



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Број 10. 29.06.2010. године страна 1.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр. 129/2007), члана 100. Закона о заштити животне средине («Службени гласник РС» бр. 135/2004,36/2009 и 72/2009) и члана 42. Статута општине Житиште («Службени лист Општине Житиште» бр. 16/2008), Скупштина Општине на седници одржаној дана 29.06.2010. године, донела је

ОДЛУКУ

О ОСНИВАЊУ БУЏЕТСКОГ ФОНДА

ЗА ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Члан 1.

Овом Одлуком оснива се Буџетски фонд за заштиту животне средине Општине Житиште (у даљем тексту: Буџетски фонд).

Члан 2.

Буџетски фонд се оснива као евиденциони рачун у оквиру Главне књиге трезора Општине Житиште како би се поједини приходи и расходи у области животне средине водили одвојено, ради остваривања циљева предвиђених Законом, односно општим и другим актима локалне самоуправе.

Члан 3.

Буџетски фонд се отвара ради остваривања циљева у заштити и унапређењу животне средине на територији Општине Житиште, а у складу са одредбама Закона о заштити животне средине и других посебних закона из области заштите животне средине.

Члан 4.

Буџетски фонд, као евиденциони рачун у оквиру Главне књиге трезора општине Житиште, отвара председник Општине Житиште на неодређено време.

Буџетски фонд послује у складу са законом којим се уређује буџетски систем.

Члан 5.

Буџетским фондом управља Општинско веће Општине Житиште, које је и одговорно за законито и наменско коришћење средстава Буџетског фонда.

Члан 6.

Извори финансирања Буџетског фонда су:

- део наменских средстава од накнаде за загађивање животне средине, коју загађивач плаћа у складу са законом;
- средства остварена од накнаде у складу са одлукама којима се уређује накнада за заштиту и унапређење животне средине Општине Житиште;
- прилози од донација, поклона и помоћи од домаћих и страних правних и физичких лица;
- приходи остварених на основу међународне, регионалне и локалне сарадње и сарадње са републичким органима на програмима, пројектима и другим активностима у области заштите животне средине;
- друга средства у складу са законом.

Члан 7.

Средства Буџетског фонда користе се наменски за финансирање акционих и санационих планова у складу са Националним програмом, односно за финансирање програма и планова Општине Житиште из области заштите и унапређења животне средине.

Члан 8.

Средства Буџетског фонда користе се у складу са усвојеним годишњим Програмом коришћења средстава Буџетског фонда за заштиту животне средине Општине Житиште који доноси Општинско веће Општине Житиште за текућу годину.

Програм из става 1. овог члана предлаже надлежно одељење Општинске управе Општине Житиште управе у чијој надлежности су послови заштите животне средине.

Члан 9.

Општинска управа Општине Житиште је дужана да прибави сагласност министарства надлежног за заштиту животне средине Републике Србије на предлог Програма коришћења средстава Буџетског фонда.

Члан 10.

Обавезе Буџетског фонда се могу преузети у оквиру реално планираних примања Буџетског фонда утврђених законом и овом одлуком.

Плаћања на терет Буџетског фонда врше се до нивоа средстава расположивих у оквиру одговарајуће апропријације Одлуке о буџету Општине Житиште за текућу буџетску годину.

На крају текуће буџетске године неискоришћена средства Буџетског фонда, преносе се у наредну буџетску годину.

Члан 11.

По укидању Буџетског фонда права и обавезе фонда преузима Општинска управа Општине Житиште.

Члан.12.

Извештај о коришћењу средстава остварених по основу накнаде за загађење животне средине, Општинска управа Житиште достављају Министарству надлежном за заштиту животне средине Републике Србије, најкасније до 31. марта текуће године за претходну годину, односно и раније на захтев Министарства.

Члан 13.

Отварање евидеционог рачуна Буџетског фонда у оквиру главне књиге Трезора Општине Житиште извршиће Одељење за буџет, финансије и трезор Општинске управе Општине Житиште

Члан 14.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Житиште".

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-30/2010
Дана: 29.06.2010. године
Ж и т и ш т е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 20. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Србије број 127/09) и 42. Статута Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“ број 16/2008), Скупштина Општине Житиште на седници одржаној дана 29.06.2010. године донела је

ОДЛУКУ О ОБЈАВЉИВАЊУ ОПШТИНСКИХ ПРОПИСА И ДРУГИХ АКТА И О ИЗДАВАЊУ „СЛУЖБЕНОГ ЛИСТА ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ“

ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Општински прописи и други акти (у даљем тексту: прописи) органа Општине Житиште објављују се у "Службеном листу Општине Житиште" (у даљем тексту: Службени лист).

Члан 2.

Прописи се објављују на српском језику и ћириличним писмом.

Члан 3.

Издавач Службеног листа је Скупштина Општине Житиште - Стручна служба за скупштинске послове.

Члан 4.

Главни и одговорни уредник Службеног листа је по функцији секретар Скупштине Општине Житиште.

Члан 5.

Послове на објављивању прописа у Службеном листу, у смислу ове одлуке, врши скупштинска служба.

Члан 6 .

Службени лист штампа Општинска управа Житиште.

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

1. Прописи који се објављују

Члан 7.

У Службеном листу објављују се:

- прописи које доносе органи Општине Житиште, (Скупштина Општине Житиште, Општинско веће Општине Житиште, Председник Општине,) за које је законом или другим прописима одређено да се објављују у Службеном

листу, или који садрже одредбу о објављивању;

- прописи сталних и повремених радних тела Скупштине Општине Житиште (у даљем тексту: Скупштина Општине) и Општинског већа;
- прописи Општинске изборне комисије;
- прописи Општинског јавног правобранилаштва;
- прописи Заштитника грађана;
- исправка прописа објављених у Службеном листу;
- акти Месних заједница који садрже одредбу о објављивању;
- други прописи, у складу са законом и прописима Општине Житиште.

Члан 8 .

У Службеном листу, уз накнаду, под условима утврђеним овом одлуком, објављују се и:

- прописи органа других јединица локалне самоуправе;
- прописи државних и других органа и организација, предузећа и установа;
- огласи о изгубљеним и неважећим исправама, јавни позиви и конкурси.

2. Објављивање прописа

Члан 9.

Прописи се објављују у Службеном листу када се скупштинској служби достави пропратни акт за објављивање са изворним текстом прописа који треба објавити, односно са текстом предлога прописа који треба објавити након доношења, у складу са одредбама ове одлуке.

Поред изворног текста, односно текста предлога прописа, скупштинској служби се обавезно доставља електронска обрада прописа.

Члан 10.

Изворни текст прописа са електронском обрадом доставља се скупштинској служби најкасније у року од једног дана од дана доношења прописа.

Предлози прописа које доноси Скупштина Општине достављају се најкасније у року од једног дана од дана одржане седнице Општинског већа, односно сталних радних тела Скупштине Општине.

Предлози прописа и других аката које доноси Општинско веће достављају се одмах након њихове припреме у електронској форми.

Обавеза доносиоца из става 2. и 3. овог члана је да измене у тексту у односу на текст предлога прописа, достави скупштинској служби најкасније у року од једног дана од дана доношења прописа.

Изузетно од става 2. и 3. овог члана, прописи којима се дневни ред Скупштине Општине, односно Општинског већа допуњује, достављају се, у изворном тексту и у електронској обради, најкасније у року од једног дана од дана њиховог доношења.

Прописи које доноси Општинско веће објављују се, по правилу, у истом броју Службеног листа са прописима Скупштине Општине.

Прописи Општинског већа, у зависности од значаја, могу се објавити у броју пре објављивања прописа Скупштине Општине, а нарочито у случају када је период између седнице Општинског већа и наредне седнице Скупштине Општине дужи од осам дана.

Објављивање прописа других јединица локалне самоуправе у смислу одредаба овог члана, утврдиће се посебним уговорима, у складу са овом одлуком.

Члан 11.

О објављивању прописа Скупштине Општине, сталних и повремених радних тела Скупштине Општине, одлука Уставног суда и сагласности министарстава, стара се секретар Скупштине Општине.

О објављивању прописа Општинског већа стара се заменик Начелника Општинске управе.

О објављивању прописа Општинске управе стара се начелник Општинске управе.

О објављивању прописа других доносиоца старају се доносиоци тих прописа.

Члан 12.

Прописи се објављују у тексту који је утврдио доносилац прописа.

За аутентичност текста прописа достављених на објављивање одговорна су лица из члана 11. ове Олуке.

За истоветност текста објављених прописа са изворником донетих прописа, одговорна је скупштинска службе.

Члан 13.

Уколико пропис, достављен на објављивање, садржи грешке у именима и бројевима, очигледне грешке у писању, као и очигледне правно-техничке грешке о подацима, чињеницама или актима, које представљају опште познате чињенице, технички уредник може уочене грешке исправити и објавити исправљен текст прописа у Службеном листу.

Члан 14.

Исправке објављених текстова у Службеном листу врше се на основу налога лица која се старају о објављивању прописа и других аката, у смислу члана 11. ове одлуке, уз који се обавезно доставља и текст исправке.

Налог са текстом исправке доставља се најкасније у року од тридесет дана од дана издавања Службеног листа.

Члан 15.

Када је у објављивању изворног текста прописа направљена техничка или језичка грешка, исправку ће извршити технички уредник Службеног листа.

3. Издавање Службеног листа**Члан 16.**

Службени лист излази по потреби. Дан изласка је датум означен на Службеном листу.

Регистар прописа објављених у Службеном листу издаје се једном годишње, приликом издавања последњег броја Службеног листа у години за коју се регистар прописа издаје.

Члан 17.

Главни и одговорни уредник непосредно руководи пословима уређивања и издавања Службеног листа, одређује датум излажења Службеног листа и пружа стручну помоћ техничком уреднику.

Члан 18.

Технички уредник Службеног листа, врши техничко уређивање Службеног листа, коректуру и лектуру текстова прописа, врши технички прелом Службеног листа који у електронској форми доставља и одобрава штампање лицу распоређеном на послове фотокопирања, организује доставу Службеног листа корисницима и претплатницима

Службеног листа, води евиденцију претплатника, даје налог за фактурисање и врши и друге послове у складу са овом одлуком и другим прописима.

Члан 19.

Општинска управа врши штампање Службеног листа на основу техничког прелома у електронској форми који добија од техничког уредника и након штампања га доставља издавачу.

4. Изглед Службеног листа**Члан 20.**

Службени лист се штампа у формату А-4, двостубачно.

У зависности од прописа који се објављује, Службени лист може се штампати на формату А4, једностубачно.

Члан 21.

Службени лист има предњу, средњу и задњу страну.

Члан 22.

Преглед предње стране Службеног листа има два обавезна дела:

- први део садржи амблем и назив Службеног листа.
- други део садржи годину издавања, број Службеног листа, место и датум, назнаку: "Излази по потреби", годишњу претплату, цену појединачног примерка Службеног листа и рок за рекламацију.

Члан 23.

Преглед средње стране у хедеру садржи: број Службеног листа, датум, назив Службеног листа и број стране.

Члан 24.

На задњој страни Службеног листа налази се импресум, са садржајем који је законом прописан.

Пре импресума обавезно се објављује садржај прописа објављених у том броју, са називом доносиоца.

5. Тираж и средства за објављивање Службеног листа**Члан 25.**

Службени лист се штампа у тиражу од 80 примерака.

Издавач може повећати или смањити тираж Службеног листа зависно од броја корисника и претплатника, као и захтева за појединим примерцима Службеног листа.

Члан 26.

Средства за издавање Службеног листа обезбеђују се у буџету Општине.

Члан 27.

Годишњу претплату Службеног листа, продајну цену појединачног примерка Службеног листа, накнаду за објављивање прописа органа других јединица локалне самоуправе, накнаду за објављивање прописа државних и других органа и организација, предузећа и установа, накнаду за објављивање огласа, јавних позива и конкурса, утврђује Општинско веће.

ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 28.

Објављивање прописа других јединица локалне самоуправе, под условима прописаним овом одлуком, уредиће се посебним уговорима између издавача Службеног листа и представника тих јединица локалне самоуправе.

У име издавача, уговоре из става 1. овог члана, закључује и потписује председник Скупштине Општине.

Члан 29.

Одлуку о објављивању општинских прописа и других аката и о издавању "Службеног листа Општине Житиште" објавити у "Службеном листу Општине Житиште".

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана доношења.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-24/2010
Дана: 29.06.2010.
Ж и т и ш т е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 58. и 59. Закона о пореском поступку и пореској администарцији ("Службени гласник Републике Србије" бр.80/02) и измене и допуне ("Службени гласник Републике Србије" бр. 23/03, 70/03, 55/04 и 61/05), члана 5. и 6. Закона о порезима на имовину ("Службени гласник Републике Србије. бр. 26/01, 45/02, 80/02, 135/04, 61/07 и 5/09) као и члана 42. Статута Општине Житиште (Службени лист Општине Житиште бр. 16/2008) Скупштина Општине Житиште на седници одржаној 29.06.2010. године утврдила је

НАЦРТ ОДЛУКЕ О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНЕ ТРЖИШНЕ ЦЕНЕ КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се просечна тржишна цене квадратног метра објеката на територији општине Житиште за утврђивање основице пореза на имовину за права на непокретности.

Начин утврђивања пореске основице пореза на имовину на права на непокретности из члана 5-7. Закона о порезу на имовину ("Службени гласник РС", број 26/01, 135/04,61/07 и 5/09), прописан је Правилником о начину утврђивања основице пореза на имовину на права на непокретности ("Службени гласник РС", бр.38/01 и 45/04) у даљем тексту Правилник.

Члан 2.

У члану 4. Правилника прописан је начин утврђивања просечне тржишне цене квадратног метра објеката.

Просечна тржишна цена квадратног метра по врстама објеката износи:

- станови и стамбене зграде.....35.070,00 динара
- пословни простор.....40.971,12 динара
- зграде за одмор и рекреацију.....21.043,12 динара
- гараже и други објекти.....17.535,58 динара.

Члан 3.

У члану 5. Правилника прописани су коефицијенти за обрачун пореза на имовину по локацијама.

Сходно томе, коефицијенти локација за обрачун пореза на имовину на територији општине Житиште су :

- зона I (насеља Житиште, Банатски Двор, Честерег и Банатско Карађорђево) коефицијент 1,00
- зона II (насеља Равни Тополовац, Торда, Торак, Српски Итебеј и Нови Итебеј) коефицијент 0,80
- зона III (насеља Хетин, Међа и Банатско Вишњићево) коефицијент 0,60.

Члан 4.

На основу ове Одлуке Општинска управа Житиште, Служба за утврђивање и наплату јавних прихода донеће решења о утврђивању пореза на имовину за права на непокретности за 2010. годину.

Члан 5.

Ова Одлука објављује се у у Службеном листу Општине Житиште. Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Житиште.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-436-7/2010
Датум: 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 42. Статута Општине Житиште (Службени гласник Републике Србије број 16/2008) Скупштина Општине Житиште на седници одрђаној дана 29. јуна 2010.године донела је

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ нацрт Одлуке о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности на територији Општине Житиште.

II Нацрт Одлуке упућује се на јавну расправу.

III Јавна расправа ће трајати 15 дана од дана објављивања овог закључка у Службеном листу Општине Житиште односно до дана 14. јула 2010.г у 8 часова.

III Сва заинтересована лица могу извршити увид у Нацрт Одлуке у року одређеном у тачки III овог Закључка у просторијама Скупштинске службе канцеларија број 39. сваког радног дана у времену од 9 - 13 часова.

IV Нацрт одлуке налазиће се на Сајту Општине Житиште www.zitiste.org

Овај закључак се доставља свим месним заједницама на територији Општине Житиште ради објављивања истицањем на њиховим огласним таблама. Закључак се објављује и на општинској табли Општине Житиште као и у Међуопштинском листу „Зрењанин,,.

V Закључак објавити у „Службеном листу Општине Житиште“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БРОЈ : I-436-7/2010
Дана : 29. 06. 2010.г.
Ж и т и ш т е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 6. и 7. Закона о финансирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС" број: 62/2006), члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист општине Житиште број 16/2008) Скупштина општине Житиште на седници одржаној дана 29.06.2010. године, утврдила је:

НАЦРТ О Д Л У К Е О ОПШТИНСКИМ АДМИНИСТРАТИВНИМ ТАКСАМА И НАКНАДАМА

I ОПШТИ ДЕО

Члан 1.

Овом Одлуком уводе се општинске административне таксе и накнаде (у даљем тексту: таксе, накнаде) за списе и радње у пословима које врши Општинска управа.

Члан 2.

Таксама и накнадама су подложни списи и радње, као и висина таксе и накнаде утврђују се таксеном тарифом, која је саставни део ове Одлуке.

Члан 3.

Накнаде за рад Општинске управе општине Житиште утврђене овом Одлуком обавезујуће су за све обвезнике плаћања накнаде у моменту настанка исте.

II ОБВЕЗНИК ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Члан 4.

Обвезник таксе (у даљем тексту: обвезник) јесте подносилац захтева, односно поднеска којим се поступак покреће, односно врши радња прописана тарифом.

Ако за прописану таксу постоји више обвезника, њихова обавеза је солидарна, уколико овом Одлуком није другачије прописано.

Ако записник замењује захтев, односно поднесак из става 1. овог члана, за који се плаћа такса, обвезник је давалац изјаве на записник.

III НАСТАНАК ТАКСЕНЕ ОБАВЕЗЕ ПЛАЋАЊА НАКНАДЕ

Члан 5.

Ако тарифом за таксе и накнаде није другачије писано, таксена обавеза или обавеза плаћања накнаде настаје:

1. за поднеске – тренутку када се предају, а за захтеве дате на записник – када се записник састави,
2. за решења, дозволе и друге исправе- у тренутку подношења захтева за њихово издавање,
3. за управне и друге радње – у тренутку подношења захтева за извршење тих радњи

Члан 6.

Такса и накнада се плаћа у тренутку настанка таксене обавезе и обавезе плаћања накнаде у корист Буџета општине Житиште ако за поједине случајеве није другачије прописано.

IV УТВРЂИВАЊЕ ВРЕДНОСТИ ПРЕДМЕТА РАДИ ПЛАЋАЊА ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Члан 7.

Ако је таксеном тарифом прописано да се такса или накнада плаћа према вредности предмета, основица за обрачун таксе је вредност назначена у предмету, односно захтеву или поднеску којим се покреће поступак.

Ако вредност предмета није назначена у захтеву односно поднеску или је назначена мања вредност од стварне, вредност предмета из става 1. овог члана утврдиће се решењем органа који води поступак.

Члан 8.

Када се на захтев обвезника по поднетом захтеву, односно поступку издаје решење, исправа, документ или писмено у више примерака, за други и сваки следећи примерак плаћа се такса или накнада као за препис која не може бити већа од таксе за први примерак.

За примерке исправа који се поводом захтева или поднеска обвезника састављају, односно издају за потребе органа, такса или накнада се не плаћа.

Члан 9.

Ако у поступку један или више обвезника поднесу више захтева који имају исти правни основ, а доноси се једно решење, такса или накнада се плаћа за сваки појединачни захтев, ако тарифом није другачије одређено.

V НАЧИН ПЛАЋАЊА ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Члан 10.

Таксе и накнада се плаћају у новцу:

Обвезник је дужан да приложи одговарајући доказ да је таксу и накнаду платио.

Члан 11.

У решењу или другој исправи за коју се такса и накнада плаћа мора се означити да је такса и накнада плаћена, износ који је плаћен и тарифни број по коме је такса плаћена.

Члан 12.

Ако обвезник који је дужан да плати таксу и накнаду, непосредно поднесе нетаксиран или недовољно таксиран захтев или поднесак, службено лице за пријем захтева или поднеска затражиће од обвезника да плати прописану таксу у року од десет дана од дана подношења захтева или поднеска и упозорити га на последице неплаћања таксе и накнаде, о чему се на поднетом захтеву односно поднеску сачињава забелешка.

Ако нетаксиран или недовољно таксиран захтев или поднесак, односно други спис стигне поштом, одговорно лице органа надлежног за одлучивање о захтеву, односно поднеску позваће обвезника писменом опоменом да, у року од десет дана од дана пријема опомене, плати прописану таксу и накнаду и таксу за опомену и упозориће га на последице неплаћања таксе и накнаде.

Ако обвезник уплати таксу и накнаду у року из става 1 и 2 овог члана, сматра се да је захтев односно поднесак од почетка уредно таксиран.

Ако обвезник не уплати таксу и накнаду у року из става 1 и 2 овог члана наплата таксе и опомене из става 2. овог члана врши се пре уручења затраженог решења или друге исправе, односно пре саопштења обвезнику да је радња извршена.

Члан 13.

Наплата таксе и накнаде на поднеске или друге списе који истаксирани или недовољно таксирани стигну поштом из иностранства врши се пре уручења затраженог решења или друге исправе, односно пре предаје првог саопштења таксеном обвезнику.

VI ОСЛОБОЂЕЊА ОД ПЛАЋАЊА ТАКСЕ

Члан 14.

Ослобађају се плаћања таксе:

1. државне институције Републике Србије,
2. органи и организације Републике, Аутономне покрајине и локалне самоуправе,
3. организације обавезног социјалног осигурања,
4. установе основане од стране Републике, Аутономне покрајине и локалне самоуправе, цркве и верске заједнице регистроване у складу са законом,
5. Црвени крст Србије,
6. дипломатско – конзуларна представништва стране државе, под условом узајамности.

Члан 15.

Ако је поступак покренут на захтев више обвезника, од којих су неки ослобођени плаћања таксе, таксу у том поступку плаћа обвезник који није ослобођен плаћања таксе.

Члан 16.

Страни држављанин, под условом узајамности, имају иста права у погледу плаћања таксе као и држављанин Републике.

Члан 17.

У решењу, исправи, документу или писмену, које се издаје без плаћања таксе, мора се означити сврха издавања и основ ослобођења од плаћања таксе.

Члан 18.

Не плаћа се такса за:

1. списе и радње у поступцима који се воде по службеној дужности,
2. списе и радње у поступку за повраћај више или погрешно плаћених јавних прихода,
3. списе и радње у поступку за исправљање грешака у решењима, другим исправама и службеним евиденцијама,
4. пријаве за упис у матичне књиге,
5. списе и радње за остваривање права из социјалног осигурања, друштвене бриге о деци, социјалне заштите, борачко-инвалидске заштите и заштите цивилних инвалида рата,
6. списе и радње у вези са школовањем ученика и студената, стручним усавршавањем, односно преквалификацијом,
7. списе и радње у поступку за сахрањивање,
8. поднеске упућене органима за представке и притужбе,
9. списе и радње у поступку за заснивање радног односа и остваривање права по том основу,
10. списе и радње за које је ослобађање од плаћања таксе уређено међународним уговором.

Члан 19.

Исправи из члана 17. овог члана може се употребити у друге сврхе само пошто за њу буде плаћена одговарајућа такса ако је за те сврхе прописана обавеза плаћања таксе.

VII ПОВРАЋАЈ ТАКСЕ И НАКНАДЕ**Члан 20.**

У погледу повраћаја, камате, принудне наплате, застарелости и осталог што није посебно прописано овом одлуком, сходно се примењују прописи којима се уређује порески поступак и пореска администрација.

VIII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**Члан 21.**

За списе и радње у управним стварима и за друге списе и радње код органа по којима је таксена обавеза настала до дана ступања на снагу ове одлуке платиће се такса по прописима који су се примењивали у моменту покретања поступка, ако по одредбама ове одлуке постоји обавеза плаћања таксе.

Члан 22.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о општинским административним таксама ("Службени лист општине Житиште" број :4/2003 и 21/2006).

ТАКСЕНА ТАРИФА**I ПОДНЕСЦИ****Тарифни број 1.**

1. Такса за захтев, молбу, предлог, пријаву и друге поднеске, ако овом Одлуком није другачије прописано. 100,00 дин.

НАПОМЕНА : Такса по овом тарифном броју не плаћа се за накнадне поднеске којима обвезник захтева брже поступање по раније поднетом захтеву односно поднеску:

II РЕШЕЊА

Тарифни број 2.

1. Такса за сва решења која доноси Општинска управа ако овом Одлуком није другачије прописано.....200,00 дин.
2. Такса за жалбе против решења које доноси Општинска управа, ако овом Одлуком није другачије прописано.....200,00 дин.
3. Такса за Опомену којом се обвезник позива да плати прописану таксу..... 50,00 дин.

НАПОМЕНА:

1. Ако се доноси решење по захтеву више лица – обвезника таксе, такса по овом тарифном броју плаћа се према броју обвезника таксе, којима се решење уручује.
2. Ако се у истој управној ствари подноси једна жалба против више решења од стране више лица обвезника таксе, такса по овом тарифном броју плаћа се према броју решења која се оспоравају жалбом.

III УВЕРЕЊА

Тарифни број 3.

1. Такса за уверења која нису предвиђена овом Одлуком.....100.00 дин.

IV ОВЕРА ПОТПИСА И ПРЕПИСА

Тарифни број 4.

1. Такса за оверу потписа, преписа или аутентичности рукописа ван службених просторија1.000.00 дин.
2. Такса за захтев за разгледање, преписивање односно фотокопирање предмета из архиве..... 500.00 дин.

НАПОМЕНА :

1. Таксе из тачке 2. овог тарифног броја ослобађају се инвалиди и непокретна лица.

V ЗА СПИСЕ И РАДЊЕ ИЗ ОБЛАСТИ ЛИЧНОГ СТАЊА ГРАЂАНА

Тарифни број 5.

1. Такса за излазак службеног лица у поступку закључења брака ван службених просторија3.000.00 дин.
2. Такса за закључење брака нерадним и радним даном после завршетка радног времена.....1.500.00дин.

НАПОМЕНА:

1. Таксе из тачке 1 и 2. овог тарифног броја ослобађају се инвалиди, непокретна лица

VI ЗА СПИСЕ И РАДЊЕ ИЗ ОБЛАСТИ УРБАНИЗМА КОМУНАЛНО СТАМБЕНЕ, ИМОВИНСКО ПРАВНЕ, ГРАЂЕВИНСКЕ ОБЛАСТИ, ПОЉОПРИВРЕДЕ, САОБРАЋАЈА И ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ

Тарифни број 6.

1. Такса за доношење решења за заузеће јавних површина..... 200,00 дин.
2. Такса за доношење решења раскопавање јавних површина..... 400,00 дин.
3. Такса за доношење решења о обавези плаћања локалне комуналне таксе.....200,00 дин.
4. Такса за издавање одобрења за постављање светлеће и обичне рекламе истицање 200,00 дин.

5. Такса за доношење решења о вршењу угоститељских услуга ван угоститељског објекта.....	200,00 дин
--	------------

Тарифни број 7.

1. Такса за издавање потврде о остварењу права на умањење накнаде за уређење грађевинског земљишта.....	200,00 дин.
2. Такса за захтев за доношење решења за доделу стана.....	300,00 дин.
3. Такса за захтев за доношење решења о иселењу бесправно уселиених лица.....	500,00 дин.
4. Такса за оверавање етажног елабората.....	300,00 дин.

Тарифни број 8.

1. Такса за решење о утврђивању услова за обављање такси превоза за физичка лица и запослене код правног лица.....	1000,00 дин.
2. Такса за доношење решења о измени режима саобраћаја ради извођења радова на одржавању јавних путева, радова на подземним и надземним инсталацијама.....	500,00 дин.
3. Такса за доношење решења о измени режима саобраћаја ради одржавања спортских и других манифестација на јавном путу.....	500,00 дин.
4. Такса за доношење решења о испуњености потребних минималних услова за обављање јавног превоза.....	500,00 дин

Тарифни број 9.

1. Накнада за издавање информације о локацији о намени парцеле и могућности парцелације.....	1500,00 дин.
2. Накнада за издавање информације о локацији за изградњу помоћних објеката и др.	500,00 дин.

Тарифни број 10.

Такса за издавање локацијске дозволе:	
- за стамбене објекте	1000,00 дин
- за стамбено пословне објекте	1500,00 дин
- за пословне објекте.....	2500,00 дин
- за економске објекте.....	500,00 дин.

Тарифни број 11.

1. Такса За издавање услова за израду Урбанистичког пројекта.....	1500,00 дин
2. Такса за потврђивање да је Урбанистички пројекат у складу са Урбанистичким планом, Просторним планом.....	2000,00 дин
3. Такса за издавање Услова за израду Пројекта препарцелизације и парцелације.....	1500,00 дин
4. Такса за потврђивање да је Пројекат препарцелизације и парцелације у складу са важећим планским документима.....	1500,00 дин
5. Такса за издавање Услова за исправку границе суседних парцела.....	1500,00 дин

Тарифни број 12.

1. Накнада за издавање грађевинске дозволе:	
---	--

- за стамбене објекте.....	1000,00 дин.
- за стамбене пословне објекте	1500,00 дин.
- за пословне објекте.....	2000,00 дин.
- за економске објекте.....	500,00 дин
- за објекте преко 450 м ² (брutto површина).....	10,00 дин/м ²
- за надземне и подземне линијске инфраструктурне објекте преко 5200 м	1.00 дин/м
2. Накнада за издавање привремене грађевинске дозволе	3000,00 дин.
3. Накнада за измену решења о локацијској и грађевинској дозволи услед промене инвеститора.....	1000,00 дин.
4. Накнада за измену решења о грађевинској дозволи услед промене у току грађења:	1000,00 дин.
- за стамбене објекте.....	1500,00 дин.
- за стамбено пословне објекте	2500,00 дин.
- за пословне објекте.....	500,00 дин
- за економске објекте.....	10,00 дин/м ²
- за објекте преко 450 м ² (брutto површина).....	
- за надземне и подземне линијске инфраструктурне објекте преко 5200 м	1.00 дин/м
5. Накнада за доношење решења за извођење радова за које се не издаје грађевинска дозвола или решења за промену намене објекта без извођења радова.....	1000,00 дин.

Тарифни број 13.

1. Такса за решење за постављање или уклањање мањих монтажних објеката привременог карактера на површинама јавне намене:	
- киоск, летња и зимска башта на јавној површини.....	800,00 дин.
- тезге и други покретни билијари.....	350,00 дин.
2. Такса за решење за постављање или уклањање других објеката на површинама јавне намене:	
- споменика и спомен обележја	350,00 дин.
- балон хале спортске намене	1000,00 дин.
- јавне телефонске говорнице и надстрешнице за аутобуска стајалишта.....	1200,00 дин.
- пловећа постројења на водном земљишту.....	1000,00 дин.

Тарифни број 14.

1. Накнада за потврду пријава почетка градње објекта.....	250,00 дин.
2. Накнада за издавање потврде о контроли и усаглашености изграђених темеља са главним пројектом.....	500,00 дин.

Тарифни број 15.

1. Накнада за доношење решења о одобравању пуштања објекта у рад	1200,00 дин.
2. Накнада за доношење решења о употребној дозволи:	
- за стамбене и економске објекте.....	500,00 дин.
- за пословне објекте.....	1500,00 дин.
3. Накнада за доношење решења о уклањању (рушењу) објекта по захтеву странке.....	200,00 дин

Тарифни број 16.

1. Накнада за захтев за легализацију објекта.....	200,00 дин.
2. Накнада за издавање потврде за исправљање граница и спајање суседних парцела у поступку легализације.....	300,00 дин.
3. Накнада за издавање грађевинске дозволе у поступку легализације:	
- за стамбене објекте.....	1000,00 дин.
- за стамбено пословне објекте	1500,00 дин.
- за пословне објекте.....	2000,00 дин.
- за економске објекте	500,00 дин
- за објекте преко 450 м ² (брuto површина).....	10,00 дин/м ²
- за надземне и подземне линијске инфраструктурне објекте преко 5200 м	1.00 дин/м
4. Накнада за издавање грађевинске и употребне дозволе једним решењем у поступку легализације:	
- за стамбене објекте.....	1500,00 дин.
- за стамбено пословне објекте	2500,00 дин.
- за пословне објекте	3500,00 дин.
- за економске објекте	1000,00 дин.
- за објекте преко 450 м ² (брuto површина).....	15,00 дин/м ²
- за надземне и подземне линијске инфраструктурне објекте преко 6900 м	1.00 дин./м
5. Накнада за издавање накнадног решења о пријави радова за помоћне објекте у поступку легализације.....	200,00 дин.

Тарифни број 17.

1. Такса за покретање поступка за израду урбанистичких планова (План детаљне регулације).....	5000,00 дин.
2. За увид у урбанистички план.....	150,00 дин.
3. Такса за умножавање, копирање, оверу и уступање урбанистичких планова.....	1100,00 дин.
4. Такса за сва решења из области урбанизма и грађевинарства која доноси Општинска управа, за које није прописана посебна накнада...	300,00 дин.
5. Такса за уверења, потврде, закључке и друга писмена акта из области урбанизма грађевинарства које издаје Општинска управа, за које није прописана посебна накнада.....	250,00 дин.

Тарифни број 18.

1. Накнада за доношење решења о промени намене пољопривредног земљишта у грађевинско земљиште.....	750,00 дин.
2. Накнада за доношење решења о одвајању домаћинства.....	150,00 дин.

Тарифни број 19.

1. Накнада за доношење решења о утврђивању земљишта за редовну употребу објекта и формирању грађевинске парцеле.....	1000,00 дин.
2. Накнада за доношење решења за поништај правоснажног решења о изузимању градског грађевинског земљишта из поседа ранијег сопственика или његовог законског наследника због непривођења намени.....	300,00 дин.
3. Накнада за доношење решења по захтеву за конверзију права коришћења у право својине уз накнаду тржишне вредности грађевинског земљишта на коме су носиоци	

права коришћења била или јесу привредна друштва и друга правна лица на која су се примењивале одредбе закона којима се уређује приватизација, стечајни и извршни поступак, као и њихови правни следбеници

- | | |
|--|--------------|
| 4. Накнада за доношење решења по захтеву за конверзију права коришћења у право својине на неизграђеном грађевинском земљишту у државној својини, које је стечено ради изградње у складу са раније важећим законима којима је било уређено грађевинско земљиште до 13.05.2003. године или на основу одлуке надлежног органа.. | 1000,00 дин. |
| 5. Накнада за доношење решења по осталим захтевима странака из Закона о планирању и изградњи а који нису наведени у | 1000,00 дин. |
| | 300,00 дин. |

Тарифни број 20.

- | | |
|---|--------------|
| 1. Накнада за захтев за одлучивање о потреби израде процене утицаја на животну средину..... | 500,00 дин |
| 2. Накнада за а захтев за одређивање обима и садржаја студије о процени утицаја..... | 1000,00 дин. |
| 3. Накнада за захтев за давање сагласности на студију о процени утицаја..... | 1000,00 дин. |
| 4. Мишљење..... | 1000,00 дин. |

Тарифни број 21.

- | | |
|--|-------------|
| 1. Накнада за излазак на лице места инспектора и других лица по захтеву странке..... | 500,00 дин. |
|--|-------------|

VII ЗА СПИСЕ И РАДЊЕ ИЗ ОБЛАСТИ КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

Тарифни број 22.

- | | |
|---|---------------|
| 1. Накнада за излазак општинске комуналне инспекције по писменом захтеву странке..... | |
| 2. Накнада за решење о продужењу радног времена угоститељских објеката | 500,00 дин. |
| | 1.000,00 дин. |

Република Србија
 Аутономна Покрајина Војводина
 Општина Житиште
 Скупштина Општине Житиште
 Број : I-020- 26/2010
 Дана : 29.06.2010. године
 Ж и т и ш т е

Председник Скупштине Општине
 Ж и т и ш т е
 Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 42. Статута Општине Житиште (Службени лист Општине Житиште број 16/2008) Скупштина Општине Житиште на седници одржаној дана донела је

З А К Љ У Ч А К

- I УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке о општинским административним таксама и накнадама.
- II Предлог Одлуке упућује се на јавну расправу.

III Јавна расправа ће трајати 15 дана од дана објављивања овог закључка у Службеном листу Општине Житиште односно до дана 14. јула 2010.г

III Сва заинтересована лица могу извршити увид у Предлог Одлуке у року одређеном у тачки III овог Закључка у просторијама Скупштинске службе канцеларија број 39. сваког радног дана у времену од 9-13 часова.

IV Предлог одлуке налазиће се на Сајту Општине Житиште www.zitiste.org

Овај закључак се доставља свим месним заједницама на територији Општине Житиште ради објављивања истицањем на њиховим огласним таблама. Закључак се објављује и на огласној табли Општине Житиште, као и у Међуопштинском листу „Зрењанин,,.

V Закључак објавити у Службеном листу Општине Житиште

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БРОЈ : I-020- 26/2010
Дана : 29.06.2010. године
ЖИТИШТЕ

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с. р.

* * *

На основу члана 32. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Србије“ број 129/07), члана 6. став 1. тачка 6. и члана 7. став 1. Закона о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник Републике Србије“ број 62/2006), чланова 90-95. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009 и 81/2009 исправка), члана 42. Статута Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“ број 16/2008), Скупштина Општине Житиште на седници од 29.06.2010. утврдила је

**НАЦРТ ОДЛУКЕ
О УТВРЂИВАЊУ НАКНАДЕ ЗА
УРЕЂИВАЊЕ
ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

I ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђују се мерила за утврђивање висине накнаде за уређивање грађевинског земљишта и обавезни елементи уговора којим се уређују међусобни односи у погледу уређивања грађевинског земљишта.

Члан 2.

Уређивање грађевинског земљишта јесте припремање, као и опремање грађевинског земљишта примарном и секундарном инфраструктуром.

Припремање обухвата израду планске документације и израду програма за уређивање грађевинског земљишта, а за земљиште у јавној својини обухвата и припремне радове и санирање терена.

Опремање земљишта обухвата изградњу објеката комуналне инфраструктуре и изградњу и уређење површина јавне намене.

Члан 3.

Општина Житиште послове уређивања грађевинског земљишта и обрачун и наплату накнаде за уређивање грађевинског земљишта поверава ЈП за грађевинско земљиште и путеве „Развој“ Житиште.(у даљем тексту Јавно предузеће)

Средства добијена од накнаде за уређивање грађевинског земљишта користе се

за уређивање и прибављање грађевинског земљишта, и за изградњу и одржавање објеката комуналне инфраструктуре.

Члан 4.

Уређивање грађевинског земљишта врши се према средњорочним и годишњим програмима уређивања, које доноси Скупштина општине Житиште, на предлог Јавног предузећа.

Средњорочни програм за период од пет година и годишњи програм уређивања грађевинског земљишта доноси се до 31.12. текуће године за наредни период од пет, односно годину дана.

Програм уређења грађевинског земљишта на територији општине Житиште садржи нарочито:

- плански основ за уређивање грађевинског земљишта насеља Житиште и осталих насеља на територији општине Житиште,
- надлежност Јавног предузећа за реализацију Програма,
- обим и структуру радова на изградњи одређених инфраструктурних објеката,
- изворе средстава и распоред средстава по локалитетима,
- и друге садржаје битне за уређивање грађевинског земљишта у складу са Законом и подзаконским актима.

Јавно предузеће по истеку текуће године подноси извештај Скупштини општине о реализацији Програма из овог члана.

Члан 5.

Обвезници плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта јесу физичка, односно правна лица – инвеститори на које гласи правоснажна локацијска дозвола, а који граде нови објекат или врше реконструкцију, доградњу односно надоградњу постојећег објекта или промену намене у складу са Законом, на предметном грађевинском земљишту.

Обвезници плаћања накнаде за уређивање грађевинског земљишта јесу и физичка и правна лица – власници објеката изграђених или реконструисаних без грађевинске дозволе у поступку легализације,

а складу са Законом о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009), члан 185., став 6.

Лице које врши адаптацију и реконструкцију објекта у оквиру постојећег габарита легално изграђеног објекта и без промене његове намене, не плаћа накнаду за уређивање грађевинског земљишта.

II НАКНАДА ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

I КРИТЕРИЈУМИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ВИСИНЕ НАКНАДЕ

Члан 6.

Висина накнаде за уређивање грађевинског земљишта утврђује се на основу следећих критеријума: степена комуналне опремљености, годишњих програма за уређивање грађевинског земљишта, урбанистичке зоне, намене и површине објекта.

Члан 7.

Грађевинско земљиште потпуно комунално опремљено за грађење је земљиште на коме је изграђен приступни пут са тротоаром и јавном расветом, обезбеђено снабдевање водом и одвођење отпадних вода (канализација).

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не обухвата трошкове електродистрибутивне мреже и објеката, ТТ мреже и објеката, кабловски дистрибутивни систем, мрежу и објекте топлификације и гасификације, које инвеститор посебно уговара са надлежним јавним предузећима.

Члан 8.

Границе урбанистичких зона утврђују се полазећи од тржишне вредности грађевинског земљишта, односно посебних урбанистичких погодности и приступачности локације, као и урбанистичких параметара, односно планом максимално утврђеног степена изграђености земљишта.

Подручје општине Житиште подељено је на пет урбанистичких зона:

ПРВА ЗОНА обухвата централни део насеља Житиште одређен Генералним планом Житишта.

ДРУГА ЗОНА обухвата остале делове насеља Житиште, изузев радних зона.

ТРЕЋА ЗОНА обухвата радне зоне у оквиру граница Генералног плана Житишта.

ЧЕТВРТА ЗОНА обухвата површине ван граница грађевинског реона, у оквиру катастарске општине Житиште.

ПЕТА ЗОНА обухвата територију насељених места Банатски Двор, Торда, Честерег, Банатско Карађорђево, Торак, Нови Итебеј, Српски Итебеј, Хетин, Међа, Банатско Вишњићево и Равни Тополовац, односно подручја њихових катастарских општина.

Члан 9.

Намене грађевинског земљишта за које се утврђује накнада, у складу са чланом 93. став 3. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009), могу бити становање, комерцијалне делатности, производна делатност и остале намене:

- **Стамбена намена обухвата:** вишепородичне стамбене зграде, индивидуалне породичне стамбене зграде, стамбени простор у стамбено-пословним зградама, стамбени простор у оквиру атељеа и гаражни простор у стамбеним зградама.
- **Комерцијалне делатности обухватају:** трговинске објекте, пословне објекте и канцеларије, мењачнице, кладионице, коцкарнице, видео клубове, гараже као засебне комерцијалне објекте, хотеле, угоститељске објекте, бензинске пумпе, као и друге објекте комерцијалног и услужног карактера (као и објекте који служе обављању делатности од општег друштвеног интереса које финансирају приватна лица и који обухватају образовање, социјалну и дечију заштиту, здравство, културу, спорт и рекреацију).
- **Производне делатности обухватају:** затворена или наткривена производна постројења, складишта, магацински простор, као и пијаце, објекте производног занатства, индустрије и грађевинарства, комуналне објекте и гаражни простор у свим наведеним објектима.

- **Објекте остале намене** представљају објекти за обављање делатности од општег интереса које се финансирају из буџета – јавне службе (образовање, социјална и дечија заштита, здравство, култура, спорт, заштита животне средине, социјално становање и др.) и објекти државних органа и организација, јединица територијалне аутономне и локалне самоуправе, као и надстрешнице, отворен производни и складишни простор, отворене пијаче са тезгама, верски објекти.

Објекти који нису наведени у ставу 1. овог члана, уподобиће се најсличнијој наведеној намени.

Члан 10.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се према метру квадратном (m^2) бруто развијене површине објекта (П бруто).

II МЕРИЛА ЗА ОБРАЧУН ВИСИНЕ НАКНАДЕ

Члан 11.

Јединични износ накнаде (Цјед) износи 50,00 динара по квадратном метру бруто површине објекта.

Јединични износ накнаде се множи са бројем квадрата објекта, коефицијентом за намену, коефицијентом за урбанистичку зону и то према следећој формули:

$C_{укупна} = C_{јед.} * P_{нето} * K_{н} * K_{уз} * K_{ко}$, где је:

$C_{укупна}$ – укупна цена након обрачуна

$C_{јед.}$ – јединична цена

$P_{нето}$ – бруто површина објекта из члана 10.

$K_{н}$ – коефицијент за намену

$K_{уз}$ – коефицијент урбанистичке зоне

$K_{ко}$ – коефицијент комуналне опремљености

и према следећим табелама:

Коефицијент за намену ($K_{н}$) :

Намена објекта	Коефицијент
Стамбена	1
Комерцијална	1,5
Производна	0,8
Остале	0,4

Коефицијент за урбанистичку зону ($K_{уз}$):

Урбанистичка зона	Коефицијент
Прва зона	1
Друга зона	0,9
Трећа зона	0,8
Четврта зона	0,7
Пета зона	0,6

Коефицијенти комуналне опремљености ($K_{ко}$): У случају опремљености грађевинског земљишта приступним путем, канализацијом и водоводном мрежом, тротоаром и јавном расветом, коефицијент комуналне опремљености је 1.

Члан 12.

Уколико је земљиште непотпуно опремљено комуналном инфраструктуром, укупна цена након обрачуна ($C_{укупна}$) се умањује за одређени проценат, у складу са следећом табелом:

Недостајућа комунална инфраструктура	Процент умањења
Недостајући приступни пут	20%
Недостајућа канализациона мрежа	25%
Недостајућа водоводна мрежа	5%
Недостајући тротоар	5%
Недостајућа јавна расвета	5%

Процент умањења по основу недостајуће комуналне инфраструктуре не може бити већи од 60% у односу на коефицијент потпуне комуналне опремљености (коефицијент 1).

Недостајућа инфраструктура може се финансирати средствима инвеститора, што се регулише Уговором из члана 18. ове Одлуке.

Члан 13.

За претварање већ изграђеног објекта у простор за коју је утврђен виши коефицијент намене, накнада се утврђује као разлика између обрачунате висине накнаде за нову намену објекта и већ плаћене и ревалоризоване накнаде за првобитну намену објекта.

Члан 14.

За изградњу помоћних зграда утврђује се накнада у висини од 50% од износа

одређеног овом Одлуком за изградњу стамбених објеката.

Под помоћним зградама се подразумевају:

а) објекти који служе коришћењу и налазе се уз стамбене објекте на истој грађевинској парцели;

б) економски објекти на селу уз стамбене објекте на истој грађевинској парцели.

Члан 15.

За изградњу објеката за обављање функција органа и организација Републике, аутономне покрајине, локалне самоуправе и организација које обављају јавну службу а послују средствима у јавној својини, накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа се у висини од 20% од укупно обрачунате цене.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта не плаћа се за објекте који су директно у функцији обављања комуналних делатности и објеката који су део инфраструктурне мреже и постројења, чији је инвеститор општина Житиште односно Јавно предузеће.

Члан 16.

Ако се приликом изградње руши постојећи објекат и гради нови објекат, на земљишту чији је власник инвеститор, накнада за уређивање грађевинског земљишта обрачунава се само за разлику у површини према намени и карактеру објекта који се руши и објекта који се гради.

Легалност и површина објекта из става 1. овог члана доказује се: изводом из земљишних књига, односно изводом из Листа непокретности; грађевинском и употребном дозволом или актом надлежног одељења да је објекат грађен у периоду када за његову изградњу није било потребно издавање грађевинске дозволе. Уколико наведене исправе не садрже податке о површини објекта, иста се утврђује на основу акта надлежног одељења или техничке документације која је саставни део грађевинске дозволе, копије плана или увиђаја на лицу места од стране Јавног предузећа.

Члан 17.

Обрачун висине накнаде за уређивање врши се на захтев инвеститора – обвезника накнаде из члана 5. ове Одлуке. Уз захтев инвеститор прилаже локацијску дозволу и

главни пројекат са извештајем о извршеној техничкој контроли.

III УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА У ПОГЛЕДУ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Члан 18.

Уређивање грађевинског земљишта и накнада за уређивање обрачуната на основу одредби ове Одлуке утврђују се уговором који закључује Јавно предузеће Битни елементи уговора о уређивању грађевинског земљишта јесу:

- Износ накнаде за уређивање који је обрачунат на основу критеријума и мерила из ове Одлуке,
- Рок у којем је инвеститор дужан да плати накнаду,
- Накнада штете за случај доцније,
- Динамика плаћања за уређивање грађевинског земљишта,
- Износ банкарске гаранције као средства обезбеђења у случају плаћања накнаде на рате као и услови за активирање банкарске гаранције,
- Евентуалне обавезе инвеститора за изградњу недостајућих елемената инфраструктуре,
- Поступак и услови за измену и раскид уговора.

Члан 19.

Накнада за уређивање грађевинског земљишта се може платити једнократно у целости или на рате.

Уколико се накнада за уређивање грађевинског земљишта плаћа на рате, висина накнаде се увећава за 10%.

Обрачунати износ накнаде правна лица могу платити на рате, при чему период отплате не може бити дужи од једне године.

У случају плаћања на рате, обавеза је правног лица да приликом закључења уговора из предходног члана достави банкарску гаранцију као средства обезбеђења потраживања за цео период отплате и све рате. Рате се могу плаћати једном месечно, квартално или полугодишње.

Обрачунати износ накнаде физичка лица могу платити на рате, при чему период отплате не може бити дужи од једне године. У случају плаћања на рате, Јавно предузеће и физичко лице споразумно уговарају

административну забрану на примања. Висина рате не може бити већа од једне трећине укупног месечног примања обвезника. Рате се плаћају једном месечно.

Уколико инвеститор накнаду плаћа на рате, дужан је да у року од 8 дана од дана закључења уговора о уређивању грађевинског земљишта из предходног члана ове Одлуке уплати 20% од укупног износа обрачунате накнаде.

У случају да правно лице накнаду плаћа на рате, дужан је да ради остваривања тог права и обезбеђења потраживања Јавног предузећа у случају таквог плаћања, преда банкарску гаранцију која гласи на остатак дуга (80% од укупног износа накнаде за уређивање грађевинског земљишта).

Члан 20.

Усклађивање преосталог дуга вршиће се у складу са растом цена на мало за сваку рату посебно, на основу обрачуна који ће Јавно предузеће доставити инвеститору заједно са фактуром најкасније 8 дана пре дана доспелости рате за плаћање.

За доцњу у отплати обрачунаваће се законска затезна камата.

Члан 21.

У случају да инвеститор касни више од 10 дана са уплатом доспеле рате, Јавно предузеће је дужно да инвеститору достави писмену опомену по којој је он дужан да поступи у року од 20 дана од пријема опомене.

Уколико инвеститор ни у овом року не уплати доспелу рату, Јавно предузеће ће наплатити своје потраживање активирањем банкарске гаранције.

Јавно предузеће приликом активирања банкарске гаранције не може захтевати већи износ од износа доспеле рате увећан за износ обрачунате законске затезне камате.

IV УГОВОР О РЕГУЛИСАЊУ МЕЋУСОБНИХ ОДНОСА У БЕЗИ КОМУНАЛНОГ ОПРЕМАЊА НЕИЗГРАЂЕНОГ ЗЕМЉИШТА СРЕДСТВИМА ФИЗИЧКИХ И ПРАВНИХ ЛИЦА

Члан 22

Неизграђено грађевинско земљиште које није опремљено и налази се у обухвату просторног плана општине Житиште, плана генералне регулације односно плана детаљне регулације, може се комунално опремити средствима физичких и правних лица.

Лице из става 1 овог члана подноси Јавном предузећу предлог о финансирању изградње комуналне инфраструктуре.

Члан 23

Ако Јавно предузеће утврди да је предметна зона, односно локација у обухвата плана генералне регулације, односно плана детаљне регулације и да је подносилац власник односно закупац грађевинског земљишта, сачиниће услове о финансирању изградње комуналне инфраструктуре, који нарочито садрже:

- податке о локацији односно зони,
- податке из урбанистичког плана и техничке услове за изградњу комуналне инфраструктуре,
- податке из програма уређивања грађевинског земљишта,
- границе локације која се опрема са пописом катастарских парцела,
- рок изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу Јавног предузећа да у име јединице локалне самоуправе као инвеститора, прибавља локацијске, грађевинске и употребне дозволе као и обавезу да обезбеди и финансира стручни надзор у току извођења радова,
- обавезу власника земљишта да финансира израду техничке документације, стручне контроле техничке документације, извођење радова на изградњи комуналне инфраструктуре,
- обавезу предаје изграђених објеката комуналне инфраструктуре и других објеката јавне намене у својину јединице локалне самоуправе, као и грађевинског земљишта планом предвиђеног за јавне намене,
- процењени износ стварних трошкова изградње комуналне инфраструктуре,
- обавезу прибављања банкарске гаранције на процењени износ стварних трошкова изградње инфраструктуре,
- висину умањења накнаде за уређивање грађевинског земљишта за инвеститоре објеката који ће бити грађени на тој локацији односно зони.

Члан 24.

Ако власник грађевинског земљишта прихвати услове из претходног члана, Јавно

предузеће предлог о финансирању изградње комуналне инфраструктуре са предлогом уговора о регулисању међусобних односа у вези комуналног опремања предметне локације доставља Скупштини Општине на одлучавање.

Одлука Скупштине Општине о прихватању предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника грађевинског земљишта садржи и овлашћење Јавном предузећу за закључивање уговора којим се ближе уређују односи настали поводом прихватања предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника.

Члан 25.

Уговор из члана 23. ове Одлуке Јавно предузеће са власником земљишта закључује у року од 30 дана од дана доношења Одлуке Скупштине Општине о прихватању предлога о финансирању изградње комуналне инфраструктуре средствима власника грађевинског земљишта.

Члан 26.

Лице које на основу уговора из члана 23 ове Одлуке изгради комуналну инфраструктуру, односно лица која на тој локацији буду градила објекте, приликом закључења уговора из члана 17 ове Одлуке, остварују право на умањење накнаде за уређивање грађевинског земљишта.

Умањена накнада за уређивање грађевинског земљишта рачуна се као разлика између укупне висине накнаде за ту зону, обрачунате на основу члана 11 ове Одлуке као да је оно потпуно опремљено, и процењеног износа стварних трошкова изградње инфраструктуре.

Висина накнаде утврђују се сходно члану 11 ове Одлуке, и умањује се највише до 60% износа накнаде који би био обрачунат да је земљиште опремљено средствима општине.

Приликом закључења уговора из члана 23 на међусобне односе инвеститора и јединице локалне самоуправе, сходно ће се примењивати члан 18, 19, 20, и 21 ове Одлуке.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана објављивања у „Службеном листу Општине Житиште“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
Скупштина општине Житиште
Број: I-020-28/2010
Дана: 29.06.2010.

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с. р.

V СТУПАЊЕ НА СНАГУ

Члан 27

На основу члана 42. Статута Општине Житиште (Службени лист Општине Житиште број 16/2008) Скупштина Општине Житиште на седници одржаној дана 29.06.2010. године донела је

З А К Љ У Ч А К

I УТВРЂУЈЕ СЕ Предлог Одлуке о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта

II Предлог Одлуке упућује се на јавну расправу.

III Јавна расправа ће трајати 15 дана од дана објављивања овог закључка у Службеном листу Општине Житиште односно до дана 14. јула 2010.г

IV Сва заинтересована лица могу извршити увид у Предлог Одлуке у року одређеном у тачки III овог Закључка у просторијама Скупштинске службе канцеларија број 39. сваког радног дана у времену од 9-13 часова.

V Предлог Одлуке налазиће се на Сајту Општине Житиште www.zitiste.org

Овај закључак се доставља свим месним заједницама на територији Општине Житиште ради објављивања истицањем на њиховим огласним таблама. Закључак се објављује и на огласној табли Општине Житиште, као и у Међуопштинском листу „Зрењанин,„

VI Закључак објавити у Службеном листу Општине Житиште

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БРОЈ : I-020-28/2010
Дана : 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине Општине
Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 7. став 1. Закона о финасирању локалне самоуправе ("Службени гласник РС"број:62/2006),члана 32.Закона о локалној самоуправи("Службени гласник РС"број:129/2007) и члана 42. Статута општине Житиште („Службени лист општине Житиште број 16/2008) Скупштина општине Житиште на седници одржаној дана 29.06.2010. године , утврдила је:

НАЦРТ ОДЛУКЕ О ЛОКАЛНИМ КОМУНАЛНИМ ТАКСАМА

Члан 1.

Овом одлуком уведе се локалне комуналне таксе за коришћење права, предмета и услуга на територији општине Житиште и утврђују обвезници, висина, олакшице, рокови и начини плаћања локалне комуналне таксе (у даљем тексту: таксе).

Члан 2.

Обвезник таксе је корисник права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе.

Члан 3.

Таксена обавеза из члана 1. ове одлуке настаје даном почетка коришћења права, предмета и услуга за чије је коришћење прописано плаћање таксе и траје док траје коришћење права, предмета или услуге.

Члан 4.

Ако обвезник таксе не поднесе пријаву за коришћење права, предмета или услуге, таксена обавеза утврдиће се на основу података којима располаже надлежни орган или путем инспекцијског надзора.

Начелник општинске управе изузетно може донети решење о ослобађању од плаћања таксе по одређеном тарифном броју уколико је подносилац захтева донатор. Сагласност на наведено решење даје Општинско веће Општине Житиште.

Члан 5.

Обвезник таксе је дужан да пре коришћења права, предмета или услуга за чије је коришћење прописано плаћање локалне комуналне таксе, прибави решење – одобрење надлежног органа, осим за обвезнике локалне комуналне таксе из тачке 1 .,2.,4 члана 6. ове одлуке.

Члан 6.

Такса се уводи за:

1) истицање фирме на пословном простору;

2) поседовање моторних друмских и прикључних возила, осим пољопривредних возила и машина;

3) коришћење витрина ради излагања робе ван пословних просторија;

4) коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, осим ради продаје штампе, књига и других публикација, производа старих уметничких заната и домаће радиности;

5) држање средстава за игру ("забавне игре") и за депоновање робе, амбалаже, грађевинског материјала, пољопривредних оруђа и за депоновање робе, амбалаже, грађевинског материјала, пољопривредних оруђа и слично;

6) држање музичких уређаја и приређивање музичког програма у угоститељским објектима;

7) коришћење рекламних паноа;

Члан 7.

Новчаном казном у износу од 2.500,00 до 25.000,00 динара казниће се таксени обвезник - физичко лице које у прописаном року не пријави постојање основа за плаћање таксе и не плати таксу.

Правно лице - таксени обвезник казниће се за прекршај новчаном казном у износу од 10.000,00 до 100.000,00 динара ако не пријави постојање основа за плаћање таксе и не плати таксу предвиђену таксеном тарифом или ако у прописаном року наплаћену таксу не уплати на рачун буџета општине Житиште.

За прекршај из става 2. овог члана казниће се одговорно лице новчаном казном у износу од 1.000,00 до 10.000,00 динара.

Новчаном казном у висини од 2.500,00 до 50.000,00 динара казниће се таксени обвезник - предузетник ако у прописаном року не пријави постојање основа за плаћање таксе и не плати таксу.

Члан 8.

Инспекцијски надзор над применом ове одлуке врши комунални инспектор.

Члан 9.

Саставни део ове одлуке је Таксена тарифа утврђена за коришћење појединих права, предмета и услуга.

Члан 10.

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о локалним комуналним таксама

("Службени лист Општине Житиште" број: 7/2007 и 2/2009).

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Житиште").

ТАКСЕНА ТАРИФА

Тарифни број 1.

1. За истицање фирме на пословном простору такса се утврђује у годишњем износу

- Привредна друштва и задруге (земљорадничке, стамбене и сл.) : 13.200,00 динара

2. Јединице предузећа из области трговине на велико 3.300.00 динара.

3. Делови предузећа и то:

-робне куће 3.300.00 динара.

-самоуслуге и друге продавнице прехранбене робе 1.650.00 динара.

-остале продавнице 1.100.00 динара,

-представништва, пословне јединице и пословнице 5.500.00 динара.

-експозитуре и пословне јединице банака и осигуравајућих друштва 11.000.00 динара.

-бензиске пумпе 13.200.00 динара.

- гасне пумпе 6.600,00 динара.

4. Приватни предузетник који самостално обавља делатност у самосталној радњи и то:

-трговинска радња 1.650.00 динара.

-играонице(у којима се приређују "забавне игре" на видео уређајима) 3.300.00 динара.

-ноћни клуб и други клубови забавног карактера 6.600.00 динара.

-угоститељски објекти у којима пружају услуге у исхрани и пићу 3.300.00 динара.

-угоститељски објекти у којима се пружају само услуге точења пића и напитака 2.750.00 динара.

-остале радње и други облици пословања (агенције,ординације,биروي и друго по Закону о приватном предузетништву 1.650.00 динара.

-превоз робе 2.750.00 динара.

-превоз путника аутобусом 2.750.00 динара.

-такси превоз путника 2.750.00 динара.

НАПОМЕНА:

1. Фирма јесте сваки истакнути назив или име које упућује на то да правно или физичко лице обавља делатност.

Ако се на једном објекту налази више истакнутих фирми истог обвезника такса се плаћа само за једну фирму.

2. Комунална такса за истицање фирме – назива утврђује се у годишњем износу, а плаћа се квартално.

3. За истицање фирме у календарској години, у којој је привредно друштво односно задруга регистровано, такса се не плаћа.

4. Утврђивање таксе, наплату и контролу по овом тарифном броју врши Општинска управа Одељење за буџет, финансије и трезор – служба за утврђивање и наплату јавних прихода

5. Утврђена такса по овом тарифном броју уплаћује се на наменски рачун Буџета општине Житиште.

Тарифни број 2.

За држање моторних, друмских и прикључних возила, осим за пољопривредна возила и машине, плаћа се такса годишње и то:

1. за аутобусе и комббусе по регистрованом седишту 110,00 динара.

2. за теретна возила по тони носивости и то:

-до три тоне носивости 330,00 по тони;

-од три до осам тона носивости, основна такса 605,00,00+165,00 динара за сваку следећу тону;

-преко осам тона носивости, основна такса 1.210,00 +275,00 динара за сваку следећу тону.

3. за теретна прикључна возила по тони носивости износи 220,00 динара/тони

4. за вучна возила, према снази мотора и то:

-до 66 КВ 440,00 динара;

-од 66 до 96 КВ 770,00 динара;

-од 96 до 132 КВ 1.430,00 динара;

-од 132 до 177 КВ 1.980,00 динара;

-преко 177 КВ 2.860,00 динара.

5. за путничке аутомобиле и комбинована возила (комби возила) и то:

-до 900 ццм 950,00 динара

-од 900 ццм до 1350 ццм 1.190,00 динара

-од 1350 ццм до 1800 ццм 1.546,00 динара

-од 1800 ццм до 2500 ццм 2.619,00 динара

-од 2500 ццм до 3150 ццм 5.119,00 динара

-преко 3150 ццм 9.881,00 динара

5. за специјална возила 3.300,00 динара.

6. за мотоцикле према радној запремини мотора :

-до 125 ццм 118,00 динара

-од 125 ццм до 250 ццм 198,00 динара

-од 250 ццм до 500 ццм 277,00 динара

-од 500 ццм до 1000 ццм 530,00 динара

-преко 1000 ццм 1.091,00 динара

НАПОМЕНА

1. Такса из овог тарифног броја не плаћа се на возила за које се не плаћа накнада за друмска моторна возила за употребу јавних путева.

2. У специјализована возила под тачком 5. тарифног броја спадају следећа моторна возила: камиони-хладњаче за превоз меса и лако кварљиве робе, камиони-цистерене за превоз течности, санитарски аутомобили, покретне ауторадионице, аутомобили за одржавање и поправку електромреже ПТТ мреже, аутомобили за подизање и превоз фекалија, аутомобили за превоз поште и аутомобили за превоз мртваца.

3. Такса из овог тарифног броја плаћа се једанпут у моменту регистрације возила на начин и по поступку који је предвиђен за плаћање накнаде за употребу јавних путева.

4. Власници путничких возила и мотоцикла инвалиди, са 80 и више процената телесног оштећења или код којих постоји оштећење које има за последицу неспособност доњих екстремитета од 60 и више процената, плаћају таксу у износу од 5% од утврђеног износа таксе.

5. Такса из овог тарифног броја не плаћа се за преуређене путничке аутомобиле и бицикле са помоћним мотором које користе инвалиди.

6. Такса из овог тарифног броја плаћа се једанпут у моменту регистрације возила на начин и по поступку који је предвиђен за плаћање накнаде за употребу јавних путева.

Тарифни број 3.

За коришћење витрина ради излагања робе ван пословне просторије, годишње паушално 825,00 динара, или месечно 275,00 динара ако није исказана потреба за излогом током целе године већ сезонски..

НАПОМЕНА:

1. Таксу из овог тарифног броја плаћа правно и физичко лице које држи витрину.

3. Под изложбеном површином подразумева се површина главне станице витрине или другог изложбеног простора који је окренут улици или пролазу. Уколико је витрина окренута са више страна према пролазу, такса се наплаћује само за ону страну витрине која је већа.

4. Витрина која се налази непосредно испред пословних просторија и служи само за излагање робе, уместо излога, не подлеже такси из овог тарифног броја.

5. Таксу из овог тарифног броја утврђује и наплаћује Општинска управа- Одељење за финансије – служба за утврђивање и наплату јавних прихода .

6. Ако се решење издаје за период од годину дана, такса се плаћа квартално и то до 15-ог у месецу у коме започиње квартал.

Тарифни број 4.

За коришћење простора на јавним површинама или испред пословних просторија у пословне сврхе, од сваког целог или започетог м² заузете површине, плаћа се дневно и то:

1. За киоске и друге монтажне и привремене објекте:

-у Житишту 3,3 динара,

-у осталим насељеним местима општине Житиште 2,2 динара.

2. За отворене и покретне тезге (толове) на којима се продаје роба 44,00 динара, у насељеном месту Житиште, а 33,00 динара за остала насељена места .

3. За уређаје за продају сладоледа (апарати сандуци и слично) 11,00 динара.

4. За коришћење простора од стране угоститељских организација, самосталних угоститељских радњи, посластичарница и слично 3,3 динара у насељеном месту Житиште, а 2,2 динара за остала насељена места .

5. За депоновање робе, амбалаже, грађевинског материјала, пољопривредних оруђа и машина и слично 3,3 динара, у Житишту, 2,2 динара у осталим местима општине Житиште.

6. За забавне паркове, циркус и друге објекте забавних радњи и других 5,5 динара.

7. За држање телефонских апарата (говорница) и других апарата-аутомата (уређаја) плаћа се такса дневно по једном апарату и то:

-у Житишту 44,00 динара.

-у осталим насељеним местима општине Житиште 38,5 динара.

НАПОМЕНА:

1. Таксу из овог тарифног броја плаћа правно и физичко лице које је заузело јавну површину грађевинским материјалом.

2. Под грађевинским материјалом из овог тарифног броја подразумева се: шљунак, песак, цигла, монта, блок, камен и цреп .

3. Утврђивање накнаде из овог тарифног броја врши надлежни орган општине за издавање одобрења, а таксени обвезник дужан је да уплати таксу из овог тарифног броја на одговарајући уплатни рачун буџета општине најкасније до 5. у месецу за предходни месец.

4. Таксу из овог тарифног броја таксени обвезник не плаћа се ако се заузеће јавне површине грађевинским материјалом врши због изградње или реконструкције коловоза, тротоара и комуналне примарне инфраструктуре.

5. Таксу по овом тарифном броју наплаћује Одељење за финансије буџет, финансије и трезор, служба за утврђивање и наплату јавних прихода, а Одељење за привреду, урбанизам, путну привреду, комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе Житиште, је дужно доставити сва издата решења о којим је издато одобрење за коришћење простора на јавним површинама, осеку за локалну пореску администрацију. Одобрење се издаје најдуже на период од шест месеци, а уплаћује се на уплатни рачун буџета Општине Житиште. Плаћање ове таксе врши се приликом издавања из предходног става, квартално и то сразмерно времену коришћења.

6. У случају да дође до скраћења одобреног времена коришћења простора, таксени обвезник има право на повраћај сразмерног дела плаћене таксе за неискоришћени одобрени временски период, на лични захтев, који подноси општинској управи. Уз захтев се подноси доказ о одјави даљег коришћења простора (фотокопија решења надлежног органа) и доказ о плаћеној такси.

7. Такса се уплаћује се на уплатни рачун буџета Општине Житиште.

8. Власници покретних продавница, покретних угоститељских објеката и слично, за коришћење простора на јавним површинама плаћају таксу по овом тарифном броју надлежном органу за утврђивање таксене

обавезе општине која је издала таквом васнику одобрење за излазак из пословних просторија.

9. Таксу по овом тарифном броју не плаћају директни корисници буџета општине Житиште, организатори манифестација, када је покровитељ Општина Житиште

10. Такса из овог тарифног броја не плаћа се за коришћење простора на јавним површинама: ради продаје штампе, књига и других публикација.

11. Општинска управа - Одељење за финансије и буџет – Служба за утврђивање и наплату јавних прихода дужно је да води евиденцију обвезника са подацима о задужењу и наплати таксе.

12. Општинска управа - Одељење за привреду – канцеларија за привредне регистре, дужно је да редовно врши поређење евиденцију обвезника са подацима о задужењу и наплати таксе са евиденцијом обвезника у привредном регистру.

Тарифни број 5.

За држање средстава за игру ("забавне игре") видео игара- компјутера и слично(у јавним локалима)

- за приређивање томболе, лутрије и сл. 3.300,00 динара месечно
- слот и покер апарата и слично 1.100,00 динара месечно по апарату
- за билијар и флипер апарате 220,00 динара месечно по апарату
- у играоницама 77,00 динара по рачунару

НАПОМЕНА:

1. Таксу из овог тарифног броја плаћа корисник простора у коме се држи (приређује) забавна игра.

2. Таксени обвезник је дужан да пријави држање средстава - апарата за забавну игру Општинској управи Одељењу за финансије, буџет и трезор, служба за утврђивање и наплату јавних прихода .

Пријава садржи име и презиме корисника простора, адресу, врсту, марку, тип и серијски број апарата и време држања апарата. Пријава се подноси у року од осам дана од дана ступања на снагу ове одлуке,

односно од дана почетка коришћења апарата.

Уз пријаву се прилаже и доказ о извршеној уплати таксе за период на који се односи пријава.

3. Таксени обвезник који држи средства за игру(забавне игре) и приређује игре на срећу дужан је да уплати таксу из овог тарифног броја на одговарајући уплатни рачун буџета општине најкасније до 5. у месецу за претходни месец.

4. Контролу пријављивања таксене обавезе врши Одељење за инспекцијске послове Општинске управе Житиште

Тарифни број 6.

За приређивање музичког програма (жива музика) у угоститељским објектима дневно

- у Житишту 220,00 динара.
- у осталим насељеним местима Општине Житиште 165,00 динара,
- у хотелима и мотелима у Житишту 550,00 динара.
- у осталим насељеним местима Општине Житиште 330,00 динара,

НАПОМЕНА:.

1. Таксу из овог тарифног броја плаћа угоститељско предузеће, односно самостални угоститељ, у чијем се угоститељском објекту приређује музички програм, сразмерно броју дана у којима је приређен музички програм у току месеца.

2. Таксени обвезник је дужан да пријави приређивање музичког програма Општинској управи Одељењу за финансије, буџет и трезор, служба за утврђивање и наплату јавних прихода .

3. Пријава садржи: назив фирме и седиште таксног обвезника, име и презиме одговорног лица, односно власника угоститељског објекта и број дана у месецу у којима се приређује музички програм.

4. Таксени обвезник је дужан да таксу из овог тарифног броја уплати на одговарајући уплатни рачун буџета општине, најкасније до 5. у месецу за протекли месец.

5. Контролу пријављивања таксене обавезе врши Одељење за инспекцијске послове Општинске управе Житиште.

Тарифни број 7.

За коришћење рекламних паноа по паносу до 2 м² такса износи 330,00 динара , а за површину

преко 2 м 2 такса износи 550,00 динара годишње.

НАПОМЕНА:

Такса по овом тарифном броју се плаћа сразмерно времену за које је издато одобрење, а уплаћује се на уплатни рачун буџета Општине Житиште квартално.

Утврђивање и наплата таксе врши се подношењем пријаве Општинској управи Одељењу за финасије, буџет и трезор, служба за утврђивање и наплату јавних прихода.

Плаћања наведене таксе ослобођене су хуманитарне организације, и донатори уколико је предмет обавештења са рекламног паноа обавештење о донацији.

Члан 11.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Житиште").

Република Србија
Аутономна Покрајна Војводина
Општина Житиште
Скупштина општине Житиште
Број: I-020- 27/2010
Дана: 29.06.2010. године
Ж и т и ш т е

Председник СО Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 42. Статута Општине Житиште (Службени гласник Републике Србије број 16/2008) Скупштина Општине Житиште на седници одрђаној дана 29. јуна 2010. године донела је

ЗАКЉУЧАК

I УТВРЂУЈЕ СЕ нацрт Одлуке о локалним комуналним таксама.

II Нацрт Одлуке упућује се на јавну расправу.

III Јавна расправа ће трајати 15 дана од дана објављивања овог закључка у Службеном листу Општине Житиште односно до дана 14. јула 2010.г у 8 часова.

III Сва заинтересована лица могу извршити увид у Нацрт Одлуке у року одређеном у тачки III овог Закључка у просторијама Скупштинске службе канцеларија број 39. сваког радног дана у времену од 9 - 13 часова.

IV Нацрт одлуке налазиће се на Сајту Општине Житиште www.zitiste.org

Овај закључак се доставља свим месним заједницама на територији Општине Житиште ради објављивања истицањем на њиховим огласним таблама. Закључак се објављује и на општинској табли Општине Житиште као и у Међуопштинском листу „Зрењанин,,.

V Закључак објавити у „Службеном листу Општине Житиште“.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
БРОЈ :I-020-27/2010
Дана : 29. 06. 2010.г.
Ж и т и ш т е

Председник
Скупштине Општине
Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. став 1. тачка 9. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29. јуна 2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ДИРЕКТОРА
ДОМА ЗДРАВЉА ЖИТИШТЕ

I

Др. Габор Лоди из Клека именује се за Директора Дома здравља Житиште.

II

Именовање се врши на мандатни период од 4 године, а почев од 1. јула 2010.године.

III

Решење објавити у Службеном листу Општине Житиште.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I- 022-12/2010
Дана: 29. јуна 2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) члана 53. и 54. Закона о основама образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009 и члана 42. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТИ САВА „
ЖИТИШТЕ

I

Члан Школског одбора Основне школе „Свети Сава“ Житиште, представник испред локалне самоуправе, **Љиљана Куљанин** дипломирани економиста из Равног Тополовца разрешава се чланства у Школском одбору на лични захтев услед подношења оставке.

II

Ово Решење објављује се у "Службеном листу Општине Житиште" и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-21/2010
Дана: 29.06.2010.
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) члана 53. и 54. Закона о основама образовања и васпитања („Службени гласник Републике Србије“ број 72/2009 и члана 42. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНА ШКОЛСКОГ
ОДБОРА
ОСНОВНЕ ШКОЛЕ „СВЕТИ САВА „
ЖИТИШТЕ

I

Данијела Флутуре именује се за члана Школског одбора Основне школе „Свети Сава“ Житиште као представница испред локалне самоуправе

II

Ово Решење објављује се у "Службеном листу Општине Житиште" и ступа на снагу осмог дана од дана објављивања.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-21/2010
Дана: 29.06.2010.
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. став 1. тачка 9. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА
ЈП „РАЗВОЈ“ ЖИТИШТЕ

I

Председник Управног одбора ЈП за грађевинско земљиште и путеве „Развој„ Житиште, представник испред локалне самоуправе, **Војислав Маринков** грађевински техничар из Српског Итебеја разрешава се функције Председника управног одбора ЈП „Развој „ Житиште на лични захтев услед подношења оставке.

II

Ово Решење ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Житиште".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-22/2010
Дана: 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник СО Житиште
Јонел Филип с.р.

* * *

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. став 1. тачка 9. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О ИМЕНОВАЊУ ПРЕДСЕДНИКА
УПРАВНОГ ОДБОРА
ЈП „РАЗВОЈ“ ЖИТИШТЕ

I

Именује се председник Управног одбора ЈП „Развој“ Житиште, Милан Кртинић из Банатског Карађорђева, Босанска бр. 4., представник испред локалне самоуправе.

II

Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Житиште".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-32/2010
Дана: 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник СО Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. став 1. тачка 9. Статута Општине Житиште ("Службени лист Општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ
О РАЗРЕШЕЊУ ДИРЕКТОРА
ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЖИТИШТЕ

I

Бранислава Јаношев разрешава се дужности Директора Центра за социјални рад Житиште услед давања оставке.

II

Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у "Службеном листу Општине Житиште".

Решење објавити у Службеном листу Општине Житиште.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-29/2010
Дана: 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. тачка 9. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник РС" број: 129/2007) и члана 42. став 1. тачка 9. Статута Општине Житиште ("Службени лист општине Житиште" број: 16/2008), Скупштина Општине Житиште, на седници одржаној дана 29. јуна 2010.г. доноси

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ број 127/09) и члана 42. став 22. Статута Општине Житиште („Службени лист Општине Житиште“ број 16/2008) Скупштина Општине Житиште на својој седници одржаној 29.06.2010. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О ИМЕНОВАЊУ ВРШИОЦА ДУЖНОСТИ ДИРЕКТОРА ЦЕНТРА ЗА СОЦИЈАЛНИ РАД ЖИТИШТЕ

I

Душан Бекић дипломирани правник из Торде именује се за Вршиоца дужности Директора Центра за социјални рад Житиште.

II

Именовање се врши на мандатни период до 6 месеци.

III

Ово Решење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Житиште .

IV

Решење објавити у "Службеном листу Општине Житиште".

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број: I-020-29/2010
Дана: 29. јуна 2010.г.
Житиште

Председник
Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

ЗАКЉУЧАК

1. Усваја се Извештај о реализацији „Програма завршетка Нове болнице из средстава самодоприноса у Зрењанину у период од 01.01.2009. – 31.12.2009. године“
2. Средства самодоприноса за период 01.01.2009.- 31.12.2009. године су коришћена наменски према важећем Инвестиционом програму за завршетак изградње Нове болнице у Зрењанину.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
Скупштина Општине
Број: I-022-11/2010
Дана: 29.06.2010. године
Житиште

Председник СО
Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. тачка 8. Закону о локалној самоуправи (Службени Гласник Републике Србије број 127/09) и чл. 42. Статута Општине Житиште (Службени лист Општине Житиште 16/08) Скупштина Општине Житиште је на својој седници одржаној дана 29.06.2010. године донела је следећи

З а к љ у ч а к

I Усваја се Извештај о раду Еко-Покрета „Бегеј Свети Ђурађ,, Житиште за 2009. годину.

II Даје се сагласност на Програм рада и активности Еко-Покрета „ Бегеј Свети Ђурађ,, за 2010. годину.

III Закључак ће се објавити у Службеном листу Општине Житиште .

Република СРБИЈА
Аутономна Покрајина ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број : I- 022-5/07
Дана : 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник
Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип с.р.

На основу члана 32. Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Србије број 127/09) и чл. 42. Статута Општине Житиште (Службени лист Општине Житиште 16/08) Скупштина Општине Житиште је на својој седници одржаној дана 29.06.2010. године донела је следећи

З А К Љ У Ч А К

I Усваја се Информација о припремљености система одбране од града на територији Радарског центра „ Самош,, за 2010.г.

II Закључак ће се објавјавити у „Службеном листу Општине Житиште“.

Република СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА ЖИТИШТЕ
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број : I- 92-3/10
Дана : 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник Скупштине
Општине Житиште
Јонел Филип

На основу члана Закона о локалној самоуправи члана 32. тачка 9 (Службени гласник Републике Србије број 129/07 и члана 42. Статута Општине Житиште («Службени лист Општине Житиште бр.16/2008), Скупштина Општинско Житиште на седници одржаној дана 29.06.2010. године, донело је

ЗАКЉУЧАК

I

Даје се сагласност на Статут о измени Статута Туристичке организације Општине Житиште, донетог од стране Управног одбора Туристичке организације Општине Житиште дана 11.06.2010.године.

II

Овај закључак ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу Општине Житиште.

III

Закључак објавити у „Службеном листу Општине Житиште“.

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Општина Житиште
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ
Број : 1-02-34/2010
Дана : 29.06.2010. године
Ж И Т И Ш Т Е

Председник
Скупштине Општине
Ж и т и ш т е
Јонел Филип с.р.

* * *

САДРЖАЈ**СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ**

1. Одлука о буџетском фонду заштите животне средине Општине Житиште	1.
2. Одлука о издавању Службеног листа Општине Житиште	2.
3. Предлог Одлуке о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности на територији Општине Житиште	5.
4. Закључак о утврђивању Предлога Одлуке о утврђивању просечне цене квадратног метра непокретности на територији Општине Житиште	6.
5. Предлог Одлуке о општинским административним таксама и накнадама	7.
6. Закључак о утврђивању Одлуке о општинским административним таксама и накнадама.....	15.
7. Предлог Одлуке о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта	16.
8. Закључак о утврђивању Одлуке о утврђивању накнаде за уређење грађевинског земљишта.....	22.
9. Предлог Одлуке о локалним комуналним таксама	22.
10. Закључак о утврђивању Одлуке о локалним комуналним таксама	27.
11. Решење о именовану директора Дома здравља Житиште	28.
12. Решење о разрешењу члана Школског одбора Основне школе „Свети Сава“ Житиште.....	28.
13. Решење о именовање члана Школског одбора Основне школе „Свети Сава“ Житиште.....	29.
14. Решење о разрешењу председника Управног одбора ЈП „Развој“ Житиште	29.
15. Решење о именовану председника Управног одбора ЈП „Развој“ Житиште	30.
16. Решење о разрешењу директора Центра за социјални рад Житиште.....	30.
17. Решење о именовану ВД директора Центра за социјални рад Житиште.....	31.
18. Закључак о усвајању Извештаја о реализацији „Програма завршетка Нове болнице из средстава самодоприноса у Зрењанину за период од 01.01.2009. – 31.12.2009. године“	31.
19. Закључак о усвајању Извештаја о раду Еко-Покрета „Бегеј Свети Ђурађ,, Житиште за 2009. год....	32.
20. Закључак о усвајању информације о припремљености система за одбрану од града на територији радарског центра „Самош“ за 2010. годину.....	32.
21. Закључак о давању сагласности на Статут о изменама и допунама Статута Туристичке организације Општине Житиште.....	33.

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ ЖИТИШТЕ на основу члана 12. Закона о јавном информисању (Службени гласник Р.Србије 43/03, 61/05 и 71/09) не сматра се јавним гласилом, те се сходно наведеној одредби не налази се у Регистру јавних гласила. Издавач: Општинска управа Житиште, Цара Душана 15.

Главни и одговорни уредник: Биљана Зубац

Службени лист Општине Житиште излази по потреби.