

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 и др. Закона, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 99. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 52/2021 и 62/2023), члана 9. Одлуке о прибављању, располагању, и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Житиште („Сл. лист Општине Житиште“, бр. 4/2016) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“, бр. 10/2019), Скупштина општине Житиште, на седници одржаној 06.02.2024. године, донела је

## О Д Л У К У

### **о покретању поступка за прибављање непокретности катастарске парцеле број 3255, уписане у ЛН бр. 3122, К.О. Српски Итебеј, у јавну својину општине Житиште, непосредном погодбом без накнаде**

#### I

Покреће се поступак прибављања непокретности, односно преноса права јавне својине, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарске парцеле број: - 3255, градско грађевинско земљиште изван грађевинског подручја, површине 2183 м<sup>2</sup>, по култури земљиште под зградом и другим објектом и гробље, са Републике Србије на Општину Житиште, у циљу озакоњења нелегално изведеног објекта за испраћаје/капела и проширења гробља који ће се реализовати средствима Општине Житиште.

#### II

Прибављањем непокретности описане у 1 члану ове Одлуке у јавну својину Општине Житиште решава се површина планском документацијом дефинисана за проширење месног гробља. Оправданост и целисходност прибављања непокретности у јавну својину Општине Житиште непосредном погодбом, без накнаде је у чињеници, што се иста налази на локацији која је Просторним планом Општине Житиште 2021-2035 („Службени лист Општине Житиште“, бр. 35/22), дефинисана као грађевинско земљиште ван реона насељеног места, а по намени месно гробље те она једина одговара утврђеној потреби за изградњу објекта за испраћаје/капеле, те уређења предметне парцеле за потребе месног гробља. Прибављање у јавну својину се не може реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

#### III

Поступак прибављања непокретности из тачке I ове Одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 и др. Закона, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) члана 2., члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр.16/18).

#### IV

Образује се Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, у саставу: 1. Младен Ајдуковић дипломирани правник, председник комисије 2. Тамара Крунић, дипломирани правник, члан 3. Јелена Даниловић Туба, дипломирани правник, члан Задатак Комисије је да прибави неопходна документа у складу са законским и подзаконским актима како би се предметне парцеле прибавиле у јавну својину општине Житиште.

#### V

Предлаже се Влади Републике Србије да покрене поступак преноса јавне својине, на Општину Житиште, без накнаде, на катастарским парцелама број 3255 уписане у Лист

непокретности број 3122, КО Српски Итебеј, у јавној својини Републике Србије, ближе описане у члану 1. Ове одлуке а у свему у складу са Законом и овом Одлуком.

## VI

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Житиште“.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Житиште“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Житиште  
Скупштина општине Житиште  
Број: I-020-2/2024  
У Житишту, дана: 6. 2. 2024.

Председница Скупштине општине Житиште  
Ивана Петрић с.р.