,
 - обезбеди сигурносну висину од 7,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.
 - стубове јавне расвете планирати у складу са условима надлежних институција.
- Графички прилог урадити у одговарајућој размери, на ажурираној катастарској подлози, са јасно обележеном границом плана, објектима из наше надлежности, котираним саобраћајним тракама, попречним профилима пута, трасама инсталација, са уцртаним регулационим и грађевинским линијама поред траса државних путева, са уписаним стациоณาма, у складу са напред наведеним условима на:
- границама плана,
 - месту планиране кружне раскрснице,
 - месту свих планираних интервенција на трасама државних путева.

Приликом даље разраде Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута II реда број 104 (км 97+160) и државног пута II реда број 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште, потребно је да нам исти доставите ради провере испуњености услова издатих од стране ЈП „Путеви Србије“ и издавања мишљења на исти.

Особа за контакт: Данијела Гојић, дипл.простор.план. 011 /30-40-749
danijela.gojic@putevi-srbije.rs



ЈП "ПУТЕВИ СРБИЈЕ"
ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА

Миодраг Поледица, магст.инж.саобр.

Обрадио:

Данијела Гојић, дипл.простор.план.

Контролисао:

34 Вељко Бојовић, дипл.простор.план.

Достављено:

1. Наслову
2. ЈП "Путеви Србије" Београд, Архива
3. ЈП "Путеви Србије" Београд, Одељење за пројектну и планску документацију

„Шидпројект“ д.о.о.
Кнеза Милоша бр. 2
22240 ШидБрој: 130-00-UTD-003-739/2023-002
Датум: 05-07-2023

Предмет: Услови за потребе израде ПДР кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97+160) и ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

На основу вашег захтева број 880-2/23 од 31.05.2023. године, који је код нас заведен дана 05.06.2023. године под бројем АСЕ-34503 и достављене документације (ЕРЈУ ПДР кружне раскрснице, овлашћење општинске управе општине Житиште, пуномоћје ЈП „Путеви Србије“ број 950-5903 у електронској форми), обавештавамо вас о следећем:

1. Према достављеној документацији, видљиво је да у обухвату ПДР кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97+160) и ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште, као и у непосредној близини обухвата нема објеката који су у власништву „Електроурежа Србије“ А.Д.
2. Према Плану развоја преносног система и Плану инвестиција, у обухвату предметног ПДР-а кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97+160) и ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште као и у непосредној близини обухвата предметног ПДР-а није планирана изградња електроенергетске инфраструктуре која би била у власништву „Електроурежа Србије“ А.Д.
3. У складу са претходно наведеним тачкама „Електроурежа Србије“ А.Д. нема посебних услова за потребе израде ПДР кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97+160) и ДП IIА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште.

Важност горе наведених услова је две године од датума издавања или краће уколико дође до промене наведених законских регулатива и прописа. Након истека овог рока подносилац захтева је дужан да тражи обнову важности истих.

За сва додатна објашњења можете се обратити Сектору за анализу стања елемената преносног система, Дирекција за асет менаџмент, Улица војводе Степе 412, 11000 Београд и Оливеру Буљевићу на тел. 021/527-860.

С поштовањем,

Извршни директор за пренос
електричне енергије

Бранко Борђевић, дипл. инж. електр.



Копије доставити:

- Пренос електричне енергије, Дирекција за одржавање преносног система, Регионални центар одржавања Нови Сад
 - Пренос електричне енергије, Дирекција за асет менаџмент, Сектор за анализу стања елемената преносног система, Служба за испитивање и анализу стања елемената високонапонских водова
- Други оригинал:
- Архива

Дашки
Број

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

Број: Д210-241362/1-2023

Датум: 07.06.2023

Број из ЛКРМ: 39

Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /

Одељење за планирање и изградњу мреже

Зрењанин/Кикинда

23000 ЗРЕЊАНИН, ПУПИНОВА 1

ШИДПРОЈЕКТ ДОО

Друштво за пројектовање и инжењеринг

22240 Шид

Кнеза Милоша 2

ПРЕДМЕТ: Технички услови за израду ПДР кружне раскрснице на укрштају државног пута 2А реда (км 97+160) и д.п. 2А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј.

Поступајући по Вашем броју: 880-3/2023, а у складу са **Законом о изменама и допунама Закона о електронским комуникацијама** "Службени гласник РС" број 62/14, **Законом о планирању и изградњи** "Службени гласник РС" број 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020 **Правилника о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката** "Службени гласник РС" број 16/12, **Правилника о техничким и другим захтевима при изградњи пратеће инфраструктуре потребне за постављање електронских комуникационих мрежа, припадајућих средстава и електронске комуникационе опреме приликом изградње пословних и стамбених објеката**, "Службени гласник РС" број 123/12, **Уредбе о одређивању услова за пројектовање и прикључење који се обавезно прибављају у поступку издавања локацијских услова, као и о садржини, поступку и начину издавања услова за пројектовање и прикључење ималаца јавних овлашћења и садржини, поступку и начину издавања локацијских услова**, а у циљу заштите ТК објеката СМО Нови Сад, Предузећа за телекомуникације "ТЕЛЕКОМ СРБИЈА" А.Д. БЕОГРАД, након извршеног прегледа достављене техничке документације издају се:

ТЕХНИЧКЕ УСЛОВЕ

Телеком Србија на датој локацији поседује своје ТК инсталације и то:

- Бакарни кабл
- Оптички кабл

Имајући у виду значај овог телекомуникационог коридора битно је да се постојећи каблови добро заштите и да се обезбеди сигуран пролаз за будуће каблове.

Потребно је урадити заштиту постојећих каблова као и уградњу резервне цеви ПВЦ110мм поред ове заштите, како би се избегла накнадна раскопавања.

Постојећи каблови који се штите треба да буду у заштитној цеви минималног пречника 110мм или већој са одговарајућим профилем

армирано бетонском заштитом. За напуштен бакарни кабл нису потребни никакви радови.

Све радове и трошкове сноси инвеститор.

Подаци су дати у прилогу (геодетски снимак).

1. Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују сметње на ТТ водовима. У случају сметњи проузрокованих извођењем радова, инвеститор и извођач су дужни да снесу трошкове отклањања сметњи и за губитке у саобраћају.
 - а) услова са надземном мрежом: Измештање надземних објеката мреже електронских комуникација „Телеком Србија“, видљивих на терену, а од којих не могу да се планирају прописана растојања, изводе се на рачун инвеститора планираног објекта.
2. Седам радних дана пре почетка било каквих радова у близини ТТ објекта ОБАВЕЗНИ сте да се писмено обратите СМО ЗРЕЊАНИН на Е-Маил (ivanko@telekom.rs), са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон). Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације „ТЕЛЕКОМ СРБИЈА“ А.Д..
3. Информације везано за овај предмет су:
 - Служба за планирање и изградњу мреже Нови Сад /Одељење за планирање и изградњу мреже Зрењанин/Кикинда
 - Зрењанин: телефони (023) 566-660 моб. Тф. 064/6521673 Ласло Теглаши
4. Пре почетка извођења било каквих радова у близини ТТ објекта неопходно је проверити положај истих ручним ископом.

Услови за пројектовање „Телеком Србија“ важе све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека грађевинске дозволе.

С поштовањем,

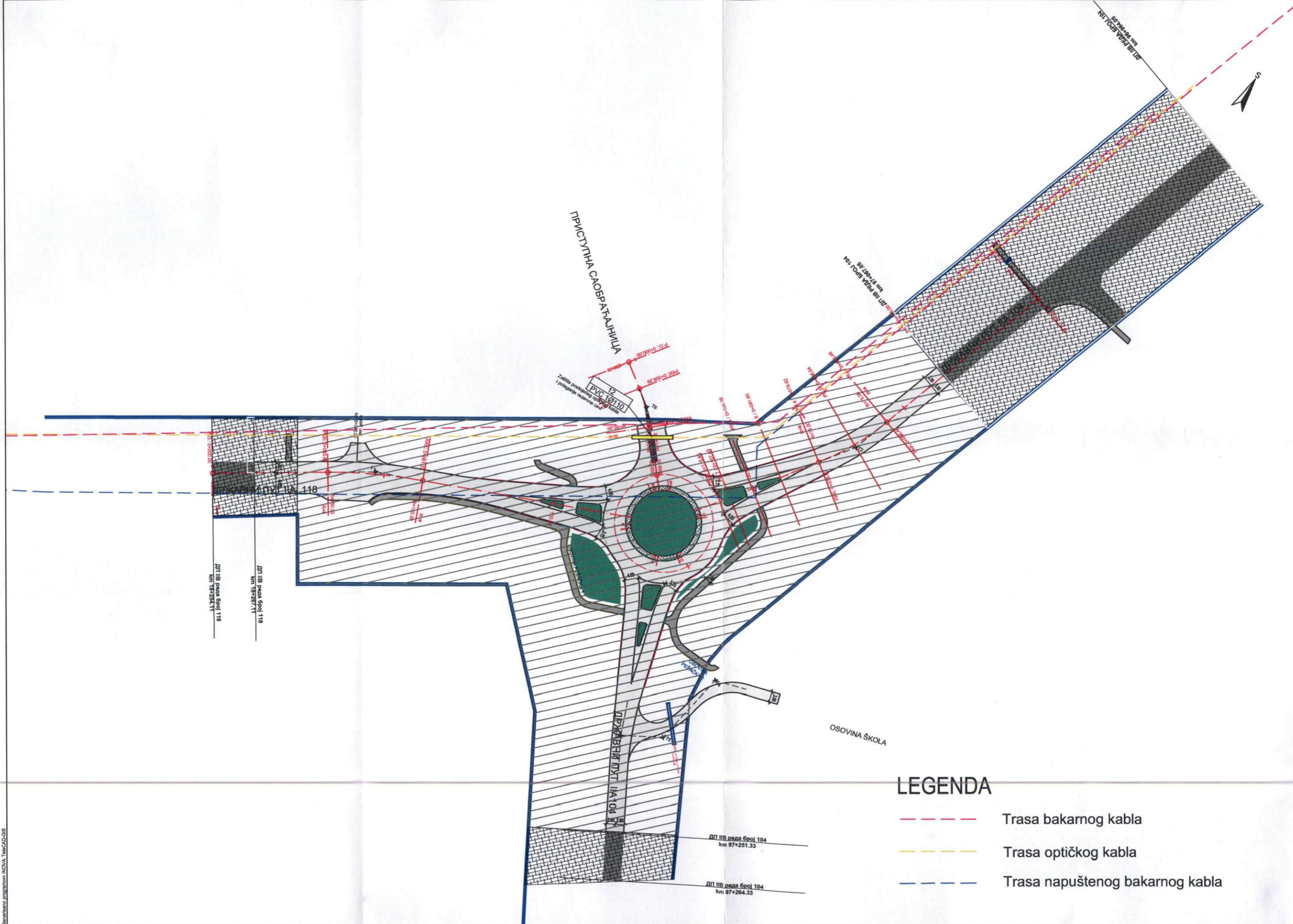
Шеф службе за планирање и
изградњу Нови Сад

Александра Бурсаћ дипл. инг.

Прилог: Ситуациони План П=1:1000 и ЦД

Достављено:

1. Наслову
2. Архиви
3. СМО



LEGENDA

- Trasa bakarnog kabela
- Trasa optičkog kabela
- Trasa napuštenog bakarnog kabela

Број: 194/2023
Датум: 28.06.2023. године

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо
Кнеза Милоша 2
22240 Шид

Предмет: Услови за израду ПДР кружне раскрснице на укрштају ДП ПА 104 и ДП ПА 118 у КО Српски Итебеј, општина Житиште

На основу одредаба Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 64/10, 24/2011, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Закона о јавним путевима (Сл. Гласник РС“ бр. 101/05, 123/07, 101/11, 93/12 и 104/13) и Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“ бр. 88/2011) у оквиру надлежности Јавно комунално стамбено предузеће „Екос“ Житиште по захтеву Друштва за пројектовање и инжењеринг ШИДПРОЈЕКТ доо из Шида, издаје,

УСЛОВЕ

1. Ови услови важе две године и могу се користити искључиво у сврху израде ПДР кружне раскрснице на укрштају ДП ПА 104 и ДП ПА 118 у КО Српски Итебеј, општина Житиште.
2. На подручју обухваћеном ПДР кружне раскрснице на укрштају ДП ПА 104 и ДП ПА 118 у КО Српски Итебеј, општина Житиште, постоји водоводна мрежа на катастарским парцелама број 3428 и број 10773, са леве стране путева посматрано из правца Новог Итебеја, а у непосредној близини пешачке стазе.
3. Приликом извођења предметних радова, инвеститор и извођач радова морају да воде рачуна да не проузрокују штету на постојећим инсталацијама. У случају штете проузроковане извођењем предметних радова, инвеститор и извођач радова дужни су да снесу трошкове враћања у првобитно стање.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дописом број 880-5/23 од 31.05.2023. године у име инвеститора ЈП „Путеви Србије“, Друштво за пројектовање и инжењеринг ШИДПРОЈЕКТ доо из Шида обратио се захтевом за издавање услова за израду ПДР кружне раскрснице на укрштају ДП ПА 104 и ДП ПА 118 у КО Српски Итебеј, општина Житиште.

Увидом у документацију и изласком на терен установили смо да је ПДР кружне раскрснице на укрштају ДП ПА 104 и ДП ПА 118 у КО Српски Итебеј, општина Житиште, могуће израдити према издатим условима.

Прилог: Извод из пројекта водоводне мреже насеља Српски Итебеј и Нови Итебеј.

Директор

Радојица Иванчевић





Дануло
Јану

Институт за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1055/23
Дана: 21.06.2023. год

МИНИСТАРСТВО УНУТРАШЊИХ ПОСЛОВА
Сектор за ванредне ситуације
Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину
Одсек за превентивну заштиту
07/12/1 број 217-3-504/2023
16.6.2023. године
З р е њ а н и н

„Шидпројект“ ДОО, Шид
Ул.Кнеза Милоша бр.2

Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Зрењанину на основу чл. 476 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 81/18, 31/19, 37/19 и 52/21), а у вези члана 29. Закона о заштити од пожара ("Службени гласник РС" број 111/09, 20/15 и 87/18) решавајући по захтеву „Шидпројект“ ДОО, Шид Ул.Кнеза Милоша бр.2, бр. 880-6/23 од дана 31.5.2023. године, поднесеног на основу Овлашћења бр.ИИ-05-501-24/2023 од дана 30.5.2023.године, у име Републике Србије Аутономне покрајине Војводина, Општине Житиште, Општинске управе, Одељења за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, за израду Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута ИА 104 (км 97+160) и ДП ИА 118 (км 18+378) у КО Српски Итебеј, издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗРАДЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА
у погледу мера заштите од пожара:

Приликом израде Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута ИА 104 (км 97+160) и ДП ИА 118 (км 18+378) у КО Српски Итебеј, поред услова прописаних посебним законом који уређује област градње и уређења простора, морају се обезбедити мере заштите од пожара и то:

- 1.Изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђују довољне количине воде за гашење пожара,
- 2.Удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене,
- 3.Приступне путеве и пролазе за ватрогасна возила до објеката,
- 4.Безбедносне појасеве између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање,
- 5.Могућности евакуације и спасавања људи.

Приликом пројектовања и изградње објеката, који се гради према закону који уређује област планирања и изградње, морају се обезбедити основни захтеви заштите од пожара тако да се у случају пожара:

- 1) очува носивост конструкције током одређеног времена;
- 2) спречи ширење ватре и дима унутар објекта;
- 3) спречи ширење ватре на суседне објекте;
- 4) омогући сигурна и безбедна евакуација људи, односно њихово спасавање.

Сматра се да су основни захтеви заштите од пожара испуњени уколико су спроведени захтеви заштите од пожара:

- 1) утврђени посебним прописима, стандардима и другим актима којима је уређена област заштите од пожара и експлозија;

2) утврђени проценом ризика од пожара, којом су исказане мере заштите од пожара за конструкцију, материјале, инсталације и опремање заштитним системима и уређајима.

Уколико испуњеност захтева заштите од пожара није могуће доказати на начин прописан домаћом регулативом, Министарство може прихватити доказивање испуњености захтева заштите од пожара и према страним прописима и стандардима, као и према признатим методама прорачуна и моделима уколико су тим прописима предвиђени.

Испуњеност основних захтева заштите од пожара према признатим методама прорачуна и моделима доказује се функционалном пробом система у реалним условима приликом утврђивања подобности за употребу у погледу спроведености мера заштите од пожара из члана 36. Закона о заштити од пожара.

Одступање од основног захтева заштите од пожара могуће је ако је тај захтев ближе уређен посебним прописом.

Грађевински објекти у којима се производе, прерађују и држе запаљиве, експлозивне и сличне материје могу се градити само на таквим местима и на такав начин да се тиме не ствара опасност од пожара и експлозије за друге објекте.

Приликом израде Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута IIA 104 (км 97+160) и ДП IIA 118 (км 18+378) у КО Српски Итебеј потребно је испунити следеће услове у погледу мера заштите од пожара:

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара ("Сл. гласник РС", бр. 111/09, 20/15 и 87/18).

- Објекти морају бити изведени у складу са Законом о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима ("Сл. гласник РС", бр. 54/15),

- Кружну раскрсницу извести у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређене платое за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара ("Сл. лист СРЈ", бр. 8/95).

С обзиром на недовољан број улазних параметара осим ових услова потребно је придржавати се и других прописа који карактеришу изградњу предметних објеката предвиђених у Плану генералне регулације и Техничкој документацији.

По чл.18. Закона о административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 61/17, 62/21 и 138/22), Општина Житиште као орган Републике Србије, односно Аутономне покрајине ослобођена је плаћања таксе.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
пуковник полиције
Горан Марјановић





Покрајински завод за заштиту природе, Нови Сад, ул. Радничка бр. 20а (у даљем тексту: Завод), на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 – испр., 14/2016, 95/2018 – др. закон и 71/2021, у даљем тексту: Закон), а у вези са чланом 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), поступајући по захтеву број 880-7/23 од 31.05.2023. године, који је доставило Друштво за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ ДОО, Кнеза Милоша 2 Шид, за издавање услова заштите природе за потребе израде Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште, дана 27.06.2023. године под 03 бр. 020-1649/4 доноси:

РЕШЕЊЕ
о условима заштите природе

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ ДОО ШИД
Број: 1094/23
Плана: 26.06.2023. год

1. У границама обухвата Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште (у даљем тексту План) чији обухват је дефинисан Одлуком о изради Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште („Службени лист Општине Житиште“, број 13/2023) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја, еколошких коридора нити других елемената еколошке мреже Републике Србије. У зони утицаја Плана налази се налази се прекогранични еколошки коридор „Бегеј“ потврђен Просторним планом Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“, бр. 35/22). На предметном подручју примењују се мере заштите и очувања простора коридора и његове заштитне зоне утврђене Уредбом о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010). Сходно наведеном, издају се следећи услови заштите природе:

- 1) Израдом Плана обезбедити очување предеоне и биолошке разноврсности кроз заштиту и уређење зеленила унутар граница Плана у грађевинском подручју насеља;
- 2) Применити сва важећа општа правила и услове парцелације, регулације и изградње којима се дефинишу границе парцела планираних површина јавне намене на којима се планира кружна раскрсница са пратећом инфраструктуром, приликом чега је неопходно очувати постојеће зеленило у највећој могућој мери;
- 3) У појасу од 500 m од прекограничног еколошког коридора „Бегеј“ забрањује се примена планских решења којима се нарушавају карактеристике хидролошког режима од којих зависи функционалност коридора и опстанак врста и станишних типова;
- 4) Планирање простора вршити у складу са реалним потребама градње и поштовањем следећих услова:
 - Организовањем градилишта на минималној површини потребној за његово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити како би се у највећој мери избегле негативне последице на непосредно окружење;
 - Узурпирањем што мање површине земљишта, а изграђен простор искористити на најефикаснији могући начин.
 - Управљање отпадом/загађујућим материјалима обављати само на уређеној локацији на којој су предузете неопходне мере заштите од загађења земљишта, површинских и подземних вода;

- Простор за привремено евентуално складиштење опасних материја треба да буде ван утицаја површинских и унутрашњих вода, а извођење радова избегавати у влажним теренским условима;
- 5) Планирати одговарајуће мере санације и рекултивације за случај акцидентног испуштања загађујућих материја;
 - 6) Приликом спровођења радова, у складу са грађевинско-техничким стандардима и просторним могућностима, обновити уклоњено зеленило, избор биљних таксона треба да буде у складу са педолошким, климатским, хидролошким и другим условима локалитета и одређеном планском наменом како би се остварио максималан ефекат озелењавања, према следећим условима:
 - Планирати зелени појас од врста отпорних на аерозагађење;
 - Планом предвидети комбиновање дрвећа и жбуња различитих висина (високо, средње високо и ниско), у циљу санирања негативних утицаја на животну средину;
 - Планом обезбедити предност у коришћењу листопадних биљака, уз употребу мањег процента егзотичних и других адекватних алохтоних врста, а које по могућности, не спадају у категорију инвазивних (агресивних алохтоних) врста, међу којима су на подручју Војводине спадају следеће: циганско перје (*Asclepias syriaca*), јасенолисни јавор (*Acer negundo*), кисело дрво (*Ailanthus altissima*), багремац (*Amorpha fruticosa*), копривић (*Celtis spp.*), дафина (*Elaeagnus angustifolia*), пенсилванијски јасен (*Fraxinus pennsylvanica*), трновац (*Gleditsia triacanthos*), жива ограда (*Lycium barbarum*), петолисни бршљан (*Parthenocissus quinquefolia*), касна сремза (*Prunus serotina*), златни штап (*Solidago gigantea aggr.*), звездан (*Symphotrichum spp.*), фалопи (*Fallopia sp.*), багрем (*Robinia pseudoacacia*) и сибирски брест (*Ulmus pumila*);
 - 7) Планирање заштите земљишта остварити спровођењем мера и активности за заштиту од загађења и деградације ради очувања његових природних особина и функција, сагласно одредбама члана 12. Закона о заштити земљишта („Сл. гласник РС“, бр. 112/2015);
 - 8) Планом дефинисати одговарајуће мере за очување водних ресурса у складу са члановима 97. и 98. Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон), поштовањем забране испуштања непречишћених и недовољно пречишћених отпадних вода у крајњи реципијент.
 - 9) Планом предвидети одговарајуће мере за очување квалитета ваздуха у складу са одредбама члана 40. Закона о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон) који се односи на предузимање мера за спречавање и смањење загађивања ваздуха, као и сагласно другим одредбама овог Закона које се односе на стационаране и покретне изворе загађивања;
2. Ово Решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
 3. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене техничке документације потребно је Заводу поднети нов захтев за издавање услова заштите природе.
 4. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог Решења не отпочне радове и активности за које је ово Решење о условима заштите природе издато, дужан је да од Завода прибави ново решење о условима.
 5. Пре усвајања потребно је Заводу доставити Нацрт Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште на мишљење о испуњености услова из овог Решења.
 6. Такса за издавање Решења у износу од 22.800,00 динара, одређена је у складу са Покрајинском скупштинском одлуком о покрајинским административним таксама („Сл. лист

АПВ“, бр. 40/2009. 59/2020 – усклађени дин. изн., 45/2021 – усклађени дин. изн., 54/2021 и 52/2022 – усклађени дин. изн.).

Образложење

Покрајински завод за заштиту природе је примио дана 06.06.2023. године захтев заведен под 03 бр. 020 - 1650, од „ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О., Друштва за пројектовање и инжењеринг, Кнеза Милоша 2 Шид, за издавање услова заштите природе за израду Нацрт Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште.

Обрађивач плана у прилогу захтева доставио и материјал за рани јавни увид као следеће:

- Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште, број 58/23 од маја 2023. године, у .pdf формату;
- Карту приказа постојеће и планиране намене у .pdf формату;
- Границу обухвата Плана детаљне регулације у .dwg формату.

Одлуком о изради Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште као циљ доношења Плана наводи се стварање планског основа за уређење и инфраструктурно опремање, као и заштиту простора.

Основни циљеви израде ПДР су:

- Регулација раскрснице у којој се укрштају државни пут ПА реда бр.104 и државни пут ПА реда бр. 118, тј. формирање кружног тока на месту укрштања наведених путних праваца;
- Дефинисање услова за уређење и изградњу;
- Обезбеђење саобраћајног прилаза свим грађевинским парцелама;
- Уређење околног простора;

На основу увида у Покрајински регистар заштићених природних добара и документацију Завода утврђено је да, у границама обухвата Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште чији обухват је дефинисан Одлуком о изради Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште („Службени лист Општине Житиште“, број 13/2023) нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, утврђених еколошки значајних подручја, еколошких коридора нити других елемената еколошке мреже Републике Србије. У зони утицаја Плана налази се налази се прекогранични еколошки коридор „Бегеј“ потврђен Просторни план Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“, бр. 35/22). На предметном подручју примењују се мере заштите и очувања простора коридора и његове заштитне зоне утврђене Уредбом о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010).

Одредбом члана 102. и члана 103. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, број 36/09, 88/10 и 91/10 - испр. и 14/2016 и 95/2018 - др. закон и 71/2021), одређено је да организација за заштиту природе, односно Покрајински завод за заштиту природе утврђује услове заштите и даје податке о заштићеним природним добрима у поступку израде просторних и других планова, односно основа (шумских, водопривредних, ловних, риболовних и др.) и друге инвестиционо-техничке документације.

Чланом 5. став 1. тачка 7. Закона о заштити природе изражено је начело непосредне примене међународних закона којим „државни органи и органи аутономне покрајине и органи јединице локалне самоуправе, организације и институције, као и друга правна лица, предузетници и физичка лица, при вршењу својих послова и задатака непосредно примењују општеприхваћена правила међународног права и потврђене међународне уговоре као саставни

део правног система“. Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001) у члану 8. указује на потребу регулисања или управљања „биолошким ресурсима важним за очување биолошке разноврсности у оквиру или ван заштићених подручја, у циљу њиховог очувања и одрживог коришћења“. У складу са Конвенцијом, постоји обавеза спречавања уношења, контролисања или искорењивања оних страних врста “које које угрожавају природне екосистеме, станишта или (аутохтоне) врсте“.

Услови прописани подтачкама 1) – 6) дефинисани су Законом и израђени у складу са чланом 14. Закона о заштити природе, према коме се „заштита биолошке разноврсности остварује спровођењем мера заштите и унапређења врста, њихових популација, природних станишта и екосистема“. Наведене мере спроводе се, између осталог, очувањем биодиверзитета у њиховом непосредном и ширем окружењу.

Формирање система зелених површина веома доприноси повезивању природне средине са урбаним простором, а долази и до просторног разграничавања функција које могу негативно утицати једна на другу. Велике поплочане и/или бетониране површине у грађевинском подручју као и сами грађевински објекти јачају ефекат неповољних климатских карактеристика околине (ниске вредности влажности ваздуха, повећан албео обрађених површина, присуство прашине у ваздуху и сл.). Повећањем индекса заузетости грађевинских парцела подручја Плана, смањује се проценат постојећег јавног зеленила што за последицу има погоршање квалитета ваздуха, а додатним озелењавањем побољшава се квалитет ваздуха, снижавају температуре у летњем делу године због способности биљака да апсорбују и рефлектују сунчево зрачење, спречавају се ерозија тла изазвана кишом и ветром и брзо отицање атмосферских падавина, смањује се бука од саобраћаја. Инвазивне биљне врсте (наведене у подтачки 3.5. Решења, својим агресивним ширењем уништавају друге типове зелених површина и повећавају трошкове њиховог одржавања.

Услови прописани подтачкама 7) – 9) израђени су у складу са чланом 21. Закона о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 – др. закон) којим је дефинисан принцип интегрисане заштите природе и животне средине: „Заштита природних вредности остварује се спровођењем мера за очување њиховог квалитета, количина и резерви, као и природних процеса, односно њихове међузависности и природне равнотеже у целини“. Очување природних процеса и заштита природних вредности у антропогеном пределу захтева исте мере које су предуслов стварања здраве животне средине, а право на здраву средину обезбеђено је Уставом Републике Србије.

Услови из овог Решења су дефинисани у складу са чланом 7. ставови 3), 4), 5) и 7) Закона, по коме се заштита природе реализује „...спровођењем мера заштите природе и предела; утврђивањем услова и мера заштите природе и заштићених природних добара и предела у просторним и урбанистичким плановима, пројектној документацији, основама и програмима...од утицаја на природу...као и ублажавањем штетних последица које су настале активностима у природи“.

Чланом 8. Закона дефинисано је планирање, уређење и коришћење простора. Планирање и уређење простора спроводи се на основу просторних и урбанистичких планова, планске и пројектне документације, у складу са мерама и условима заштите природе. Носилац пројекта дужан је да поступа у складу са мерама заштите природе, на начин да се избегну, или сведу на најмању меру угрожавања или оштећења природе. Према члану 9. у поступку израде планова, пројеката и активности из члана 8. Закона прибављају се услови заштите природе. Акт о условима заштите природе, између осталог, садржи процену да ли се планирани радови и активности могу реализовати са становишта циљева заштите природе.

Законски основ за доношење решења:

Закон о заштити природе („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010 - испр., 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021); Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016, 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 - одлука УС); Закон о заштити животне средине („Сл. гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 - одлука УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 – др. закон); Закон о потврђивању Конвенције о биолошкој разноврсности („Сл. лист СРЈ - Међународни уговори“, бр. 11/2001); Закон о заштити земљишта

(„Сл. гласник РС“, бр. 112/2015); Закон о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/2009, 10/2013 и 26/2021 – др. закон); Закон о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/2010, 93/2012, 101/2016, 95/2018 и 95/2018 – др. закон); Уредба о еколошкој мрежи („Сл. гласник РС“, бр. 102/2010); Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Сл. гласник РС“, бр. 67/2011, 48/2012 и 1/2016); Покрајинска скупштинска одлука о покрајинским административним таксама („Сл. лист АПВ“, бр. 40/2009, 59/2020 – усклађени дин. изн., 45/2021 – усклађени дин. изн., 54/2021 и 52/2022 – усклађени дин. изн.); Одлука о изради Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште („Службени лист Општине Житиште“, број 13/2023); Просторни план Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“, бр. 35/22).

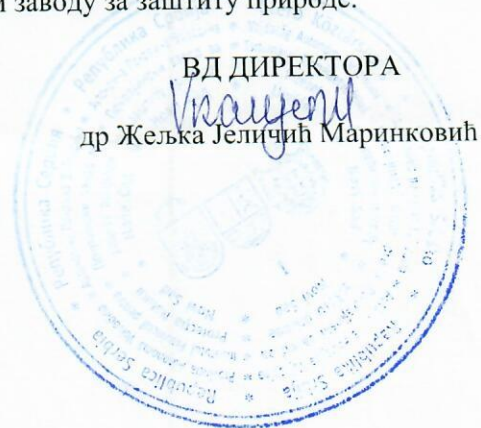
На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења

Такса на захтев и такса на за решење, по Тар. бр. 1. и Тар. бр. 9. су наплаћене у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003-исправка, 61/2005, 101/2005-др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013-др.закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018-исправка, 95/2018, 86/2019, 90/2019-исправка, 98/2020- усклађени дин. изн., 144/2020, 62/2021).

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за урбанизам и заштиту животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 490,00 динара на текући рачун бр. 840-742221843-57, позив на број 11223 по моделу 97. Жалба се предаје писмено или изјављује усмено на записник Покрајинском заводу за заштиту природе.

Достављено:

- наслову
- архиви





Легенда

- Обухват предметног плана
- Прекогранични еколошки коридор



ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ ЗРЕЊАНИН
Трг др Зорана Ђинђића 1 Зрењанин, www.zrenjaninheritage.com, spomkultzr@gmail.com
ПИБ: 103255037, Жиро-рачун: 840-857664-61, Тел/факс: 023-564 366

Број: I-64-5/23

Дана: 07.06.2023.

Штампано за пројектовање и инжењеринг

ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД

Број: 1006/23

Дана: 15.06.2023. год

ЈП „Путеви Србије“

Булевар краља Александра 282

Београд

Предмет: Услови за израду Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута ПА реда бр 104 (км 97+160) и Држаног пута ПА реда 118 (км 18+387) у К.О. Српски Итебеј

У вези са вашим захтевом бр 880-8/23 од 31.05.2023. год, а на основу члана 137. Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“ 1289/21), члана 107. став 1. 2. и 3. Закона о културним добрима („Службени гласник РС“ бр. 71/94, 52/11-др. закон и 99/11 –др-закон и 6/20-др закон), обавештавамо вас о следећем:

Увидом у постојећу документацију, за предметну локацију, обзиром да до сада није детаљно археолошки истражена, не постоје подаци о археолошким налазима. У широј околини налазе се археолошки локалитети откривени на основу рекогносцирања терена овог дела Баната.

Узимајући у обзир горе наведено, обавезује се Инвеститор да 15 дана пре почетка земљаних радова о томе обавести овај Завод и обезбеди повремену археолошку надзор.


У случају да се приликом извођења земљаних радова открију предмети од важности за археологију, радови ће се привремено обуставити ради вршења заштитног археолошког ископавања. Заштитно археолошко ископавање врши се на терет Наручиоца.

На основу свега наведеног обавештавамо вас да смо сагласни са израдом плана детаљне регулације.

Законом о културним добрима („Сл. гласник РС“ 71/94, 52/11-др. закон и 99/11 –др-закон) регулисана је ситуација када се наиђе на археолошко налазиште (члан 109. Закона) или предмете, услед чега је извођач радова дужан да одмах, без одлагања прекине радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе Зрењанин, и да предузме мере да се налази не униште или оштете и да се сачувају на месту и у положају у коме су откривени.

Ако постоји непосредна опасност оштећења археолошког налазишта или предмета, надлежни Завод за заштиту споменика културе привремено ће обуставити радове док се на основу Закона о културним добрима не утврди да ли је односна непокретност културно добро или није.

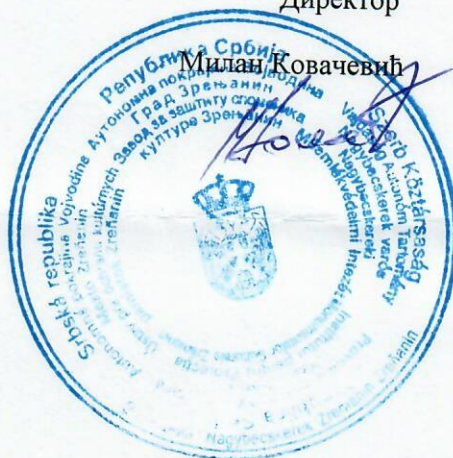
Обрадили:

Д. Жигић 

Г. Стоин 

Директор

Милан Ковачевић 



Друштво за пројектовање и
инжењеринг
„ШИДПРОЈЕКТ“ Д.О.О. Шид

Сања Спасојевић, директор

Кнеза Милоша бр. 2
22240 Шид

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1018/23
Плана: 16.06.2023 год

272064-2023



Департман за спољне везе и односе
са државним органима у Србији

Број: МН-444000/1700/3691/2023

Датум: 14.06.2023

ПРЕДМЕТ: Достављање података и услова за израду Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97 + 160) и ДП IIА 118 (км 18 + 387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

Поштована госпођо Спасојевић,

У складу са захтевом Друштва за пројектовање и инжењеринг „ШИДПРОЈЕКТ“ д.о.о. Шид, број: 880-9/23, од 31.05.2023.године, сагласно одредбама Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - исправка, 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закон, 9/2020 и 52/2021), НИС а.д. Нови Сад доставља следеће:

Увидом у достављену документацију, утврђено је да у обухвату, Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута IIА 104 (км 97 + 160) и ДП IIА 118 (км 18 + 387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште, НИС а.д. Нови Сад, нема објекте инфраструктуре: станице за снабдевање горивом моторних возила (бензинске станице), складишта, стоваришта, водове, инсталације, ни друге објекте, те немамо посебних услова нити предлога.

За све додатне информације можете контактирати Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији, телефон: +381 11 205 8775 e-mail: serbian.gr@nis.rs

С поштовањем,

Директор Департмана за спољне везе и односе са државним органима у Србији
Департман за спољне везе и односе са државним органима у Србији

НИС а.д. Нови Сад

Татјана Исаковић

НИС а.д. Нови Сад
Народног фронта 12
21000 Нови Сад
Тел. +381 21 481 1111

office@nis.rs
www.nis.rs

ПИБ 104052135
Матични број 20084693

Основни капитал друштва 993 786 000 € у целости уписан
уплаћен и унет у Регистар привредних субјеката БД 92142/2005

Banca Intesa a d. Beograd 160-92713-36
OTP banka Srbije a d. Novi Sad 325-9500600038722-90
Raiffeisen banka a d. Beograd 265-2010310000520-50

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ ДОО
Кнеза Милоша 2
22240 Шид

Наш број: 05-02-2-17-2/558-1

Ваш број: _____

Датум: 20.06.2023

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ ДОО ШИД
Број: 1077/23
Датум: 23.06.2023. год

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду Плана детаљне регулације

На основу Вашег захтева број 880-10/2023 од 31.05.2023. године за издавање услова израду Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, Општина Житиште, обавештавамо Вас да на датој локацији ЈП Србијагас има дистрибутивну гасну мрежу ниског притиска, те су услови следећи:


1. Приликом израде Техничке документације потребно је придржавати се важећих техничким прописа и услова који су дати у "Правилнику о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар" (Сл. гласник РС бр. 86/15).
2. Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ (полиетиленских) гасовода $MOP \leq 4 \text{ bar}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено светло растојање (m)	
	УКРШТАЊЕ	ПАРАЛЕЛНО ВОЂЕЊЕ
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топовода	0,3	0,5
Од гасовода до проходних канала вреловода и топовода	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и висконапонских ел. каблова	0,2	0,4
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,2	0,4
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,0

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³		15,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³		5,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета већег од 10 m ³ а највише 60 m ³		10,0
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³		15,0
Од гасовода до шахтова и канала.	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила		1,5
* растојање се мери до габарита резервоара		

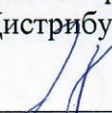
3. Приликом извођења било каквих радова потребно је да се радни појас формира тако да тешка возила не прелазе преко нашег гасовода на местима где није заштићен.
4. Забрањено је изнад гасовода градити, као и постављати, привремене, трајне, покретне и непокретне објекте.
5. У близини гасовода ископ вршити ручно. У случају оштећења гасовода, гасовод ће се поправити о трошку инвеститора.
6. Евентуална измештања гасовода вршиће се о трошку инвеститора.
7. Евентуална раскопавања гасовода ради утврђивања чињеничног стања, не могу се вршити без одобрења и присуства представника ЈП "Србијагас". Најмање 3 дана пре почетка радова на делу трасе који се води паралелно или укршта са нашим гасоводом у обавези сте обавестити ЈП "Србијагас" Нови Сад.
8. Рок важности овог документа је две године од датума његовог издавања.

Обрадио


Мирко Наранчић, дипл. инж.

Технички руководиолац
ЈП "Дистрибуција" Зрењанин




Наташа Јевремов, дипл. инж. маш

Доставити:

1. Наслову
2. Техничкој архиви
3. а/а

Датум: 07.06.2023.

Транспортгас Србија

Друштво за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ
Број: 967/23
Дана: 12.06.2023. год.

"ШИДПРОЈЕКТ" доо
Друштво за планирање и инжењеринг
Кнеза Милоша бр. 2
22240 Шид

"Транспортгас Србија" доо Нови Сад
РЈ "Транспорт" Зрењанин
Београдска 13, Зрењанин
Тел: 023/554-184; Факс: 023/542-448

Ваш број: _____

Наш број: 02-04-4/109-1

Датум: 07.06.2023.

ПРЕДМЕТ: Издавање услова за израду Плана детаљне регулације

Веза: Ваш захтев број 880-11/23 од 31.05.2023.

На основу Вашег дописа, у којем тражите услове из области наше надлежности за израду Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштању државног пута ПА 104 (km 97+160) и ДП ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште, обавештавамо Вас о следећем:

На простору обухваћеном у горе наведеном Плану детаљне регулације, немамо својих гасних инсталација нити објеката, те стога дајемо сагласност на израду предметног Плана, без посебних техничких услова у овом случају.

Обрадио

Тибор Тот, дипл.инж.



Руководилац РЈ

Горан Милићевић, дипл.инж.

На основу члана 45а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-испр. и 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21, у даљем тексту: Закон), а у складу са чланом 37.-44. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС", бр. 32/19, у даљем тексту: Правилник), Комисија за планове (у даљем тексту: Комисија), на седници одржаној 20.06.2023. године сачињава

ИЗВЕШТАЈ
О ОБАВЉЕНОМ РАНОМ ЈАВНОМ УВИДУ
У ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (km 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (km 18+387)
У КО СРПСКИ ИТЕБЕЈ

I УВОДНИ ДЕО

Скупштина Општине Житиште је на својој седници одржаној дана 20.04.2023. године усвојила **Одлуку о изради Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј** ("Службени лист Општине Житиште" број 13/23) чији је саставни део Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, а на основу Решења о неприступању израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број III-05-501-23/2023 од 03.04.2023. године, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Општине Житиште.

II ЈАВНИ УВИД И СЕДНИЦЕ КОМИСИЈЕ

Општинска управа Општине Житиште, Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, је у складу са чланом 46а. Закона и чл. 37.-44. Правилника огласила Равни јавни увид у Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј у трајању од 15 дана, у периоду од 26.05.2023. године до 11.06.2023. године. Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј је био изложен сваког радног дана у холу зграде Општине Житиште, улица Цара Душана бр. 15 и у канцеларији бр. 32, а у дигиталном облику на званичној интернет адреси Општине Житиште (www.zitiste.org).

Седница Комисије за планове Општине Житиште након завршеног раног јавног увида одржана је у Малој сали у згради Општине Житиште, II спрат, дана 20.06.2023. године.

У раду седнице Комисије су учествовали следећи чланови:

1. Младен Копривица, дипл. инж. архитектуре, из Житишта - председник Комисије,
2. Бранка Бајовић, дипл. просторни планер, из Зрењанина - члан Комисије,
3. Андреа Говедарица, дипл.инж.архитектуре, из Новог Сада, - члан Комисије,
4. Јован Станков, дипл. инж. архитектуре, из Новог Сада - члан Комисије,
5. Ивица Марков, дипл. инж. грађевине, из Зрењанина - члан Комисије.

Седницу Комисије је отворио и водио Младен Копривица, председника Комисије, који је констатовао да Комисија може да ради и пуноправно одлучује пошто има кворум. Председник Комисије констатује да у току трајања Раног јавног увида у Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј на писарницу Општинске управе Општине Житиште није пристигла ниједна примедба.

III ЗАКЉУЧАК КОМИСИЈЕ

С обзиром на то да у току Раног јавног увида у Елаборат за рани јавни увид Плана детаљне регулације кружне раскрснице на укрштају државног пута ПА 104 (km 97+160) и државног пута ПА 118 (km 18+387) у КО Српски Итебеј у трајању од 15 (петнаест) дана, на писарницу Општинске управе Општине Житиште није пристигла ниједна примедба

Комисија је једногласно донела ЗАКЉУЧАК:

да Обрађивач плана може наставити са даљим активностима на изради Нацрта плана.

Председник Комисије:
Младен Копривица



Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду,
комунално стамбене послове и заштиту животне
средине:

Јелена Даниловић Туба

