

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ
ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА**

**ГОДИШЊИ ПЛАН
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ЗА 2018. ГОДИНУ**

Житиште, октобар 2017.

УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора Области грађевинске инспекције у Општини Житиште за 2018. годину сачињава се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору ("Сл.гласник РС", бр. 36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова Области грађевинске инспекције у 2018. години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стања на територији Општине Житиште из области грађевинарства.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Области грађевинске инспекције Општине Житиште је повећање ефективности и транспарентности као и

- 1.непосредну примену закона и других прописа,
- 2.спровођење инспекцијског надзора и решавања у управним стварима у првом степену,
- 3.праћење стање и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији Општине Житиште,
- 4.превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

У складу са горе наведеним Годишњим планом инспекцијског надзора, који садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке/програмске активности које је потребно спровести како би се ти циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који меримо остварене задатке односно програмске активности, рокове у којима се задаци односно активности морају обавити, врсту активности и др.

Циљеви Годишњег плана инспекцијског надзора је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавање обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Годишњи план инспекцијског надзора садржи податке и о специфичним циљевима који се планирају остварити у 2018. години.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз коришћење контролних листа.

Послови и задаци из Годишњег плана грађевинске инспекције се обављају свакодневно на терену и у седишту грађевинске инспекције Општине Житиште.

ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

Грађевинска инспекција Општинске управе општине Житиште налази се у саставу Одељења за инспекцијске послове. Послове грађевинског инспекцијског надзора на територији општине Житиште обавља један грађевински инспектор и има седиште у згради Општине Житиште у Житишту улица Цара Душана број 15.

ПЛАН И ПРОГРАМ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ЗА 2018. године

Програмска активност:

Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом и другим прописима у грађевинској области.

Правни основ:

Закон о планирању и изградњи,

("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14)

Закон о инспекцијском надзору,

("Сл. гласник РС", бр. 36/15)

Закон о становању и одржавању стамбених зграда,

("Сл. гласник РС", бр. 104/2016)

Опис:

У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом и других прописа у грађевинској области.

Циљ:

Законитост поступања надзираних субјеката у области примене прописа уређених Законима.

Индикатори:

1. Контрола градње
2. Утврђивање неправилности и одступања у току градње

3. Вршење редовних и ванредних надзора:

-Редован - планиран инспекцијски надзор,

-Ванредан инспекцијски надзор се врши због предузимања "хитних мера" ради спречавања или отклањања непосредне опасности,

-Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта,

-Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршних мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора и

-Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

Специфични циљеви

1. Спровођење закона о планирању и изградњи

Задатак: Инспекцијским надзором на терену, сарадњом са другим инспекцијама, правосудним органима и МУП-ом.

Индикатор резултата: Број донетих решења, број записника, број донетих закључака о дозволи извршења, број покренутих кривичних пријава.

Рок: Континуирано и по потреби.

2. Спровођење закона о одржавању стамбених зграда

Задатак: Инспекцијски надзор.

Индикатор резултата: Број донетих решења и записника.

Рок: По потреби.

3. Обрада и анализа података о обављеном надзору

Задатак: Обрада и анализа података, решења, записника, закључака, кривичних пријава, контролних листа.

Индикатор резултата: Дневна, недељна, месечна, тромесечна, шестомесечна и годишња анализа података.

Рок: Континуирано.

4. Обука, семинари, оспособљавање, едукације

Задатак: Планирање, упућивање и оспособљавање.

Индикатор резултата: Праћење прописа, норми и стандарда.

Рок: Континуирано.

5. Превентивно деловање инспекције

Задатак: Правовремено информисање јавности: објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора, пружањањем стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом.

РОК: Континуирано.

Процена ризика:

Критичан ризик - у случајевима грађења објеката без грађевинске дозволе.

Висок ризик - у случајевима грађења објеката без грађевинске дозволе и грађења објеката и извођења радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи и рушењу објеката без дозволе за рушење и у случајевима настављања радова након доношења решења о обустави грађења.

Средњи ризик – грађење објеката и извођења радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи и рушење објеката без дозволе за рушење.

Низак ризик – одржавање објеката и коришћење објеката без употребне дозволе.

Незнатан ризик – одржавање објеката са незнатним оштећењима.

Степен ризика је детаљно приказан у контролним листама које користи Грађевинска инспекција Општинске управе Житиште на сајту: www.zitiste.org.rs

НАПОМЕНА:

Годишњи план инспекцијског надзора за 2018. годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.