

На основу члана 9. става 1. Правилника о раду Комисије бр.П-553-19/2016-2 од 04.08.2016. године, Комисија за избор корисника за доделу помоћи породица избеглица за куповину сеоске куће са окућницом и додатне помоћи у грађевинском материјалу и другом материјалу и/или опреми, образована решењем председника општине/градоначелника бр. П-553-19/2016-1 дана 22.07.2016. године, (у даљем тексту: Комисија), расписује

## **Ј А В Н И П О З И В**

### **ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ ЗА СТВАРАЊЕ И ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА ПОРОДИЦА ИЗБЕГЛИЦА У ВИДУ КУПОВИНЕ СЕОСКЕ КУЋЕ СА ОКУЋНИЦОМ И ДОДЕЛУ ЈЕДНОКРАТНЕ ПОМОЋИ У ГРАЂЕВИНСКОМ И ДРУГОМ МАТЕРИЈАЛУ И/ИЛИ ОПРЕМИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ**

#### **ПРЕДМЕТ ЈАВНОГ ПОЗИВА**

##### **I**

Помоћ намењена породицама избеглих лица за куповину сеоске куће са окућницом и једнократне помоћ намењену за грађевински материјал и други материјал и/или опрему потребну за адаптацију предметне сеоске куће са окућницом може бити додељена породицама избеглица која имају боравиште/пребивалиште на територији општине Житиште, укључујући чланове њиховог породичног домаћинства, а неопходна им је помоћ за куповину сеоске куће са окућницом и додатна помоћ намењена за грађевински материјал и други материјал и/или опрему потребну за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом, све како би побољшали услове становања.

##### **II**

Помоћ се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом у износу до РСД 1.150.000,00 (једанмилионстопедесетхиљададинара) и за додатну помоћ намењену за грађевински и други материјал и/или опрему потребну за поправку или адаптацију предметне сеоске куће са окућницом у износу до РСД 180.000,00 (стоосамдесетхиљададинара), оба износа по породичном домаћинству Корисника.

Изабрани корисник Помоћи за побољшање услова становања може да учествује сопственим средствима у купопродајној цени сеоске куће са окућницом у износу до 50% од износа који се одобрава за куповину сеоске куће са окућницом.

#### **УСЛОВИ И КРИТЕРИЈУМИ**

Подносилац пријаве на Јавни позив и чланови његовог породичног домаћинства потребно је да испуњавају следеће услове:

1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице, јер су примљени у држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве, као и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице);

2. да су смештени у колективном центру/неадекватном приватном смештају;

3. да имају пријављено пребивалиште/боравиште на територији општине Житиште у моменту објављивања Јавног позива;

4. да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;

5. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави;

6. да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе;

7. да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе;

8. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе;

9. да породично домаћинство има радно способне чланове и

10. да сеоска кућа са окућницом којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у Катастру непокретности на име продавца и без терета, осим ако је наведена непокретност у поступку озакоњења, а на земљишту на коме се непокретност налази дозвољена је индивидуална стамбена градња.

11.

Ред првенства за избор Корисника утврђује се на основу броја бодова које Корисник као подносилац пријаве и чланови његовог домаћинства остваре, а према следећим критеријумима:

- 1) број чланова породичног домаћинства: по члану породичног домаћинства - 10 бодова;  
максималан број бодова који се може добити на основу овог мерила износи - 50 бодова.
- 2) број малолетне деце у породичном домаћинству:
  - (1) породично домаћинство до двоје малолетне деце - 10 бодова;
  - (2) породично домаћинство са троје или више малолетне деце - 20 бодова;
- 3) број малолетне деце или деце на редовном школовању у једнородитељском породичном домаћинству:
  - (1) домаћинство са једним дететом - 10 бодова;
  - (2) домаћинство са двоје деце - 20 бодова;
  - (3) домаћинство са троје или више деце - 30 бодова;
- 4) породично домаћинство са дететом са инвалидитетом или сметњама у развоју: по породичном домаћинству - 20 бодова;
- 5) стамбена ситуација породичног домаћинства:
  - (1) породично домаћинство смештено у колективном центру - 10 бодова;
  - (2) породично домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова - 20 бодова;
- 6) материјални положај породичног домаћинства:
  - (1) породично домаћинство са приходима већим или у висини од 50% последње просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 10 бодова;

- (2) породично домаћинство са приходима испод 50% последње просечне месечне зараде без пореза и доприноса у привреди Републике Србије, по члану - 20 бодова.
- 7) смањење или губитак радне способности или телесно оштећење:
- (1) по основу смањења или губитка радне способности подносиоца пријаве или члана породичног домаћинства:
- ако постоји делимична радна способност - 10 бодова;
  - ако постоји потпуни губитак радне способности - 20 бодова.
- (2) по основу телесног оштећења подносиоца пријаве или члана породичног домаћинства:
- за телесно оштећење 100% - 20 бодова; – за телесно оштећење 90% - 15 бодова;
  - за телесно оштећење 80% - 10 бодова;
- ако код истог лица постоји смањење или губитак радне способности и телесно оштећење, Комисија приликом бодовања узима у обзир оно мерило на основу кога то лице добија више бодова;
- 8) болести од већег социјално-медицинског значаја (малигна обољења, бронхијална и срчана астма, тешка опструктивна обољења плућа, активна туберкулоза, инфаркт срца, декомпензована срчана обољења, трансплантација срца, цереброваскуларни инсулт, епилепсија, теже душевне болести, прогресивне нервномишићне болести, парезе и парализе, хемофилија, инсулин зависни дијабетес, хроничне бубрежне инсуфицијенције на дијализама, системске аутоимуне болести, остеомијелитиси, ХИВ инфекције и сл.): Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства – **20 бодова**; ово мерило се примењује ако Подносилац пријаве или члан његовог породичног домаћинства нису бодовани по основу тачке 7) подтачка (1) и (2) овог члана;
- 9) Регистровано сеоско газдинство – 20 бодова;
- 10) породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије: по настрадалом/несталом члану – 20 бодова;

Ако два или више подносилаца пријаве имају исти број бодова, предност ће имати подносилац пријаве који:

- 1) има већи број малолетне деце;
- 2) има већи број чланова породичног домаћинства;
- 3) има трудну жену у породичном домаћинству;
- 4) дуже борави на подручју општине Житиште и
- 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

## ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Корисник као подносилац пријаве на Јавни позив за себе и чланове породичног домаћинства доставља следећу документацију:

- 1) уредно попуњен и потписан образац пријаве;
- 2) фотокопију избегличке легитимације (обавезно за Подносиоца пријаве, а за остале чланове породичног домаћинства само ако су били у статусу избеглице у Републици Србији);

**3)** фотокопију личне карте, очитане личне карте (уколико је лична карта са чипом) за све чланове породичног домаћинства са 16 и више година, а за млађе од 16 година фотокопију здравствене књижице;

**4)** доказ о стамбеној ситуацији Подносиоца пријаве и чланова његовог породичног домаћинства: за домаћинство које станује у изнајмљеном простору без основних хигијенско-санитарних услова – изјава оверена у органу управе или суду;

**5)** изјаву оверену у општинском органу управе или суду да Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства не поседују непокретност у Републици Србији којом могу да реше своје стамбено питање; да не поседују непокретност у држави порекла или другој држави којом могу да реше своје стамбено питање; да нису ушли у посед своје обновљене или неоштећене имовине, исту нису отуђили, поклонили или заменили у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом су могли да реше своје стамбено питање; да нису укључени у неки други пројекат за трајно решавање стамбених потреба у Републици Србији или земљи порекла;

**6)** доказ о приходима:

а) за незапослене, изјава оверена у органу управе или суду да је лице незапослено и да нема примања;

б) за запослене, потврда послодавца о висини примања за месец који предходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или изјава да подносилац пријаве односно члан породичног домаћинства остварује неке повремене приходе;

в) чек од пензије за месец који претходи месецу подношења пријаве на Јавни позив или уколико лице не остварује примања по основу пензије - изјава оверена у органу управе или суду да лице не остварује примања по основу пензије у држави порекла и Републици Србији и/или другој држави;

**7)** доказ о школовању - потврда надлежне образовне институције о школовању за лица која се налазе на редовном школовању до навршених 26 година живота; уколико ови чланови породичног домаћинства нису на школовању – доказе наведене у тачки б) овог става (докази о приходима);

**8)** доказ о здравственом стању, односно о постојању болести од већег социјално –медицинског значаја, трудноће или другог здравственог стања, извештај лекара, доказ о трудноћи, инвалидности или болести;

**9)** за једнородитељску породицу прилаже се:

- потврда о смрти брачног друга;
- решење надлежног суда о проглашењу несталог лица за умрло;
- извод из матичне књиге рођених деце без утврђеног очинства;
- пресуда о разводу брака/доказ о поверавању малолетне деце/детета или

изјава подносиоца оверена у општинском органу управе или суду да се непосредно брине о детету и да самостално обезбеђује средства за издржавање, да други родитељ не учествује или недовољно учествује у тим трошковима, а да, у међувремену, подносилац није засновао брачну или ванбрачну заједницу;

**10)** доказ о смањењу или губитку радне способности или телесном оштећењу – решење надлежног органа;

**11)** решење Комисије за категоризацију деце или мишљење интерресорне комисије за децу која су телесно инвалидна или са сметњама у развоју;

**12)** доказ за породично домаћинство чији је члан настрадао или нестао у сукобима на просторима бивше Социјалистичке Федеративне Републике Југославије;

**13)** изјаву власника непокретности - сеоске куће са окућницом на коју се односи Помоћ, да је сагласан да исту отуђи у корист Подносиоца пријаве, под условима предвиђеним овим Правилником, да предметна непокретност није у спору или под теретом, осим ако је у поступку озакоњења, уз навођење рокова за примопредају непокретности;

**14)** доказ о власништву на предметној непокретности - сеоској кући са окућницом, на коју се односи Помоћ - лист непокретности не старији од 6 месеци;

15) фотокопију личне карте, очитане личне карте (уколико је лична карта са чипом) продавца предметне непокретности - сеоске куће са окућницом;

16) доказ о регистрацији сеоског газдинства, уколико је исто регистровано.

Комисија по службеној дужности прибавља извод из матичне књиге рођених за децу млађу од 16 година; уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за подносиоца Пријаве и чланове његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства, како би се утврдило да ли Подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства поседују непокретност у Републици Србији; уверење Одељења за локалну пореску администрацију о томе да ли су подносилац пријаве и чланови његовог породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове породичног домаћинства обвезници пореза на имовину.

Наведене доказе потребне за вођење овог поступка, у складу са чланом 103. став 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/16) (у даљем тексту: ЗУП), прибавиће по службеној дужности Комисија, осим уколико странка у складу са чланом 103. став 3. ЗУП-а изјави да ће у циљу ефикаснијег и економичнијег разматрања своје поднете пријаве на Јавни позив, наведене доказе прибавити сама.

Наведени докази подносе се у фотокопији. Подносиоци захтева који уђу у ужи избор у обавези су да оригинална документа поднесу Комисији на увид.

Комисија по потреби од Подносиоца пријава може тражити и друге доказе неопходне за потребе вођења поступка.

## **ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВА НА ЈАВНИ ПОЗИВ**

Пријаве са потребном документацијом се подносе у затвореној коверти преко писарнице општинске/градске управе Житиште, лично или поштом на адресу:

Општина Житиште

Комисија за доделу помоћи куповина сеоске куће са окућницом за избеглице

ул. Цара Душана бр.15 ,23210 Житиште

са назнаком:

**„Пријава на Јавни позив ЗА ДОДЕЛУ ПОМОЋИ ПОРОДИЦАМА ИЗБЕГЛИЦА ЗА СТВАРАЊЕ И ПОБОЉШАЊЕ УСЛОВА СТАНОВАЊА У ВИДУ КУПОВИНЕ СЕОСКЕ КУЋЕ СА ОКУЋНИЦОМ И ДОДЕЛУ ЈЕДНОКРАТНЕ ПОМОЋИ У ГРАЂЕВИНСКОМ И ДРУГОМ МАТЕРИЈАЛУ И/ИЛИ ОПРЕМИ“.**

**Јавни позив је отворен од 05.августа 2016.године до 05.септембра 2016.године.**

**Рок за подношење пријава са потребном документацијом је 5. септембар 2016. године.**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

**Никола Штула**