

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ
ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118
(км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште
-Елаборат за рани јавни увид-

ОБРАЂИВАЧ:

ŠIDPROJEKT ДОО
ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖИЊЕРИНГ

«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,

КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД

БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:

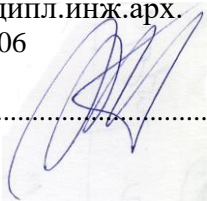
58/23

ДАТУМ:

мај 2023. године

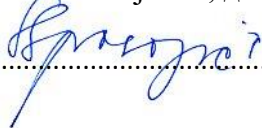
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0887 06

.....


ДИРЕКТОР «ШИДПРОЈЕКТ»:

Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

.....




- **НАЗИВ ДОКУМЕНТА:** ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (КМ 97+160) И ДП ПА 118 (КМ 18+387) У КО СРПСКИ ИТЕБЕЈ, ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
- **НАРУЧИЛАЦ:** ЈП «ПУТЕВИ СРБИЈЕ» Београд
Булевар Краља Александра бр.282
- **ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ:**
- НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:** ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ
Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине
- **ОБРАЂИВАЧ:** «ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
КНЕЗА МИЛОША 2, ШИД
ДИРЕКТОР: Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.
- **БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:** 58/23
- **ДАТУМ:** мај 2023. године
- **ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:** Данијела Мирковић, *дипл.инж.арх.*
- **РАДНИ ТИМ:** Ивана Рудић, *дипл.инж.арх.*
Сања Спасојевић, *дипл.инж.арх.*
Весна Лукић, *дипл. прост. планер.*
Мирјана Суљоврујић, *дипл.инж.арх.*
Кристина Башић, *дипл.инж.арх.*
Сузана Цвитковац, *дипл.инж.арх.*
Миленко Кртинић, *дипл.инж.арх.*
Никола Логарушић, *дипл.грађ.инж.*
Драган Тодоровић, *дипл.грађ. инж.*
Предраг Мишковић, *дипл.инж.маш.*
Душанка Јошић, *дипл.инж.грађ.*
Борис Глушчевић, *дипл.инж.арх.*
- ГРАФИЧКИ ОБРАДИЛИ:** Славица Парезановић, *грађ.техн.*

САДРЖАЈ

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

УВОД

- ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА
- ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ВИШЕГ РЕДА
 - Просторним планом општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 17/11).
- ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА
 - ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА
 - ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА
- ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА
- ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА И ПРОЦЕЂЕНЕ БРУТО РАЗВИЈЕНЕ ГРАЂЕВИНСКЕ ПОВРШИНЕ
- ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

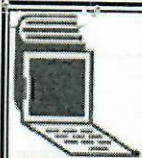
В) ГРАФИЧКИ ДЕО

- Извод из Просторног плана општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 17/11), **УРЕЂАЈНА ОСНОВА ЗА СЕЛО СРПСКИ ИТЕБЕЈ, ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ПЛАНОМ РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА, Р 1:2500**
 - Шири приказ локације Р 1:2500
- КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ПДР Р 1:1000
 - ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА Р 1:1000
 - ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА Р 1:500

Г) ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Одлука о приступању изради ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023).

А) ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА



8000069223695

**ИЗВОД О
РЕГИСТРАЦИЈИ
ПРИВРЕДНОГ СУБЈЕКТА**ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 1590/21
Дана: 12.07. 2021. год.
Република Србија
Агенција за привредне регистре**ОСНОВНИ ИДЕНТИФИКАЦИОНИ ПОДАТАК**

Матични / Регистарски број 08144486

СТАТУС

Статус привредног субјекта Активан

ПРАВНА ФОРМА

Правна форма Друштво са ограниченом одговорношћу

ПОСЛОВНО ИМЕ

Пословно име

DRUŠTVO ZA PROJEKTOVANJE I INŽENJERING ŠIDPROJEKT
DOO, ŠID

Скраћено пословно име

ŠIDPROJEKT DOO ŠID

ПОДАЦИ О АДРЕСАМА

Адреса седишта

Општина

ШИД

Место

ШИД

Улица

Кнеза Милоша

Број и слово

2

Спрат, број стана и слово

/ /

Адреса за пријем електронске поште

Е- пошта

office@sidprojekt.rs

ПОСЛОВНИ ПОДАЦИ

Подаци оснивања

Датум оснивања

31. децембар 1989

Време трајања

Време трајања привредног субјекта

Неограничено

Претежна делатност

Шифра делатности

7112

Назив делатности

Инжењерске делатности и техничко саветовање

Остали идентификациони подаци

Порески Идентификациони Број (ПИБ)

100928060

Подаци од значаја за правни промет

Текући рачуни

340-0000010001468-51
340-0000013000131-36
325-9500700177772-88
160-0000000406130-06
840-0000009761763-12
340-0000000033443-93
325-9500600027797-79



Контакт подаци

Телефон 1

022/712-044

Телефон 2

022/712-004

Факс

022/716-020

Интернет адреса

www.sidprojekt.rs

Подаци о статусу / оснивачком акту

Не постоји обавеза овере измена оснивачког акта

Датум важећег статута

Датум важећег оснивачког акта

28. март 2019

Законски (статутарни) заступници

Физичка лица

1. Име Сања Презиме Спасојевић
ЈМБГ 1107965185006
Функција Директор
Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Остали заступници

Физичка лица

1. Име Јосип Презиме Логарушић
ЈМБГ 1508951880040
Ограничење супотписом не постоји ограничење супотписом

Чланови / Сувласници

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Стакић

ЈМБГ

2907950710414

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 73.276,12 RSD

износ

датум

Уплаћен: 16.740,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 128,79 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 56.407,33 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,250000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Пецо Божиновски

ЈМБГ

1502956890054

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 9.192,75 RSD

износ

датум

Уплаћен: 2.100,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 16,49 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 7.076,26 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,030000000000

Подаци о члануИме и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
 износ датум
 износ датум
 износ датум
 Удео износ(%)**Подаци о члану**Име и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
 износ датум
 износ датум
 износ датум

износ(%)

Удео

0,380000000000

Подаци о члану

Име и презиме Мирослав Фодора

ЈМБГ 0806955800057

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 1.160.341,40 RSD

износ

датум

Уплаћен: 265.080,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 2.042,09 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 893.219,31 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

3,960000000000

Подаци о члану

Име и презиме Предраг Мишковић .

ЈМБГ 0209963890040

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 872.488,03 RSD

износ

датум

Уплаћен: 199.320,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 1.535,17 RSD

21. децембар
2011

износ	датум
Уплаћен: 671.632,86 RSD	10. април 2013

Удео	износ(%)
	2,950000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ



Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 14.639,20 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 3.300,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 25,76 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 11.313,44 RSD	10. април 2013

Удео	износ(%)
	0,250000000000

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 871.100,18 RSD	<input type="text"/>

износ	датум
Уплаћен: 197.963,74 RSD	25. октобар 1999

износ

датум

Уплаћен: 1.524,83 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 671.611,61 RSD

10. април
2013

Удео

износ(%)

2,980000000000

Подаци о члану

Име и презиме Владимир Радованов

ЈМБГ 0501973710159

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 6.303,53 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.440,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 11,19 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 4.852,34 RSD

10. април
2013

Удео

износ(%)

0,020000000000

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Јаношевић

ЈМБГ 0511970890062

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 470.912,17 RSD

износ

датум

Уплаћен: 107.580,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 828,37 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 362.503,80 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

1,610000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Драган Васић

ЈМБГ

0805965890058

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 45.699,34 RSD

износ

датум

Уплаћен: 10.440,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 80,36 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 35.178,98 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,160000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Јован Одавић

ЈМБГ

3007990800079

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 5.252,91 RSD

износ

датум

Уплаћен: 1.200,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 9,27 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 4.043,64 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,020000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Сања Спасојевић

ЈМБГ

1107965185006

Подаци о капиталу**Новчани**

износ

датум

Уписан: 43.597,37 RSD

износ

датум

Уплаћен: 9.960,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 76,24 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 33.561,13 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,150000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Георгина Добрић

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум



Удео износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум

Удео износ(%)

Подаци о члануИме и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
Уписан: 672.619,73 RSD износ датум
Уплаћен: 153.660,00 RSD 25. октобар
1999износ датум
Уплаћен: 1.183,83 RSD 21. децембар
2011износ датум
Уплаћен: 517.775,90 RSD 10. април
2013Удео износ(%)**Подаци о члану**Име и презиме ЈМБГ **Подаци о капиталу****Новчани**износ датум
Уписан: 9.192,75 RSD износ датум
Уплаћен: 2.100,00 RSD 25. октобар
1999износ датум
Уплаћен: 16,49 RSD 21. децембар
2011износ датум
Уплаћен: 7.076,26 RSD 10. април
2013

износ(%)

Удео

0,030000000000

Подаци о члану

Име и презиме Влатко Шустер

ЈМБГ 2711960890028

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 831.254,13 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 189.900,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 1.463,05 RSD	21. децембар 2011

износ	датум
Уплаћен: 639.891,08 RSD	10. април 2013



износ(%)

Удео

2,810000000000

Подаци о члану

Име и презиме Светлана Момчиловић

ЈМБГ 0908967895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 260.800,33 RSD	

износ	датум
Уплаћен: 59.580,00 RSD	25. октобар 1999

износ	датум
Уплаћен: 458,49 RSD	21. децембар 2011

ИЗНОС

ДАТУМ

Уплаћен: 200.761,84 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,870000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Дубравко Бибић

ЈМБГ

2302964890041

Подаци о капиталу

Новчани

ИЗНОС

ДАТУМ

Уписан: 466.710,03 RSD

ИЗНОС

ДАТУМ

Уплаћен: 106.620,00 RSD

25. октобар
1999

ИЗНОС

ДАТУМ

Уплаћен: 821,16 RSD

21. децембар
2011

ИЗНОС

ДАТУМ

Уплаћен: 359.268,87 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

1,590000000000

Подаци о члану

Име и презиме

Ратко Кањух

ЈМБГ

2105961890059

Подаци о капиталу

Новчани

ИЗНОС

ДАТУМ

Уписан: 1.093.892,72 RSD

ИЗНОС

ДАТУМ

Уплаћен: 249.900,00 RSD

25. октобар
1999

износ	датум
Уплаћен: 1.924,63 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 842.068,09 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	3,710000000000

Подаци о члану

Име и презиме Драган Чубрило

ЈМБГ 2308946800025

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
Уписан: 1.304.044,06 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 297.900,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 2.294,52 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 1.003.849,54 RSD	10. април 2013

	износ(%)
Удео	4,450000000000

Подаци о члану

Пословно име DOO MONDAIN ZA TRGOVINU UNUTRAŠNJU I SPOLJNU BAČKA PALANKA

Регистарски / Матични број 08415633

Подаци о капиталу

Новчани

износ	датум
-------	-------

Уписан: 2.625,74 RSD

износ

датум

Уплаћен: 600,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 4,12 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 2.021,62 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

0,010000000000

Подаци о члану

Име и презиме Душанка Јошић

ЈМБГ 2007961895040

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 153.907,09 RSD

износ

датум

Уплаћен: 35.160,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 270,98 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 118.476,11 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,530000000000

Подаци о члану

Име и презиме Ненад Димитријевић

ЈМБГ 2710984890030

Подаци о капиталу**Новчани**

износ	датум
Уписан: 3.070.778,92 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 701.520,00 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 5.402,98 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 2.363.855,94 RSD	10. април 2013

износ(%)

Удео **10,440000000000****Подаци о члану**Име и презиме **Марија Миленковић**ЈМБГ **1101982815805****Подаци о капиталу****Новчани**

износ	датум
Уписан: 785.992,87 RSD	
износ	датум
Уплаћен: 179.560,18 RSD	25. октобар 1999
износ	датум
Уплаћен: 1.383,00 RSD	21. децембар 2011
износ	датум
Уплаћен: 605.049,69 RSD	10. април 2013

износ(%)

Удео **2,690000000000****Подаци о члану**

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум



Удео износ(%)

Подаци о члану

Име и презиме

ЈМБГ

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

износ датум

износ датум

износ датум

износ(%)

Удео **3,000000000000**

Подаци о члану

Име и презиме **Давор Ждерић**

ЈМБГ **2803973890029**

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 262.971,59 RSD

износ датум
Уплаћен: 60.075,90 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 462,71 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 202.432,98 RSD 10. април 2013



износ(%)
Удео **0,900000000000**

Подаци о члану

Име и презиме **Иванчица Видић**

ЈМБГ **0207994895161**

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 836.243,73 RSD

износ датум
Уплаћен: 191.040,00 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 1.471,29 RSD 21. децембар 2011

износ датум

Уплаћен: 643.732,44 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

2,830000000000

Подаци о члану

Име и презиме Милан Тубић

ЈМБГ 2404984890010

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 219.128,89 RSD

износ

датум

Уплаћен: 219.128,89 RSD

10. април
2013



износ(%)

Удео

0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Давор Тубић

ЈМБГ 2304972890045

Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 219.128,88 RSD

износ

датум

Уплаћен: 219.128,88 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Дејан Тубић

ЈМБГ 2304972890037

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 219.128,88 RSD

износ датум
Уплаћен: 219.128,88 RSD 10. април 2013

Удео износ(%)
0,750000000000

Подаци о члану

Име и презиме Зоран Лазић

ЈМБГ 0711990181954



Подаци о капиталу

Новчани

износ датум
Уписан: 301.283,13 RSD

износ датум
Уплаћен: 68.828,21 RSD 25. октобар 1999

износ датум
Уплаћен: 530,06 RSD 21. децембар 2011

износ датум
Уплаћен: 231.924,86 RSD 10. април 2013

Удео износ(%)
1,030000000000

Подаци о члану

Име и презиме Здравка Тубић

ЈМБГ 1607950895034

Подаци о капиталу

Новчани

износ датум

Уписан: 112.150,58 RSD

износ

датум

Уплаћен: 112.150,58 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,380000000000

Подаци о члану

Име и презиме Миодраг Лазих

ЈМБГ 0802981890026



Подаци о капиталу

Новчани

износ

датум

Уписан: 57.781,13 RSD

износ

датум

Уплаћен: 13.200,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 102,00 RSD

21. децембар
2011

износ

датум

Уплаћен: 44.479,13 RSD

10. април
2013

износ(%)

Удео

0,200000000000

Основни капитал друштва

Новчани

износ

датум

Уписан: 29.277.198,45 RSD

износ

датум

Уплаћен: 6.688.380,00 RSD

25. октобар
1999

износ

датум

Уплаћен: 51.515,70 RSD

21. децембар
2011

износ	датум
Уплаћен: 22.537.302,75 RSD	10. април 2013

Забележбе

1	Тип	
	Датум	26. фебруар 2007
	Текст	Уписује се у Регистар привредних субјеката Одлука о повећењу основног капитала донета дана 27.11.2006 године на седници Скупштине акционарског друштва.
2	Тип	
	Датум	11. јануар 2010
	Текст	Уписује се у Регистар привредних субјеката Решење Министарства економије и регионалног развоја број: 160-023-02-825/04-07, веза: 224-1/98-22 од 21.12.2009. године, којим се верификује структура основног капитала ŠIDPROJEKT AD ŠID, KNEZA MILOŠA 2, после завршеног другог круга својинске трансформације по моделу продаја акција ради продаје друштвеног капитала са и без попушта са стањем на дан 31.12.2006. године. Укупан основни капитал исказан је у 111.473 акција – 100% и то са следећом структуром: а) Укупан акцијски капитал исказан је у 111.473 акција – 100%, б) Друштвени капитал – 0%.



Регистратор Миладин Маглов



U skladu sa članom 12. Zakona o privrednim društvima, direktor Društva za projektovanje i inženjering „Šidprojekt“ doo Šid, matični broj: 08144486, PIB: 100928060 (u daljem tekstu: Društvo) dana 27.03.2017. godine donosi Prečišćen tekst Osnivačkog akta Društva tako da isti sada glasi:

Skupština " ŠIDPROJEKT " AD Šid, Kneza Miloša 2, na sednici održanoj 08.12.2011.g., nakon što je donela Odluku o promeni pravne forme ovog Društva iz forme otvorenog akcionarskog društva u formu društva sa ograničenom odgovornošću, usvojila je tekst Ugovora o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću " Šidprojekt " doo Šid (promena pravne forme) i isti proglašava kao

OSNIVAČKI AKT "ŠIDPROJEKT" DOO ŠID

I OSNOVNE ODREDBE

član 1

Ovim Osnivačkim aktom osnivači osnivaju društvo s ograničenom odgovornošću (daje: društvo) i to tako što Društvo za projektovanje i inženjering "Šidprojekt" ad Šid, Kneza Miloša 2 menja pravnu formu iz otvorenog akcionarskog društva u društvo sa ograničenom odgovornošću. Ovim Osnivačkim aktom osnivači uređuju međusobne odnose povodom osnivanja i rada društva, u skladu sa zajedničkim interesima i ciljevima. Društvo se osniva radi sticanja dobiti obavljanjem privrednih delatnosti.

II OSNIVAČI

član 2

Osnivači društva su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto
1	2	3	4	5	6
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad
5	2710984890030	Đimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid
6	0103961895069	Đimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 B/11	Šid
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid

10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Staniuković 19/6	Šid
13	2007961895040	Jošić	Dušanka	Marka Oreškovića br.23	Šid
14	1101982815805	Milenković	Marija	Kninska br. 073A	Veternik
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid
16	1506951880040	Logarušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid
19	08415633	"Mondal" DOO		Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovc
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Cvijičeva br. 13/28	Parčevo
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Novi Beograd
25	0605977897512	Suljovrujić	Mirjana	Matice Spske br. 66/87	Beograd
26	2711960890028	Šuster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid
30	2612955890046	Varmađa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Morbvić

III POSLOVNO IME

član 3

Društvo posluje pod poslovnim imenom koje glasi:

Društvo za projektovanje i inženjering "ŠIDPROJEKT" DOO Šid

Skraćeno poslovno ime društva je: "ŠIDPROJEKT " DOO Šid

IV SEDIŠTE

član 4

Sedište društva je u Šidu, Kneza Miloša 2.

V DELATNOST DRUŠTVA

član 5

Pretežna delatnost društva je:

7112 – Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje

Društvo će obavljati i druge delatnosti kao i poslove spoljnotrgovinskog prometa i usluga, i to:

- 2351 Proizvodnja cementa
- 2352 Proizvodnja kreča i gipsa
- 2361 Proizvodnja proizvoda od betona namenjenih za građevinarstvo
- 2362 Proizvodnja proizvoda od gipsa namenjenih za građevinarstvo
- 2363 Proizvodnja svežeg betona
- 2364 Proizvodnja maltera
- 2365 Proizvodnja proizvoda od cementa s vlaknima
- 2369 Proizvodnja ostalih proizvoda od betona, gipsa i cementa
- 2370 Sečenje, oblikovanje i obrada kamena
- 2391 Proizvodnja brusnih proizvoda
- 2399 Proizvodnja ostalih proizvoda od nemetalnih minerala
- 4110 Razrada građevinskih projekata
- 4120 Izgradnja stambenih i nestambenih zgrada
- 4211 Izgradnja puteva i autoputeva
- 4212 Izgradnja železničkih pruga i podzemnih železnica
- 4213 Izgradnja mostova i tunela
- 4221 Izgradnja cevovoda
- 4222 Izgradnja električnih i telekomunikacionih vodova
- 4291 Izgradnja hidrotehničkih objekata
- 4299 Izgradnja ostalih nepomenutih građevina
- 4311 Rušenje objekata
- 4312 Pripremna gradilišta
- 4313 Ispitivanje terena bušenjem i sondiranjem
- 4321 Postavljanje električnih instalacija
- 4322 Postavljanje vodovodnih, kanalizacionih, grejnih i klimatizacionih sistema
- 4329 Ostali instalacioni radovi u građevinarstvu
- 4331 Malterisanje
- 4332 Ugradnja stolarije
- 4333 Postavljanje podnih i zidnih obloga
- 4334 Bojenje i zastakljivanje

- 4339 Ostali završni radovi
- 4391 Krovni radovi
- 4399 Ostali nepomenuti specifični građevinski radovi
- 4619 Posredovanje u prodaji raznovrsnih proizvođača
- 4651 Trgovina na veliko računarima, računarskom opremom i softverima
- 4652 Trgovina na veliko elektronskim i telekomunikacionim delovima, i opremom
- 4661 Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, opremom i priborom
- 4662 Trgovina na veliko alatnim mašinama
- 4663 Trgovina na veliko rudarskim i građevinskim mašinama
- 4674 Trgovina na veliko metalnom robom, instalacionim materijalima, opremom i priborom za grejanje
- 4675 Trgovina na veliko hemijskim proizvodima
- 4676 Trgovina na veliko ostalim poluproizvodima
- 4677 Trgovina na veliko otpacima i ostacima
- 4690 Nespecijalizovana trgovina na veliko
- 5829 Izdavanje ostalih softvera
- 5210 Skladištenje
- 6201 Računarsko programiranje
- 6202 Konsultantske delatnosti u oblasti informacione tehnologije
- 6203 Upravljanje računarskom opremom
- 6209 Ostale usluge informacione tehnologije
- 6311 Obrada podataka, hosting i sl.
- 6312 Web portali
- 6810 Kupovina i prodaja vlastitih nekretnina
- 6820 Iznejmljivanje vlastitih ili iznajmljenih nekretnina i upravljanje njima
- 6831 Delatnost agencija za nekretnine
- 6832 Upravljanje nekretninama za naknadu
- 6910 Pravni poslovi
- 6920 Računovodstveni, knjigovodstveni i revizorski poslovi; poresko savetovanje
- 7010 Upravljanje ekonomskim subjektom
- 7021 Delatnost komunikacija i odnosa s javnošću
- 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim upravljanjem
- Izrada studija organizacije zaštite od požara
- Izrada programa za saniranje i unapređenje zaštite od požara
- Projektovanje uređaja i instalacija za detekciju i gašenje požara
- 7112 Inženjerske delatnosti i tehničko savetovanje
- Projektovanje hidrotehnički projekata za međuregionalne i regionalne objekte vodosnabdevanja i kanalizacije
- Projektovanje arhitektonskih projekata za objekte u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja
- Sa jasno određenim granicama katastarskih parcela, i kulturna dobra upisana u Listu svetske kulturne i prirodne baštine i objekte u zaštićenim područjima u skladu sa aktom o zaštiti kulturnih dobara /osim pretvaranja zajedničkih prostorija u stan, odnosno poslovni prostor u zaštićenoj okolini kulturnih dobara od izuzetnog značaja i kulturnih dobara upisanih u Listu svetske kulturne baštine/, kao i objekte u granicama nacionalnog parka i objekte u granicama zaštite zaštićenog prirodnog dobra od izuzetnog značaja (osim porodičnih

stambenih objekata, poljoprivrednih i ekonomskih objekata i njima potrebnih objekata infrastrukture, koji se grade u selima), u skladu sa zakonom

- Projektovanje saobraćajnica za državne puteve prvog i drugog reda , putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projekata saobraćaja i saobraćajne signalizacije za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze
- Projektovanje projekata građevinskih konstrukcija za putne objekte (mostove) za državne puteve prvog i drugog reda, putne objekte i saobraćajne priključke na ove puteve i granične prelaze

7120	Tehničko ispitivanje i analize
7211	Istraživanje i eksperimentalni razvoj u biotehnologiji
7219	Istraživanje i razvoj u ostalim prirodnim i tehničko-tehnološkim naukama
7220	Istraživanje i razvoj u društvenim i humanističkim naukama
7311	Delatnost reklamnih agencija
7312	Medijsko predstavljanje
7320	Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnjenja
7111	Arhitektonska delatnost
7739	Iznajmljivanje i lizing ostalih mašina, opreme i materijalnih dobara
7740	Lizing intelektualne svojine i sličnih proizvoda, autorskih dela i predmeta srodnih prava
7830	Ostalo ustupanje ljudskih resursa
8030	Istražne delatnosti
8211	Kombinovane kancelarijsko-administrativne usluge
8219	Fotokopiranje, pripremanje dokumenata i druga specijalizovana kancelarijska podrška
8292	Usluge pakovanja
8299	Ostale uslužne aktivnosti podrške poslovanju

VI PROMENA POSLOVNOG IMENA, SEDIŠTA I DELATNOSTI

član 6

Odluku o promeni poslovnog imena, sedišta i delatnosti društva donosi Skupština društva.

VII VREME OSNIVANJA – TRAJANJE DRUŠTVA

član 7

Društvo se osniva na neodređeno vreme i traje dok postoje ekonomski i zakonski uslovi za njegovo postojanje.

VIII TROŠKOVI OSNIVANJA

član 8

Sve troškove koji nastanu u postupku osnivanja društva , snosi "ŠIDPROJEKT" AD ŠID, kao pravni prethodnik društva koje se osniva ovim ugovorom.

IX OSNOVNI KAPITAL I ULOZI

član 9

Društvo se osniva novčanim osnovnim kapitalom.

Upisani novčani kapital iznosi 29.277.198,45 rsd.

Upłaćeni novčani kapital iznosi:

6.688.380,00 rsd na dan 25.10.1999. godine;

51.515,70 rsd na dan 21.12.2011. godine;

22.537.302,75 rsd na dan 10.04.2013. godine.

član 10

Vlasnici udela u kapitalu DOO "Šidprojekt" Šid su:

Red. br.	Matični broj	Prezime	Ime	Ulica i broj	Mesto	Ukupna vrednost udela u RSD	% Učešća
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1505963177656	Đuričić	Maja	Bore Prodanovića br.15	Novi Sad	111,096.81	0.38
2	2302964890041	Bibić	Dubravko	Masarikova br. 68A	Šid	466,710.03	1.59
3	1502956890054	Božinovski	Peco	Svetog Save br. 17	Šid	9,192.75	0.03
4	2308946800025	Čubrilo	Dragan	Jozefa Marčoka 6	Novi Sad	1,304,044.06	4.45
5	2710984890030	Dimitrijević	Nenad	Save Šumanovića br.125	Šid	3,070,778.92	10.44
6	0103961895069	Dimitrijević - Taborin	Vesna	Save Šumanovića br.125	Šid	9,192.75	0.03
7	0405949895041	Dobrić	Georgina	Naselje Istok b2 3/16	Šid	279,711.39	0.92
8	0312960895012	Đokić	Mica	Masarikova br. 68 8/11	Šid	301,283.13	1.03
9	0806955800057	Fodora	Miroslav	Dušana Radovića br. 2	Šid	1,160,341.40	3.96
10	1607960890073	Grčić	Milan	Zmaja Jovana Jovanovića br. 51	Šid	875,968.70	3
11	0509942890044	Hajduk	Đura	6. decembra br. 28	Šid	1,728,955.50	5.91
12	0511970890062	Janošević	Zoran	Jelice Stanivuković 19/6	Šid	470,912.17	1.61
13	2007961895040	Jošić	Dušanika	Marka Oreškovića br.23	Šid	153,907.09	0.53
14	1101982815805	Milenković	Marija	Krlinska br. 073A	Veternik	785,992.87	2.69
15	2105961890059	Kanjuh	Ratko	Branka Radičevića br.87	Šid	1,093,892.72	3.71
16	1508951880040	Loganušić	Josip	6. decembra br. 26	Šid	10,069,869.86	34.38
17	0209963890040	Mišković	Predrag	Omladinska br. 5	Šid	872,488.03	2.95
18	0908967895034	Momčilović	Svetlana	Vojvodanska br.105	Šid	260,800.33	0.87
19	084156633	"Mondain" DOO	Jovan	Trg Bratstva i Jedinstva 30-32	Bačka Palanka	2,625.74	0.01
20	3007990800079	Odavić	Jovan	Petrovaradinska br. 71	Sremski Karlovi	5,252.91	0.02
21	0501973710159	Radovanov	Vladimir	Ovjičeva br. 13/28	Pančevo	6,303.53	0.02
22	1107965185006	Spasojević	Sanja	Zmaj Jovina br. 59	Šid	43,597.37	0.15
23	0604952895047	Stakić	Gordana	Antifašističke borbe br.37a	Beograd-Nov	1,759,158.01	6.01

24	2907950710414	Stakić	Zoran	Antifašističke borbe br.37a	Beograd Beograd-Nov Beograd	73,276.12	0.25
25	0605977897512	Sujlovrujić	Mirjana	Matice Srpske br. 66/87	Beograd	871,100.18	2.98
26	2711960890028	Suster	Vlatko	Zmaj Jovina br. 27	Šid	831,254.13	2.81
27	0401959386328	Trzin	Nada	Svetozara Markovića br. 33	Šid	57,781.13	0.2
28	0802947890041	Tubić	Ljubomir	Ive Lole Ribara br. 70	Šid	657,386.65	2.25
29	2710948890016	Tubić	Nikola	Kneza Miloša br. 31	Šid	112,150.58	0.38
30	2612955890046	Varmeđa	Vladimir	Zmaj Jovina br. 58	Šid	672,619.73	2.3
31	0805965890058	Vasić	Dragan	Omladinska br. 4	Šid	45,699.34	0.16
32	1203960895063	Vidić	Nevenka	Cara Lazara br. 86	Šid	836,243.73	2.83
33	0503969185026	Viček	Svetlana	Zmaj Jovina br. 22	Šid	14,639.20	0.25
34	0501949890049	Žderić	Sava	Mitrovačka br. 12	Mpović	262,971.59	0.9

Na osnovu uplaćenih uloga članovi stižu udele u društvu, srazmerno visini svojih uloga.
Svaki član društva ima po 1 (jedan) udeo u društvu.

X DODATNI ULOZI

član 11

Skupština društva može doneti odluku o ulaganju dodatnih uloga.

Dodatni uložni članova društva ne moraju biti srazmerni njihovim ranije unetim ulozima.

Ako član društva ne unese svoj dodatni udeo, ostali članovi društva nisu obavezni da upiate taj udeo.

XI PRENOS UDELA

član 12

Udele u društvu mogu se, u celini ili delimično, slobodno prenositi licima utvrđenim Zakonom.

Član društva pre nego što ponudi svoj udeo ili deo udela trećem licu, dužan je da taj udeo ili deo udela ponudi društvu.

Skupština društva dužna je da donese odluku o pravu prećeg sticanja ponuđenog udela ili dela udela, u roku od 15 dana od dana prijema ponude.

Ako Skupština društva ne postupi u skladu sa stavom 3 ovog člana, član društva može svoj udeo ili deo udela ponuditi ostalim članovima društva u daljem roku od 15 dana.

Ako Skupština društva odnosno članovi društva ne obaveste člana društva koji prodaje svoj udeo ili deo udela u rokovima iz stava 3 i 4 ovog člana, smatra se da je ponuda odbijena.

U slučaju odbijene ponude, član društva može preneti svoj udeo ili deo udela trećem licu u roku od 60 dana o dana obaveštenja o odbijanju njegove ponude od strane Skupštine društva ili članova društva odnosno od dana isticanja roka iz stava 3 i 4 ovog člana.

član 13

Udeo ili deo udela se prenosi ugovorom u pisanoj formi sa overenim potpisima prenosioca i sticaoca.

U slučaju prenosa udela prava i obaveze po osnovu prenetog udela prelaze na lice koje je pribavilo preneti udeo.

Kad član društva prenosom udela drugog člana uz svoj udeo stekne još jedan ili više udela, svi udeli se spajaju u jedan udeo.

član 14

Član društva ne može dati svoj udeo u zalogu za obezbeđenje kredita ili druge svoje obaveze.

XII ZASTUPANJE I POTPISIVANJE DRUŠTVA

1. Zastupnici

član 15

Društvo ima direktora koji zastupa Društvo bez ograničenja.

Direktor društva koji zastupa društvo bez ograničenja, je lice koje ima dužnost prema društvu, odnosno dužan je da u tom svojstvu izvršava svoje poslove savesno, sa pažnjom dobrog privrednika, u razumnom uverenju da deluje u najboljem interesu privrednog društva, te je dužan da postupa lojalno prema društvu, a eventualne, pravne poslove iz sukoba interesa može zaključivati samo uz odobrenje Skupštine društva.

Direktor društva koji zastupa bez ograničenja je odgovoran za zakonitost poslova koje zaključuje, a ukoliko poslove zaključuje suprotno odredbama ovog stava, odgovoran je za štetu koja se time prouzrokuje privrednom društvu ili trećem licu sa kojim je posao zaključen.

2. Punomoćnici

član 16

Direktor društva, u okviru svojih ovlašćenja, može dati drugom licu punomoćje radi vršenja trajnih i opštih poslova zastupanja društva (*generalno punomoćje*) ili samo za izvršenje određenog posla (*specijalno punomoćje*).

Punomoćje se izdaje u pismenoj formi sa naznakom vrste poslova zbog kojih se daje, njihovog obima i roka prestanka punomoćja.

3. Potpisivanje društva

član 17

Društvo potpisuju lica ovlašćena za njegovo zastupanje (*zastupnici*).

Zastupnici društva potpisuju poslovno ime društva uz naznaku funkcije koju obavljaju.

XIII UNUTRAŠNJA ORGANIZACIJA DRUŠTVA

član 18

Unutrašnja organizacija društva uspostavlja se u skladu sa potrebama poslovanja, rada i razvoja društva.

Unutrašnja organizacija društva uređuje se Pravilnikom o unutrašnjoj organizaciji i sistematizaciji radnih mesta društva, kojeg donosi direktor društva.

član 19

Ogranci društva (*poslovnice, radne odnosno poslovne jedinice, predstavništva, pogoni, prodavnice i dr.*) mogu imati ovlaštenja da u pravnom prometu sa trećim licima zaključuju ugovore i vrše druge pravne radnje u okviru delatnosti društva i poslova koji se u njima obavljaju. Ogranci društva u pravnom prometu sa trećim licima istupaju u ime i za račun društva. Za obaveze ogranka društva odgovara društvo celokupnom svojom imovinom. Ogranci društva iz stava 3 ovog člana mogu imati poseban obračun rezultata poslovanja i poseban podračun..

član 20

Ogrankom rukovodi direktor društva ili rukovodilac ogranka, koga postavlja i razrešava direktor društva. Lice iz stava 1 ovog člana zaključuje ugovore i vrši druge pravne radnje kao zastupnik društva, na način i u granicama utvrđenim Odlukom o osnivanju ogranka.

član 21

Odluku o obrazovanju, nazivu, mestu poslovanja, poslovima (*ovlašćenjima u pravnom prometu*), posebnom podračunu ogranka kao i odluku o oduzimanju ovlašćenja ogranku, donosi Skupština društva.

XIV ORGANI DRUŠTVA

član 22

Upravljanje društvom se organizuje kao jednodomno.

Organi društva su:

1. Skupština i
2. Direktor

1. Skupština

član 23

Skupštinu čine svi članovi društva.

Pravo glasa na skupštini imaju svi članovi skupštine sa više od 3 % udele u kapitalu društva, odnosno 3% udele u kapitalu društva predstavlja jedan glas. Vlasnici kapitala imaju mogućnost i pravo da udruživanjem steknu pravo glasa.

Udruživanje iz predhodnog stava je obavezno u pismenom obliku, sa overenim potpisima članovima skupštine koji se udružuju, a isprava o udruživanju se dostavlja društvu najkasnije 3 dana pre održavanja sednice skupštine.

Članovi skupštine koji se udružuju, takođe pismeno određuju punomoćnika za zastupanje na sednici skupštine, koje punomoćje mora biti overeno saglasno propisima kojima se uređuje overa potpisa.

1.1. Delokrug rada

Član 24

Nadležnosti Skupštine su:

- 1) donosi izmene osnivačkog akta;
- 2) usvaja finansijske izveštaje, kao i izveštaje revizora ako su finansijski izveštaji bili predmet revizije;
- 3) nadzire rad direktora i usvaja izveštaje direktora;
- 4) odlučuje o povećanju i smanjenju osnovnog kapitala društva;
- 5) odlučuje o raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitaka, uključujući i određivanje dana sticanja prava na učešće u dobiti i dana isplate učešća u dobiti članovima društva;
- 6) imenuje i razrešava direktora i utvrđuje naknadu za njegov rad odnosno načela za utvrđivanje te naknade;
- 7) imenuje eksternog i internog revizora i utvrđuje naknadu za njihov rad, ako je revizija finansijskih izveštaja obavezna;
- 8) odlučuje o pokretanju postupka likvidacije, kao i o podnošenju predloga za pokretanje stečajnog postupka od strane društva;
- 9) imenuje likvidacionog upravnika i usvaja likvidacione bilanse i izveštaje likvidacionog upravnika;
- 10) odlučuje o sticanju sopstvenih udele;
- 11) odlučuje o zahtevu za istupanje člana društva;
- 12) odlučuje o pokretanju spora za isključenje člana društva;
- 13) odlučuje o povlačenju i poništenju udele;
- 14) daje prokuru;
- 15) odlučuje o pokretanju postupka i davanju punomoćja za zastupanje društva u sporu sa prokuristom, kao i u sporu sa direktorom,
- 16) odobrava ugovor o pristupanju novog člana i daje saglasnost na prenos udela trećem licu u slučaju iz člana 167. Zakona o privrednim društvima;
- 17) odlučuje o statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 18) daje odobrenje na pravne poslove u kojima postoji lični interes, u skladu sa članom 66. Zakona o privrednim društvima;
- 19) daje saglasnost na sticanje, prodaju, davanje u zakup, zalaganje ili drugo raspolaganje imovinom velike vrednosti u smislu člana 470. Zakona o privrednim društvima;
- 20) donosi poslovnik o svom radu;
- 21) vrši druge poslove i odlučuje o drugim pitanjima, u skladu sa ovim zakonom i osnivačkim aktom.

1.2. Način rada

Član 25

Sednice skupštine mogu biti redovne i vanredne.

član 26

1.3. Sazivanje sednice

Sednicu skupštine saziva direktor.

Sednica skupštine obavezno se saziva kada to u pisanom obliku zahtevaju članovi društva koji imaju ili zastupaju najmanje 20% glasova. Ako direktor ne sazove sednicu skupštine u roku od tri dana od dana prijema zahteva iz prethodnog stava ovog člana, tako da dan održavanja sednice bude najkasnije 15 dana od dana prijema zahteva, podnosioci tog zahteva mogu sami sazvati sednicu skupštine u roku od osam dana od dana isteka tog roka za održavanje sednice skupštine.

član 27

1.4. Mesto održavanja sednice

Sednica skupštine društva održava se u mestu sedišta društva.

član 28

1.5. Obaveštenje i dnevni red

Sednica skupštine saziva se pisanim pozivom upućenim svakom članu društva na adresu člana društva iz evidencije podataka o članovima društva, a poziv se smatra dostavljenim danom slanja preporučene pošiljke poštom.

Poziv za sednicu dostavlja se svakom članu društva najkasnije osam dana pre dana održavanja sednice skupštine.

Poziv za sednicu sadrži naročito:

- 1) dan slanja poziva;
- 2) vreme i mesto održavanja sednice;
- 3) predlog dnevnog reda sednice, sa jasnom naznakom o kojim tačkama dnevnog reda se predlaže da skupština donese odluku;
- 4) materijale za sednicu.

Na sednici se može raspravljati i odlučivati o pitanjima na dnevnom redu, a o drugim pitanjima samo ako svi članovi prisustvuju sednici i ako se nijedan član tome ne protivi.

član 29

1.6. Održavanje sednice bez sazivanja

Sednica se može održati i bez sazivanja ako joj prisustvuju svi članovi društva.

član 30

1.7. Punomoćje za glasanje

Član društva ima pravo da putem pisanog punomoćja ovlasti određeno lice da u njegovo ime učestvuje u radu skupštine društva, uključujući i pravo da u njegovo ime glasa (punomoćje za glasanje).

Punomoćje iz stava 1 ovog člana mora biti overeno u skladu sa Zakonom kojim se uređuje overa potpisa.

Punomoćnik iz stava 1. ovog člana može biti svako poslovno sposobno lice.

član 31

1.8. Kvorum

Kvorum za sednicu skupštine čini obična većina od ukupnog broja glasova članova društva.

Ako se sednica skupštine nije mogla održati zbog nedostatka kvoruma, ponovo se saziva sa istim predloženim dnevnim redom najranije deset dana a najkasnije 30 dana od dana kada je sednica trebalo da bude održana (ponovljena sednica).

član 32

1.9. Način rada skupštine

Skupština može doneti poslovnik kojim bliže utvrđuje način rada i odlučivanja u skladu sa Zakonom o privrednim društvima i ovim osnivačkim aktom.

Sednicom skupštine predsedava predsednik skupštine kogeg bira skupština na prvoj sednici skupštine nakon promene pravne forme, sa mandatom od godinu dana.

član 33

1.10. Zapisnik

Svaka odluka skupštine društva unosi se u zapisnik koji vodi predsednik skupštine, odnosno zapisničar ako ga imenuje predsednik skupštine.

Predsednik skupštine je odgovoran za uredno sačinjavanje zapisnika.

Zapisnik sadrži:

- 1) mesto i dan održavanja sednice;
- 2) ime lica koje je vodilo zapisnik;
- 3) sažeti prikaz rasprave po svakoj tački dnevnog reda;
- 4) rezultat glasanja po svakoj tački dnevnog reda po kojoj je skupština odlučivala, kao i način glasanja svakog prisutnog člana društva;

5) i druge potrebne elemente.

Sastavni deo zapisnika čini spisak lica koja su učestvovala u radu sednice skupštine.

Zapisnik potpisuje predsednik skupštine i zapisničar ako je određen na odnosnoj sednici skupštine.

Ako lice koje je učestvovalo u radu sednice ima primedbe na zapisnik, lice koje vodi zapisnik će to konstatovati u zapisniku.

član 34

1.11. Većina za odlučivanje

Skupština donosi odluke običnom većinom glasova prisutnih članova koji imaju pravo glasa.

Skupština odlučuje većinom od dve trećine od ukupnog broja glasova svih članova društva o:

- 1) povećanju ili smanjenju osnovnog kapitala;
- 2) statusnim promenama i promenama pravne forme;
- 3) donošenju odluke o likvidaciji društva ili podnošenju predloga za pokretanje stečaja;
- 4) raspodeli dobiti i načinu pokrivanja gubitka;
- 5) sticanju sopstvenih udele društva.

Skupština jednoglasno odlučuje o obavezi članova na dodatne uplate, kao i o vraćanju tih uplata.

član 35

Telefonske sednice, pisano glasanje i odlučivanje bez sednice

Sednice skupštine mogu se održavati korišćenjem konferencijske veze ili druge audio i vizuelne komunikacijske opreme, tako da sva lica koja učestvuju u radu sednice mogu da međusobno istovremeno komuniciraju.

Smatra se da su lica koja na ovaj način učestvuju u radu sednice lično prisutna.

Član društva može glasati i pisanim putem, i u tom slučaju, za potrebe izračunavanja kvoruma, smatra se da taj član društva prisustvuje sednici.

Svaka odluka može se doneti i van sednice, ako je potpišu svi članovi društva sa pravom glasa po tom pitanju.

član 36

1.12. Način glasanja

Glasanje na sednici skupštine društva je javno.

član 37

1.13. Isključenje prava glasa

Član društva ne može glasati u skupštini kad se donosi odluka o:

- 1) njegovom oslobađanju od obaveza prema društvu, ili o smanjenju tih obaveza;
- 2) njegovom istupanju ili isključenju iz društva;
- 3) pokretanju ili odustajanju od spora protiv njega i angažovanju punomoćnika društva za zastupanje u tim slučajevima;
- 4) odobravanju poslova između njega i društva u skladu sa članom 66. ovog zakona;
- 5) u drugim slučajevima određenim Zakonom o privrednim društvima.

Član društva ne može glasati u skupštini ni kada se odlučuje o pitanjima iz stava 1. tač. 1, 3) i 4) ovog člana ako se odluke odnose na lica koja su povezana sa tim članom društva u smislu člana 62. Zakona o privrednim društvima.

Glasovi člana društva čije je pravo glasa isključeno ne uzimaju se u obzir prilikom utvrđivanja kvoruma za odlučivanje o pitanjima iz st. 1. i 2. ovog člana.

Prisustvo drugih lica sednici

Sednicama skupštine dužan je da prisustvuje direktor društva

član 38

2. Direktor

Društvo ima direktora koji je zakonski zastupnik društva.

Direktor se registruje u skladu sa zakonom o registraciji.

2.1. Imenovanje direktora

Direktora imenuje skupština.

Odlukom skupštine mogu se odrediti uslovi koje neko lice treba da ispunjava da bi bilo imenovano za direktora.

2.2. Razrešenje i ostavka direktora

Skupština, razrešava direktora, pri čemu je dužna da navede razloge za razrešenje.

2.3. Zastupanje

Direktor zastupa društvo prema trećim licima u skladu sa osnivačkim aktom, odlukama skupštine društva.

2.4. Zastupanje društva u sporu sa direktorom

Direktor ne može izdati punomoćje za zastupanje niti zastupati društvo u sporu u kojem je suprotna strana on ili sa njim povezano lice.

U slučaju iz prethodnog stava, punomoćje izdaje skupština.

2.5. Vođenje poslova društva

Direktor vodi poslove društva u skladu sa osnivačkim aktom i odlukama skupštine.

Direktor obavlja sve poslove koji nisu u nadležnosti skupštine.

2.6. Odgovornost za poslovne knjige, finansijske Izveštaje i vođenje evidencije o odlukama skupštine

Direktor odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga društva.

Direktor odgovara za tačnost finansijskih izveštaja društva.

Direktor je u obavezi da vodi evidenciju o svim donetim odlukama skupštine, u koju svaki član društva može izvršiti uvid tokom radnog vremena društva.

2.7. Obaveza Izveštavanja

Na obavezu direktora da izveštava skupštinu, shodno se primenjuju odredbe člana 399. Zakona o privrednim društvima.

Direktor društva je dužan da bez odlaganja obavesti svakog člana društva koji ima udeo koji predstavlja najmanje 10% osnovnog kapitala o nastalim vanrednim okolnostima koje mogu biti od značaja za stanje ili poslovanje društva.

2.8. Naknada za rad direktora

Naknadu za rad direktora regulisaće se posebnim ugovorom između imenovanog direktora i skupštine društva.

član 39

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta razrešava se dužnosti predsjednika Upravnog odbora Dimitrijević Lazar iz Šida, Save Šumanovića 127, JMBG:1804954890037, kao i dosadašnji članovi Upravnog odbora društva, i to:

1. Đokić Mica iz Šida, Masarikova 68, JMBG 0312960895012,
2. Dragan Čubrilo iz Novog Sada, Balzakova 30, JMBG 2308946800025,
3. Vladimir Varmeda iz Šida, Zmaj Jovina 58, JMBG 2612955890046.

XV DEOBA DOBITI

član 40

Članovi društva učestvuju u deobi dobiti društva srazmerno svojim ulozima, u skladu sa godišnjim obračunom društva.

XVI ODGOVORNOST ZA OBAVEZE I SNOŠENJE RIZIKA

član 41

Imovinu društva čine ulazi članova društva (*osnovni kapital*).

Društvo odgovara za svoje obaveze celokupnom svojom imovinom.

Članovi ne odgovaraju za obaveze društva osim do iznosa neunetog uloga u imovinu društva.

XVII ISTUPANJE I ISKLJUČENJE ČLANA IZ DRUŠTVA

1. Istupanje člana

član 42

Član društva može istupiti iz društva iz opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

Opravdanost razloga ocenjuju članovi društva na sednici Skupštine.

Ako se ostali članovi društva ne saglase sa istupanjem člana iz društva, član koji istupa može protiv društva pokrenuti postupak pred nadležnim sudom.

2. Isključenje člana

član 43

Skupština društva može, većinom od ukupnog broja glasova, doneti odluku o isključenju pojedinog člana društva ako taj član ne ispuni obaveze utvrđene Zakonom i ovim ugovorom ili iz drugih opravdanih razloga utvrđenih Zakonom.

XVIII PRESTANAK DRUŠTVA

član 44

Društvo prestaje u slučajevima i po osnovima propisanim Zakonom.

XVIII PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

član 45

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Osnivačkim aktom, primenjuju se neposredno odredbe Zakona.

član 46

U slučaju bilo kakvog spora između članova društva, na osnovu ili u vezi ovog ugovora, članovi društva će nastali spor rešiti sporazumno. Za spor koji se ne može rešiti sporazumno, članovi društva prihvataju nadležnost suda prema sedištu društva.

član 47

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta prestaju da važe dosadašnja opšta pravna akta koja imaju karakter osnivačkog akta. Sva opšta akta društva će se usaglasiti u roku od 3 meseca od dana usvajanja ovog Osnivačkog akta.

član 48

Usvajanjem ovog Osnivačkog akta Društvo je usaglasilo svoj osnivački akt u skladu sa zakonom o privrednim društvima (Sl.glasnik RS br. 36/2011).

Direktor Društva:



Davor Žbenić

РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018 31/2019, 37/2019, 9/2020. и 52/21) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања (“Службени гласник РС”, бр. 32/2019) као:

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА

за израду ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

Лиценца Икс бр. **200 0887 06**

Обрађивач:
Одговорно лице/заступник:

«ШИДПРОЈЕКТ» ДОО,
Сања Спасојевић, дипл.инж.арх.

Печат:



Потпис:

Број документације:

58/2023

Место и датум:

Шид, мај 2023. године

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски
Итебеј, општина Житиште

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.

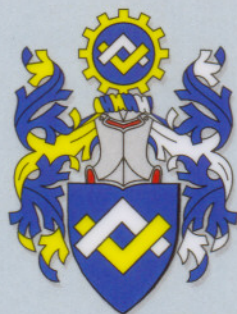
ИЗЈАВЉУЈЕМ

— да је ПДР КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА
ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина
Житиште, у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима
и нормативима из области изградње објеката и правилима струке.

Одговорни урбаниста: Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: Лиц.Икс бр 200 0887 06
Лични печат: Потпис:



Број документације: 58/2023
Место и датум: Шид, мај 2023. године



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Данијела М. Карашићевић

дипломирани инжењер архитектуре
ЈМБ 1207971766015

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких
пројеката

Број лиценце

200 0887 06



У Београду,
26. јануара 2006. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милан Вуковић
дипл. грађ. инж.

Број: 02-12/459429
Београд, 07.11.2022. године



На основу члана 14. Статута Инжењерске коморе Србије ("СГ РС", бр. 36/19), а на лични захтев члана Коморе, Инжењерска комора Србије издаје

ПОТВРДУ

Којом се потврђује да је Данијела М. Мирковић, дипл. инж. арх.
лиценца број

200 0887 06

**Одговорни урбаниста за руковођење израдом урбанистичких планова
и урбанистичких пројеката**

на дан издавања ове потврде члан Инжењерске коморе Србије, да је измирио обавезу плаћања чланарине Комори за текућу годину, односно до 17.11.2023. године, као и да му није изречена мера пред Судом части Инжењерске коморе Србије



Председница Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

8281 -



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

Број: 01-1963-426/2020-17

Датум: 10.12.2020. године

Булевар војводе Мишића 37.

Београд

Инжењерска комора Србије, са седиштем у Београду, Булевар војводе Мишића 37, решавајући по захтеву за промену података у Регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера који је поднела Данијела М. Мирковић (Карашићевић), из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, на основу члана 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, члана 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС”, бр. 51/2019), као и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС”, број 18/16 и 95/18 – Аутентично тумачење), доноси

РЕШЕЊЕ

ВРШИ СЕ промена података уписаних у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера за Данијелу М. Карашићевић, ЈМБГ 1207971766015, дипломираног инжењера архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша, бр. 62/1, на тај начин што се уместо презимена Карашићевић уписује презиме Мирковић.

Остали подаци уписани у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера (у даљем тексту: Регистар) остају непромењени.

Образложење

Данијела М. Мирковић (Карашићевић), дипломирани инжењер архитектуре из Шида, ул. Кнеза Милоша бр. 62/1, којој су издате лиценца одговорног планера број: 100017411 од 17.03.2011. године; лиценца одговорног урбанисте за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године, као и лиценца одговорног пројектанта архитектонских пројеката, уређења слободних простора и унутрашњих инсталација водовода и канализације, број: 300С47405 од 17.11.2005. године, поднела је захтев за промену презимена под којим је уписана у Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера.

Уз захтев за промену података приложена је следећа документација: копија извода из матичне књиге венчаних, копија лиценце одговорног урбанисте за

руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката број: 200088706 од 26.01.2006. године.

Чланом 162. став 4. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19 – др. закон и 9/20), прописано је да Министарство надлежно за послове грађевинарства, просторног планирања и урбанизма води Регистар лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера, Регистар лиценцираних извођача и евиденцију страних лица која обављају стручне послове. Чланом 3. тачка 9. Уговора о поверавању послова организовања стручног испита, издавања лиценци и вођења регистра закљученог дана 28.02.2020. године са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Инжењерској комори Србије поверен је посао издавања решења о упису промене података у регистрима, односно евиденцији.

Чланом 41. Правилника о полагању стручног испита у области просторног и урбанистичког планирања, израде техничке документације, грађења и енергетске ефикасности, као и лиценцама за одговорна лица и регистру лиценцираних инжењера, архитеката и просторних планера („Службени гласник РС”, бр. 51/2019), између осталог прописано је да у случају измене података на основу којих је донето решење о издавању лиценце, односно издата свечана форума лиценце, промена података у Регистру врши се по службеној дужности након доношења акта којим се потврђује промена података.

На основу свега наведеног одлучено је као у диспозитиву овог решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба у року од 15 дана од дана његовог уручења.

Доставити:

- Именованој;
- Стручној служби за матичне секције, служби за послове регионалних центара и регионалних одбора, стручне испите и усавршавање;
- Стручној служби за информационе технологије и опште послове.



Председница
Инжењерске коморе Србије

Марица М.
Марица Мијајловић, дипл. инж. арх.

Б) ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште

ЕЛАБОРАТ ЗА РАНИ ЈАВНИ УВИД

УВОД

Циљ израде Плана је остварење ефикаснијег, рационалнијег и безбеднијег одвијања саобраћаја. Како постојећа геометрија раскрснице не одговара саобраћајном оптерећењу, саобраћајним токовима нити рангу саобраћајница било је потребно израдити одговарајућу планску документацију.

Разлог за доношење Плана јесте дефинисање јавног и осталог земљишта, као и стварање планског основа чијим ће се директним спровођењем створити услови за реконструкцију постојеће раскрснице на начин да се формира трокрака кружна раскрсница.

Истовремено са израдом Плана детаљне регулације израђује се и Идејно решење планиране кружне раскрснице из ког ће се преузети сви потребни технички подаци, у складу са чланом 27. став 3. Закона о планирању и изградњи.

Иницијативу за израду плана детаљне регулације је покренуло ЈП „Путеви Србије“, које је уједно и Инвеститор.

Усвојен План детаљне регулације представља основ за издавање Локацијских услова. Материјал за рани јавни увид **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште**, урађен је основу Одлуке о изради Плана („Службени лист општине Житиште“, број 13/2023).

Садржина и начин израде плана детаљне регулације регулисани су одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон., 9/2020. и 52/2021.) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл. Гласник РС“, бр. 32/2019).

На основу чл. 45а (тачка 16а) Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), након доношења Одлуке о изради Плана приступило се изради материјала за рани јавни увид, ради упознавања јавности са општим циљевима и сврхом израде Плана, планираном претежном наменом површина и очекиваним ефектима планирања.

Елаборат за рани јавни увид Плана садржи текстуални и графички део.

1. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Подручје обухваћено Одлуком о изради Плана чине следеће парцеле: 3430/3, 3430/2, 3428, 3429/2, 10773, 3431/1 и 3429/3 све у КО Српски Итебеј

Површина подручја обухваћеног Планом износи око 1,89 ha.

Граница Плана је дефинисана као прелиминарна, а коначна граница ће се утврдити и дефинисати приликом припреме и верификације нацрта плана.

Граница обухвата Плана уцртана је у графичким прилозима Р 1:1000.

Напомена: У случају неслагања бројева катастарских парцела из текстуалног и графичког дела плана, важе бројеви катастарских парцела из графичког прилога

Табела 1 Списак катастарских парцела у општини Житиште, КО Српски Итебеј:

Ред. Бр.	Бр. К.П.	Улица / Потес	Пов. (m ²)	Начин коришћења	врста земљишта	Власник / Корисник	Облик својине
1	3430/3	Вашариште	1612	земљиште уз зграду и други објекат	земљиште у грађевинском подручју	Ивица Јосић Пр С.Т.Р. "Бата Јуниор"	приватна 1/1
2	3430/2	Вашариште	1971	земљиште уз зграду и други објекат	земљиште у грађевинском подручју	Земљорадничка задруга "Мркшићеви салаши"	задружна 1/1
3	3428	Излаз	4131	земљиште уз зграду и другим објектом	Остало земљиште	Република Србија / ЈП "Путеви Србије"	државна 1/1
4	3429/2	Вашариште	7454	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Ивица Јосић Пр С.Т.Р. "Бата Јуниор"	приватна 1/1
5	10773	Црквине	15400	земљиште уз зграду и другим објектом	Остало земљиште	АП Војводина	јавна 1/1
6	3431/1	Село	36342	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Општина Житиште/ ОШ "Милош Црњански"	јавна 1/1
7	3429/3	Милоша Црњанског	8828	земљиште уз зграду и другим објектом	земљиште у грађевинском подручју	Земљорадничка задруга "Мркшићеви салаши"	задружна 1/1

2. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Извод из Просторни план општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр. 35/22).

ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Основна стратешка одредења уређења подручја општине Житиште, која проистичу из планских и стратешких докумената вишег реда, су да саобраћај као основна просторна функција мора својим развојем да иницира свеобухватни развој свих осталих функција у обухваћеном простору, како би општина Житиште превазишла стање привредне и економске стагнације.

У планском периоду, као и до сада, простор општине Житиште биће примарно опслужен путним-друмским саобраћајем, док ће водни бити перспективно кориштен код превоза масовних роба.

6.1.1. Путна инфраструктура

Општина Житиште има ексцентричан саобраћајни положај у односу на мрежу државних путева високог нивоа и значајне генераторе саобраћајних дешавања. Неадекватан приступ мрежи највишег хијерархијског нивоа значајно утиче на саобраћајну доступност општинског простора.

Путни-друмски саобраћај у општини Житиште, просторно је присутан преко мреже државних путева I и II реда, општинских и некатегорисаних путева. Основно стратешко одредење у домену путне-друмске инфраструктуре у планском периоду за општину Житиште било би задржавање постојећих (реконструкција и рехабилитација) и изградња нових капацитета који би побољшали повезаност овог простора са окружењем, као и експлоатационе услове у оквиру остваривања веза са окружењем.

Основни саобраћајни капацитет општинског простора ће у наредном планском периоду бити државни пут I6 реда бр. 12¹, Суботица – Сомбор – Озаци - Бачка Паланка - Нови Сад –Зрењанин – Житиште - Нова Црња - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Српска Црња), као даљински пут ДП-м и основни реципијент саобраћајних токова, међурегионална и међуопштинска веза између урбаних центара (националног Зрењанина и макрорегионалног Новог Сада) и општина Баната (Град Зрењанин, Српска Црња) и Бачке (Жабал).

Операционализација концепцијских претпоставки на оперативном нивоу активности, подразумева просторно дефинисање нове трасе државног пута на основном путном правцу (обилазница Житишта – граница Румуније (ГП Српска Црња)) – као новог саобраћајног капацитета високог хијерархијског нивоа (ДТП/ВТП²), са трасом ван насељених места, новим мостом преко Бегеја и изграђеношћу искључиво за моторни саобраћај.

Такође, планском документацијом вишег нивоа (РПП АПВ), предвиђено је формирање основног путног капацитета вишег хијерерхијског ниова (ДТП) на правцу ДП бр. 12 – Међа – граница Румуније (јужно од општинског центра Житишта) и насеља Торак и Српски Итебеј), са обилазницом око Међе у зони граничног прелаза Међа (Foeni 1).

¹ Донета је Уредба о категоризацији државних путева у складу са њом је направљена паралела са некадашњим М и Р путевима : некадашњи М-7 ДП I6 реда бр.12, деонице некадашњег Р-123 су сада ДП IIа реда бр.104 и ДП IIб реда бр.308 , некадашњи Р-123.1 је ДП IIа реда бр.118, некадашњи Р-114.1 је ДП IIа реда бр.117.

² ДТП/ВТП – ДВОТРАЧНИ / ВИШЕТРАЧНИ ПУТ –Правилник о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута (“Службени гласник РС”, број 50/11) поглавље Функционална класификација и путна мрежа, потпоглавље 4.4.2 Посебна класификација путева, 4.4.2.2. Класификација према врсти саобраћаја

Основни путни правац Житиште – граница Румуније (Српска Црња), као нови саобраћајни капацитет имаће значајну улогу у дислокацији транзитних токова генерисаних из правца Зрењанина и Новог Сада, као и из правца Румуније, са сегментима обилазнице Житишта и правцем југоисточно од насеља Банатски Двор, Честерег и Банатско Карађорђево.

Пут регионалног значаја као нови путни правац (Српски/ Нови Итебеј) – ДП бр. 104 – граница општине-Крајишник/Сечањ допринеће квалитетнијем међурегионалном и међуопштинском (Нова Црња – Житиште - Сечањ) повезивању.

Планска документација највишег нивоа (ППРС, РПП АПВ) из области путне-друмске инфраструктуре предвиђа утврђивање изградње путног капацитета - „Банатска магистрала“, на правцу Нови Кнежевац – Чока – Кикинда – Зрењанин – Ковачица – Панчево - Ковин. Квалитетно повезивање са овим значајним путним капацитетом који пролази у непосредној близини Општине омогућиће се преко постојећих државних путева у оквиру општине Житиште: ДП бр. 12 и ДП бр. 117, односно преко одговарајућих саобраћајних веза – укрштања.

Државни путеви:

- **Па реда бр.104/Р-123** и Р-123.4, Нови Кнежевац - Банатско Аранђелово - Мокрин - Кикинда - Војвода Степа - Српски Итебеј - државна граница са Румунијом (гранични прелаз Међа),
- **Па реда бр.117/Р-114.1**, Нови Бечеј - Башаид - Банатско Карађорђево,
- **Па реда бр.118/Р-123** и Р-123.1, Житиште - Торак - Српски Итебеј,
- **Пб реда бр.308/Р-123**, Торак - Крајишник - Сутјеска – Неузина,

се у наредном планском периоду задржавају и у оквиру дефинисаних коридора – без интенције утврђивања нових траса ван насеља, јер су обими саобраћаја (транзитног, интерног) значајно мањи, док ће се реконструкцијом и рехабилитацијом као основним мерама које ће се предузимати подићи ниво услуге и безбедности одвијања саобраћаја. Основне функције ових путних праваца су у оквирима обезбеђења доступности, међуопштинског и међурегионалног повезивања и обављања унутарнасељског саобраћаја.

Такође, операционализацијом планских опредељења општине Житиште посебан акценат се даје афирмацији постојећих и утврђивању нових веза са околним општинама и регионима, успостављањем нових општинских путних праваца који би представљали важне сегменте саобраћајне матрице овог дела АП Војводине. Реализација овог опредељења би била кроз изградњу/реконструкцију општинских (локалних) путева.

Планира се реконструкција и изградња следећих општинских (локалних) путева:

- ОП Л1 Житиште – Равни Тополовац, реконструкција,
- ОП Л2 Банатски Двор – Торда, реконструкција
- ОП Л3 Хетин – Рајић, реконструкција,
- ОП Л4 Банатско Вишњићево - веза са ДП бр 308/Р-123 Торак – Крајишник, реконструкција,
- ОП Л5 Банатско Вишњићево - веза са ДП бр 308/Р-123 Крајишник – Сутјеска, реконструкција,
- ОП Л6 Рајић – граница општине (Војвода Степа), изградња
- ОП Л7 Банатски Двор – граница општине (канал ОКМ ХС ДТД), реконструкција
- ОП Л8 Честерег – Торда, изградња,
- ОП Л9 Равни Тополовац – граница општине (Банатски Деспотовац) изградња,
- ОП Л10 Од ДП бр.118 – Стари Бегеј, изградња
- ОП Л11 Банатско Карађорђево – ДП бр.118 (деоница некадашњег Р-114.1), реконструкција,
- ОП Л12 Од ДП бр.12 – Од ДП бр.118, изградња.

Такође, значајно стратешко опредељења за наредни плански период била би и оптимизација мреже свих хијерархијских нивоа путева у атару, у функцији привредних активности, развоја пољопривреде кроз увођење свих структура (атарских, шумских и осталих приступних) путева.

Будућа просторна уређеност општине Житиште подразумева и постојање путних садржаја (станице за снабдевање горивима – ССГ, аутосервиси, теретни терминали и сл.) Могућност њихове имплементације (избор микролокације) је условљена испуњавањем саобраћајно-техничких, технолошких и безбедоносних услова, услова заштите животне средине и одрживог развоја и могућа је уз све категорисане путеве.

6.1.2. Водни саобраћај

У наредном планском периоду водни саобраћај би требало посматрати са аспекта прерасподеле бруто транспортног рада у општинским оквирима, уз ангажовање постојећих (и планираних) инфраструктурних капацитета како друмског тако и водног саобраћаја (потенцијална теретна пристаништа³) у оквиру пловног пута канала Пловни Бегеј.

Узимајући у обзир близину границе са Румунијом, разгранату путну мрежу и пловни пут као основу будућег интегралног повезивања, водни саобраћај би требао да преузме водећу улогу у повезивању два постојећа саобраћајна вида.

Такође основне базичне наутичке захтеве (прихватни објекти наутичког туризма - ПОНТ - привези за чамце) који се могу јавити у оквиру општине Житиште, узимајући у обзир постојеће инфраструктурне могућности у оквиру Пловног Бегеја, могуће је реализовати у оквиру насеља Житиште, Торак и Српски Итебеј, али потенцијално и на другим микролокацијама које ће задовољити саобраћајне, инфраструктурне и друге критеријуме.

6.1.3. Немоторни саобраћај

У духу традиције немоторних кретања овог простора, потребно је предвидети могућност успостављања бицикличких коридора за међунасељско повезивање, које ће бити у функцији афирмације овог вида здравих, еколошких и економски прихватљивих кретања.

У популаризацији и афирмацији немоторних кретања посебан акценат се даје развоју бицикличког туризма, кроз укључивање у међународне пројекте који се заснивају на изградњи тзв. „зелених путева“ (Project for Public Spaces & Greenways) и бицикличких стаза.

У наредном планском периоду је потребно истражити могућност за имплементацију бицикличких стаза ван насељених места - међунасељских бицикличких стаза. Ако се за то искажу одговарајући захтеви, бицикличке стазе је могуће градити у оквиру коридора државних/општинских путева. Операционализација ових планских премиса (утврђених кроз планове вишег реда - РПП АПВ) је формирање националне бицикличке стазе уз ОКМ ХС ДТД, канал Пловни Бегеј⁴ кроз деонице овог водног коридора у целокупном општинском простору.

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Саобраћајна инфраструктура (у грађевинском подручју и изван грађевинског подручја насеља)

Путни-друмски саобраћај

- Државни пут – основни путни правац: обилазница Житишта –граница Румуније (ГП Српска Црња) и правац ка ГП Међа, на простору Општине ће се градити према

³ теретна пристаништа – дефинисана као пристаништа за посебне намене, пристаништа за сопствене потребе и привремена претоварна места на основу Закон о пловидби и лукама на унутрашњим водама („Службени гласник РС“, бр.31/19, 9/20 и 52/21) члан. 234-240

⁴ национална цикло стаза уз канал ОКМ ХС ДТД пловни Бегеј је изграђена као) двоенаменска (радно-инспекциона и бицикличка) стаза на круни насипа Канала Бегеј (~ 26,1 km) и користи се од средине 2021 године (део од границе Румуније до хидроचвора Клек и од хидрочвора Клек до Зрењанина). За реализацију сталног цикло саобраћаја Зрењанин – Житиште - Темишвар (Румунија), неопходна је изградња граничног каналског прелаза ГП Итебеј.

предложеној траси ван насеља за моторни саобраћај у функцији међурегионалног повезивања и дислокације транзитних токова ка значајним извориштима робних токова. Елементи и објекти овог путног капацитета треба да задовоље захтевани хијерархијски ниво државних путева;

- Државни пут - правац регионалног значаја, на простору Општине ће се градити према предложеној траси ван насеља за моторни саобраћај у функцији међурегионалног повезивања. Елементи и објекти овог путног капацитета треба да задовоље захтевани хијерархијски ниво државних путева;
- Државне путеве I и II реда, потребно је реконструисати у оквиру постојећих коридора (до изградње нових траса – деонице обилазнице око Житишта и деонице пута регионалног значаја) уз обезбеђење елемената и активне и пасивне безбедности који припадају том рангу пута. Сва укрштања решити у нивоу (изузетак у ситуацијама када је обим саобраћаја толики да угрожава безбедност и проточност саобраћаја) уз сагласност управљача над путевима, са обезбеђењем потребних елемената безбедности и увођењем одговарајуће сигнализације;
- Дуж ових путева минимизирати број укрштања са атарским путевима, а у перспективним радним зонама ван насеља обезбедити сервисну саобраћајницу која ће оптимизирати број саобраћајних прикључака (искључиво преко постојећих саобраћајних прикључака атарских путева на јавне путеве, уз претходно прибављене услове за реконструкцију постојећег саобраћајног прикључка и уз сагласност управљача над јавним путем);
- Државни путеве I и II реда реконструисати на захтевану ширину коловоза од: ДП I = 8,0 (2 x 3,5 (3,25) m саобраћајне траке, 2 x 0,35 m ивичне траке или ивичњаци, 2 x 1,5 (1,25) m банке), ДП II = 7,2 m (2 x 3,25 (3,0) m саобраћајне траке, 2 x 0,35 m ивичне траке или ивичњаци, 2 x 1,25 (1,0) m банке), са једностраним нагибом, одговарајућим осовинским оптерећењем, обезбеђењем свих припадајућих путних елемената који је потребан за овакав ниво категорисаних путева;
- Профиле државних путева I и II реда у насељеним местима обезбедити као насељске саобраћајнице са елементима уличног профила који омогућује сегрегацију моторног (динамичког) и немоторног саобраћаја - обостране пешачке стазе са зеленим појасом између површина и по могућству сепарисаном бициклическом стазом. Минимална ширина пешачке стазе за један смер кретања износи 1,2 m. Минимална ширина бициклическе стазе за један смер кретања износи 1,0 m. Физичко раздвајање саобраћаја моторних возила од стационарног и немоторизованог (пешачког и бициклическог) саобраћаја омогућити заштитним тракама минималне ширине 1,5 m. У зависности од обима саобраћаја, у центрима насеља предвидети семафоре и друга решења у циљу заштите насељских функција (мере успоравања саобраћаја и сл.);
- Привремене објекте (рекламне паное, билборде и сл.) у оквиру регулационе ширине државних путева / ГНС у насељима постављати уз прибављене услове управљача, а на основу законске и подзаконске регулативе;
- Општинске путеве градити/реконструисати на захтевану ширину коловоза од 6,5 (6,0)m (2 x 3,0 (2,75) m саобраћајне траке, 2 x 0,25 m ивичне траке или ивичњаци), 2 x 1,0 m банке, са једностраним нагибом, одговарајућим осовинским оптерећењем, обезбеђењем свих припадајућих путних елемената који је потребан за овакав ниво категорисаног пута;
- Све насељске саобраћајнице пројектовати у складу са важећим законима и правилницима;
- Главну насељску саобраћајницу (ГНС) пројектовати са ширином коловоза од (мин. 6,0 m) 7,0 m за двосмерни саобраћај, са једностраним нагибом коловоза минималном носивошћу за средњи саобраћај, са свим припадајућим путним елементима и савременом коловозном конструкцијом;

- Сабирне насељске саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза до 6,0 (мин. 5,5) m са једностраним нагибом, са носивошћу коловозне конструкције за средњи саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Приступне насељске саобраћајнице пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од 5,5 (мин. 5,0) m, 3,0 m за једносмерни саобраћај, са једностраним нагибом и носивошћу за лак саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Приступне саобраћајнице до садржаја ван насеља (викенд зоне, комунални садржаји и др.) пројектовати за двосмерни саобраћај са ширином коловоза од мин. 5,0 m (3,0 m за једносмерни саобраћај), са једностраним нагибом и носивошћу за лак саобраћај и савременом коловозном конструкцијом;
- Колске прилазе/пролазе изводити искључиво за колски приступ грађевинским парцелама (мин. ширина је 2,5 m) уз примену свих осталих услова изградње као и за све остале саобраћајнице у оквиру насеља;
- Бицикличке стазе (унутарнасељске и стазе за међунасељско повезивање), могуће је градити паралелно са категорисаним путевима у истом коридору, у складу са упутством за пројектовање и изградњу истих;
- Аутобуска стајалишта градити после раскрсница, а у складу са важећим стандардима и важећим правилницима.

Елементи (препоруке) државних и општинских путева дати су у следећим табелама:

Табела 6. Елементи (препоруке) државних и општинских путева ван насеља

ПУТЕВИ	ДП I реда	ДП II реда	општински путеви
$V_{\text{гас}}$ (km/h)	100 (80)	80	60
саобраћајне траке (m)	2x3,5	2x3,25	2x3,0
ивичне траке (m)	2x0,5(0,35)	2x0,35	2x0,25
банкаина (m)	2x1,5 (1,25)	2x1,25	2x1,0
додатне ширине (m)	2x10,0	2x7,5	2x5,0
укупно земљишни појас (m)	30	25	20
ширина заштитног појаса (m)	40	20	10
ширина коридора (m)	80	40	20
осовинско оптерећење (kN)	115	115	мин. 60

Табела 7. Елементи (препоруке) државних и општинских путева у насељима

ПУТЕВИ–НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ	ДП I реда	ДП II реда	општински путеви
саобраћајне траке (m)	2x3,25	2x3,0	2x2,75
ивичне траке (m)	2x0,35	2x0,3	2x0,25
банкаина (m)	2x1,25	2x1,0	2x1,0
ширина коридора (m)	утврђена регулациона ширина улице		
ширина заштитног појаса (m)	40	20	10
осовинско оптерећење (kN)	115	115	мин. 60
$V_{\text{гас}}$ (km/h)	50 (60)	50 (60)	50

Укрштања путева обезбедити следећим решењима:

- укрштање државног пута I и II реда са осталим јавним путевима предвидети у нивоу - површинским раскрсницама са одговарајућом прегледношћу и осталим безбедносним мерама.

Саобраћајно прикључивање на категорисане путеве извести на следећи начин:

1. На коловоз државних путева ван насељених места:

- на основу услова и сагласности Законом о путевима утврђеног управљача над државним путевима, а преко реконструисаних постојећих саобраћајних прикључака атарских и општинских путева и евентуалних сервисних саобраћајница уколико број и локација објеката захтева изградњу истих.

2. На коловоз пута у улицама које су општинском одлуком проглашене за правац пружања државног пута кроз насељено место:

- На коловоз општинских путева ван насељених места и улица у насељеним местима које нису општинском одлуком проглашене за правац пружања државног пута кроз насељено место:
- на основу услова и сагласности Законом о путевима утврђеног управљача над општинским путевима и улицама, члан 17. став 1. и члан 41., а преко реконструисаних постојећих саобраћајних прикључака атарских и општинских путева и евентуалних сервисних саобраћајница уколико број и локација објеката захтева изградњу истих.
- унутар насељених места на основу услова и сагласности Општинском одлуком утврђеног управљача над општинским путевима и улицама.

Услови саобраћајног прикључења на јавне саобраћајнице унутар насељених места (изузев горе наведених категорисаних путева) везани су за основну намену простора, уз обавезно обезбеђивање саобраћајних прикључака/колских прилаза парцелама основне намене и прибављање услова и сагласности управљача.

Општинске путеве пројектовати/градити по устаљеним трасама - атарским путевима са минимизацијом новог заузимања пољопривредног земљишта и обезбеђењем потребних елемената за безбедна кретања.

У случају захтева за променом хијерархијске дефиниције општинских путева:

- ако су утврђене регулационе линије, односно грађевинска парцела испуњава услове за изградњу, услови за изградњу се издају на основу Плана;
- ако је потребно дефинисати регулационе линије, грађевинска парцела не испуњава услове за изградњу дате у Плану (када нису испуњени просторни, геометријски и други услови потребни за реализацију елемената попречног профила предметног пута), обавезна је израда плана детаљне регулације.

У оквиру простора општине Житишта егзистираће различити хијерархијски нивои атарских путева и они се утврђују овим Планом:

- главни атарски пут има ширину коридора од 12-15 m у коме се смешта сва инфраструктура и коловоз;
- сабирни атарски пут има ширину коридора 8-10 m и служи за двосмерни саобраћај;
- приступни атарски пут има ширину коридора 4-6 m и у њему се одвија једносмерни саобраћај, а на деоницама где су обезбеђене мимоилазнице и двосмерни саобраћај.

Прилазни путеви до садржаја у атару се воде кроз ове коридоре, а димензије и изграђеност коловоза (земљани, тврди или савремени застор) се утврђују у зависности од очекиваног саобраћаја.

У случају захтева за променом хијерархијске дефиниције и атарских путева и/или приступних саобраћајница до садржаја:

- ако су утврђене регулационе линије односно грађевинска парцела испуњава услове за изградњу, услови за изградњу се издају на основу Плана;

- ако је потребно дефинисати регулационе линије, грађевинска парцела не испуњава услове за изградњу дате у Плану (када нису испуњени просторни, геометријски и други услови потребни за реализацију елемената попречног профила предметног пута), обавезна је израда плана детаљне регулације.

Јавни превоз

Главни саобраћајни терминал – Аутобуску станицу (Житиште) дефинисати на основу законске и подзаконске регулативе (Закон о превозу у друмском саобраћају, Правилник о ближим саобраћајно-техничким и другим условима за изградњу, одржавање и експлоатацију аутобуских станица и аутобуских стајалишта) са свим потребним садржајима, у оквиру грађевинског подручја насеља (примена Плана генералне регулације насеља Житиште).

Саобраћајне терминусе - аутобуска стајалишта градити после раскрсница, а у складу са важећим стандардима и правилницима, уз обезбеђење:

- коловозне конструкције као и код предметног пута;
- попречног пада коловоза стајалишта мин. 2% од ивице коловоза пута;
- дужине прегледности од 1,5 дужине зауставног пута возила за $V_{\text{гас}} = 80$ (km/h) за ваннасељске деонице путева;
- почетка – краја стајалишта мин. 20,0 m удаљеног од лепезе прикључног пута у зони раскрснице, почетака-краја додатне саобраћајне траке на јавном путу;
- изградње наспрамних стајалишта по систему лево па десно у смеру вожње уз мин.подужно растојање два наспрамна стајалишта (крај левог – почетак десног) од 30,0 m.

Стационарни саобраћај – насељска мрежа

- Паркинге за путничка возила градити од савремених конструкција (асфалт, бетон, префабриковани елементи) у складу са важећим **стандардом**;
- Паркинге за теретна возила пројектовати изван регулација саобраћајница, са обезбеђењем правилне проточности теретног саобраћаја;
- Саобраћајно манипулативне површине извести од савремене коловозне конструкције;
- Гараже за путничка возила градити од савремених материјала са обезбеђењем простора за гаражно место димензија 6,0 x 3,0 m.

Стационарни саобраћај – теретни терминали

- Паркинге за теретна возила (у склопу радних садржаја и/или као посебне целине: перспективни робно-теретни терминали, ауто-теретне станице и сл.) извести према диспозицијама из идејних пројеката/решења и то као пролазне са косим постављањем (45, 60, 75°) и са димензијама паркинг места (10,0 x 3,0 m или 18,0 x 3,5 m).

Немоторни (пешачко-бициклички) саобраћај

За имплементацију бицикличких стаза ван насељених места (националних, међунасељских) у оквиру посебних целина, викенд зона и сл., потребно је резервисати одговарајућу површину за коридор бицикличке стазе, која нужно не мора бити у оквиру коридора државних/општинских путева.

За имплементацију бициклических стаза унутар насељених места - регулација насељских саобраћајница, потребно је резервисати одговарајућу површину за бициклическе стазе, која ће бити у оквиру регулације државних/општинских путева/ насељских саобраћајница, на основу услова из Плана.

- Бициклическе стазе пројектовати са ширином од мин. 1,3 m (2,1 m за двосмерна кретања);
- Бициклическе стазе градити од савремених коловозних конструкција (бетона или асфалта);
- У случајевима довољне ширине регулационог профила улица, бициклическе стазе градити двострано дуж саобраћајница;
- У случају мањег саобраћајног оптерећења насељских саобраћајница (приступне и евентуално сабирне насељске саобраћајнице), могуће је градити бициклическе траке у оквиру јединствене површине саобраћајних трака – обострано са ширином од 1,0 m (мин. 0,8 m);
- Пешачке стазе градити у оквиру уличних коридора (обострано), тако да се формира затворени систем, са ширином стаза од (мин. 1,2 m) 1,5 m од бетона или других савремених материјала.

Пратећи садржаји јавног пута

У заштитном појасу пута могуће је градити пратеће путне садржаје (станице за снабдевање моторних возила горивом, продавнице, објекте за рекреацију, мотеле, угоститељске објекте и друге објекте намењене пружању услуга корисницима пута), као и инфраструктурну мрежу и објекте.

Уређењу и изградњи ових комплекса и објеката може се приступити на основу урбанистичког плана, а у складу са рангом и категоријом јавног пута (ДП I и II реда, општински путеви). Одређивање микролокација пратећих садржаја је врло комплексан задатак који обухвата вишекритеријумску анализу параметара.

Основни критеријуми за избор микролокација за пратеће садржаје су:

- саобраћајно технички услови,
- просторни услови,
- природни услови,
- комунална и инфраструктурна опремљеност и
- услови заштите животне средине.

Саобраћајно технички услови се пре свега односе на сагледавање постојања излива/улива и њиховог утицаја на одвијање динамичког саобраћајног тока дуж путног правца. У том погледу места улива/излива за одморишта морају бити лако уочљива, из далека видљива и препознатљива у односу на окружење тј. овим микролокацијама се мора обезбедити тзв. спољна гледаност, која обезбеђује преглед свих могућих саобраћајних ситуација.

Растојања између два узастопна излива/улива на путном правцу треба да искључују у потпуности све негативне утицаје на саобраћајне токове са аспекта искоришћења капацитета пута, нивоа саобраћајне услуге и безбедности.

Саобраћајно технички услови лоцирања одморишта диктирају постојање довољне визуре прегледности у односу на очекиване брзине кретања, с тим што се у потпуности мора

задовољити апсолутни минимум зауставне прегледности (гранична вредност визууре захтеване прегледности).

Просторни распоред пратећих садржаја дуж државног пута може бити наспраман и наизменичан. Може бити повезан са пешачком пасарелом или без ње у зависности и од других просторних услова.

Просторни услови су врло значајан критеријум за избор локације пратећих садржаја, јер у зависности од обима садржаја зависи и обим заузимања земљишта (од 0,5–1,5 ha).

Природни услови су могућност за афирмацију појединих микролокација кроз формирање приступачних пратећих садржаја. Природне вредности привлаче кориснике пута својим положајем, изгледом и укупним нивоом атрактивности. Формирање комплекса пратећих садржаја не сме изазивати озбиљне захвате на ремоделирању терена, као и радње које би могле да поремете природне односе већ напротив, кроз оваква уређења треба да подигну ниво привлачности појединих микролокација.

Комунална и инфраструктурна опремљеност појединих локација, као и могућности аутономног комуналног опремања, снабдевања и одржавања су веома битни параметри код избора микролокација пратећих садржаја. Могућност повезивања микролокација са окружењем у смислу потребне комуналне инфраструктуре су веома значајне у погледу градње, експлоатације и одржавања пратећих објеката. Директна повезаност ових садржаја са насељима у окружењу, обезбеђују ефикасно и поуздано снабдевање објеката, као и брз долазак ургентних и комуналних возила и радне снаге.

Заштита животне средине у оквиру зона пратећих садржаја је један од важних критеријума за избор микролокација пратећих садржаја, јер све ове зоне са еколошког аспекта имају третман зона повећаног ризика (нарочито у акцидентним ситуацијама). Осим анализе могућих утицаја на окружење у односу на воду, ваздух, земљиште, морају се сагледати и мере очувања одрживог стања животне средине, јер њено нарушавање може током експлоатације да смањује економске ефекте функционисања пратећих садржаја.

Водни саобраћај

Приликом изградње објеката у оквиру пловног пута ОКМ ХС ДТД, канала Пловни Бегеј, услове треба тражити од надлежног управљача (ЈВП „Воде Војводине“), који је задужен за одржавање и развој националних пловних путева.

Такође у оквиру канала Пловни Бегеј, приликом изградње објеката потребно је имати у виду пловне габарите који дефинишу услове пловидбе овим пловним путем.

Услови за ову деоницу канала Пловни Бегеј, деоница Клек – државна граница (km 0.0 – km 29.0, III класа пловних путева, пловидба пловилима до 500 t носивости) износе:

- минимална дубина пловног пута је $H = 1,8 \text{ m}$,
- ширина пловног пута $B = 17 \text{ m}$
- ширина водног огледала $B_{vo} = 30 - 40 \text{ m}$
- минимална висина доње ивице конструкције моста од нормалног радног нивоа воде у каналу (висина пролаза) $V = 6,2 \text{ m}$.

3. ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА, НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА И ОСНОВНИХ ОГРАНИЧЕЊА

а). ОПИС ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА И НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Укрштај предметних јавних путева тренутно егзистира у виду триангла, док је укрштање под неповољним углом и на веома неповољној локацији. Описана геометрија раскрснице не одговара саобраћајном оптерећењу, саобраћајним токовима нити рангу саобраћајница. У непосредној близини раскрснице је основна школа и дом здравља.

Државни пут ПА реда број 104 прилази укрштају из правца севера, у самој раскрсници мења правац и скреће ка југоистоку, док државни пут ПА реда број 118 раскрсници прилази из правца југозапада и има завршетак у предметном чвору.

Државни пут ПА реда број 118 налази се на насипу, егзистира са асфалтним коловозним застором, ширине око 9 метара. Пут је двотрачни, а на предметној деоници налази се уливна трака са пратећег садржаја уз државни пут. Са обе стране пута налази се пешачка стаза, израђена од бетона.

Разлог за доношење Плана јесте стварање планског основа чијим ће се директним спровођењем створити услови за реконструкцију постојеће раскрснице на начин да се формира трокрака кружна раскрсница. Изградњом кружне раскрснице би се у значајној мери побољшала прегледност и тиме повећала безбедност саобраћаја.

Планом је обухваћен простор површине **око 1,89 ha**.

Саобраћајно решење ће се прилагодити планираним и постојећим садржајима као и постојећој саобраћајној мрежи.

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ су:

- Постојећа саобраћајница
 - **коридор државног пута II А реда број 104;**
 - **коридор државног пута II А реда број 118;**
 - **заштитно зеленило**

ОСТАЛО ЗЕМЉИШТЕ:

- Површине за индустрију и производњу
- Комерцијалне делатности

Планирана намена површина је јавна намена:

- **КРУЖНА РАСКРСНИЦА НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387);**
- **коридор државног пута II А реда број 104;**
- **коридор државног пута II А реда број 118;**

б). ОСНОВНА ОГРАНИЧЕЊА

Укрштај државних путева налази у насељеном месту.

У контактної зони обухвата Плана је површина за индустрију и производњу, комерцијалне делатности, образовање и дечија заштита и површине за спорт и рекреацију (као што је приказано на графичком прилогу бр.2 „Постојећа намена површина“, Р 1:100). Парцеле у намени породичног становања остварују појединачне прилазе (колске улазе) се поменутих државних путева.

Атмосферска канализација не постоји. Не мањем делу државних путева постоје упијајући канали који су плитки.

На датој предметној деоници постоје различити инфраструктурни системи:

- ТК инфраструктура (Оптички каблови)
- Електроенергетска инфраструктура
- Енергетска инфраструктура (гасовод)
- Водоводна инфраструктура

СТАЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ И ПРИРОДНИХ ВРЕДНОСТИ

С обзиром да се посматрано подручје дужи низ година користило за пољопривредне делатности, може се очекивати одређено загађење земљишта услед неконтролисане примене агротехничких мера, средстава за заштиту биља и вештачких ђубрива. Пестициди су делимично растворљиви у води, или се у њој само суспендују и на тај начин се инфилтрирају у земљиште и загађују га.

Комунална бука потиче највећим делом од саобраћаја, док су остале активности од мањег значаја.

У Нацрту предметног плана ће бити процењени утицаји планских решења и садржаја на чиниоце животне средине и у складу са тим дате мере и услови заштите животне средине као саставни и обавезујући део плана

4. ОПШТИ ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Постојећа геометрија раскрснице не одговара саобраћајном оптерећењу, саобраћајним токовима нити рангу саобраћајница. Разлог за доношење Плана јесте дефинисање јавног и осталог земљишта, као и стварање планског основа чијим ће се директним спровођењем створити услови за реконструкцију постојеће раскрснице на начин да се формира трокрака кружна раскрсница.

Истовремено са израдом Плана детаљне регулације израђује се и Идејно решење планиране кружне раскрснице из ког ће се преузети сви потребни технички подаци, у складу са чланом 27. став 3. Закона о планирању и изградњи.

Циљ доношења плана је да се на основу анализе постојећег стања, урбанистичко-планске и до сада урађене пројектне документације, сагледају релевантни параметри, пре свега са аспекта урбанистичко-планских параметара и њихово усаглашавање ради постизања

континуираног система, који ће задовољавати све критеријуме за ранг пута, како у домену техничких карактеристика, тако и са аспекта безбедности, заштите животне средине и других параметара савремених саобраћајница.

Планско решење (траса и геометријски попречни профили), је усклађено са важећом планском документацијом на предметном простору, као и са пројектном документацијом чија је израда у току,

Усвојен План детаљне регулације представља основ за издавање Локацијских услова.

Циљеви уређења, изградње и основни програмски елементи су:

1. Регулација раскрснице у којој се укрштају државни пут ПА реда бр.104 и државни пут ПА реда бр. 118, тј. формирање кружног тока на месту укрштања наведених путних праваца,
2. Дефинисање услова за уређење и изградњу,
3. Обезбеђење саобраћајног прилаза свим грађевинским парцелама,
4. Уређење околног простора.
5. Дефинисање и спровођење мера заштите животне средине.



5. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА, ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

5.1. ПЛАНИРАНА ПРЕТЕЖНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Планом се земљиште у обухвату Плана приводи планираној јавној намени и дефинишу се правила уређења и грађења у складу са коришћењем земљишта, које се на предметном подручју планира као **површина јавне намене**, у складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 – Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 – Одлука УС, 50/13 – Одлука УС, 98/13 – Одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон., 9/2020 и 52/2021).

На основу утврђеног режима коришћења простора, у оквиру границе обухвата планског документа, одређују се површине јавне намене — простор одређен за уређење и изградњу јавних површина за које се утврђује општи интерес.

Планом детаљне регулације дефинисати следеће површине јавне намене:

- **кружна раскрсница;**
- **коридор државног пута II А реда број 104;**
- **коридор државног пута II А реда број 118;**

Предложене планиране намене површина су приказане на графичком прилогу број 3. „Планирана намена површина“ у размери (Р 1:1000).

Сви пројектовани елементи ситуационог плана треба да задовољавају безбедан прилаз свих типова возила са пута и на пут и димензионисан је за адекватну рачунску брзину.

5.2. ПРЕДЛОГ ОСНОВНИХ УРБАНИСТИЧКИХ ПАРАМЕТАРА

УРБАНИСТИЧКИ И ДРУГИ УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ, КАО И УСЛОВИ ЗА ЊИХОВО ПРЕКЉУЧЕЊЕ

За изградњу целокупне саобраћајне инфраструктуре у оквиру граница планског подручја обавезна је израда техничке документације у складу са Законом о путевима („Сл. гласник РС“, број 41/2018 и 95/2018) и Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута („Службени гласник РС“, број 50/11).

Планом детаљне регулације дефинисаће се:

- Путно земљиште - континуална површина унутар граница путног земљишта;
- Граница путног земљишта - линија са обе стране усека и насипа, удаљена најмање један метар од линија које чине крајње тачке попречног профила пута, ван насеља, мерено на спољну страну;
- Заштитни појас пута - континуална површина мерена од границе путног земљишта на спољну страну чија је ширина за државни пута II реда 10m са сваке стране јавног пута.
- Појас контролисане изградње - континуална површина мерена од границе заштитног појаса на спољну страну чија је ширина иста као ширина заштитног појаса на којој се ограничава врста и обим изградње објеката и која служи за заштиту јавног пута и

саобраћаја на њему.

Коловозна конструкција кружне раскрснице ће се усагласити са очекиваним саобраћајним оптерећењем, рангом пута и елементима Идејног пројекта.

Код раскрсница са кружним током подручја улива и излива се проширују уз физичко раздвајање смерова и обликовање ивица чиме се постиже низ позитивних ефеката као што су нпр. спречавање погрешног маневра, смањење брзина у приступној зони раскрснице, стварање физичке заштите пешака и бициклиста, фиксирање колизионих тачака излива или улива, смањење угла евентуалног конфликта возила. Планира се кружна раскрсница са потпуном сигналном опремљеношћу (вертикална и хоризонтална сигнализација) и одговарајућом осветљеношћу.

Саобраћајну, водопривредну, енергетску и ТК инфраструктуру, као и озелењавање, за потребе опремања површина намењених за изградњу објеката од општег интереса, у потпуности изводи у складу са важећим законима и прописима који сваку појединачну област уређују.

5.3. БИЛАНС ПЛАНИРАНЕ НАМЕНЕ ПОВРШИНА

У току израде Нацрта плана, након остварене сарадње са свим надлежним институцијама биће преиспитане просторне могућности третираног подручја, као и могућности комуналног опремања.

Табела 4: Табела биланса површина

Намена површина	Постојећа површина (ha)	Учешће у плану (%)	Планирана површина (ha)	Учешће у плану (%)
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ				
Саобраћајне површине - ДП ПА реда број 104	0,68	35,98%	0,51	26,98%
Саобраћајне површине - ДП ПА реда број 118	0,32	16,93%	0,07	3,70%
Саобраћајне површине – Кружна раскрсница	/	/	1,31	69,32%
Заштитно зеленило	0,37	19,58%	/	/
Укупно површине јавне намене	1,38	72,49%	1,89	100%
ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ				
Индустрија и производња	0,51	26,98%	/	/
Комерцијалне делатности	0,01	0,53%	/	/
Укупно површине остале намене	0,52	27,51%	/	/
УКУПНО ПЛАН	1,89	100%	1,89	100%

6. ОЧЕКИВАНИ ЕФЕКТИ ПЛАНИРАЊА У ПОГЛЕДУ УНАПРЕЂЕЊА НАЧИНА КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Просторним планом општине Житиште установљена је саобраћајна мрежа општине, као и хијерархија државних путева које ће оптимално задовољити све перспективне захтеве за кретањима на нивоу насеља, уз задовољење свих захтева за безбедно одвијање саобраћаја.

ПДР КРУЖНА РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште представља основ за добијање локацијских услова за израду техничке документацију предметне кружне раскрснице.

Очекивани ефекти планирања су:

- стварање услова за изградњу кружне раскрснице;
- подизање саобраћајне опремљености и нивоа квалитета услуга на предметној деоници пута;
- повећана безбедност саобраћаја;
- адекватно инфраструктурно опремање предметног простора;
- обезбеђење саобраћајног прилаза околним парцелама – њивама
- унапређење заштите животне средине.

Сходно члану 67. Закона о планирању и изградњи, План ће садржати план парцелације и препарцелације за грађевинске парцеле јавних намена. За потребе спровођења у катастарском оперативу, неопходно је урадити пројекат геодетског обележавања.

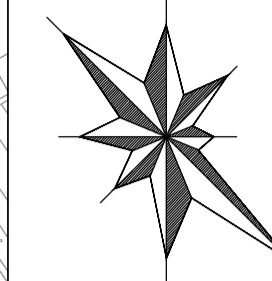
Одговорни урбаниста

Данијела Мирковић, дипл.инж.арх.
лиценца број 200 0887 06

В) ГРАФИЧКИ ДЕО

ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ 2021-2035

С



P=1 : 5000

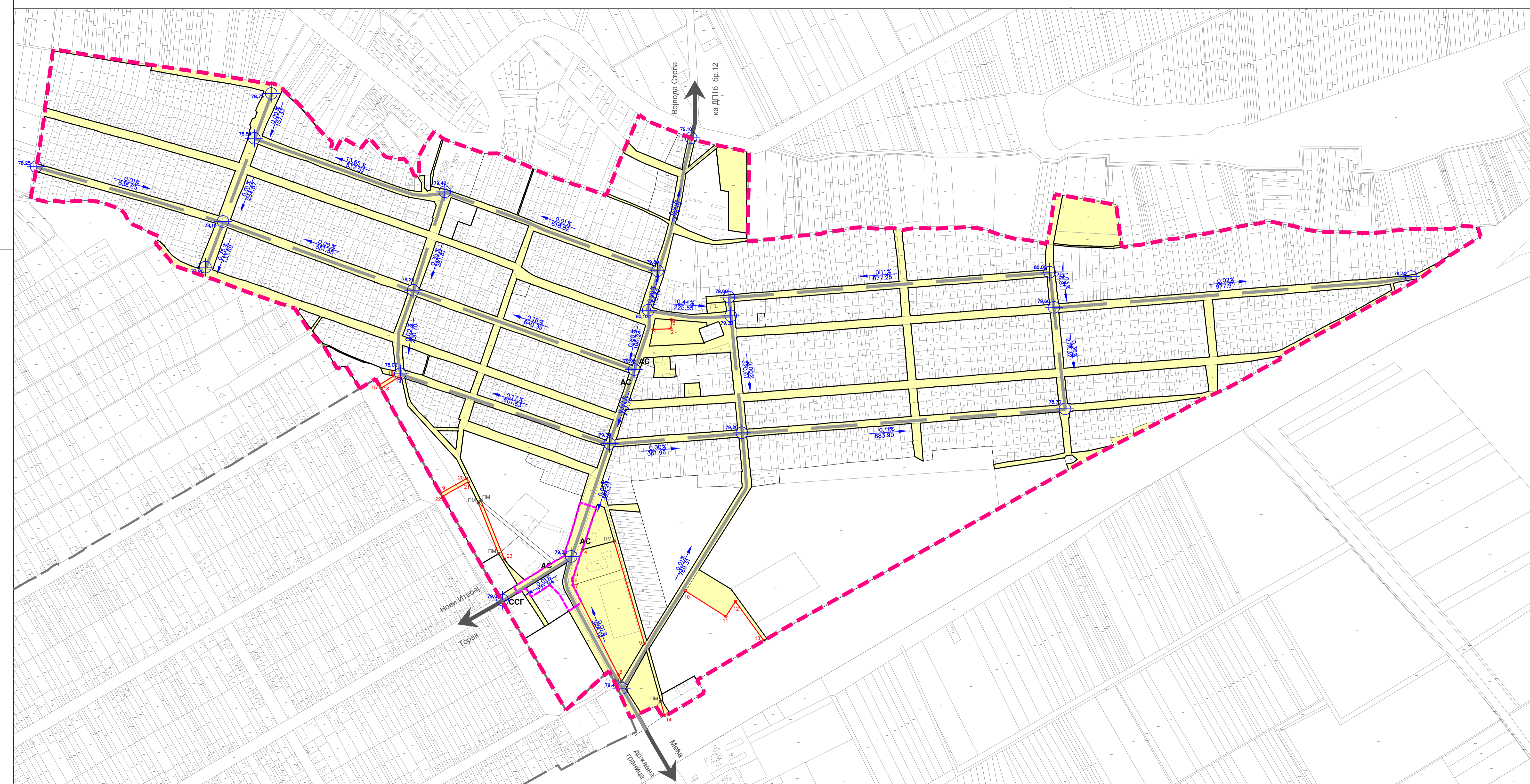
УРЕЂАЈНА ОСНОВА ЗА СЕЛО СРПСКИ ИТЕБЕЈ

ГРАНИЦА ПДР КР У КО С. ИТЕБЕЈ

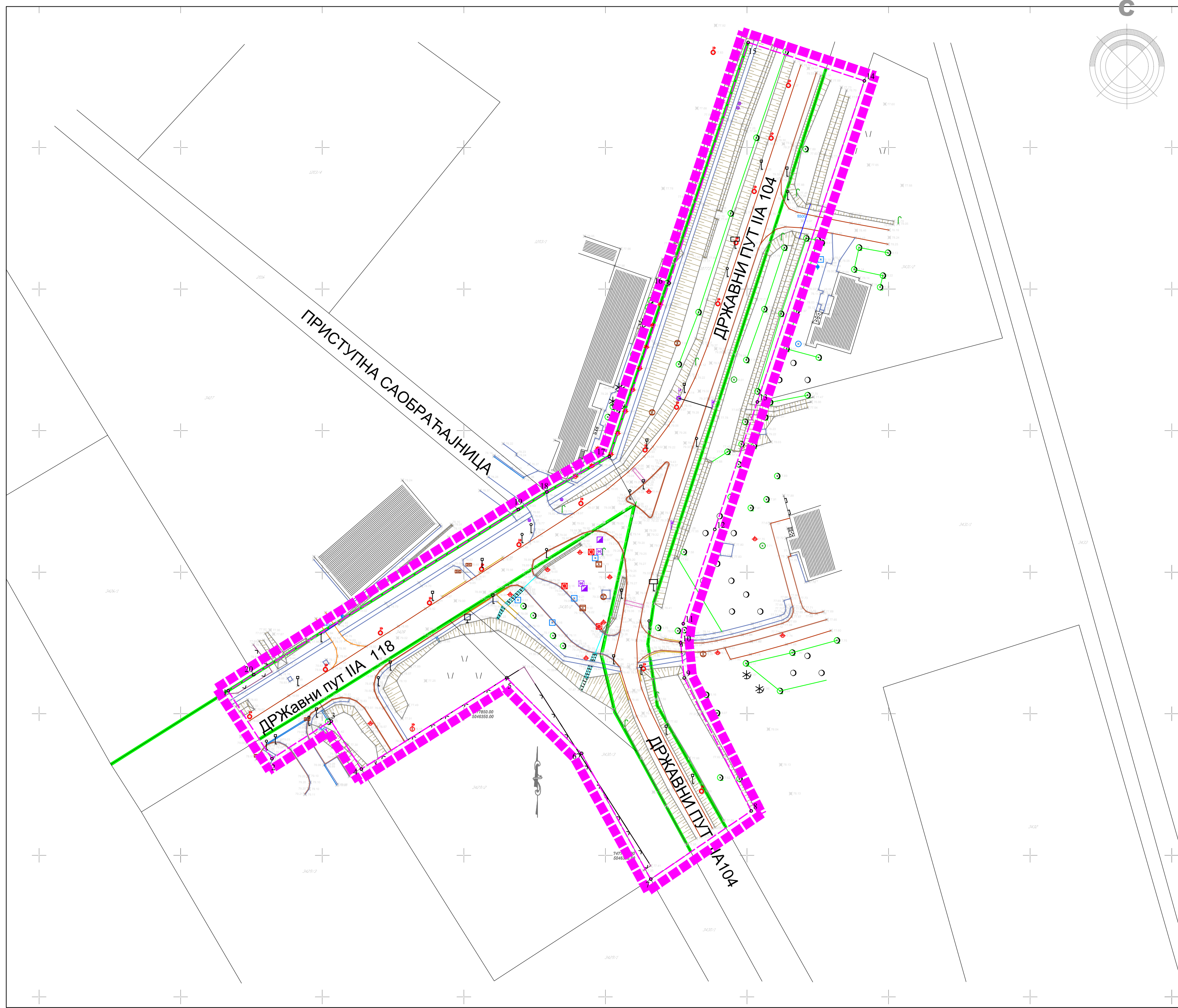
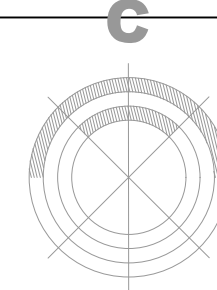
ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ПЛАНОМ РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА

- ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ
- ПОВРШИНЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ПО ПОСТОЈЕЋОЈ ГРАНИЦИ ПАРЦЕЛЕ
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПОСТОЈЕЋА МЕЂНА ТАЧКА
- ПЛАНИРАНА МЕЂНА ТАЧКА
- КОТА НИВЕЛЕТЕ ОСОВИНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- НАГИБ НИВЕЛЕТЕ ОСОВИНЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- ДРЖАВНИ ПУТ IIa РЕДА
- ГЛАВНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- САБИРНА НАСЕЉСКА САОБРАЋАЈНИЦА
- ПРИСТУПНЕ НАСЕЉСКЕ САОБРАЋАЈНИЦЕ
- АС** АУТОБУСКО СТАЈАЛИШТЕ
- ССГ** СТАНИЦА ЗА СНАБДЕВАЊЕ ГОРИВИМА
- ПЛАНИРАНА ГРАНИЦА ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА НАСЕЉА - ГРАНИЦА УРЕЂАЈНЕ ОСНОВЕ
- ГРАНИЦА КАТАСТАРСКЕ ОПШТИНЕ

НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА	ОПШТИНА: ЖИТИШТЕ	Печат и потпис:
ОБРАЂИВАЧ	ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ: ЈП "ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ ВОЈВОДИНЕ" ВД ДИРЕКТОРА: ПРЕДРАГ КНЕЖЕВИЋ, дипл. правник ПОМОЋНИК ДИРЕКТОРА: др АЛЕКСАНДАР ЈЕВТИЋ	Печат и потпис:
НАЗИВ ПЛАНА	ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ 2021-2035	
НАЗИВ КАРТЕ	УРЕЂАЈНА ОСНОВА ЗА СЕЛО СРПСКИ ИТЕБЕЈ ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ПЛАНОМ РЕГУЛАЦИЈЕ, НИВЕЛАЦИЈЕ И САОБРАЋАЈА	
ОДГОВОРНИ ПЛАНЕР	БРАНИСЛАВА ТОПРЕК, дипл. инж. арх.	Печат и потпис:
САРАДНИЦИ	ДАЈИБОР ЈУРИЋА, дипл. инж. геод. ЗОРАН КОСТИЋИЋ, дипл. инж. саобр. ДЕЈАН ИЛИЋИЋ, грађ. техничар	Датум: Децембар 2022.
Е - 2790	Размера: 1 : 5000	Број листа: 8.3.



ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П/А 104 (км 97+160)
И ДП П/А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



координате тачака обухвата ПДР (оријентационе)
ОЗНАКА Y X

ОЗНАКА	Y	X
1	7477766.73	5046358.14
2	7477782.16	5046334.14
3	7477803.13	5046347.40
4	7477813.76	5046330.47
5	7477865.14	5046362.71
6	7477891.57	5046336.01
7	7477915.99	5046291.57
8	7477951.48	5046315.69
9	7477927.81	5046362.61
10	7477926.57	5046375.02
11	7477927.47	5046381.82
12	7477938.61	5046415.12
13	7477953.63	5046460.13
14	7477991.45	5046573.53
15	7477950.37	5046587.09
16	7477922.54	5046502.06
17	7477901.41	5046440.88
18	7477879.32	5046428.31
19	7477869.25	5046422.14
20	7477775.77	5046363.81

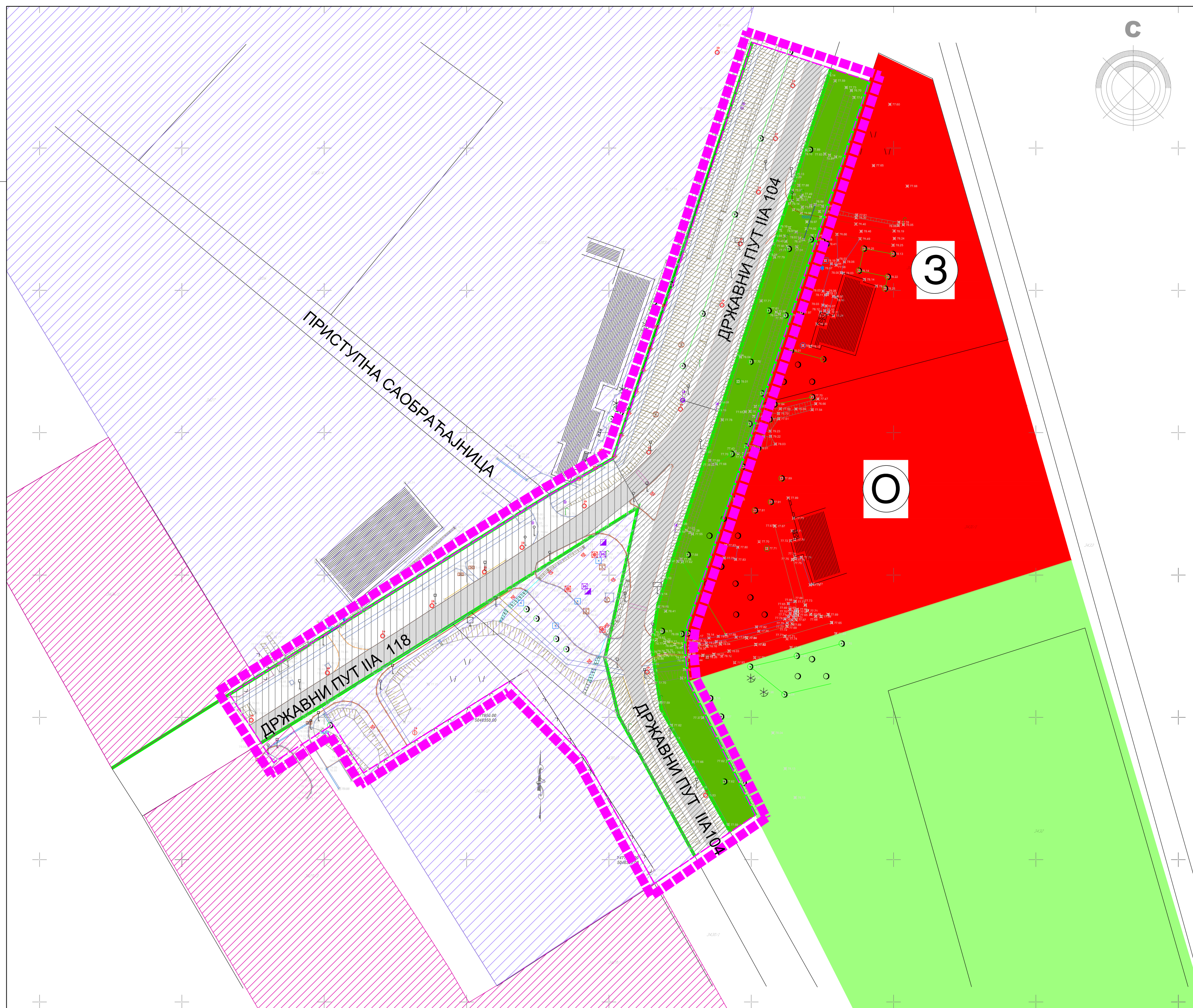
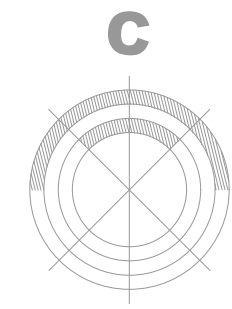
ЛЕГЕНДА

- - - - - ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- - - - - ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ИЗ ППО ЖИТИШТЕ
- УРЕЂАЈНА ОСНОВА-НАСЕЉА СРПСКИ ИТЕБЕЈ
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
- 3430/3 БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

КТП СА ГРАНИЦОМ ПДР, Р 1 : 1000

<small>EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020</small>		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TVYNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; E-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЂИВАЧ:	SIDPROJEKT		НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. бр. лиц. 200 0887 06		ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ПРОЈЕКТАНТ:			НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
САРАДНИК:	Весна Лукић, дипл.прост.планер		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П/А 104 (км 97+160) И ДП П/А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште
САРАДНИК:			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):	ЈП "Путеви Србије" Булевар краља Александра 282, Београд		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПДР
ДАТУМ: мај 2023.	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23-ПДР	РАЗМЕРА: 1:1000	ВРСТА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: КТП СА ГРАНИЦОМ ПДР
			БРОЈ ЦРТЕЖА: 1.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П1А 104 (км 97+160)
И ДП П1А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- ПОСТОЈЕЋА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ПЛАНИРАНА РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА ИЗ ППО ЖИТИШТЕ
- УРЕЂАЈНА ОСНОВА-НАСЕЉА СРПСКИ ИТЕБЕЈ
- МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
- БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- КОЛОВОЗ САОБРАЋАЈНИЦА
- ДП П1А 104
- ДП П1А 118
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- ПОВРШИНЕ ЗА ОБРАЗОВАЊЕ И ДЕЧИЈУ ЗАШТИТУ
- ПОВРШИНЕ ЗА ЗДРАВСТВЕНУ ЗАШТИТУ
- ПОВРШИНЕ ЗА СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈУ

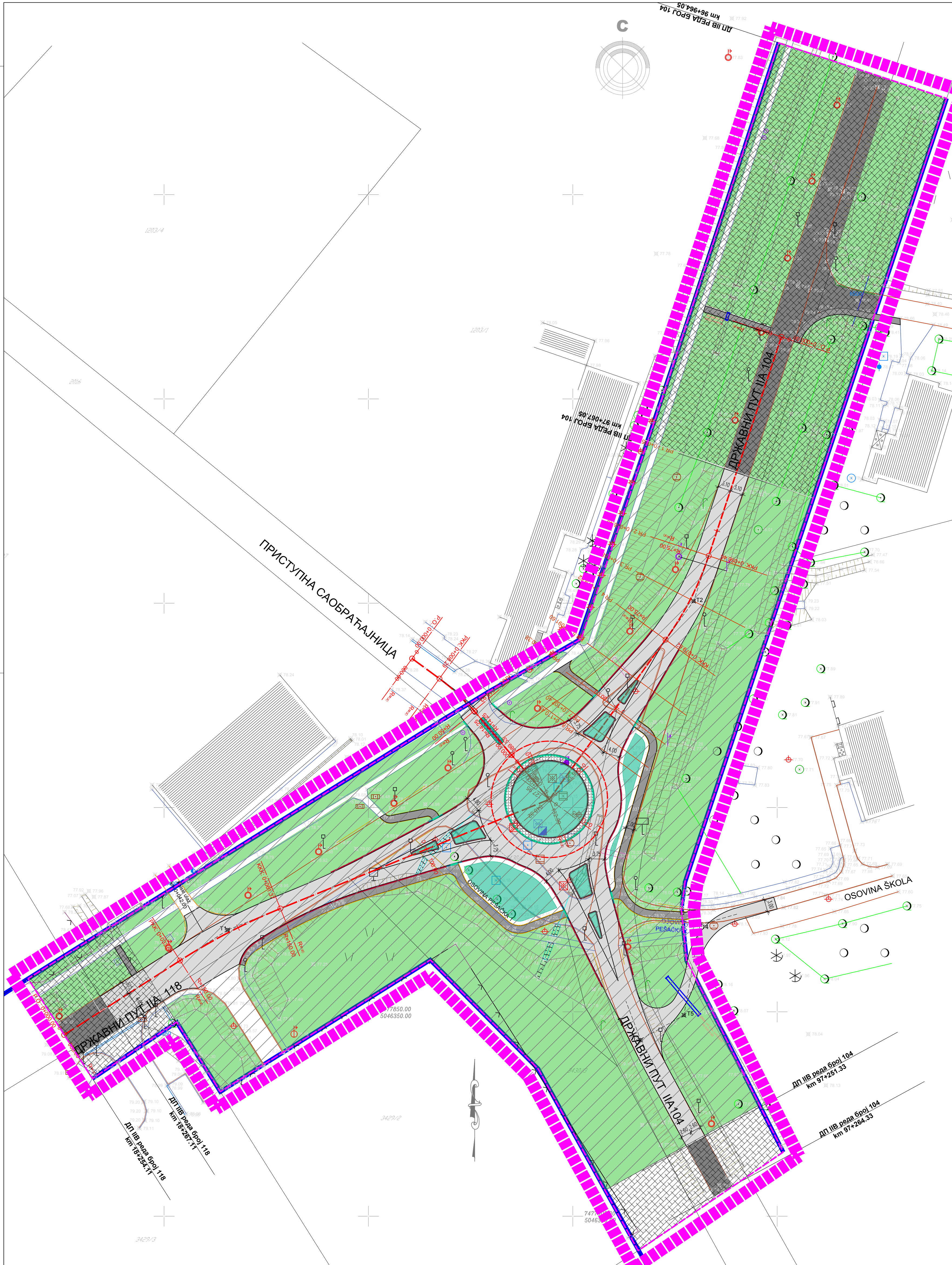
ПОВРШИНЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА

- ПОВРШИНЕ ЗА КОМЕРЦИЈАЛНЕ ДЕЛАТНОСТИ
- ПОВРШИНЕ ЗА ИНДУСТРИЈУ И ПРОИЗВОДЊУ

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА, Р 1 : 1000

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 ISO/IEC 27001:2014 EN ISO 50001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. Сертификован од: TVYNORD	
КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; E-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs			
ОБРАЂИВАЧ	SIDPROJEKT		НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. бр. лич. 200/0887/06		ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ, ПУТНУ ПРИВРЕДУ, СТАМБЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
ПРОЈЕКТАНТ			НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:
САРАДНИК	Весна Лукић, дипл.прост.планер		НАЗИВ: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА П1А 104 (км 97+160) И ДП П1А 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, општина Житиште
САРАДНИК			ОЗНАКА И НАЗИВ ДЕЛА ПРОЈЕКТА: ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):	ЈП "Путеви Србије" Булевар краља Александра 282, Београд		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА
ДАТУМ: мај 2023.	БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ: 58/23-ПДР	РАЗМЕРА: 1:1000	ВРСТА ПЛАМБЕНЕ ЛОКУМЕНТАЦИЈЕ: ПДР
			БРОЈ ЦРТЕЖА: 2.

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160)
И ДП ПА 118 (км 18+387) У КО Српски Итебеј, општина Житиште



ЛЕГЕНДА

-  ГРАНИЦА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
-  РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
-  МЕЂЕ ПО КАТАСТРУ
-  БРОЈ КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ
-  КРУЖНА РАСКРСНИЦА
-  ДРЖАВНИ ПУТЕВИ
-  КОЛОВОЗ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
-  КОЛОВОЗ САОБРАЋАЈНИЦА
-  САОБРАЋАЈНЕ ПОВРШИНЕ ЗА ПЕШАКЕ
-  ЗЕЛЕНИЛО КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ
-  ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
-  ПОПЛОЧАЊЕ

ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА, Р 1 : 1000

EN ISO 9001:2015 EN ISO 14001:2015 EN ISO 45001:2018 EN ISO 9001:2018 EN ISO 14001:2018 EN ISO 45001:2018 EN ISO 37001:2017 EN ISO 22301:2020		ДРУШТВО ЗА ПРОЈЕКОВАЊЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ SIDPROJEKT Д.О.О. СЕРТИФИКОВАН СО: TEVNORD КНЕЗА МИЛОША 2, 22240 ШИД, СРБИЈА; Тел: 022/712-004, 712-044; Факс: 716-020; Е-mail: office@sidprojekt.rs; www.sidprojekt.rs	
ОБРАЂИВАЧ	SIDPROJEKT	НОСИЛАЦ ИЗРАДЕ ПЛАНА:	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА	Данијела Мирковић, дипл.инж.арх. (бр. дип. 200/0887/06)	ОПШТИНСКА УПРАВА ЖИТИШТЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРИРОДУ, УРБАНИЗАЦИЈУ, ПУТНУ ПРИРОДУ, СТАМЕНЕ И КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	
ПРОЈЕКТАНТ		НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА:	
САРАДНИК	Весна Лукаћ, дипл.прост.планер	НАЗИВ:	
САРАДНИК		ПЛОЧ ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДП ПА 118 (км 18+387) У КО Српски Итебеј, општина Житиште	
НАРУЧИЛАЦ (ИНВЕСТИТОР):	ЈП "Путева Србије" Булевар краља Александра 282, Београд	ОЗНАКА И НАЗИВ ВЕЉА ПРОЈЕКТА:	
ДАТУМ:	сеп 2023.	ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ	
БРОЈ ЕВИДЕНЦИЈЕ:	58/23-ПДР	НАЗИВ ЦРТЕЖА:	
РАЗМЕРА:	1:500	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА	
		ПРСТА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ:	БРОЈ ЦРТЕЖА:
		ПДР	3.

Г) ОСТАЛА ДОКУМЕНТАЦИЈА

На основу члана 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19-др. закон, 9/20 и 52/21), члана 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС“, бр. 135/04 и 88/10) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, бр 10/19.), Скупштина општине Житиште, по прибављеном мишљењу Комисије за планове, на седници одржаној 20.4.2023. године, доноси:

О Д Л У К У
О ИЗРАДИ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И
ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387)
у КО Српски Итебеј

Члан 1.

Приступа се изради Плана детаљне регулације КРУЖНЕ РАСКРСНИЦЕ НА УКРШТАЈУ ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 104 (км 97+160) И ДРЖАВНОГ ПУТА ПА 118 (км 18+387) у КО Српски Итебеј, у даљем тексту: План.

Члан 2.

Подручје обухваћено Одлуком о изради Плана чине следеће парцеле: 10773, 3428, 3429/2, 3429/3, 3430/2, 3430/3 и 3431/1 све у КО Српски Итебеј
Површина подручја обухваћеног Планом износи око 2,12 ха.
Овом Одлуком утврђује се оквирна граница обухвата Плана, а коначна граница ће се дефинисати Нацртом Плана.
Саставни део ове Одлуке је и графички приказ оквирне границе обухвата Плана.

Члан 3.

Услови и смернице од значаја за израду Плана дати су планским документом вишег реда, односно Просторним планом општине Житиште 2021-2035 („Службени лист општине Житиште“, број 35/22).

Члан 4.

Принципи планирања, коришћења, уређења и заштите простора у обухвату Плана засниваће се на принципима рационалне организације и уређења простора, у складу са створеним условима и природним вредностима, рационално и одрживо коришћење грађевинског земљишта, заштита и одрживо коришћење природних и непокретних културних добара и заштита животне средине, као и учешће јавности у поступку израде Плана.

Члан 5.

Визија и циљ доношења Плана је стварање планског основа за уређење и инфраструктурно опремање, као и заштиту простора.

Основни циљеви израде ПДР су:

- Регулација раскрснице у којој се укрштају државни пут ПА реда бр.104 и државни пут ПА реда бр. 118, тј. формирање кружног тока на месту укрштања наведених путних праваца,
- Дефинисање услова за уређење и изградњу,
- Обезбеђење сообраћајног прилаза свим грађевинским парцелама,
- Уређење околног простора.

Члан 6.

Концептуални оквир планирања, коришћења, уређења и заштите планског подручја са структуром основних намена простора и коришћења земљишта обухвата Плана подразумева оптимално коришћење постојећих потенцијала и уважавање постојећих ограничења подручја, у складу са новим захтевима и потребама корисника простора.

Члан 7.

Ефективан рок за израду Плана је 90 дана од достављања одговарајућих геодетских подлога и прибављања услова надлежних јавних предузећа и установа.

Члан 8.

Средства за израду Плана детаљне регулације сноси ЈП Пuteви Србије, Булевар краља Александра 282, Београд.

Носилац израде Плана је Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине, Општинске управе општине Житиште.

Обрађивач Плана је предузеће „Шидпројект“ д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр.2, на основу пуномоћја ЈП Пuteви Србије, број 959-5903 од 14.03.2023. године.

Члан 9.

Излагање Плана на рани јавни увид у трајању од 15 (петнаест) дана и јавни увид у трајању од 30 (тридесет) дана оглашава се у средствима јавног информисања и у електронском облику на интернет страници општине Житиште, када ће се објавити подаци о месту и времену излагања Плана на рани јавни увид, односно јавни увид, начину на који заинтересована правна и физичка лица могу доставити примедбе на Елаборат за рани јавни увид, односно Нацрт Плана, као и друге информације које су од значаја за јавни увид.

Јавни увид обавиће се излагањем Нацрта Плана у просторијама Општинске управе општине Житиште, ул. Цара Душана 15, као и на интернет страници општине Житиште, на адреси www.zitiste.rs.

Члан 10.

Саставни део ове Одлуке је Решење о неприступању изради стратешке процене утицаја Плана на животну средину, а на основу Решења о неприступању израде Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, број III-05-501-24/2023 од 03.04.2023. године, које је донело Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине, Општинске управе Општине Житиште.

Члан 11.

План се, ради потписивања, оверавања и архивирања, израђује у 5 (пет) примерака у аналогном и 6 (шест) примерака у дигиталном облику, од којих се:

- 3 (три) примерка донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 2 (два) примерка у дигиталном облику чувају у органу надлежном за спровођење истих (Одељење за урбанизам, комунално-стамбене и имовинско-правне послове Општинске управе општине Житиште);
- 1 (један) примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 1 (један) примерак у дигиталном облику чува у архиви ЈП Пuteви Србије;
- 1 (један) примерак донетог, потписаног и овереног Плана у аналогном облику и 1 (један) примерак у дигиталном облику чува у архиви обрађивача;
- 1 (један) примерак Плана у дигиталном облику чува у Централном регистру планских докумената.

Члан 12.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања исте у „Службеном листу општине Житиште“.

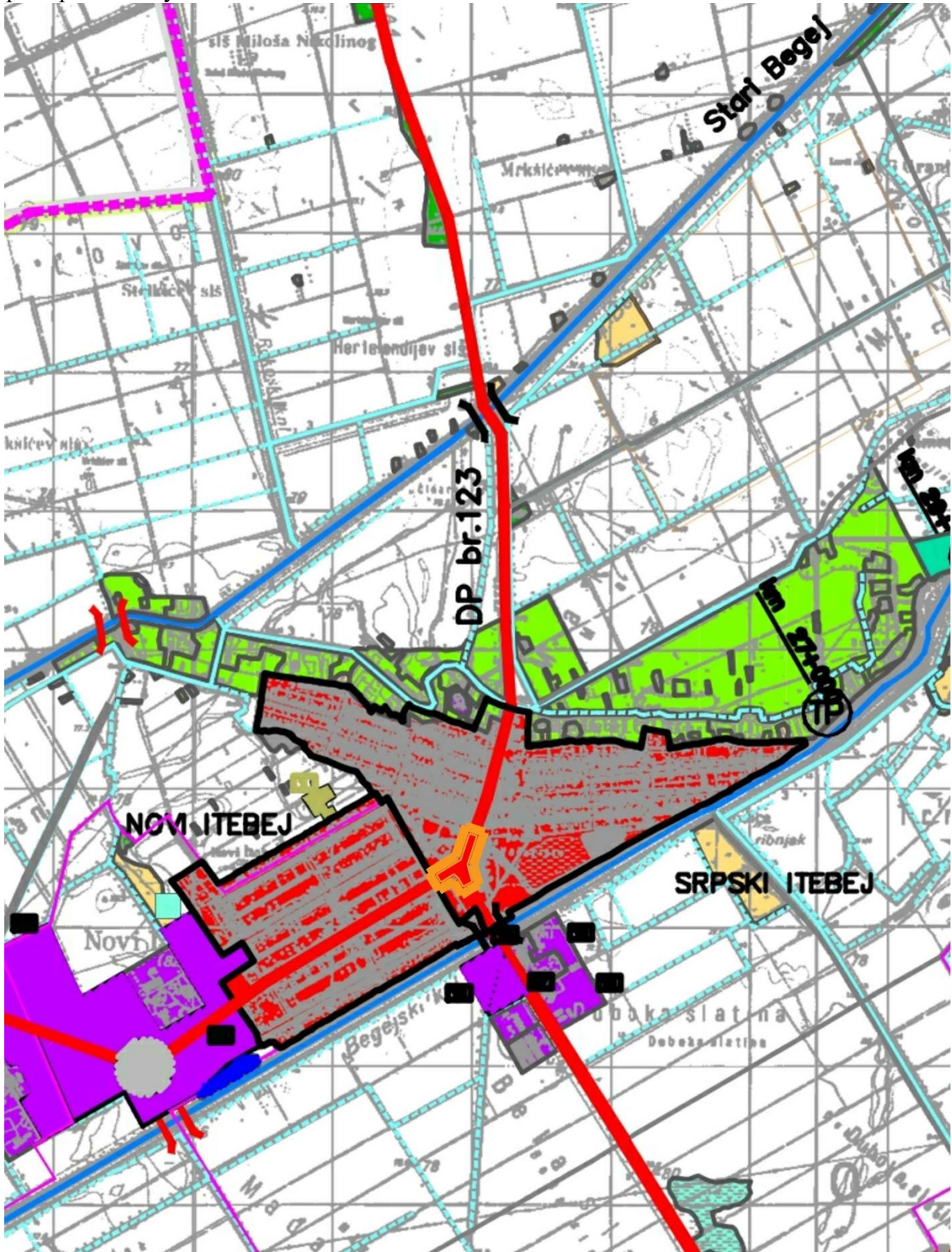
Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
Скупштина општине Житиште

БРОЈ: I-020-14/2023
ДАНА: 20.4.2023.
Житиште

П р е д с е д н и ц а
Скупштине општине Житиште

Ивана Петрић

Оквирна граница обухвата Плана:



Адреса
Булевар
Сања
Српски
Итебеј



ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
ПУТЕВИ СРБИЈЕ

Број: 952-5903
Дана: 14-03-2023
Београд

Сектор за пројектовање и инжењеринг
ШИДПРОЈЕКТ доо ШИД
Број: 363/23
Дана: 16.03.2023 год

На основу члана 49. Закона о општем управном поступку ("Сл. лист СРЈ", бр. 18/2016 и 95/2018), а у вези чл. 57, 59, 89 и 91. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС бр. 72/2009, 81/2009-испр. 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19, 9/2020 и 52/2021) издајем:

ПУНОМОЋЈЕ

I Овлашћујем "Шидпројект" д.о.о. Шид, Кнеза Милоша бр.2, као стручну организацију, да у име и за потребе Ј.П. "Путеви Србије" Београд, Булевар краља Александра бр.282, које има својство Инвеститора радова на реконструкцији раскрснице на кат. парцелама 10773, 3428, 3429/2, 3429/3, 3430/2, 3430/3 и 3431/1 све у ко Српски Итебеј, обави стручне и друге послове који се односе на израду:

1. ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ и техничке документације за реконструкцију раскрснице на укрштају државног пута IIA 104 (км 97+160) и државног пута IIA 118 (км 18+387) на катастарским парцелама бр. 10773, 3428, 3429/2, 3429/3, 3430/2, 3430/3 и 3431/1 све у ко Српски Итебеј, прибављање Локацијских услова и Решења о грађевинској дозволи за изградњу или Решења о одобрењу за извођење радова на реконструкцији предметне раскрснице, код надлежног Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, са свим предрадњама код надлежног одељења за катастар непокретности;

2. Позитивног Извештаја Ревизионе комисије за стручну контролу пројектно техничке документације од Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, ако се тражи израда Студије оправданости и

3. свих неопходних сагласности надлежних институција на пројектно - техничку документацију потребну за добијање Решења о грађевинској дозволи или Решења о одобрењу за извођење радова.

II Овлашћујем директора "Шидпројект" д.о.о. Шид, Сању Спасојевић, дипл.инж.арх. да у складу са обимом овлашћења која су дата "Шидпројект" д.о.о. Шид, ул. Кнеза Милоша бр.2, појединачним овлашћењима власти запослене у "Шидпројект" д.о.о. Шид, да обаве све или поједине послове из става I овог Пуномоћја.

III Ово овлашћење важи до правоснажног окончања поступка за издавање Решења о грађевинској дозволи или Решења о одобрењу за извођење радова реконструкцији раскрснице на кат. парцелама 10773, 3428, 3429/2, 3429/3, 3430/2, 3430/3 и 3431/1 све у ко Српски Итебеј.

Сви трошкови такси и накнада који настану у овим поступцима падају на терет Инвеститора, а уколико се укаже хитност у плаћању, иста извршите са Вашег рачуна и биће Вам рефундирана.

Достављено:

- Наслову
- Сектору за одржавање државних путева I и II реда
- Архиви



Инвеститор:
Ј.П. „Путеви Србије“
Директор:

Зоран Дробњак, дипл.граф.инж.