

На основу чл. 29. Закона о јавној својини („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – и др.закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), на основу члана 13. Одлука о прибављању располагању и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини општине Житиште („Службени гласник РС“, бр. 4/2016) , и члана 42. Статута општине Житиште – пречишћен текст („Службени лист Општине Житиште“, бр. 10/2019), Скупштина Општине Житиште на седници одржаној дана 20.04.2024. године доноси :

## **РЕШЕЊЕ** **о отуђењу непокретности из јавне својине Општине Житиште**

ОТУЂУЈЕ СЕ из јавне својине општине Житиште непокретна имовина, и то катастарске парцеле број 1379/21 и 1284 КО Житиште, уписане у Лист непокретности број 2387 КО Житиште, катастарска парцела број 1161,1163 и 1166 КО Бегејци, уписану у лист непокретности број 2835 КО Бегејци , катастарска парцела број 537/2 и 537/3 КО Честерег, уписану у лист непокретности број 1028 КО Честерег, најповољнијем понуђачу и то:

- За парцелу 1379/21 КО Житиште дао Милан Чучковић, Банатска 30 Житиште, по цени од 32.572,00 динара
- За парцелу 1284 К.О. Житиште дао Илија Зарач, Бранка Глеђе 33 Банатско Вишњићево, по цени од 31.340,00 динара
- За парцелу 537/2 КО Честерег, дао Зоран Вукелић, Петра Шкундрића 75, Честерег по цени од 89.000,00 динара
- За парцелу 537/3 КО Честерег дао Дејан Денић Горњоградска 9Ф, Земун, по цени од 87.000,00 динара
- За парцелу 1166 КО Бегејци дао Василије Стојков, Тудора Владимирескуа 3, Торак, по цени од 175.000,00 динара
- За парцелу 1161 КО Бегејци дао Василије Стојков, Тудора Владимирескуа 3, Торак, по цени од 41.000,00 динара
- За парцелу 1163 КО Бегејци дао Василије Стојков, Тудора Владимирескуа 3, Торак, по цени од 50.000,00 динара

Најповољнији понуђач је у обавези да уплати наведени износ у року од 15 дана од дана закључења купопродајног уговора.

ОВЛАШЋУЈЕ СЕ Председник општине Житиште да, по прибављеном мишљењу надлежног лица за обављање послова правне заштите имовинских права и интереса општине Житиште, у складу са напред наведеним законским прописима, пред надлежним органом, односно јавним бележником закључи Уговор о купопродаји непокретности .

Ово решење је коначно.

### **О б р а з л о ж е њ е**

Скупштина општине Житиште донела Одлуку о покретању поступка отуђења неизграђеног грађевинског земљишта из јавне својине Општине Житиште у поступку прикупљања писмених понуда број I-020-37/2023 од 30.11.2023. године , Програм отуђења

грађевинског земљишта из јавне својине Општине Житиште и Одлуку о расписивању јавног огласа за отуђење непокретности у јавној својини општине Житиште прикупљањем писмених понуда број П-464-11/2023. од 09.10.2023.године Предмет поступка је неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини Општине Житиште у Житишту, и то катастарске парцеле број 1379/21 и 1284 КО Житиште, уписане у Лист непокретности број 2387 КО Житиште, катастарска парцела број 1161,1163 и 1166 КО Бегејци, уписану у лист непокретности број 2835 КО Бегејци , катастарска парцела број 537/2 и 537/3 КО Честерег, уписану у лист непокретности број 1028 КО Честерег.

Комисија за спровођење поступка отуђења непокретности у јавној својини Општине Житиште је спровела поступак отуђења неизграђеног грађевинског земљишта у поступку прикупљања писмених понуда у складу са законом и подзаконским актима, и сачинила Записник број П-416-1/2024 од 08.02.2024. године. Све напред наведено записнички је констатовано.

Уговор о отуђењу наведених непокретности из јавне својине у име Општине Житиште, закључиће Предсеник општине.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог решења није дозвољена жалба али се може покренути управни спор у року од 30 дана од дана пријема истог.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ  
Број: I-020-8/2024  
Дана: 20.04.2024. године  
Ж и т и ш т е

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ  
Ивана Петрић с.р.