

На основу члана 99. став 5 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09-испр., 64/10 – одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14 , 83/2018, 31/2019, 37/2019 и др. закон и 9/2020 и 52/2021) и члана 4. став 2. Одлуке о прибављању, располагању и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Житиште, Скупштина општине Житиште доноси, дана 20. 6. 2022.

ПРОГРАМ ОТУЂЕЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ ЗА 2022. ГОДИНУ

Члан 1.

Програм отуђења грађевинског земљишта у јавној својини Општине Житиште за 2022. годину (у даљем тексту: Програм), обухваћене су парцеле које су предвиђене за отуђење у току 2022. године и утврђује се рок за покретање и спровођење поступка отуђења грађевинског земљишта.

Програм обухвата неизграђено грађевинско земљиште у јавној својини Општине Житиште , које се може отуђити, ради изградње , у складу са планским документом, на основу кога се издају локацијски услови, односно грађевинска дозвола у 2022. години.

Члан 2.

За отуђење грађевинског земљишта у 2022. годину, предвиђене су следеће парцеле:

Редни Број	Број парцеле	КО	Број ЛН	Улица-локација	Површи на за отуђење (ха а м2)	Плански основ	Планска намена	Опремљеност комуналном инфраструктуром
1.	1379/18	Житиште	2387	Вељка Влаховића	226м2	ПГР насеља Житиште „Сл.лист Општине Житиште бр.33/2014“	Зона становања	Није опремљено
2.	1379/20	Житиште	2387	Вељка Влаховића	268м2	ПГР насеља Житиште „Сл.лист Општине Житиште бр.33/2014“	Зона становања	Није опремљено
3.	587	Банатски Двор	127	Маршала Тита	1260 м2	ПГР насеља Житиште „Сл.лист Општине Житиште бр.33/2014“	Зона становања	Није опремљено

Поступак отуђења горе наведених парцела спровешће се у току 2022. године.

Отуђење истих спровешће се у складу са законом, подзаконским актима и одлукама Скупштине општине Житиште.

Текстом огласа ближе ће се дефинисати начин отуђења као и сви параметри за изградњу објеката на наведеним парцелама, у складу са важећим планским документом.

Члан 3.

Грађевинско земљиште у јавној својини се може отуђити непосредном погодбом у случајевима и у поступку који је уређен законом, подзаконским актима, односно одлуком Општине Житиште којом се регулише материја грађевинског земљишта а у складу са важећим Законом о планирању и изградњи.

Парцеле које представљају предмет отуђења непосредном погодбом, немогуће је унапред предвидети Програмом, а динамика спровођења поступка отуђења зависи од сваког појединачног случаја.

Отуђење других парцела, грађевинског земљишта у јавној својини Општине Житиште које нису обухваћене овим Програмом, могуће је спровести уколико су испуњени сви услови предвиђени законом и важећом планском документацијом, уколико је њихово отуђење од интереса за Општину Житиште и уколико утиче на реализацију овог Програма.

Овај програм објављује се у „Службеном листу Општине Житиште“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Дана: 20. 6. 2022.
Број: I-020-13/2022
Житиште

Председница Скупштине Општине Житиште
Ивана Петрић с.р.