

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту («Сл.гласник РС», број 62/06, 69/08-др закон, 41/09, 112/2015 и 80/17), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017) и члана 1. Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Сл.лист општине Житиште» број 24 /2017.), председник општине Житиште је дана 7.2.2018.године, донео

ОДЛУКУ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖИТИШТЕ *и расписује*

О Г Л А С ЗА ЈАВНУ ЛИЦИТАЦИЈУ ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ ЖИТИШТЕ

I

- Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за јавну лицитацију у првом кругу за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Житиште у следећим катастарским општинама:

Катастарска општина	број јавног надметања	Површина (ха, ари, м ²)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 20%	Период закупа (год)	Степен заштите
Честерег	4	76,4473	15.560,92	237.918,06	1	
Честерег	9	9,4225	15.560,92	29.324,55	1	
Честерег	10	5,2500	12.604,24	13.234,45	1	
Честерег	11	1,3014	16.784,07	4.368,56	1	
Честерег	13	26,6453	18.215,36	97.070,75	1	
Банатски Двор	17	1,8268	10.209,52	3.730,15	1	
Банатски Двор	20	18,8092	13.430,05	50.521,72	1	
Банатски Двор	23	17,6220	10.554,03	37.196,61	1	
Банатски Двор	24	3,7436	14.383,69	10.769,36	1	
Банатски Двор	25	18,8545	14.098,09	53.162,49	1	
Банатски Двор	26	13,8968	13.976,24	38.845,00	1	
Банатски Двор	27	8,4062	16.981,47	28.549,93	1	
Банатски Двор	28	23,1854	9.284,62	43.053,53	1	
Торда	29	16,1376	11.092,07	35.799,87	1	
Торда	30	2,2627	14.004,83	6.337,74	1	
Торда	31	38,5979	17.133,81	132.265,81	1	
Торда	32	13,2517	10.488,07	27.796,96	1	
Торда	33	6,2480	10.209,52	12.757,82	1	
Торда	34	14,0523	18.331,09	51.518,79	1	

Торда	35	11,7638	16.506,47	38.835,77	1	
Торда	36	2,3643	17.465,58	8.258,78	1	
Торда	37	3,0460	17.289,91	10.533,01	1	
Торда	38	17,1616	16.982,42	58.289,10	1	
Торда	39	6,3875	10.209,52	13.042,66	1	
Нови Итебеј	45	5,5762	21.290,75	23.744,30	1	
Нови Итебеј	46	37,4684	19.379,61	145.224,60	1	
Нови Итебеј	53	1,2454	19.160,41	4.772,47	1	
Нови Итебеј	58	4,3583	7.925,32	6.908,19	1	
Житиште	61	37,0008	15.658,38	115.874,52	1	
Житиште	63	13,0612	15.788,63	41.243,70	1	
Житиште	64	1,4606	17.195,59	5.023,18	1	
Житиште	65	28,3965	8.269,71	46.966,17	1	
Житиште	66	13,3006	10.209,52	27.158,55	1	
Житиште	67	31,4642	16.784,49	105.622,13	1	
Житиште	69	38,5653	10.209,52	78.746,64	1	
Житиште	70	27,6327	10.188,30	56.306,05	1	
Житиште	71	7,9076	15.838,98	25.049,66	1	
Житиште	72	10,4450	16.226,88	33.897,95	1	
Житиште	73	38,2977	16.881,71	129.306,16	1	
Житиште	74	11,1283	15.560,92	34.633,32	1	
Житиште	88	54,5934	15.560,92	169.904,71	1	
Житиште	89	8,0104	6.757,54	10.826,11	1	
Међа	92	11,9295	19.924,40	47.537,63	1	
Међа	93	27,0591	16.516,67	89.385,24	1	
Међа	94	8,3526	19.211,01	32.092,38	1	
Међа	95	23,5014	11.895,94	55.914,23	1	
Међа	96	16,9747	7.850,53	26.652,09	1	
Међа	97	5,8322	15.181,04	17.707,77	1	
Међа	98	26,0362	17.289,91	90.032,72	1	
Међа	99	27,7900	17.289,91	96.097,33	1	
Међа	100	16,7926	15.398,91	51.717,55	1	
Међа	101	19,8695	15.293,73	60.775,76	1	
Међа	102	47,8780	20.029,59	191.795,38	1	
Међа	103	10,1469	20.067,34	40.724,26	1	
Међа	105	1,7827	19.211,01	6.849,49	1	
Међа	106	22,4489	17.289,91	77.627,90	1	
Међа	108	7,2683	10.209,52	14.841,17	1	
Међа	109	38,4425	20.975,92	161.273,40	1	
Међа	111	4,1439	18.009,21	14.925,68	1	
Међа	112	29,4123	18.269,85	107.471,67	1	
Међа	113	26,7865	17.127,96	91.759,63	1	
Међа	114	9,8090	10.003,33	19.624,54	1	
Међа	115	2,0709	19.211,01	7.956,82	1	
Банатско Карађорђево	120	9,0220	17.289,91	31.197,92	1	
Банатско Карађорђево	121	26,4239	17.289,91	91.373,38	1	
Банатско	122	16,1128	15.560,92	50.146,00	1	

Карађорђево						
Банатско Карађорђево	123	1,4244	18.842,28	5.367,79	1	
Банатско Карађорђево	125	11,9205	15.560,92	37.098,79	1	
Банатско Карађорђево	126	14,7237	9.188,57	27.057,94	1	
Банатско Карађорђево	127	7,8383	15.560,92	24.394,23	1	
Банатско Карађорђево	128	7,1247	15.560,92	22.173,38	1	
Банатско Карађорђево	129	2,9651	18.014,01	10.682,67	1	
Банатско Карађорђево	130	5,5288	18.086,30	19.999,10	1	
Банатско Карађорђево	131	4,8450	17.289,91	16.753,92	1	
Српски Итебеј	142	26,7831	21.132,11	113.196,70	1	
Српски Итебеј	143	28,7510	21.132,11	121.513,88	1	
Српски Итебеј	144	13,9732	17.844,91	49.870,09	1	
Српски Итебеј	146	16,4752	20.812,11	68.576,74	1	
Српски Итебеј	147	18,9296	19.311,44	73.111,56	1	
Српски Итебеј	149	23,0003	17.469,26	69.878,08	1	
Српски Итебеј	150	5,2256	19.211,01	20.077,81	1	
Српски Итебеј	151	19,8037	21.079,22	83.489,29	1	
Српски Итебеј	153	8,9935	19.958,45	35.899,27	1	
Српски Итебеј	154	7,1980	17.460,11	25.135,57	1	
Српски Итебеј	157	22,3936	19.092,89	85.511,72	1	
Српски Итебеј	158	14,9155	19.211,01	57.308,37	1	
Српски Итебеј	159	22,9746	19.360,02	88.957,75	1	
Српски Итебеј	160	8,1833	18.273,50	29.907,51	1	
Српски Итебеј	161	25,4443	19.211,01	97.762,15	1	
Српски Итебеј	162	21,5019	21.132,11	90.876,12	1	
Српски Итебеј	165	6,7688	21.132,11	28.607,81	1	
Српски Итебеј	168	28,7387	19.211,01	110.419,90	1	
Српски Итебеј	169	28,3399	21.132,11	119.776,40	1	
Српски Итебеј	170	9,5597	18.331,32	35.048,38	1	
Српски Итебеј	171	13,2151	18.938,06	50.053,68	1	
Српски Итебеј	172	28,5087	21.132,11	120.489,82	1	
Српски Итебеј	173	16,6055	19.211,01	63.801,69	1	
Српски Итебеј	174	27,9767	21.132,11	118.241,36	1	
Српски Итебеј	175	2,5541	21.132,11	10.794,71	1	
Српски Итебеј	176	12,6954	21.132,11	53.656,13	1	
Српски Итебеј	179	41,7801	19.211,01	160.527,60	1	
Српски Итебеј	180	17,8062	17.927,45	63.843,95	1	
Српски Итебеј	181	30,9864	21.132,11	130.961,62	1	
Српски Итебеј	183	9,7182	20.529,81	39.902,56	1	
Српски Итебеј	184	12,1534	20.195,54	49.088,90	1	
Српски Итебеј	186	16,3562	19.211,01	62.843,83	1	
Српски Итебеј	187	10,9750	21.132,11	46.384,99	1	

Српски Итебеј	188	12,0638	21.132,11	50.986,72	1	
Српски Итебеј	189	18,8712	21.132,11	79.757,67	1	
Српски Итебеј	192	39,1896	23.245,32	182.195,00	1	
Српски Итебеј	193	11,8889	20.475,79	48.686,93	1	
Српски Итебеј	195	5,6190	19.960,92	22.432,08	1	
Српски Итебеј	198	29,6123	21.132,11	125.154,10	1	
Српски Итебеј	200	25,5999	21.132,11	108.196,00	1	
Српски Итебеј	204	31,7809	21.132,11	134.319,52	1	
Српски Итебеј	206	26,3482	21.132,11	111.358,63	1	
Српски Итебеј	207	30,2820	21.132,11	127.984,53	1	
Српски Итебеј	208	11,8327	19.211,01	45.463,63	1	
Српски Итебеј	209	35,3361	21.132,11	149.345,30	1	
Српски Итебеј	210	8,2934	19.211,01	31.864,92	1	
Српски Итебеј	211	18,7110	23.245,32	86.988,65	1	
Српски Итебеј	212	13,9532	17.412,45	48.591,87	1	
Српски Итебеј	215	41,4493	21.132,11	175.182,26	1	
Српски Итебеј	219	22,7371	19.211,01	87.360,54	1	
Српски Итебеј	220	9,0511	19.211,01	34.776,16	1	
Српски Итебеј	221	22,8959	21.132,11	96.767,75	1	
Српски Итебеј	222	41,2462	21.132,11	174.323,88	1	
Српски Итебеј	223	15,4474	19.211,01	59.352,04	1	
Српски Итебеј	224	15,4635	19.211,01	59.413,90	1	
Српски Итебеј	225	18,9899	19.211,01	72.963,04	1	
Српски Итебеј	226	43,8583	20.070,80	176.054,25	1	
Српски Итебеј	228	0,6257	9.834,07	1.230,64	1	
Српски Итебеј	229	4,9029	9.792,55	9.602,38	1	
Српски Итебеј	230	7,1637	19.838,24	28.423,04	1	
Српски Итебеј	233	48,0146	20.323,41	201.078,19	1	
Српски Итебеј	234	7,5066	6.028,62	9.050,89	1	
Српски Итебеј	235	1,4330	6.028,62	1.727,80	1	
Српски Итебеј	237	1,0290	8.269,71	1.701,91	1	
Српски Итебеј	238	1,9258	21.132,11	8.139,24	1	
Бегејци	240	3,7469	15.560,92	11.661,04	1	
Бегејци	243	2,6851	17.289,91	9.285,03	1	
Бегејци	244	2,4041	17.289,91	8.313,34	1	
Бегејци	245	8,8410	18.732,02	33.121,95	1	
Бегејци	246	10,4950	16.246,97	34.102,39	1	
Бегејци	248	3,1831	22.697,93	14.449,95	1	
Бегејци	249	6,0773	20.532,83	24.956,84	1	
Бегејци	250	0,4984	18.242,14	1.818,38	1	
Бегејци	255	4,4153	20.449,99	18.058,57	1	
Бегејци	257	1,8792	5.425,76	2.039,22	1	
Равни Тополовац	274	2,7970	20.578,72	11.511,74	1	
Равни Тополовац	278	27,7888	19.211,01	106.770,20	1	
Равни Тополовац	284	10,3517	21.132,11	43.750,66	1	
Равни Тополовац	287	9,2876	19.211,01	35.684,84	1	
Равни Тополовац	289	14,2260	21.132,11	60.125,09	1	
Равни Тополовац	295	36,9087	21.122,44	155.920,34	1	
Равни Тополовац	298	66,2699	21.542,30	285.521,25	1	

Равни Тополовац	304	4,5182	21.132,11	19.095,82	1	
Равни Тополовац	312	20,2940	23.245,32	94.348,12	1	
Равни Тополовац	313	30,0097	19.211,01	115.303,34	1	
Хетин	316	9,6716	16.624,69	32.157,47	1	
Хетин	317	69,9103	15.534,98	217.211,05	1	
Хетин	318	0,7916	19.211,01	3.041,49	1	
Хетин	319	30,9461	15.506,70	95.974,37	1	
Хетин	320	25,2612	17.289,91	87.352,78	1	
Хетин	321	23,4282	17.289,91	81.014,30	1	
Хетин	326	5,5855	11.211,75	12.524,64	1	
Хетин	327	7,9252	17.289,91	27.405,20	1	
Хетин	328	0,7224	19.211,01	2.775,61	1	
Укупно:		2882,1847				

Лицитациони корак износи 1.000,00 динара.

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради Општине Житиште, у канцеларији бр 23 сваког радног дана од 8 до 14 часова.
Контакт особа Ранко Узелац, тел. 023/821-050, лок. 127.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

за КО Честерег дана 19.02. од 8:00 до 9:00 часова
за КО Банатски двор дана 19.02. од 9:30 до 11:00 часова
за КО Торда дана 19.02. од 11:30 до 13:30 часова
за КО Житиште дана 20.02. од 8:00 до 10:00 часова
за КО Бегејци дана 20.02. од 10:30 до 11:30 часова
за КО Равни Тополовац дана 20.02. од 12:00 до 13:30 часова
за КО Банатско Карађорђево дана 21.02. од 8:00 до 9:00 часова
за КО Нови Итебеј дана 21.02. од 9:30 до 10:30 часова
за КО Међа дана 21.02. од 11:00 до 13:00 часова
за КО Српски Итебеј дана 22.02 од 8:00 до 11:00 часова
за КО Хетин дана 22.02. од 11:30 до 13:00 часова

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јавна надметања означена * и ** у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:

- **физичко лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање **три године** у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа и које је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
- **физичко лице** - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, са пребивалиштем најмање три године на територији јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
- **правно лице** које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање **три године**, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.

2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за бројеве јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. овог огласа има:

- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу-**за пољопривредну производњу**;
- физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, уз обавезу да у року наведеном у уговору о коришћењу прибаве одобрење за инвестиционе радове које даје Министарство и то у складу са чланом 67. Закона о пољопривредном земљишту- **за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства.**

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- доказ о месту пребивалишта три године за физичка лица;
- извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) као доказ да има седиште на територији јединице локалне самоуправе којој припада катастарска општина у којој се налази земљиште које је предмет закупа за правна лица;
- потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа за физичка лица (не старији од шест месеци);
- извод из јавне евиденције о непокретности као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа (не старији од шест месеци).

4. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јавних надметања означених * у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује фотокопијама следећих докумената:

- фотокопијом личне карте или очитаном личном картом за личне карте са чипом за физичка лица, односно, фотокопијом извода из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица;

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава.

5. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јавних надметања означених ** у табели тачке 1. овог огласа доказује фотокопијама следећих докумената:

- потврда о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;
- **за правна лица** - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) са податком да је лице регистровано за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства и енергетска дозвола односно сагласност надлежног органа, коју доставља најкасније у року од две године од дана закључења Уговора о коришћењу са Министарством пољопривреде и заштите животне средине;
- **за физичка лица** Уговор са произвођачем енергије кога снабдева сировином, а који има енергетску дозволу односно сагласност надлежног органа;

6. Понуђачи су дужни да пре почетка јавног надметања доставе оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5. овог одељка на увид Комисији за спровођење поступка јавног надметања. Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са јавног надметања, преда оригинале докумената из тачке 3, 4 и 5 . овог одељка Комисији за спровођење поступка јавног надметања, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из овог огласа.

7. Понуђач или његов овлашћени представник дужан је да присуствује јавном надметању, у супротном се сматра да је одустао од јавног надметања.

8. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији за спровођење поступка јавног надметања пре почетка јавног надметања. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача на јавном надметању.

9. Понуђачи су дужни да заједно са пријавом за јавно надметање доставе доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун Општинске управе Житиште број: **840-731804-20** депозит за закуп пољопривредног земљишта у државној својини, по моделу **97** уз позив на број: **45244**.

10. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа. Депозит се не враћа ни понуђачу који је одлуком Комисије за спровођење поступка јавног надметања удаљен са јавног надметања због нарушавања реда и дисциплине.

11. Уколико излциитирана цена прелази двоструки износ почетне цене, потребно је да сви понуђачи који настављају надметање, допуне депозит до 50% излциитиране цене. Надметање се наставља после уплате депозита.

12. Јавно надметање ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

13. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:

- 1) су у пасивном статусу;
- 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. формулар за пријављивање (попуњен у целости и потписан);
2. доказ о уплати депозита;
3. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу II тачка 3. овог огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу II тачка 4. овог огласа;
5. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу II тачка 5. овог огласа;

Формулар пријаве и адресиране коверте, односно штампане налепнице са адресом општине, се могу преузети сваког радног дана на писарници општине Житиште. Потребно је да се понуђач благовремено упозна са саржајем формулара пријаве.

Пријава на оглас се подноси у затвореној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

- **Адреса:** Општина Житиште, улица и број: Цара Душана бр 15. ,
Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини
- Број јавног надметања ____ (навести и КО)

На задњој страни:

- име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за подношење документације за пријављивање је до 12 сати, дана 26.02.2018. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Општинске управе општине Житиште до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Неблаговремене и непотпуне пријаве неће се разматрати.

V

– Јавно надметање -

Јавно надметање за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће се у згради **Општине Житиште, цара Душана 15, мала сала на другом спрату** и то:

1. За К.О.Честерег, К.О. Банатски Двор, К.О. Торда, К.О. Нови Итебеј, К.О. Житиште, К.О. Међа дана 27.02.2018. године са почетком у 09:00 часова.
2. За К.О Банатско Карађорђево, К.О. Бегејци, К.О. Хетин, К.О. Равни Тополовац дана 28.02.2017. године са почетком у 09:00 часова.
3. К.О. Српски Итебеј дана 01.03.2018. године са почетком у 09:00 часова.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан јавног надметања.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

– Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања –

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде и заштите животне средине преко Општинске управе општине Житиште.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли Општинске управе Житиште и месним канцеларијама, и на веб страни, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у службеном гласилу јединице локалне самоуправе.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Број: П-320-4/2018

Дана: 7.2.2018.

ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ



Митар Вучуревић