РЕПУБЛИКА СРБИЈА

АП ВОЈВОДИНА

OПШТИНА ЖИТИШТЕ

ОПШТИНСКА УПРАВА

ОДЕЉЕЊЕ ПРИВРЕДЕ, УРБАНИЗМА,

ПУТНЕ ПРИВРЕДЕ,СТАМБЕНИХ И

КОМУНАЛНИХ ПОСЛОВА И

ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА

**ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ**

**КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

**ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

**ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ**

**ЗА 2019. ГОДИНУ**

Житиште, фебруар 2020.

**САДРЖАЈ**

* Увод................................................................................................................3.
* Надлежност комуналне инспекције............................................................3.
* Прописи.........................................................................................................3.
* Извештај о раду.............................................................................................5.
* Обука..............................................................................................................8.
* Техничка опремљеност.................................................................................9.
* Предлози за унапређење рада......................................................................9.
* Закључак........................................................................................................9.

**УВОД**

Годишњи извештај о раду инспекцијског надзора комуналне инспекције за 2019.годину донет је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС”, број 36/2015, 44/2018, 95/2018).

Годишњи извештај о раду садржи приказ извршених задатака и послова и планираних циљева у 2019. години кроз непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији општине Житиште у комуналној области.

**НАДЛЕЖНОСТ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

Послове из надлежности комуналне инспекције обављају две комуналне инспекторке у оквиру Одељења за привреду, урбанизам, путну привреду, стамбене и комуналне послове и заштиту животне средине Општинске управе Житиште.

У складу са Правилником о организацији и систематизацији радних места у Општинској управи Житиште („Службени лист Општине Житиште“ број 17/2019) прописано је да комунални инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа из комуналне делатности и то: снабдевање водом за пиће; пречишћавање и одвођење атмосферских и отпадних вода; производња, дистрибуција и снабдевање топлотном енергијом; управљање гробљима и сахрањивање; одржавање улица и путева; одржавање чистоће на површинама јавне намене; одржавање јавних зелених површина; димничарске услуге; делатност зоохигијене; друге послове комуналне хигијене и област становања и одржавања зграда; врши надзор над радом јавних предузећа, других предузећа, односно предузетника којима су поверени послови из комуналне области и поступака грађана, предузетника и правних лица у погледу придржавања закона, других прописа и општих аката; врши надзор над спровођењем прописа који се односе на кориснике и даваоце комуналних услуга у погледу услова и начина коришћења и давања услуга. Води управни поступак и доноси решења у делокругу своје надлежности и стара се о њиховом извршењу; издаје прекршајни налог; подноси захтеве за покретање прекршајног поступка; сарађује са другим инспекцијама, другим органима и организацијама у циљу ефикаснијег обављања надзора; израђује план рада; сачињава контролне листе; сачињава годишњи извештај о раду; као и друге послове по налогу руководиоца одељења и начелника оштинске управе; за свој рад одговара руководиоцу одељења и начелнику општинске управе.

**ПРОПИСИ**

Комуналне инспекторке врше инспекцијски надзор над применом прописа из комуналне делатности и у свом раду руководе се следећим актима:

ЗАКОНИ

1.Закон о комуналним делатностима (“Сл. гласник РС”, бр. 88/11)

2.Закон о инспекцијском надзору (“Сл. гласник РС”, бр. 36/15,44/18 – др.закон и 95/18)

3.Закон о општем управном поступку (“Сл. гласник РС”, бр. 18/16)

4.Закон о прекршајима (“Сл. гласник РС”, бр. 36/13)

5.Закон о становању и одржавању зграда (“Сл.гласник РС” , бр.104/16)

ОДЛУКЕ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

* 1.Одлука о општем уређењу насељених места и комуналном реду („Сл.лист општине Житиште“, бр.25/15, 5/17, 34/17 и 35/19);
* Одлука о условима и начину организовања послова у вршењу комуналне делатности испоруке и одвођење вода („Сл.лист општине Житиште“, бр.7/10, 47/13, 5/17, 34/17 и 30/18);
* Одлука о одређивању комуналних делатности од локалног интереса и начину поверавања комуналне делатности („Сл.лист општине Житиште“, бр.7/10, 5/17 и 34/17);
* Одлука о одржавању комуналне хигијене („Сл.лист општине Житиште“, бр.7 /10, 5/17 и 34/17);
* Одлука о радном времену угоститељских, трговинских и осталих објеката, („Сл.лист општине Житиште“, бр.3/03, 9/05, 3/06, 5/17 и 34/17);
* Одлука о постављању привремених објеката на територији општине Житиште („Сл.лист општине Житиште“, бр. 11/18);
* Одлука о поверавању делатности димничарских услуга („Сл.лист општине Житиште“, бр. 7/11, 43/16, 34/17 и 35/19);
* Одлука о обављању комуналне делатности зоохигијене („Сл.лист општине Житиште“, бр.23/16, 5/17,34/17 и 35/19);
* Одлука о спровођењу превентивне дезинфекције, дезинсекције и дератизације у општини Житиште („Сл.лист општине Житиште“ бр.7/11, 5/17 и 34/17);
* Одлука о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл.лист општине Житиште“ бр. 34/17);
* Одлука о уређивању и одржавању гробаља и сахрањивању („Сл.лист општине Житиште“, бр.26/14 ,34/17 и 35/19);
* Одлука о начину држања домаћих животиња на територији општине Житиште („Сл.лист општине Житиште“ ,бр.7/10 и 34/17),
* Одлука о обављању јавног превоза путника („Сл.лист општине Житиште“ бр.47/13, 26/14 и 34/17),
* Одука о одржавању улица, путева и других јавних површина у зимском периоду („Сл.лист општине Житиште“ бе.11/05 и 34/17);
* Одлука о локалним комуналним таксама („Сл. лист општине Житиште“ број 47/13 и 34/17)
* Одлука о боравишној такси („Сл. лист општине Житиште“ број 4/11 и 34/17).
* Одлука о општем кућном реду у стамбеним и стамбено-пословним зградама на територији општине Житиште („Сл. лист општине Житиште“ број 39/17)
* Одлуке о утврђивању минималне накнаде за текуће одржавање зграда, минималне висине трошкова инсвестиционог одржавања и висине накнаде за рад принудног професионалног управника („Службени лист општине Житиште“, број 15/2018).
* Одлука о одређивању локација за продају робе ван пословног простора на територији општине Житиште („Сл. лист општине Житиште“ број 25/17 и 34/17).
* Одлука о начину управљања локацијама за продају робе ван пословног простора на територији општине Житиште („Сл. лист општине Житиште“ број 30/17).
* Одлука о начину паркирања возила и коришћењу јавних паркиралишта на територији општине Житиште („Сл. лист општине Житиште“ број 13/19, 35/19)

**ИЗВЕШТАЈ О РАДУ**

У 2019. години комунална инспекција вршила је редован, ванредни ( утврђујући и потврђујући) и контролни теренски и канцеларијски инспекцијски надзор те спроводила саветодавне посете и обавештавање грађана и предузимала управне радње по поднетим захтевима странака и службеној дужности.

* **ЗА ПЕРИОД 01. ЈАНУАР- 31. ДЕЦЕМБАР**

У овом периоду комунална инспекција свакодневно примала је представке грађана лично и телефонским путем. Примљене писане представке завођене су у попис аката, а сходно процењеном ризику отварали су се вануправни предмети, управни предмети по службеној дужности или управни предмети на захтев странке и вођен је управни поступак. Области у којима је било највише представки су: одржавање стамбених зграда – рад односно нерад управника стамбених заједница, држање домаћих животиња, уређење насељених места и комунални ред. У наведеном периоду отворено је укупно 69 предмета од којих су 2 предмета из 2018. године због прекида поступка ради решавања претходног питања.

Приказ поднетих представки у наведеном периоду по областима дат је у табели испод.

Табела 1.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | Вануправни (бели) | Управни-покренути по службеној дужности  (жути) | Управни- покренути по захтеву странке  (црвени) | Напомена |
| Постављање привремених објеката | Летње баште |  |  |  |  |
| Фрижидери |  |  |  |  |
|  | Продаја робе ван пословног простора | \* |  |  | По налогу републичке ветеринарске инспекције ради контроле месних прерађевина због АКС |
| Држање домаћих животиња | | \* |  |  |  |
| Комунални ред и уређење насеља | Неуређени плацеви | \* |  |  |  |
| Дивље депоније | \* |  |  |  |
| Заузимање јавне површине | \* | \* |  |  |
| Септичке јаме | \* |  |  |  |
| Уређење гробаља и сахрањивање | Уређење/  сахрањивање |  |  |  |  |
| Ексхумација |  |  | \* |  |
| Одвођење отпадних вода | | \* | \* | \* |  |
| Стамбено- пословне зграде, становање и кућни ред | |  |  |  | Грађани саветовани телефонским путем како да се јаве управнику |
| Остало-попис аката/ представке | Службене белешке ПС Житиште | \* |  |  |  |
| Остало | \* |  |  |  |

Из табеле је видљиво да није било контроле заузимања јавне површине у сврху постављања мањих монтажних- привремених објеката из оправданог разлога јер се показало на терену да предметна одлука није била спроводљива на терену, тачније није достављена документација ЈП „Србијапут“ о добијању генералне сагласности за површине којима управља предметно ЈП. Сходно томе нису вршене активности инспектора на терену у тој области комуналне делатности.

У периоду 01. јануар- 31. децембар 2019. године није било притужби на рад комуналне инспекције.

У табели бр. 2. приказане су активности комуналне инспекциј по месецима.

Табела бр. 2.

|  |
| --- |
| АКТИВНОСТИ |
| - ванредан теренски инспекцијски надзор у сарадњи са инспекцијом за заштиту животне средине по представци грађана о држању домаћих животиња - мини фарме  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  -посета угоститељским објектима по захтеву Покрајинског секретаријата за привреду и туризам Нови Сада – категоризација објеката и смештајни капацитети  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - ванредни теренски и канцеларијски инспекцијски надзор по представкама Месних заједница ради утврђивања неуређених плацева и покретање управног поступка по службеној дужности у складу са надлежностима  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - ванредни теренски инспекцијски надзор у предмету продаје робе ван пословног простора због ванредне ситуације са АКС  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - редовне обуке инспектора у организацији Националне академије за јавну управу РС и СКГО  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - свакодневни пријем представки грађана усменим и телефонским путем и пружање адекватних обавештења и информација грађанима општине  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| - ванредни теренски инспекцијски надзор у предмету одржавања јавне површине испред стамбеног објекта у Равном Тополовцу (сарадња са грађевинском инспекцијом и одељењем)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - вршење контролних теренских инспекцијских надзора у насељеним местима Општине Житиште у предмету уређења неуређених плацева  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - прослеђивање издатог прекршајног налога Прекршајном суду у предмету одвођења вода и бесправног коришћења система канализације који је још у поступку изградње \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  -прослеђивање предлога за покретање прекршајног поступка у предмету депоновања грађевинског отпада на атарском путу по информацији управљача  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - обавештавање непрописно паркираних возила са остављањем писаног обавештења на возилу уз фотографисање истог  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - одржан радни састанак са представницима ОУ Житиште и ЈКСП “Екос“ Житиште на ком су разматране теме : уређење , управљање и одржавање гробаља и сахрањивање и уређење локација за продају робе ван пословног простора |
| - теренски инспекцијски надзор у предмету хватања и збрињавања паса по Уговору  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - ванредни теренски инспекцијски надзори по представкама грађана у предметима држања домаћих животиња, одвођења отпадних вода, одржавање комуналног реда, пражњења септичких јама, заузимање јавних површина на територији свих насеља  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - вођење евиденције по захтеву странака за упис теретних возила која се користе у сопствене сврхе теретног транспорта  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - достављање података по поднетим упитницима од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре и Привредне кломоре Србије |
| - утврђујући ванредни теренски инспекцијски надзор у предмету одлагања стајњака (Житиште)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - израда аката у складу са отвореним предметима и за потребе седница СО Житиште, а по налогу републичког комуналног инспектора (одлуке, записници, сл. белешке, решења...)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - израда Плана рада за 2020. годину |
| - спровођење поступка по захтеву странке за ексхумацију  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - редовна сарадња са ЈКСП „Екос“ Житиште ради достављања Уговора о заузимању локација за продају роба ван пословног простора од стране корисника  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - спроведена контрола од стране републичке комуналне инспекције  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  - редовна сарадња са РГЗ Службом за катастар Житиште и ПС Житиште |
| -сарадња са Прекршајним судом |

Комунална инспекција вршила је заједничке инспекцијске надзоре са инспекцијом за заштиту животне средине. Такође спроведене су и саветодавне посете и том приликом грађани су обавештени о обавезама уређења и одржавања јвних површина, одржавања комуналног реда, продаје робе на местима одређеним за продају робе ван пословног простора, постављању привремених објеката, начину држања домаћих животиња, одвођењу отпадних вода.

Одељење привреде, урбанизма, путне привреде, стамбених и комуналних послова и заштиту животне средине проследило је комуналној инспекцији 10 решења о дозволи продужетка радног времена угоститељских објеката.

У овом периоду издат је укупно 1 прекршајни налог и 1 предлог покретања прекршајног поступка код Прекршајног суда Зрењанин. Укупно изречена сума по прекршајном налогу је 20.000,00 рсд, а износ који је наплаћен износи 10.000,00 рсд, у року од 7 дана у износу 50%, а покренут је и прекршајни поступак уз доношење пресуде у смислу опомене прекршиоцу.

Такође у току 2019. године комунална инспекторка Свјетлана Марковић била је ангажована у раду радних тела: комисија за интервентне радове на зеленим јавним површинама и комисија за превенцију, контролу, смањење броја паса луталица.

**ОБУКА**

У периоду 01. јануар – 31. децембар 2019. године комуналне инспекторке похађале су обуке:

* „Ка ефикаснијим инспекцијама“, у организацији Националне академија за јавну управу,
* „Вештине комуникације и професионалног понашања инспектора“, у организацији Националне академија за јавну управу,
* Регионална радионица „Процена ризика и управљање ризиком у комуналној инспекцији ЈЛС“, у организацији СКГО
* „Представљање Методологије за испитивање задовољства корисника комуналних услуга и улога зелених савета“ у организацији СКГО
* Састанак са инспекторима ЈЛС како би се разматрила координација послова инспекцијског надзора из делокруга републичке инспекције поверена аутономној покрајини и јединици локалне самоуправе, а како би допринели још ефикаснијем поступању у складу са прописима и надлежностима и овлашћењима, у организацији ФИМЕК, Универзитет у Новом Саду.

**ТЕХНИЧКА ОПРЕМЉЕНОСТ**

Одељење привреде, урбанизма, путне привреде, стамбених и комуналних послова и заштите животне средине Општинске управе Житиште – комунална инспекција, опремљено је канцелариским намештајем и канцеларијским материјалом. Располаже једним возилом марке „Лада нива“.

**ПРЕДЛОЗИ ЗА УНАПРЕЂЕЊЕ РАДА**

Обезбеђивање неопходних средстава за рад инспекције на терену:

* Потребна опрема за рад по важећем Правилнику
* Техничка подршка (фотоапарат, скенер, квалитетнији мобилни телефони са перформансама који подржавају добру интернет конекцију ради прикупљања неопходних информација током рада на терену )
* Едукације, семинари и стручна усавршавања.

**ЗАКЉУЧАК**

У периоду 01.јануар – 31.децембар 2019. године комуналне инспекторке су законито, благовремено и одговорно спроводиле одредбе Закона о инспекцијском надзору, Закона о комуналним делатностима и спроводиле прописе из Одлука СО Житиште којима је уређена комунална делатност.

У наредном периоду комунална инспекција ће обављати послове инспекцијског надзора у складу са припремљеним Планом у нади да ће наведени показатељи делотворности инспекцијског надзора бити на високом нивоу.

У Житишту, дана 25.02.2020. године.

Комунални инспектори,

Свјетлана Марковић

Јована Новаковић

Руководилац Одељења

Јелена Даниловић Туба