

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 и др. Закона, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), члана 99. став 19. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), члана 9. Одлуке о прибављању, располагању, и давању у закуп грађевинског земљишта у јавној својини Општине Житиште („Сл. лист Општине Житиште“, бр. 4/2016) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“, бр. 10/2019), Скупштина општине Житиште, на седници одржаној 11. фебруара 2022. године, донела је

О Д Л У К У

о покретању поступка за прибављање непокретности катастарска парцела број 1407, 1408, 1409 и 1605 уписаних у ЛН бр. 1056, К.О. Банатски Двор, у јавну својину општине Житиште, непосредном погодбом без накнаде

I

Покреће се поступак прибављања непокретности, односно преноса права јавне својине, непосредном погодбом, без накнаде, и то катастарске парцеле број:

- 1407, по култури гробље, површине 4563 м²,
- 1408, по култури остало природно неплодно земљиште, површине 591м²,
- 1409, по култури њива 3. Класе, површине 1901м²,
- 1605, по култури њива 3. класе и њива 2. Класе,
уписане у ЛН бр. 1056, КО Банатски Двор, са Републике Србије на Општину Житиште, у циљу изградње комплекса гробља који ће се реализовати средствима Општине Житиште.

II

Прибављањем непокретности описане у 1 члану ове Одлуке у јавну својину Општине Житиште решава се површина планском документацијом дефинисана за изградњу описаног објекта. Оправданост и целисходност прибављања непокретности у јавну својину Општине Житиште непосредном погодбом, без накнаде је у чињеници, што се иста налази на локацији која је Планом детаљне регулације комплекса гробља у КО Банатски Двор предвиђена за проширење постојећег месног гробља и што је потврђено Одлуком о доношењу плана детаљне регулације комплекса гробља у К.О. Банатски Двор („Службени лист Општине Житиште“ број 55/2021), те она једина одговара утврђеним потребама. Прибављање у јавну својину се не може реализовати јавним надметањем, односно прикупљањем писмених понуда.

III

Поступак прибављања непокретности из тачке I ове Одлуке спроводи се сагласно одредбама Закона о јавној својини („Службени гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 и др. Закона, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) члана 2., члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, бр.16/18).

IV

Образује се Комисија за спровођење поступка непосредне погодбе, у саставу:

1. Љиљана Ћурковић, дипломирани правник, председник комисије
2. Тамара Крунић, дипломирани правник, члан
3. Јелена Даниловић Туба, дипломирани правник, члан

Задатак Комисије је да прибави неопходна документа у складу са законским и подзаконским актима како би се предметне парцеле прибавиле у јавну својину општине Житиште.

V

Предлаже се Влади Републике Србије да покрене поступак преноса јавне својине, на Општину Житиште, без накнаде, на катастарским парцелама број 1407, 1408, 1409 и 1605 уписане у Лист непокретности број 1056, КО Банатски Двор, у јавној својини Републике Србије, ближе описане у члану 1. Ове одлуке а у свему у складу са Законом и овом Одлуком.

VI

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Житиште“. Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу општине Житиште“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
Скупштина општине Житиште
Број: I-020-2/2022
У Житишту, дана: 11. фебруара 2022.

Председница Скупштине општине Житиште
Ивана Петрић с. р.
