



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Година XXXV

Житиште

23. 11. 2021.

Број 49.

Излази по потреби

страна 1.

На основу члана 6. ст. 5. до 7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/14) и члана 61 Статута општине Житиште (“Службени лист Општине Житиште“ бр. 16/2008) Општинско веће Општине Житиште, дана 23. 11. 2021. године, донело је

## **ОДЛУКУ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2022. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ**

### Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Житиште.

### Члан 2.

На територији општине Житиште одређено је три зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Житиште, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: Прва зона, Друга зона и Трећа зона, с тим да је Прва зона утврђена за најопремљенију зону.

За пољопривредно и шумско земљиште одређено је шест класа на основу квалитета и то: 1. класа, 2. класа, 3. класа, 4. класа, 5. класа и 6. класа која обухвата сво остало пољопривредно земљиште. Ове класе представљају посебне зоне на територији целе Општине Житиште.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Житиште у Првој зони износе по 1м<sup>2</sup>:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u> динара
2) станова	<u>42.894,00</u> динара
3) кућа за становање	<u>9.358,00</u> динара
4) пословних зграда и дугих (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>9.914,00</u> динара
5) гаража и помоћни објекти	<u>4.753,00</u> динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Житиште у Другој зони износе по 1м<sup>2</sup>:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u> динара
2) станова	<u>10.861,00</u> динара
3) кућа за становање	<u>6.924,00</u> динара
4) пословних зграда и дугих (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>9.914,00</u> динара
5) гаража и помоћни објекти	<u>4.753,00</u> динара.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. годину на територији општине Житиште у Трећој зони износе по 1м2:

1) грађевинског земљишта	<u>105,00</u> динара
2) станова	<u>10.861,00</u> динара
3) кућа за становање	<u>2.268,00</u> динара
4) пословних зграда и дугих (надземних и подземних) грађевинских објеката који служе за обављање делатности	<u>9.914,00</u> динара
5) гаража и помоћни објекти	<u>4.753,00</u> динара.

Просечне цене квадратног метра за пољопривредно и шумско земљиште, за утврђивање пореза на имовину за 2022.годину на територији Општине Житиште по класама износе по 1.м2:

	Пољопривредно земљиште	Шумско земљиште
1. Класа .....	99,00 динара	---
2. Класа.....	92,00 динара	---
3. Класа.....	91,00 динара	---
4. Класа.....	84,00 динара	---
5. Класа.....	70,00 динара	---
6. Класа.....	70,00 динара	---

#### Члан 3.

Ову одлуку објавити у „Службеном листу општине Житиште“ и на интернет страни Општине Житиште.

#### Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Житиште, а примењује се од 1. јануара 2022. године када престаје да важи Одлука број : IV-06-79/2020-3 објављена у „ Службеном листу Општине Житиште“ број 39/2020 од 25. 11. 2020. године.

**Република Србија**  
**Аутономна Покрајина Војводина**  
**Општина Житиште**  
**Општинско веће Општине Житиште**  
 Број: IV-06-114-4  
 Дана: 23. 11. 2021.године  
**ЖИТИШТЕ**

Председник  
 Општинског већа Општине Житиште  
 Митар Вучуревић с.р.

На основу члана 61. Статута општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, број 10/2019-пречишћен текст) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Службени лист општине Житиште“, број 30/2019), а у вези чл.61., 64., 64а и 64б Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр.62/06, 65/08 41/2009,112/2015, 80/2017 и 95/2018), Општинско веће општине Житиште на седници одржаној 23. 11. 2021. године донело је

### **РЕШЕЊЕ**

## **О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ**

### **Члан 1.**

Образује се Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ( у даљем тексту: Комисија).

### **Члан 2.**

У Комисију се именују:

За председника:

1. Дејан Мелар из Банатског Двора.

За чланове:

1. Емануел Раша из Торка,
2. Милић Молдован из Житишта
3. Еде Дворак из Торде
4. Радивоје Врекић из Банатског Двора.

### **Члан 3.**

Задатак Комисије је давање предлога Председнику општине Житиште за доношење Одлуке о давању на коришћење без плаћања накнаде пољопривредног земљишта у државној својини, одређивање цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини, спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини по основу јавног надметања (јавне лицитације или прикупљања писаних понуда), вођење записника и давање предлога председнику општине Житиште, за доношење одлуке за избор најповољнијег понуђача, односно Одлуке о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини.

Члановима Комисије припада накнада за стручни рад у складу са Одлуком о платама, накнадама и другим примањима лица која бира, именује и поставља Скупштина Општине Житиште, Општинско веће и Председник Општине („Службени лист Општине Житиште“, број 21/2008, 5/2009, 14/2009 и 3/2012).

Комисија се именује за период од 4 године.

### **Члан 4.**

Ово решење ступа на снагу даном доношења, објавити га у „Службеном листу Општине Житиште. Даном доношења овог решења престаје да важи Решење број IV-06-47/2020-8 од 11. 9. 2020 год.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Житиште  
Општинско веће  
Број:IV- 06-114/2021-5  
Дана:23. 11. 2021.године

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНСКОГ ВЕЋА  
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ  
Митар Вучуревић с.р.

На основу члана 46. Закона о локалној самоуправи („Сл.гласник РС“, број 129/2007), члана 61. Статута општине Житиште - пречишћен текст („Службени лист општине Житиште“, број 10/2019), члана 2. Одлуке о Општинском већу општине Житиште („Службени лист општине Житиште“, број 16/2008) и члана 32. Пословника о раду Општинског већа Општине Житиште, Општинско веће општине Житиште на седници одржаној дана 23. 11. 2021. године доноси

### **ЗАКЉУЧАК**

Усвајају се измене Плана јавних набавки општине Житиште за 2021. годину – измена број 6. Измену број 6 објавити на порталу јавних набавки у року од 10 дана од дана доношења. Измену Плана објавити у „Службеном листу општине Житиште“. Закључак објавити у „Службеном листу општине Житиште“.

Република Србија  
Аутономна Покрајина Војводина  
Општина Житиште  
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ  
Број IV-06-114/2021-6  
Дана: 23. 11. 2021.  
Ж и т и ш т е

Председник општине,  
Председник Општинског већа,  
  
Митар Вучуревић с.р.

Рбр	Врста предмета	Предмет јавне набавке	Процењена вредност	Врста поступак	Оквирно време покретања	ЦПВ	НСТЈ извршења / испоруке	Техника	Спроводи други наручилац	Напомена
0001	Добра	Електрична енергија	17,500,000.00	Отворени поступак	1. квартал	09310000 - Електрична енергија	РС126 - Средњобанатска област			
0002	Добра	Нафтни деривати	2,000,000.00	Отворени поступак	1. квартал	09000000 - Нафтни деривати, гориво, електрична енергија и други извори енергије	РС126 - Средњобанатска област			
0003	Добра	Тонери, кетрици за штампаче и мултифункционалне уређаје	1,300,000.00	Отворени поступак	1. квартал	30125110 - Тонер за ласерске штампаче и телефакс машине	РС126 - Средњобанатска област			
0004	Услуге	Депонување комуналног отпада	4,000,000.00	Отворени поступак	1. квартал	90500000 - Услуге у вези са отпацама и отпадом	РС126 - Средњобанатска област			
0005	Услуге	Одржавање јавне расвете у насељеним местима општине Житиште	3,333,333.00	Отворени поступак	1. квартал	50232100 - Услуге одржавања уличне расвете	РС126 - Средњобанатска област			
0006	Услуге	Одношење анималног отпада	2,166,666.67	Отворени поступак	1. квартал	65000000 - Комуналне услуге	РС126 - Средњобанатска област			
0007	Услуге	Услуге чишћења дивљих депонија	5,000,000.00	Отворени поступак	2. квартал	90000000 - Услуге канализације, одношења смећа, чишћења и очувања животне средине	РС126 - Средњобанатска област			

0008	Услуге	Услуге превоза ђака и студената са инвалидитетом	1,363,636.36	Отворени поступак	1. квартал	60100000 - Услуге друског превоза	РС126 - Средњобанатска област			
0009	Услуге	Услуге превоза ђака - основаца	4,090,909.09	Отворени поступак	1. квартал	60100000 - Услуге друског превоза	РС126 - Средњобанатска област			
0010	Радови	Рехабилитација коловоза у насељеном месту Хетин и локалног пута ЛЗ Српски Итебеј - Хетин	49,942,905.01	Отворени поступак	1. квартал	45236000 - Радови на површинском слоју	РС126 - Средњобанатска област			
0011	Радови	Радови на изradi интерних саобраћајница и приступног пута у оквиру постројења за пречишћавање отпадних вода насеља Житиште	6,741,388.80	Отворени поступак	2. квартал	45000000 - Грађевински радови	РС126 - Средњобанатска област			
0012	Радови	Одржавање локалних путева у насељеним местима општине Житиште	4,998,100.00	Отворени поступак	2. квартал	45233141 - Радови на одржавању путева	РС126 - Средњобанатска област			
0013	Радови	Рехабилитација коловозне конструкције некатегорисаних путева у општини Житиште	26,518,510.20	Отворени поступак	2. квартал	45233140 - Радови на путевима	РС126 - Средњобанатска област			
0014	Радови	Израда истражно-експлатационог бунара и изградња водоводне мреже - бунара са потисним цевоводом у Банатском Двору	12,098,820.00	Отворени поступак	3. квартал	45262220 - Бушење бунара за воду	РС126 - Средњобанатска област			

0015	Добра	Набавка грађевинског материјала за побољшање услова становања избеглица на територији општине Житиште	2,131,585.26	Отворени поступак	3. квартал	44110000 - Грађевински материјали	РС126 - Средњобанатска област			
0016	Услуге	Осигурање усева меркантилног кукуруза и сунцокрета у 2021. години	4,000,000.00	Отворени поступак	3. квартал	66515400 - Услуге осигурања од временских непогода	РС126 - Средњобанатска област			
0017	Услуге	Израда пројектно техничке документације за изградњу канализационог система насеља Српски Итебеј са пратећим објектима (црпне станице)	5,000,000.00	Отворени поступак	3. квартал	71242000 - Израда пројеката и нацрта, процена трошкова	РС126 - Средњобанатска област			
0018	Услуге	Израда пројектно техничке документације за изградњу постројења за прераду отпадних вода насеља Српски Итебеј	2,000,000.00	Отворени поступак	3. квартал	71242000 - Израда пројеката и нацрта, процена трошкова	РС126 - Средњобанатска област			
0019	Радови	Санација пешачких стаза - тротоара у насељеним местима општине Житиште	4,999,933.90	Отворени поступак	3. квартал	45233161 - Радови на изградњи пешачких стаза	РС126 - Средњобанатска област			
0020	Добра	Набавка грађевинског материјала за побољшање услова становања интерно расељених лица на територији општине Житиште	442,097.48	Отворени поступак	3. квартал	44110000 - Грађевински материјали	РС126 - Средњобанатска област			

0021	Радови	Реконструкција водоводне мреже у Банатском Карађорђеву, општина Житиште	106,637,656.21	Отворени поступак	4. квартал	45262660 - Радови на уклањању азбеста	РС126 - Средњобанатска област			
0022	Радови	Санација дела објекта Дома културе у Равном Тополовцу	17,737,430.00	Отворени поступак	4. квартал	45210000 - Радови на високоградњи	РС126 - Средњобанатска област			
0023	Радови	Рехабилитација коловоза у насељеном месту Хетин - улица Народног Фронта	6,818,754.00	Отворени поступак	4. квартал	45233252 - Радови на површинском слоју улица	РС126 - Средњобанатска област			



## ОПШТНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

1. Одлука о утврђивању просечних цена квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2022. год. на територији општине Житиште ..... 1.
2. Решење о образовању Комисије за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Житиште... 3.
3. Закључак о усвајању измена Плана јавних набавки општине Житиште за 2021. годину – измена број 6 ..... 4.
4. План јавних набавки општине Житиште за 2021 годину – измена број 6 ..... 5.

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ на основу члана 30. Закона о јавном информисању и медијима („Службени гласник Р. Србије“ 83/2014, 58/2015 и 12/2016) не сматра се јавним гласилом, те се сходно наведеној одредби не налази се у Регистру јавних гласила. Издавач: Општинска управа Житиште, Цара Душана 15.

Главни и одговорни уредник: Биљана Зубац

Службени лист Општине Житиште излази по потреби